PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 360 DEL 17/04/2025

OGGETTO

SUA - ASP REGGIO EMILIA CITTÀ DELLE PERSONE - PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA PRESSO "VILLAGGIO DOSSETTI" IN VIA MARTIRI DI BETTOLA A REGGIO EMILIA - CIG: B5CF50E50B.

RDP/RUP: OLIVA DONATELLA

Dirigente: TAGLIAVINI STEFANO

copia informatica per consultazione

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture;

con Deliberazione del Consiglio provinciale n. 7 del 28/03/2024 è stato approvato un nuovo schema di Convenzione, adeguato al D.Lgs. 36/2023, di seguito “Codice”, che regolamenta l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia e i rapporti tra la stessa e gli Enti aderenti;

l'ASP “Reggio Emilia – Città delle persone”, ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante, con atto consiliare n. 45/2022, sottoscrivendo la convenzione modificata in data 7 maggio 2024;

il suddetto Ente ha trasmesso via pec in data 16/01/2025 la determina a contrarre n. 460 del 30/12/2024, con la quale richiede alla Provincia di svolgere il ruolo di SUA per la gara relativa ai lavori per “Realizzazione dell'impianto di climatizzazione estiva presso “Villaggio Dossetti” via Martiri della Bettola a RE” (CUP: C85I23000350005), da affidare tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, con invito rivolto a 5 operatori economici, da individuare nell'elenco dell'albo fornitori per l'esecuzione di lavori pubblici, adottato dalla Provincia di Reggio Emilia, e aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, determinato mediante unico ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, esclusi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anomale, per un valore a base d'asta di € 257.387,68 (IVA esclusa), di cui € 52.062,51 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 7.989,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, concludenti in un valore totale dell'appalto pari ad € 265.377,28;

con propria Determinazione n. 132 del 17/02/2025 è stato disposto di svolgere il ruolo di SUA per la procedura di gara in argomento, da svolgersi tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale regionale SATER;

a seguito dell'inserimento dei dati e della documentazione di gara nella Piattaforma SATER, è stato acquisito il CIG identificante la procedura: B5CF50E50B;

al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato dal Disciplinare di gara alle ore 12,00 del 24/03/2025 hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

copia informatica per consultazione

N.	Operatore economico	C.F./P.I.
1	Elettroart 2 srl	01977410354
2	Consorzio Servizi Appalti o CSA esec.: Idroesse srl	01937370359
3	Coop.va Cattolica Costruzioni RE soc. coop.	00143320356
4	S.T.E.P. srl	02720310362

Vista la relazione, allegata al presente atto, con la quale la responsabile della U.O. Procedure di gara e contratti assicurativi, in qualità di Responsabile Unico di Progetto per l'Ente delegato, dott.ssa Donatella Oliva:

- fa presente che è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta, espletata in data 25 marzo 2025 (una seduta);

- trasmette il verbale di gara, redatto nella data suddetta, dal quale risulta che è stata formulata proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Coop.va Cattolica Costruzioni RE soc. coop., sede legale in Viale Timavo, 97 - RE – C.F. e P.IVA 00143320356. Il suddetto operatore economico ha offerto un ribasso del 21,70% sull'importo a base di gara;

- dà atto dell'esito positivo delle verifiche sui requisiti generali e speciali del predetto operatore economico, nonché della verifica delle dichiarazioni rese dallo stesso ai fini dell'identificazione del "titolare effettivo";

- propone di procedere all'aggiudicazione definitiva, immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, a favore del predetto operatore economico, per un corrispettivo pari a complessivi € 201.534,55 (IVA esclusa) di cui €. 53.500,00 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 7.989,60 per oneri della sicurezza per un totale di € 209.524,15 (IVA esclusa).

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione dei servizi in oggetto, immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, a favore dell'operatore economico sopra riportato;

Dato inoltre atto che:

il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è l'ing. Claudio Carretta, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo dell'ASP;

sono state acquisite, le dichiarazioni in merito all'assenza del conflitto di interesse, da parte del Responsabile Unico di Progetto, del Responsabile Unico di Progetto per la fase di affidamento e del sottoscritto, in qualità di Dirigente della Stazione Unica Appaltante, che si allegano al presente atto, in forma riservata in quanto contenenti dati personali non ostensibili;

la Provincia provvederà alla comunicazione relativa alla presente aggiudicazione e alla pubblicazione dell'esito della procedura in oggetto ai sensi della normativa vigente, dopodiché il presente appalto sarà gestito direttamente a cura del RUP, tramite la Piattaforma SATER, nelle successive fasi di stipula del contratto, esecuzione e

copia informatica per consultazione

conclusione del medesimo;

Atteso che:

l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del Codice per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi sono definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione;

la scheda iniziale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorché sarà entrato in vigore, verrà adottato un atto ricognitivo contenente le schede iniziali per l'erogazione degli incentivi predetti per tutti gli appalti il cui progetto esecutivo è stato approvato nelle more dell'adozione del Regolamento stesso;

l'ASP "Reggio Emilia Città delle Persone" (RE) ha quantificato in Euro 1.061,51 la quota da ammettere a incentivo per i dipendenti provinciali;

il suddetto importo va accertato al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102999 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2025, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, è da impegnare alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2025;

l'ASP di Reggio Emilia Città delle Persone (RE) dovrà, inoltre, corrispondere alla Provincia il costo per lo svolgimento dell'attività di SUA, nella misura di € 796,13 in conformità all'art. 6 della Convenzione sopra richiamata;

il suddetto importo va accertato al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2025, con esigibilità 2025, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

l'intervento in oggetto rientra nell'obiettivo di 1° livello 0111/0002 del PEG 2025;

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

DETERMINA

di approvare, per i motivi in narrativa indicati, i verbali di gara, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardanti la procedura negoziata, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto dell'ASP "Reggio Emilia Città delle Persone" (RE), per l'affidamento in appalto dei lavori per la "Realizzazione dell'impianto di climatizzazione

copia informatica per consultazione

estiva presso “Villaggio Dossetti” in Via Martiri della Bettola a Reggio Emilia” CIG B5CF50E50B-CUP C85I23000350005;

di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, i lavori di cui sopra all'operatore economico: Coop.va Cattolica Costruzioni RE soc. coop., sede legale in Viale Timavo, 97 – 42121 Reggio Emilia – C.F. e P.I 00143320356. Il suddetto operatore economico ha offerto un ribasso del 21,70% sull’importo a base di gara, per un corrispettivo pari a complessivi € 201.534,55 (IVA esclusa) a cui vanno aggiunti € 7.989,60 per oneri della sicurezza per un totale di € 209.524,15 (IVA esclusa);

di accertare, per quanto indicato in premessa l'importo di €. 1.061,51 al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102999 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2025, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di impegnare il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2025;

di accertare la somma di € 796,13 da ricevere dall'ASP “Reggio Emilia Città delle Persone” a titolo di rimborso per l'attività di SUA, al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2025, con esigibilità 2025, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di dare atto che:
il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è l'ing. Claudio Carretta, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo dell'ASP;

si allegano al presente atto, in forma riservata in quanto contenenti dati personali non ostensibili, le dichiarazioni in merito all'assenza del conflitto di interesse rese parte del Responsabile Unico di Progetto, del Responsabile di Progetto per l'Ente delegato e del sottoscritto, in qualità di Dirigente della Stazione Unica Appaltante;

la Provincia provvederà alla comunicazione relativa alla presente aggiudicazione e alla pubblicazione dell'esito della procedura in oggetto ai sensi della normativa vigente, dopodiché il presente appalto sarà gestito direttamente a cura del RUP, tramite la Piattaforma SATER, nelle successive fasi di stipula del contratto, esecuzione e conclusione del medesimo.

Allegati:
verbali di gara;
proposta di aggiudicazione
dichiarazioni di insussistenza di conflitto di interessi.

copia informatica per consultazione

Reggio Emilia, lì 17/04/2025

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....
Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

copia informatica per consultazione

U.O. PROCEDURE DI GARA E CONTRATTI ASSICURATIVI

Oggetto: SUA – Lavori per la realizzazione dell'impianto di climatizzazione estiva presso "Villaggio Dossetti" in Via Martiri della Bettola a Reggio Emilia. CIG: B5CF50E50B – CUP: C85I23000350005.

Il Responsabile Unico di Progetto per L'Ente delegato

Visto l'appalto in oggetto;

Atteso che è stata ultimata la relativa procedura di gara, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto dell'ASP "Reggio Emilia Città delle Persone" (RE), tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" - SATER, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs 36/2023 e aggiudicazione mediante applicazione del criterio del prezzo più basso, determinato mediante unico ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, esclusi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anomale;

Dato atto che il valore a base d'asta della procedura in argomento è pari ad € 257.387,68 (IVA esclusa) di cui € 52.062,51 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti €.7.989,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un valore totale dell'appalto pari ad € 265.377,28 (IVA esclusa).

trasmette

il verbale di gara per la seduta del 25/03/2025 (una seduta) dal quale risulta che la prima in graduatoria è l'offerta dell'operatore economico COOP.VA CATTOLICA COSTRUZIONI RE SOC.COOP., sede legale in Viale Timavo, 97 – 42121 Reggio Emila, – C.F. e PI 00143320356, il quale ha presentato un ribasso del 21,70% sull'importo a base di gara.

da atto che

il prospetto riepilogativo presentato dall'operatore economico relativamente al costo della manodopera giustifica e dettaglia il medesimo e indica quale contratto di lavoro da applicare ai propri dipendenti uno fra quelli indicati nel Capitolato di gara;

il RUP, con comunicazione trasmessa in data 25 marzo 2025, dopo aver controllato la dichiarazione sui costi della manodopera, ha ritenuto congrua ed esaustiva la giustificazione dell'operatore economico;

propone

di procedere all'aggiudicazione definitiva, immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, a favore del predetto operatore economico, per un corrispettivo pari a complessivi € 201.534,55 (IVA esclusa) di cui €. 53.500,00 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 7.989,60 per oneri della sicurezza per un totale di € 209.524,15 (IVA esclusa).

F.to Dott.ssa Donatella Oliva

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005

copia informatica per consultazione

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

Oggetto	REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA PRESSO VILLAGGIO DOSSETTI VIA MARTIRI DELLA BETTOLA –REGGIO EMILIA
CIG	B5CF50E50B
Atto indizione	132
Data Atto indizione	17/02/2025
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	24/03/2025 12:00
Dati di Pubblicazione	
Seggio di Gara	• Donatella Oliva - Presidente\Soggetto Valutatore • Carla Micheloni - Segretario verbalizzante

copia informatica per consultazione

Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	ELETTROART 2 S.R.L.	01977410354	PI139380-25	Inviato	21/03/2025 12:19:58
2	"CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." Esecutrice IDROESSE S.R.L.	01937370359	PI142545-25	Inviato	24/03/2025 10:56:06
3	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI - REGGIO EMILIA - SOCIETA' COOPERATIVA	00143320356	PI142748-25	Inviato	24/03/2025 11:35:19
4	S.T.E.P. S.R.L.	02720310362	PI142753-25	Inviato	24/03/2025 11:36:21

Esame verifica amministrativa

Inizio	25/03/2025 09:14:18
Fine	25/03/2025 11:01:55

Preliminarmente il segretario verbalizzante e il Presidente/soggetto valutatore, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo. Si procede all'esame della documentazione amministrativa relativa alle dichiarazioni e ai documenti richiesti negli atti di gara.

Il segretario verbalizzante riporta il risultato positivo delle operazioni di esame delle "Buste Documentazione" condotte dal Presidente/soggetto valutatore.

copia informatica per consultazione

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	ELETTROART 2 S.R.L.	Ammessa
2	no	"CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." Esecutrice IDROESSE S.R.L.	Ammessa
3	no	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI - REGGIO EMILIA - SOCIETA' COOPERATIVA	Ammessa
4	no	S.T.E.P. S.R.L.	Ammessa

Esame valutazione economica

Inizio	25/03/2025 11:16:31
Fine	25/03/2025 11:17:13

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l’apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

copia informatica per consultazione

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI - REGGIO EMILIA - SOCIETA' COOPERATIVA	21,70		1	Aggiudicatario proposto
ELETTROART 2 S.R.L.	15,12		2	II Classificato
"CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." Esecutrice IDROESSE S.R.L.	13,55		3	
S.T.E.P. S.R.L.	10,01		4	

Il RUP dichiara che i costi della manodopera indicati dall'aggiudicatario proposto in fase di gara, possono ritenersi congrui.

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Donatella Oliva - Presidente\Soggetto Valutatore
- Carla Micheloni - Segretario verbalizzante

copia informatica per consultazione

PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 360 del 17/04/2025.

Reggio Emilia, lì 17/04/2025

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA

copia informatica per consultazione