

**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 252 DEL 19/12/2024**

OGGETTO

LAVORI DI REALIZZAZIONE ROTATORIA E MESSA IN SICUREZZA INTERSEZIONE TRA SP37 E VIA MONTANARA NEL COMUNE DI ALBINEA AL CONFINE CON IL COMUNE DI SCANDIANO (INT B5). PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA CON AUMENTO DELLA SPESA COMPLESSIVA ORIGINARIAMENTE IMPEGNATA, PRESA D'ATTO DELL'INCREMENTO SUPERFICI AREE PRIVATE DA ACQUISIRE E DELL'ESTENSIONE INCARICO PER D.L. E C.S.E.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.1295 del 21/12/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “REALIZZAZIONE DI ROTATORIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA SP37 E VIA MONTANARA NEL COMUNE DI ALBINEA AL CONFINE CON IL COMUNE DI SCANDIANO (INT.B5)”, redatto dall'Arch. Ugo Bonacini, con studio in Viale Risorgimento n. 70 a Reggio Emilia, incaricato con determinazione dirigenziale n. 105 del 17/02/2023, concludente nell'importo complessivo di € 345.000,00, di cui € 242.050,16 per lavori, ed € 102.949,84 per somme a disposizione;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Maurizio La Macchia, del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio della Provincia;
- a seguito dell'esito di procedura negoziata, con determinazione dirigenziale n.183 del 28/02/2024, rettificata con determinazione dirigenziale n.199 del 04/03/2024, i lavori in argomento sono stati aggiudicati all'impresa LUSARDI S.R.L., con sede legale in Via Strinata n.3, località Santa Maria del Taro di Tornolo (PR) P.IVA 01593100348, con il ribasso del 10,69%, corrispondente all'importo netto di € 216.928,66 di cui € 69.491,00 per i costi della manodopera ed € 7.050,16 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- nell'ambito dell'esecuzione di detto intervento si è reso necessario nominare il Direttore Lavori ed il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell'art. 92 D.Lgs. 81/2008 s.m.i. e dell'art. 114 comma 4, del D.Lgs. 36/2023, che provveda anche a redigere gli eventuali aggiornamenti del Piano Sicurezza e Coordinamento (PSC), che si rendessero necessari, in funzione del Piano Operativo di Sicurezza (POS) redatto dall'impresa appaltatrice;
- per la motivazione sopra esposta, con determinazione dirigenziale n.225 del 08/03/2024, si è provveduto, tra l'altro, ad affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, il servizio tecnico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dell'intervento in argomento all'Ing. Patrizia Cremaschi, con studio in Via A.Gramsci, 27, 42019 Scandiano (R.E.), C.F. CRMPRZ76S61I496O - P.IVA 01648530358, per l'importo netto di € 10.168,08, oltre ai contributi previdenziali e assistenziali del 5% e all'I.V.A. al 22%, per complessivi lordi € 13.025,31;
- rilevato che, in corso d'opera, si è riscontrata la necessità di far fronte ad alcune circostanze impreviste e imprevedibili, nonché di apportare alcune modifiche migliorative al progetto e in particolare:
 - circostanze impreviste ed imprevedibili: l'ente gestore delle linee elettriche di bassa e media tensione interferenti con la realizzazione dell'intervento, ha espresso la necessità di dover interrare le linee anziché procedere allo spostamento dei pali interferenti come da progetto approvato; questo comporta la necessità di eseguire opere integrative rispetto a quelle a progetto e allo stesso tempo, al fine di avviare

alle tempistiche molto lunghe necessarie per l'interramento della linea di media tensione, la presente variante prevede la riprogettazione della razionalizzazione dell'incrocio, prevedendo in particolare un diverso tracciato per il braccio di immissione in rotatoria da via Montanara lato sud, affinché lo stesso non sia interferente per le lavorazioni con il palo di media tensione;

- modifiche migliorative: al fine di aumentare nel contempo anche la sicurezza degli utenti della S.P.37, in rispetto della normativa vigente, la presente variante prevede l'installazione di barriere di sicurezza bordo laterale e l'impiego di pali di illuminazione a sicurezza passiva;

Considerato che:

- la situazione sopra evidenziata si configura come imprevista ed imprevedibile, in quanto i maggiori oneri è stato possibile quantificarli solo in fase esecutiva;
- il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile del Progetto, ha pertanto redatto una perizia suppletiva e di variante che modifica alcune lavorazioni e quantità, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023, al comma 1, lettera "c" dell'art. 120 per quanto riguarda i lavori per far fronte a circostanze impreviste e imprevedibili e di cui al comma 1, lettera "b", del medesimo art.120, per quanto riguarda le modifiche migliorative;
- detti lavori non alterano la natura generale del contratto, poiché non introducono lavorazioni estranee alla categoria delle opere in appalto (opere stradali) e sono afferenti alla seguente categoria: OG3 (prevalente) per € 283.655,27;
- i lavori in variante saranno soggetti allo stesso ribasso del contratto principale e per l'esecuzione degli stessi il RUP non ha concesso ulteriori proroghe sul termine di scadenza contrattuale;
- detta variante conclude nell'importo netto di € 66.726,61, portando l'importo dell'affidamento a € 283.655,27 con aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, che passa da € 345.000,00 a € 405.000,00;
- in data 07/10/2024 è stato sottoscritto l'accordo preliminare per la cessione delle aree private, necessarie alla realizzazione dell'opera in parola, di proprietà dei Sigg. Bedeschi Elio e Borghi Gina, rappresentati dalla figlia Bedeschi Morena;
- a seguito della variante in corso d'opera è previsto l'incremento della superficie dell'area privata da acquisire, dai presunti 550 mq., previsti in progetto, ai presunti 1.092,50 mq., come risulta dall'accordo citato e dalla planimetria ad esso allegata, conservati agli atti del Servizio, rimanendo invariato l'importo previsto nel quadro economico del progetto iniziale, alla voce "Acquisizione aree, atti" in quanto è capiente dell'ulteriore somma da corrispondere per l'indennità;
- in data 16/10/2024 tra il Direttore dei Lavori e l'appaltatore, è stato concordato e sottoscritto il Verbale Nuovi Prezzi, da N.P.01 ad N.P.42;
- in ordine all'affidamento all'operatore economico, all'approvazione della perizia di variante e suppletiva e del verbale dei nuovi prezzi concordati, si procederà con

determinazione dirigenziale successiva all'esecutività del presente Decreto;

- in funzione dei maggiori lavori, quantificati nella sopradetta perizia di variante, l'impresa affidataria Lusardi s.r.l. ha costituito appendice n.1 del 28/11/2024 alla polizza fidejussoria n. 1531.00.27.2799879429 rilasciata da Sace B.T. S.p.a. - Agenzia Parma Assicura S.a.s. emessa in data 06/03/2024, all'atto della stipula del contratto, per l'importo contrattuale aggiuntivo di € 66.726,61;
- i maggiori importi per i lavori aumentano contestualmente le spese tecniche per la direzione lavori, come dalla stessa richiesto in data 15/10/2024;
- il Responsabile Unico di Progetto, attesta, che:
 - in relazione all'importo netto già affidato può ritenersi congrua un'estensione diretta per un importo determinato in ragione proporzionale al maggior importo dei lavori come sopra definito;
 - si sono pertanto calcolate le maggiori spese tecniche da riconoscere all'Ing. Patrizia Cremaschi, quale Direttore dei Lavori e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, calcolate con i parametri di cui al D.M. 17/06/2016, considerando come categoria delle opere V.02 per la prestazione "Qcl.08 Variante del progetto in corso d'opera", per un importo netto di € 2.996,34, a cui aggiungere gli oneri previdenziali e assistenziali al 5%, nonchè l'IVA al 22%, pari a complessivi lordi € 3.838,31;
 - si è ritenuto di ricorrere ad una modifica contrattuale come definita all'art. 120, comma 1 lett b e comma 2, del D.Lgs. 36/2023 (modifica contrattuale di importo inferiore al 50% dell'importo di contratto) e ss.mm.ii.;
- si riporta nel seguito il quadro economico di raffronto, rimodulato tra le somme a disposizione:

QUADRO ECONOMICO				
	IMPORTI DA PROGETTO	IMPORTI DA CONTRATTO	IMPORTI VARIANTE	DIFFERENZA
LAVORI IN APPALTO				
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 235.000,00	€ 209.878,50	€ 275.027,90	€ 65.149,40
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 7.050,16	€ 7.050,16	€ 8.627,37	€ 1.577,21
TOTALE - Lavori in appalto	€ 242.050,16	€ 216.928,66	€ 283.655,27	€ 66.726,61
SOMME A DISPOSIZIONE				
Acquisizioni aree, atti	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ -
Spese tecniche per incarichi professionali (Progettazione, D.L. e C.S.E.) iva compresa	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 20.305,31	-€ 1.694,69
Integrazione spese tecniche per incarichi professionali D.L. e C.S.E. (oneri previdenziali 5% e iva 22% compresi)	€ -	€ -	€ 3.838,31	€ 3.838,31
Contributo Anac	€ 225,00	€ 225,00	€ 250,00	€ 25,00
Spese per assicurazione verificatore	€ 400,00	€ 400,00	€ 207,00	-€ 193,00
Impreviste arrotondamenti	€ 7.232,80	€ 7.232,80	€ 13.666,84	€ 6.434,04
Incentivo per funzioni tecniche (art.113 c.3 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.872,80	€ 3.872,80	€ 4.538,48	€ 665,68
Incentivo per funzioni tecniche (art.113 c.4 D.Lgs. 50/2016)	€ 968,20	€ 968,20	€ 1.134,62	€ 166,42
IVA Lavori (22%)	€ 53.251,04	€ 47.724,31	€ 62.404,16	€ 14.679,85
Ribasso e minore IVA		€ 30.648,23		-€ 30.648,23
TOTALE - Somme a disposizione	€ 102.949,84	€ 128.071,34	€ 121.344,73	-€ 6.726,61
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 345.000,00	€ 345.000,00	€ 405.000,00	€ 60.000,00

Ritenuto di:

- accogliere le motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, con le modalità descritte in premessa;
- prendere atto della perizia di variante e suppletiva, predisposta dal Direttore dei Lavori e già condivisa con il Responsabile Unico del Progetto, concludente con una maggiore spesa netta per lavori di € 66.726,61, con aumento della spesa complessiva originariamente stanziata di € 60.000,00, che determina un nuovo importo netto dei lavori pari a € 283.655,27 ed un importo complessivo di progetto che passa da € 345.000,00 ad € 405.000,00 che risulta finanziato alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente cap. 5142, come segue:
 - € 150.000,00 con contributo del Comune di Albinea (impegno riscritto n. 921/2024);
 - € 255.000,00 dalla Provincia di Reggio Emilia, di cui € 195.000,00 finanziati con eccedenze di entrate correnti (impegno riscritto n. 922/2024) ed € 60.000,00 finanziati con eccedenze di entrate correnti, a seguito della variazione di bilancio approvata con Delibera di Consiglio n. 25 del 19/09/2024;
- modificare, relativamente al presente intervento, il servizio tecnico di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione”, ai sensi dell'art. 120, comma 1

lett b e comma 2, del D.Lgs. 36/2023, affidato all'Ing. Patrizia Cremaschi con determinazione dirigenziale n. 225 del 08/03/2024, per un ulteriore importo netto del compenso di € 2.996,34, oltre agli oneri previdenziali e assistenziali al 5% e all'IVA al 22%, per complessivi lordi € 3.838,31, che trovano copertura nel quadro economico dell'intervento in argomento;

- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto ad individuare l'Ing. Patrizia Cremaschi, in continuità con il servizio iniziale, in quanto considerate le caratteristiche delle opere in variante da eseguire, si otterrà una migliore prestazione di direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione garantendo la realizzazione delle opere a regola d'arte ed ha attestato che:
 - i prezzi praticati dalla stessa sono congrui, in rapporto a quelli medi vigenti sul mercato per la tipologia del servizio, anche in relazione al fatto che si tratta di prestazioni integrative rispetto al servizio già in precedenza affidato e che l'operatore economico ha fornito la disponibilità ad eseguire la ulteriore prestazione;
 - l'istruttoria svolta ha consentito di quantificare il costo della prestazione integrativa, che si ritiene congruo, accettando così il preventivo proposto;
 - l'operatore economico si è, pertanto, dichiarato disponibile ad espletare le prestazioni supplementari, per detta somma;
 - il costo della prestazione supplementare non eccede il 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi dall'art. 120, comma 1, lett b e comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
 - in particolare, come definito in risposta alle esigenze manifestate dalla Provincia, le prestazioni integrative riguardano le opere in variante sopra elencate;
 - con l'Ing. Patrizia Cremaschi si procederà alla stipula del contratto integrativo al contratto principale, mediante scambio di corrispondenza, tramite posta elettronica certificata;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto dei lavori in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) A040CDF802, per la gestione del contratto del servizio tecnico di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in parola, il Codice Identificativo di Gara (CIG) B036BC4609 ed il Codice Unico di Progetto (CUP) C31B23000000007;

Preso atto che il presente provvedimento viene adottato dalla sottoscritta Vicepresidente in quanto il Presidente, ai sensi dell'art. 9, comma 2 dello Statuto dell'Ente, si astiene dall'adozione di atti inerenti il Comune di elezione o l'Unione di cui esso è membro;

Ritenuto pertanto, ai sensi della disposizione statutaria sopra riportata, di sostituire il Presidente nell'adozione del presente atto;

Visti i pareri favorevolmente espressi dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio e dal Dirigente del Servizio Bilancio, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

D E C R E T A

- di dare corso, per le motivazioni descritte in premessa, alla perizia di variante e suppletiva, relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE DI ROTATORIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA SP37 E VIA MONTANARA NEL COMUNE

DI ALBINEA AL CONFINE CON IL COMUNE DI SCANDIANO (INT.B5)", in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n.36/2023, all'art. 120, comma 1, lettera "c", per quanto riguarda i lavori per far fronte a circostanze impreviste e imprevedibili e di cui al comma 1, lettera "b", del medesimo art. 120, per quanto riguarda le modifiche migliorative, dell'importo in aumento di € 66.726,61 netti relativi ai lavori in appalto, con un aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, pari ad € 60.000,00, così come risulta dal seguente quadro economico di raffronto:

QUADRO ECONOMICO				
	IMPORTI DA PROGETTO	IMPORTI DA CONTRATTO	IMPORTI VARIANTE	DIFFERENZA
LAVORI IN APPALTO				
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 235.000,00	€ 209.878,50	€ 275.027,90	€ 65.149,40
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 7.050,16	€ 7.050,16	€ 8.827,37	€ 1.577,21
TOTALE - Lavori in appalto	€ 242.050,16	€ 216.928,66	€ 283.655,27	€ 66.726,61
SOMME A DISPOSIZIONE				
Acquisizioni aree, atti	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ -
Spese tecniche per incarichi professionali (Progettazione, D.L. e C.S.E.) iva compresa	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 20.305,31	-€ 1.694,69
Integrazione spese tecniche per incarichi professionali D.L. e C.S.E. (oneri previdenziali 5% e iva 22% compresi)	€ -	€ -	€ 3.838,31	€ 3.838,31
Contributo Anac	€ 225,00	€ 225,00	€ 250,00	€ 25,00
Spese per assicurazione verificatore	€ 400,00	€ 400,00	€ 207,00	-€ 193,00
Impreviste arrotondamenti	€ 7.232,80	€ 7.232,80	€ 13.666,84	€ 6.434,04
Incentivo per funzioni tecniche (art.113 c.3 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.872,80	€ 3.872,80	€ 4.538,48	€ 665,68
Incentivo per funzioni tecniche (art.113 c.4 D.Lgs. 50/2016)	€ 968,20	€ 968,20	€ 1.134,62	€ 166,42
IVA Lavori (22%)	€ 53.251,04	€ 47.724,31	€ 62.404,16	€ 14.679,85
Ribasso e minore IVA		€ 30.648,23		-€ 30.648,23
TOTALE - Somme a disposizione	€ 102.949,84	€ 128.071,34	€ 121.344,73	-€ 6.726,61
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 345.000,00	€ 345.000,00	€ 405.000,00	€ 60.000,00

- di dare atto che:
 - la perizia risulta composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio:
 - Relazione tecnica;
 - Atto di sottomissione;
 - Verbale nuovi prezzi;
 - Computo metrico estimativo di perizia;
 - Quadro comparativo;
 - Accordo preliminare per la cessione delle aree
 - Planimetria delle particelle da acquisire
- in ordine all'affidamento all'operatore economico, all'approvazione della perizia di variante e suppletiva e del verbale dei nuovi prezzi, si procederà con determinazione

dirigenziale successiva all'esecutività del presente Decreto;

- la maggiore spesa per lavori, di netti € 66.726,61, determina un nuovo importo dei lavori di netti € 283.655,27, con aumento dell'importo complessivo di progetto che passa da € 345.000,00 ad € 405.000,00;
- in funzione dei maggiori lavori, quantificati nella sopradetta perizia di variante, l'impresa affidataria Lusardi s.r.l. ha costituito appendice n.1 del 28/11/2024 alla polizza fidejussoria n. 1531.00.27.2799879429 rilasciata da Sace B.T. S.p.a. - Agenzia Parma Assicura S.a.s. emessa in data 06/03/2024, all'atto della stipula del contratto, per l'importo contrattuale aggiuntivo di € 66.726,61;
- la maggiore spesa di € 60.000,00, rispetto all'importo del progetto originario viene finanziata con eccedenze di entrate correnti alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente cap. 5142 del PEG 2024;
- il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile dell'U.O. Mobilità sostenibile e Progettazione stradale, Ing. Maurizio La Macchia;
- in data 07/10/2024 è stato sottoscritto l'accordo preliminare per la cessione delle aree private, necessarie alla realizzazione dell'opera in parola, di proprietà dei Sigg. Bedeschi Elio e Borghi Gina, rappresentati dalla figlia Bedeschi Morena;
- a seguito della variante in corso d'opera è previsto l'incremento della superficie dell'area privata da acquisire, dai presunti 550 mq., previsti in progetto, ai presunti 1.092,50 mq., come risulta dall'accordo citato e dalla planimetria ad esso allegata, conservati agli atti del Servizio, rimanendo invariato l'importo previsto nel quadro economico del progetto iniziale, alla voce "Acquisizione aree, atti", in quanto è capiente dell'ulteriore somma da corrispondere per l'indennità;
- relativamente al presente intervento, si ritiene necessario estendere il servizio tecnico di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett b e comma 2, del D.Lgs. 36/2023, affidato all'Ing. Patrizia Cremaschi con determinazione dirigenziale n. 225 del 08/03/2024, per un ulteriore importo netto del compenso di € 2.996,34, oltre agli oneri previdenziali e assistenziali al 5% e all'IVA al 22%, per complessivi lordi € 3.838,31, che trovano copertura nel quadro economico dell'intervento in argomento;
- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto ad individuare l'Ing. Patrizia Cremaschi, in continuità con il servizio iniziale, in quanto considerate le caratteristiche delle opere in variante da eseguire, si otterrà una migliore prestazione di direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione garantendo la realizzazione delle opere a regola d'arte ed ha attestato che:
 - i prezzi praticati dalla stessa sono congrui, in rapporto a quelli medi vigenti sul mercato per la tipologia del servizio, anche in relazione al fatto che si tratta di prestazioni integrative rispetto al servizio già in precedenza affidato e che l'operatore economico ha fornito la disponibilità ad eseguire la ulteriore prestazione;
- l'istruttoria svolta ha consentito di quantificare il costo della prestazione integrativa, che si ritiene congruo, accettando così il preventivo proposto;

- l'operatore economico si è, pertanto, dichiarato disponibile ad espletare le prestazioni supplementari, per detta somma;
 - il costo della prestazione supplementare non eccede il 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi dall'art. 120, comma 1, lett b e comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
 - in particolare come definito in risposta alle esigenze manifestate dall'amministrazione, le prestazioni integrative riguardano le opere in variante sopra elencate;
 - con l'Ing. Patrizia Cremaschi si procederà alla stipula del contratto integrativo al contratto principale, mediante scambio di corrispondenza, tramite posta elettronica certificata;
- di dare infine atto che:
 - il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'appalto dei lavori è A040CDF802;
 - il Codice Identificati di Gara (CIG) relativo al servizio tecnico di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è B036BC4609;
 - il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C31B23000000007;
 - il presente Decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATI:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile

Reggio Emilia, lì 19/12/2024

LA VICEPRESIDENTE
F.to BEDOGNI FRANCESCA

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma