



**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 82 DEL 07/08/2025**

OGGETTO

APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA TRA LA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ED IL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER LA GESTIONE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE DEL PARCO DI VIA PASCAL

IL PRESIDENTE

Premesso che:

la Provincia e il Comune di Reggio Emilia condividono un contratto di locazione passiva per la disponibilità di locali ad uso scolastico posti a Reggio Emilia, in via Pascal, dove hanno sede l'I.T. Scaruffi Levi Tricolore, il cui conduttore è la Provincia, e l'I.C. Don Pasquino Borghi, nonché la Scuola dell'Infanzia Statale L'Aquilone, in locazione al Comune;

in data 16/10/2010 prot. 61640/4/2008 rep. 15400 è stato sottoscritto tra l'Istituto Regionale "G. Garibaldi" di Reggio Emilia (locatore) la Provincia di Reggio Emilia, il Comune Capoluogo e l'Istituzione comunale "Nidi e Scuole d'Infanzia" (conduttori) un contratto di locazione successivamente rinnovato fino al 31 dicembre 2029, con determinazione dirigenziale n. 1095/2023, per quanto riguarda la Provincia e con provvedimento dirigenziale n° 273 del 13/03/2024, per ciò che concerne l'ente comunale;

Atteso che:

l'art. 7 del contratto predetto pone a carico dei conduttori la manutenzione del verde, da ripartirsi a seconda dei metri quadri occupati, con delle percentuali di competenza aggiornate con "verbale dei conteggi, dei riparti, delle superfici, delle percentuali dei canoni di locazione a seguito di diversa distribuzione degli spazi a valere dal 1/11/2016", depositato agli atti del Servizio Infrastrutture, mobilità sostenibile e Patrimonio come segue:

Provincia: 52,90%

Comune (37,34%) e Istituzione "Scuole e Nidi D'Infanzia" (9,76%): 47,10%;

gli eventi meteorologici del primo bimestre dell'anno in corso, hanno evidenziato la necessità di potature e manutenzioni consistenti, che, a seguito di incontri tra i predetti contraenti, hanno portato alla quantificazione di una spesa da sostenere pari euro 32.330,00, IVA compresa, che comporta a carico della Provincia, secondo le percentuali di suddivisione sopra indicare, un onere pari a euro 17.102,57;

la somma predetta verrà imputata con successiva determinazione dirigenziale del Dirigente del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica alla Missione 04 Programma 02 Titolo I del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2025;

Considerato che:

il Comune e la Provincia intendono verificare e attivare tutte le opportunità utili per una celere realizzazione dell'intervento nel rispetto del regolamento comunale del Verde, mettendo in atto tutte le azioni necessarie al raggiungimento dell'obiettivo;

allo scopo è stata sviluppata una ipotesi di lavoro che prevede una suddivisione delle competenze e delle attività finalizzate a rendere fattibile la realizzazione dell'intervento, da tradurre in un documento di programmazione delle attività finalizzate alla messa in sicurezza del parco inerente le scuole di Via Pascal;

Ritenuto pertanto di approvare lo schema di Protocollo d'intesa allegato al presente atto, tenuto conto che in sede di sottoscrizione dello stesso potranno essere apportate le modifiche formali e non sostanziali che si rendessero necessarie;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Dirigente del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica e dal Dirigente del Servizio Unità Speciale per il PNRR e gli Investimenti, che sostituisce la Dirigente del Servizio Bilancio temporaneamente assente, in forza del Decreto del Presidente n. 30 del 14/03/2025, in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile del presente atto;

DECRETA

di approvare, per i motivi in narrativa indicati, lo schema di Protocollo d'Intesa, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante interventi straordinari di manutenzione del verde presso i plessi scolastici siti a Reggio in via Pascal, ed in premessa specificati;

di suddividere gli oneri per gli interventi predetti tra i conduttori degli istituti scolastici indicati in premessa, attribuendo sulla spesa complessiva stimata in euro 32.330,00, IVA compresa, la quota di euro 17.102,57, pari al 52,90% dell'onere complessivo, alla Provincia e la quota restante da suddividere tra il Comune capoluogo e l'Istituzione comunale "Nidi e Scuole d'Infanzia";

di dare atto che:

la somma predetta verrà imputata con successiva determinazione dirigenziale del Dirigente del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica alla Missione 04 Programma 02 Titolo I del Bilancio di Previsione 2025-2027 annualità 2025;

in sede di sottoscrizione dello stesso, dal sottoscritto Presidente o da un suo delegato, potranno essere apportate le modifiche formali e non sostanziali che si rendessero necessarie;

il presente decreto è esecutivo dalla data di sottoscrizione.

ALLEGATI:

- schema protocollo di Intesa;
- parere di regolarità tecnica;
- parere di regolarità contabile.

Reggio Emilia, lì 07/08/2025

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma