

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1152 DEL 17/12/2024**

OGGETTO

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DI ALCUNI SERRAMENTI ESTERNI IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA : ISTITUTO SUPERIORE "L. NOBILI" SEDE DISTACCATA - OFFICINE LABORATORI, ISTITUTO SUPERIORE "L. NOBILI" - VIA MAKALLÈ 10, LICEO CLASSICO SCIENTIFICO "ARIOSTO SPALLANZANI"

Redattore: MONTANARI LUCIA

RDP/RUP: BERNI STEFANIA

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024, n. 89 del 27/05/2024, n. 173 del 24/09/2024 e n. 234 del 29/11/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Ing. Stefania Berni, in qualità di Responsabile dell'U.O. Logistica, Manutenzione del Patrimonio e Infrastrutture Edili del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica, fa presente quanto segue:

- alcuni degli attuali infissi presenti negli edifici scolastici superiori di cui all'oggetto risultano ormai vetusti, presentano uno stato di deterioramento causato dall'usura e dall'azione degli agenti atmosferici nel tempo che hanno prodotto la corrosione degli elementi metallici presenti, quali elementi di chiusura, cardini, cerniere, etc., oltre a presentare una alterazione cromatica e lo sfibramento della vernice che li ricopre;
- risulta necessario, per migliorare i livelli di sicurezza e prestazionali degli immobili oggetto di intervento, effettuare un intervento mirato alla sostituzione di questi vecchi serramenti con nuovi infissi in grado di soddisfare le norme di sicurezza, di praticità e di isolamento termico;
- sulla base del rilievo eseguito e della tipologia di infissi da sostituire nei diversi plessi scolastici oggetto dei lavori, si è redatto il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:
 - Elenco Elaborati
 - Relazione tecnica
 - Relazione Criteri Ambientali Minimi
 - Computo Metrico Estimativo
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Duvri
 - Quaderno Patti e Condizioni
 - Elaborati Grafici
- Tale progetto conclude nella spesa complessiva di € 47.046,24, articolato come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI IN APPALTO	
Lavori (soggetti a ribasso)	€ 36.153,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.545,56
TOTALE – Lavori in appalto	€ 37.698,56

SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese per assicurazione progettista e verificatore	€ 200,00
Incentivo per funzioni tecniche (art. 45 c.3 D.lgs 36/2023)	€ 603,20
Incentivo per funzioni tecniche (art. 45 c.5 D.lgs 36/2023)	€ 150,80
Imprevisti e arrotondamenti	€ 100,00
IVA Lavori (22%)	€ 8.293,68
TOTALE – Somme a disposizione	€ 9.347,68
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 47.046,24

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing Stefania Berni del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica della Provincia;
- il Responsabile Unico del Progetto, ha provveduto alla verifica e validazione di detto progetto, secondo quanto previsto dall'art. 42 del citato D.Lgs. 36/2023;
- l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore, e risponde al Decreto 23 giugno 2022 - Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.
- la polizza assicurativa prevista nelle somme a disposizione verrà liquidata in favore di UNION BROKERS, s.r.l., con sede in Via Gandhi n. 20 a Reggio Emilia – P.IVA 01639560356, che con determinazione dirigenziale n. 844 del 20/11/2020 è risultata aggiudicataria del servizio di brokeraggio assicurativo (CIG 83675554D3);
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal medesimo D.Lgs. 36/2023;

Visti:

- il Nuovo Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare in data 28/09/2023;
- la Circolare n. 3 disposta dal Segretario Generale della Provincia di Reggio Emilia, con proprio atto n. 656 del 23/11/2023;

Considerato che:

- si ritiene opportuno, al fine di poter garantire la necessaria messa in sicurezza dei locali presenti nei fabbricati presi in esame, procedere all'affidamento diretto per la sostituzione di alcuni serramenti esterni per le sedi di:
 - Istituto “L. Nobili” Sede Distaccata - Officine Laboratori di Viale Trento Trieste n.4
 - Istituto “L. Nobili” Via Makallè n.10

➤ Liceo Classico Scientifico “A. Spallanzani” di Piazzetta Pignedoli n.2

da eseguire con idoneo materiale e capacità esecutive, tramite la Piattaforma certificata SATER, ad un operatore economico esterno, in possesso della necessaria esperienza in materia;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto, a chiedere un preventivo ad un operatore economico in possesso della necessaria esperienza, individuato fra gli iscritti nell'Albo della Provincia e di seguito elencato, allegando il quaderno patti e condizioni contenente, nel dettaglio, le prestazioni richieste e precisamente a:

Operatore economico	P.IVA – C.F.
FN di Ferrari e Novellani srl	00634210355

- in data 28/11/2024, è stato presentato dal sopracitato operatore economico, il preventivo richiesto, che conclude nell'importo netto di € 37.698,56, di cui € 1.545,56 per oneri della sicurezza e € 5.061,00 per costo della manodopera;
- tramite la piattaforma SATER si è formalizzato l'affidamento diretto, relativo alla procedura in oggetto (Registro di Sistema n.PI500202-24);
- la categoria dei lavori è OS6;

Visto che:

- il RUP ha ritenuto congruo il preventivo, formulato dalla ditta, nonché il costo della manodopera;
- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) visto il tipo di prestazione e l'entità economica, dispone l'esonero dalla presentazione della cauzione definitiva ai sensi dell'art.53, comma 4 del D. Lgs.36/2023;

Ritenuto pertanto di:

- approvare il progetto esecutivo di cui sopra, dell'importo complessivo di € 47.046,24;
- procedere all'affidamento del lavoro di cui all'oggetto, all'operatore economico FN di Ferrari e Novellani srl, con sede legale in Cavriago (RE), via Libero Grassi n.10, C.F.-P.IVA 00634210355 che conclude in € 37.698,56 netti, di cui € 1.545,56 per oneri della sicurezza e € 5.061,00 per costo della manodopera, ritenuto congruo, dando atto che l'aggiudicazione diverrà immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto disposto dall'art. 52 comma 2 del Codice stesso;
- di imputare la spesa complessiva di € 47.046,24, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 al corrispondente cap. 4980 del PEG 2024 finanziato con avanzo, codice del Piano dei conti integrato 2020109003 esigibilità 2024;

Dato atto che:

- l'art. 52 del Codice prevede che negli affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00

euro, l'Operatore Economico deve attestare, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento;

- fermo restando il potere di verificare il possesso dei requisiti medesimi del singolo affidatario, la stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, è obbligata solo a verificare le dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;
- la ditta ha dichiarato di applicare il contratto collettivo nazionale Metalmeccanico artigiano;
- l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del Codice per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi sono definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione;
- la scheda iniziale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorché sarà entrato in vigore verrà adottato un atto ricognitivo contenente le schede iniziali per l'erogazione degli incentivi predetti per tutti gli appalti il cui progetto esecutivo è stato approvato nelle more dell'adozione del Regolamento stesso;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B4C6B0C185, il Codice Unico del Progetto (CUP)C82B24001030003;

Visti l'obiettivo di 1° liv. 0402/0004 e di 2° liv. R10G1OG2 del PEG 2024;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori relativo all'intervento di sostituzione di alcuni serramenti esterni in edifici scolastici della Provincia di Reggio Emilia, nella sede dell'Istituto "L. Nobili" Sede Distaccata - Officine Laboratori di Viale Trento Trieste n.4 , sede dell'Istituto "L. Nobili" Via Makallè n.10 e nel Liceo Classico Scientifico "A. Spallanzani" di Piazzetta Pignedoli n.2, in particolare il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI IN APPALTO	
Lavori (soggetti a ribasso)	€ 36.153,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.545,56
TOTALE – Lavori in appalto	€ 37.698,56
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese per assicurazione progettista e verificatore	€ 200,00

Incentivo per funzioni tecniche (art. 45 c.3 D.lgs 36/2023)	€ 603,20
Incentivo per funzioni tecniche (art. 45 c.5 D.lgs 36/2023)	€ 150,80
Imprevisti e arrotondamenti	€ 100,00
IVA Lavori (22%)	€ 8.293,68
TOTALE – Somme a disposizione	€ 9.347,68
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 47.046,24

- di affidare direttamente i lavori in argomento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del Codice e a seguito di procedura telematica su piattaforma accreditata SATER (PI500202-24), all'operatore economico FN di Ferrari e Novellani srl, con sede legale in Cavriago (RE), via Libero Grassi n.10, C.F.-P.IVA 00634210355 che conclude in € 37.698,56 netti, di cui € 1.545,56 per oneri della sicurezza e € 5.061,00 per costo della manodopera, ritenuto congruo, a cui sarà aggiunta l'IVA (22%), per un importo complessivo lordo pari a € 45.992,24;
- di impegnare la spesa complessiva di € 47.046,24 alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 al corrispondente cap. 4980 del PEG 2024 finanziato con avanzo, codice del Piano dei conti integrato 2020109003 esigibilità 2024;
- di dare atto che:
 - l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto disposto dall'art. 52 comma 2 del Codice stesso;
 - ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consiste nell'esecuzione dell'intervento di sostituzione di alcuni serramenti esterni in edifici scolastici della Provincia di Reggio Emilia, nella sede dell'Istituto "L. Nobili" Sede Distaccata - Officine Laboratori di Viale Trento Trieste n.4 , sede dell'Istituto "L. Nobili" Via Makallè n.10 e nel Liceo Classico Scientifico "A. Spallanzani" di Piazzetta Pignedoli n.2;
 - con l'operatore economico FN di Ferrari e Novellani srl, si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata;
 - il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing Stefania Berni del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica della Provincia;
 - l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del Codice per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi sono definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione;
 - la scheda iniziale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento

predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorché sarà entrato in vigore verrà adottato un atto ricognitivo contenente le schede iniziali per l'erogazione degli incentivi predetti per tutti gli appalti il cui progetto esecutivo è stato approvato nelle more dell'adozione del Regolamento stesso;

- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara CIG) è il n. B4C6B0C185, il Codice Unico del Progetto (CUP) è il n. C82B24001030003.

ALLEGATI:

- dichiarazioni assenza conflitto d'interessi.
- quaderno patti e condizioni
- relazione tecnica

Reggio Emilia, lì 17/12/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e
Programmazione Scolastica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Servizio sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
SOSTITUZIONE DI ALCUNI SERRAMENTI ESTERNI
IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

Istituto Superiore “L. Nobili” Sede Distaccata - Officine Laboratori

Istituto Superiore “L. Nobili” – Via Makallè 10

Liceo Classico Scientifico “Ariosto Spallanzani”

**PROGETTO ESECUTIVO
QUADERNO PATTI E CONDIZIONI**

Progettisti	Ing. Stefania Berni
Collaboratore/i	Geom. Brugnoli Rossana
Responsabile del Progetto	Ing. Stefania Berni
Dirigente del Servizio	Ing. Azzio Gatti

Data NOVEMBRE 2024	NUMERO ELABORATO 7
--------------------	--------------------

INDICE

ART. 1 - OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	3
ART. 2 – MODALITA’ ESECUTIVA E CARATTERISTICHE TECNICHE DEI LAVORI.....	3
2.1 FORMA E PRINCIPALI DIMENSIONI DELLE OPERE	3
2.2 CARATTERISTICHE TECNICO-MERCEOLOGICHE E CERTIFICAZIONI	4
2.3 DURATA, TEMPI ED ULTERIORI MODALITA' DELLE PRESTAZIONI.....	4
2.4 QUALITA’ E CARATTERISTICHE DEI MATERIALI	4
ART. 3 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI E DISCIPLINA DELL’INTERVENTO	6
ART. 5 - PENALI.....	7
ART. 6 - COMPENSI	7
ART. 7 - PAGAMENTO DEI COMPENSI ED ASSUNZIONE OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' EX L. 136/2010	8
ART. 8 – ASSUNZIONE DI RESPONSABILITA' E ASSICURAZIONE	8
ART. 9 - RECESSO, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CODICE DI COMPORTAMENTO	9
ART. 10 - SUBAPPALTO	9
ART. 11 – NORME DI SICUREZZA	9
ART. 12 - SPESE DI CONTRATTO.....	10
ART. 13 – DIVERGENZE.....	10
ART. 14 - DISPOSIZIONI FINALI	10

ART. 1 - OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire i lavori di "Sostituzione di alcuni serramenti esterni in edifici scolastici della Provincia di Reggio Emilia". Le sedi interessate dai lavori sono le seguenti : Istituto "L. Nobili" Sede Distaccata - Officine Laboratori di Viale Trento Trieste n.4, Istituto "L. Nobili" Via Makallè n.10, Liceo Classico Scientifico "A. Spallanzani" di Piazzetta Pignedoli n.2 .

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture necessarie per dare il lavoro integralmente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto dell'opera, L'esecuzione dei lavori deve essere sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

L'intervento di sostituzione di parte degli infissi esterni, prevede di mantenere le stesse dimensioni e le stesse disposizioni geometriche di quelli esistenti. E' compresa la rimozione dei serramenti esistenti e i nuovi serramenti dovranno essere montati unitamente a tutte le opere necessarie per il corretto fissaggio alle strutture esistenti e con tutte le finiture necessarie per assicurare la perfetta funzionalità e resa estetica complessiva.

E' a carico dell'appaltatore la protezione di tutti gli arredi e le attrezzature presenti nei locali e l'eventuale spostamento di quelli necessari per lo smontaggio/montaggio dei serramenti.

L'esecuzione del lavoro deve avvenire senza intralciare o ostacolare l'attività didattica.

ART. 2 – MODALITA’ ESECUTIVA E CARATTERISTICHE TECNICHE DEI LAVORI

La descrizione dei lavori riportata nel presente Capitolato, si intende semplicemente sommaria e schematica, al solo scopo di individuare e fissare gli elementi fondamentali. Le modalità di esecuzione dei lavori dovranno essere rispondenti alle norme tecniche di buona costruzione stabilite dalle vigenti leggi, alle vigenti norme antinfortunistiche antincendio e di sicurezza ed igiene del lavoro

In particolare dovrà essere garantito l'assoluto rispetto di quanto prescritto dalla legge n. 81/2008.

Pertanto ogni particolare modalità esecutiva, ponteggio ed opera provvisoria, attrezzatura, utensile, equipaggiamento, macchinario, impianto, segnaletica, ecc. previsto dal piano di sicurezza del cantiere o dalle vigenti normative, si intende compreso nell'appalto, a carico dell'impresa come onere generale, compensato nel prezzo di contratto.

Effettuata la consegna dei lavori, l'Appaltatore dovrà procedere, a proprie cure e spese, ad eseguire le misurazioni, lo smontaggio la realizzazione e il montaggio dei nuovi serramenti.

Sono ad esclusivo carico di spesa dell'Appaltatore l'attuazione delle necessarie misure di sicurezza, il quale rimane in ogni caso unico responsabile dei danni alle persone, cose pubbliche o private ed ai lavori per deficienza di tali opere e relative conseguenze onerose con esonero espresso della D.L. al riguardo.

Uguali norme e responsabilità si intendono estese ai macchinari, mezzi d'opera, attrezzi e simili impiegati per l'esecuzione dei lavori o comunque esistenti in cantiere.

2.1 FORMA E PRINCIPALI DIMENSIONI DELLE OPERE

La forma e la tipologia delle opere, risultano dagli elaborati di progetto. Per tutte le indicazioni dimensionali dei serramenti presenti sugli elaborati di progetto si precisa che gli stessi sono indicativi e che l'appaltatore dovrà provvedere a verificare tutte le dimensioni effettive delle finestre. L'intervento di sostituzione degli infissi si è reso necessario per migliorare i livelli di sicurezza e prestazionali dell'immobile.

I nuovi serramenti esterni verranno realizzati con profilati in alluminio verniciato e con taglio termico, ad uno o più battenti, che verranno completati con vetrata isolante a bassa remissività.

2.2 CARATTERISTICHE TECNICO-MERCEOLOGICHE E CERTIFICAZIONI

Le voci di fornitura devono soddisfare un insieme di requisiti minimi e La Ditta aggiudicataria dovrà fornire le schede tecniche di tutti i serramenti installati con le prestazioni minime richieste, oltre al corretto montaggio.

Gli elementi prestazionali minimi sono i seguenti:

- Profilati in ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO di colore come quelli esistenti presenti in ciascun immobile
- Profili complanari all'esterno aventi caratteristiche di profondità del telaio fisso, del battente a sormonto e spessore medio dei profili conforme alla normativa UNI EN vigenti ed idonei al raggiungimento dei parametri di trasmittanza e di isolamento acustico prescritto dalle normative nazionali e regionali vigenti;
- Trasmittanza termica dell'intero serramento minima $U \ 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ (valore minimo certificato per ogni superficie di serramento)
- Tutte le parti in vetro dovranno essere realizzate vetrocamera composto da lastre di cristallo stratificato con prestazioni antinfortuno, e composto in modo tale da garantire unitamente al serramento la prestazione di trasmittanza minima di cui sopra;
- Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106;
- Certificazione classe 3 di permeabilità all'aria UNI EN 1026 - UNI EN 12207
- Certificazione di tenuta all'acqua.

2.3 DURATA, TEMPI ED ULTERIORI MODALITA' DELLE PRESTAZIONI

I lavori di sostituzione degli infissi esistenti dovranno avvenire indicativamente nelle ore pomeridiane, in assenza dell'attività didattica e comunque senza ostacolare la stessa, oppure privilegiando i periodi di sospensione delle attività come da calendario scolastico.

L'ordine di priorità degli interventi da eseguire è il seguente:

- 1) Istituto "L. Nobili" Sede Distaccata - Officine Laboratori di Viale Trento Trieste n.4;
- 2) Istituto "L. Nobili" Via Makallè n.10;
- 3) Liceo Classico Scientifico "A. Spallanzani" di Piazzetta Pignedoli n.2.

Il lavoro come sopra definito, viene conferito con effetto a decorrere dalla data di consegna prevista indicativamente in 210 giorni lavorativi.

Tutte le lavorazioni dovranno terminare entro la fine di luglio 2025.

2.4 QUALITA' E CARATTERISTICHE DEI MATERIALI

Vetri e cristalli

I vetri ed i cristalli in genere dovranno essere, per le richieste dimensioni, di un sol pezzo, di spessore uniforme, di prima qualità, perfettamente incolori, molto trasparenti, privi di scorie, bolle, soffiature, ondulazioni, nodi, opacità lattiginose, macchie e di qualsiasi altro difetto e dovranno

essere conformi alle vigenti norme UNI. Indicazioni specifiche di progetto I vetri dovranno rispettare i parametri definiti da norma vigente (in particolare la UNI 7697 “Criteri di sicurezza nelle applicazioni vetrarie”, EN 12600 “prova del pendolo – Metodo di prova di impatto e classificazione per il vetro piano”, UNI EN 356 “vetro di sicurezza – prove e classificazione di resistenza contro l’attacco manuale”, UNI 5832 “Vetro piano. Termini e definizioni”). I vetri dovranno essere stratificati di sicurezza e antisfondamento e per applicazioni con il lato inferiore ad h minore uguale ad 1 m, utilizzare vetri classificati 1B1 sia all’interno che all’esterno. Le porte finestre, accessibili da entrambi i lati, devono avere vetro di sicurezza sia interno che esterno. Al vetro, stratificato, verrà incorporata pellicola di PVB. Trasmittanza vetro $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ (doppia vetrata stratificata basso-emissiva)

Infissi

Si intendono per infissi gli elementi aventi la funzione principale di regolare il passaggio di persone, animali, oggetti e sostanze liquide o gassose nonché dell’energia, tra spazi interni ed esterni dell’organismo edilizio o tra ambienti diversi dello spazio interno. Essi si dividono tra elementi fissi (cioè luci fisse non apribili) e serramenti (cioè con parti apribili); gli infissi si dividono, inoltre, in relazione alla loro funzione, in porte, finestre e schermi. Per la terminologia specifica dei singoli elementi e delle loro parti funzionali in caso di dubbio si fa riferimento alla norma UNI 8369 (varie parti). I prodotti vengono di seguito considerati al momento della loro fornitura. Il Direttore dei lavori, ai fini della loro accettazione, può procedere ai controlli (anche parziali) su campioni della fornitura, oppure richiedere un attestato di conformità della fornitura alle prescrizioni di seguito indicate. Gli infissi devono essere realizzati nella forma, con i materiali e nelle dimensioni indicate nel disegno di progetto. In mancanza di prescrizioni (od in presenza di prescrizioni limitate) si intende che comunque devono nel loro insieme (telai, lastre di vetro, eventuali accessori, ecc.) resistere alle sollecitazioni meccaniche dovute all’azione del vento od agli urti, garantire la tenuta all’aria, all’acqua e la resistenza al vento. Quanto richiesto dovrà garantire anche le prestazioni di isolamento termico, isolamento acustico, comportamento al fuoco e resistenza a sollecitazioni gravose dovute ad attività sportive, atti vandalici, ecc. . Le prestazioni predette dovranno essere garantite con limitato decadimento nel tempo. Il Direttore dei lavori potrà procedere all’accettazione degli infissi mediante i criteri seguenti: a) controllo dei materiali costituenti il telaio, vetro, elementi di tenuta (guarnizioni, sigillanti) più eventuali accessori, e mediante controllo delle caratteristiche costruttive e della lavorazione del prodotto nel suo insieme e/o dei suoi componenti; in particolare trattamenti protettivi del legno, rivestimenti dei metalli costituenti il telaio, l’esatta esecuzione dei giunti, ecc.; b) accettazione di dichiarazioni di conformità della fornitura alle classi di prestazione quali tenuta all’acqua, all’aria, resistenza agli urti, ecc.; di tali prove potrà anche chiedere la ripetizione in caso di dubbio o contestazione. Le modalità di esecuzione delle prove saranno quelle definite nelle relative norme UNI per i serramenti. I serramenti interni ed esterni (finestre, porte finestre, e similari) dovranno essere realizzati seguendo le prescrizioni indicate nei disegni costruttivi o comunque nella parte grafica del progetto. In mancanza di prescrizioni (od in presenza di prescrizioni limitate) si intende che comunque nel loro insieme devono essere realizzati in modo da resistere alle sollecitazioni meccaniche e degli agenti atmosferici e contribuire, per la parte di loro spettanza, al mantenimento negli ambienti delle condizioni termiche, acustiche, luminose, di ventilazione, ecc.; lo svolgimento delle funzioni predette deve essere mantenuto nel tempo. Il Direttore dei lavori potrà procedere all’accettazione dei serramenti mediante i criteri seguenti: a) controllo dei materiali che costituiscono l’anta ed il telaio ed i loro trattamenti preservanti ed i rivestimenti, controllo dei vetri, delle guarnizioni di tenuta e/o sigillanti, degli accessori; b) controllo delle caratteristiche costruttive, in particolare dimensioni delle sezioni resistenti, conformazione dei giunti, delle connessioni realizzate meccanicamente (viti, bulloni, ecc.) o per aderenza (colle, adesivi, ecc.) e comunque delle parti costruttive che direttamente influiscono sulla resistenza meccanica, tenuta all’acqua,

all'aria, al vento, e sulle altre prestazioni richieste; c) accettazione dell'attestazione di conformità della fornitura alle prescrizioni indicate nel progetto per le varie caratteristiche.

IL MONTAGGIO DEGLI INFISSI AVVERRÀ PER OPERA DI MANODOPERA SPECIALIZZATA E COMPETENTE, ponendo particolare attenzione ai punti di guarnizione o sigillatura del vetrocamera, all'accostamento tra parti apribili e fisse (che devono combaciare perfettamente), ad un giusto ribassamento della soglia, alla risoluzione di eventuali ponti termici ed acustici. Il dettaglio tipologico risolutivo dovrà essere accordato con la DL. Ogni rottura di vetri o cristalli, avvenuta prima della presa in consegna da parte della Stazione appaltante, sarà a carico dell'Impresa.

A FINE LAVORI DOVRANNO ESSERE RILASCIATI DA PRODUTTORE E MONTATORE: AS-BUILT, SCHEDA TECNICA DI TUTTI I VETRI INSTALLATI E RELATIVE CARATTERISTICHE DI ANTISFONDAMENTO-ANTIINFORTUNISTICA, DICHIARAZIONE DI CORRISPONDENZA IN OPERA DEI VETRI DI CUI SOPRA (SCHEDE TECNICHE , CERTIFICAZIONE), DICHIARAZIONE DI PRESTAZIONE DEI PROFILI (CORRETTA POSA, DICHIARAZIONE DIMENSIONAMENTO, MANUALE USO E MANUTENZIONE, DICHIARAZIONE TECNICO SU CARICHI DI SPINTA E DIMENSIONAMENTO CERNIERE) E TUTTO QUANTO NECESSARIO PER LA FINE LAVORI

ART. 3 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI E DISCIPLINA DELL'INTERVENTO

1. Il committente/responsabile dei lavori si impegna a fornire all'inizio del lavoro, tutte le informazioni in suo possesso, necessarie allo svolgimento dell'intervento medesimo. Allo stesso modo, nel corso dei lavori le parti sono obbligate a fornirsi reciprocamente tutti gli atti, i dati e le valutazioni di propria competenza, necessari per l'espletamento dei compiti a loro attribuiti dalla legge.
2. Fermo restando quanto previsto dal presente atto e dalle disposizioni in esso richiamate, la Ditta si impegna a espletare l'intervento in conformità alle normative che sono successivamente emanate e la cui applicazione sia obbligatoria o anche solo opportuna, al fine della migliore tutela della sicurezza dei lavoratori.
3. La Ditta è obbligata, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente, comunque per iscritto almeno, sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del committente.
4. La Ditta per l'adempimento delle prestazioni di cui al presente lavoro, deve accedere alle aree scolastiche senza arrecare disservizio alla didattica e nel rispetto di tutte le norme di sicurezza vigenti.
5. La Ditta eseguirà l'intervento secondo le scelte operative ed impiegando i mezzi che riterrà più opportuni, restando a suo carico ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo organicamente esterna e indipendente dall'organizzazione del committente; è obbligata ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse.
6. La Ditta dovrà dichiarare di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto lavoro ai sensi delle disposizioni vigenti e di essere in possesso dei requisiti necessari previsti dalla vigente normativa in materia, per l'esecuzione dei lavori richiesti.

ART. 5 - PENALI

Ogni giorno naturale e consecutivo oltre il termine comporta una penale pari al 1 ‰ (uno per mille) sull'importo complessivo contrattuale per ogni giorno lavorativo di ritardo, fatto salvo eventuali richieste o ritardi non imputabili alla Ditta.

Le penali non possono superare il 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale complessivo, superato tale importo la stazione appaltante può procedere alla risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali sopra indicate fa salva l'applicazione delle altre sanzioni previste dal Codice Civile in tema d'inadempimento e, in particolare, il diritto dell'Amministrazione a richiedere l'integrale risarcimento dei maggiori danni subiti. Sia l'atto di contestazione che il provvedimento di applicazione delle penali sono trasmessi all'affidatario tramite PEC. La Ditta avrà la facoltà di presentare le sue osservazioni entro e non oltre 10 giorni dalla notifica in via amministrativa della contestazione.

Dette penali saranno trattenute sulle fatture in corso di liquidazione.

Il relativo provvedimento è assunto dal Responsabile Unico del Progetto.

Il Responsabile Unico del Progetto ha il potere di controllare tutte le prestazioni specificatamente assegnate alla Ditta.

Qualora la Provincia intendesse recedere dal servizio conferito per motivi non imputabili alla Ditta, provvederà a corrispondere i compensi dovuti relativamente alle prestazioni espletate fino a quel momento, più il 10% dei compensi previsti per la parte di servizio non ancora completato.

ART. 6 - COMPENSI

Il corrispettivo stimato complessivo del lavoro posto a base di gara, in base alla tipologia di infissi da sostituire nei plessi scolastici oggetto dei lavori, è il seguente:

Istituto Superiore "L. Nobili" Sede Distaccata Officine Laboratori Nr. 1 infisso (come da elaborato grafico)	€ 6.600,00
Istituto Superiore "L. Nobili" – Via Makallè 10 Nr. 9 infissi wasistas (come da elaborato grafico) + Nr. 20 infissi con due aperture wasistas (come da elaborato grafico)	€ 22.053,00
Liceo Classico Scientifico "Ariosto Spallanzani" Nr. 2 infissi (come da elaborato grafico)	€ 7.500,00
TOTALE NETTO NUOVI SERRAMENTI	€ 36.153,00
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 1.545,56
TOTALE GENERALE	€ 37.698,56

L'importo totale lavori è pari a € 37.698,56, di cui € 5.061,00 per costo manodopera ed € 1.545,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo totale ammonta ad € 37.698,56 + IVA di legge

L'importo è stato quantificato, considerando la singola tipologia di infisso che dovrà essere sostituito. I lavori sono stati valutati a corpo e comprendono tutto il necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

ART. 7 - PAGAMENTO DEI COMPENSI ED ASSUNZIONE OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' EX L. 136/2010

Gli onorari e competenze verranno fatturati nel seguente modo:
100% del compenso maturato alla fine dei lavori e previa consegna della prescritta documentazione.

I pagamenti dovranno avvenire entro 30 (trenta) giorni dalla consegna della fattura.

Ai sensi della Legge 136/2010 il professionista ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale: BANCA - c/c con Cod. IBAN:, intestato a, con sede a, in Via - C.F. e P.IVA

Il professionista/Ditta dichiara inoltre che le persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto sono le seguenti:.....

Si precisa che, a pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio tecnico oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono escluse le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010).

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il Codice Identificato della Gara (CIG).

E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, il professionista, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento.

Il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia.

ART. 8 – ASSUNZIONE DI RESPONSABILITA' E ASSICURAZIONE

1. La Ditta assume personalmente gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle norme vigenti in materia di sicurezza, per la parte di competenza, e di quelle discendenti dal presente contratto, ferme restando le responsabilità proprie del R.U.P.
2. La Ditta deposita presso il committente una polizza assicurativa contro tutti i rischi inerenti il lavoro, rilasciata dalla _____, agenzia di _____, numero _____ in data _____, con efficacia almeno dalla data di approvazione del medesimo sino all'ultimazione delle prestazioni; tale polizza è prestata per un massimale unico complessivo di € 3.000.000,00. Tale polizza di assicurazione deve coprire i danni subiti dalla Provincia a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione

dei lavori. La polizza deve, inoltre, assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

3. Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) visto il tipo di prestazione e l'entità economica, dispone l'esonero dalla prestazione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs.36/2023.
4. Qualora derivino danni o sanzioni al R.U.P., per cause che siano direttamente ascrivibili alla cattiva o colposa conduzione del servizio assegnato da parte della Ditta il committente potrà rivalersi sulla Ditta per i danni o le sanzioni patite.

ART. 9 - RECESSO, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CODICE DI COMPORTAMENTO

La Ditta non può recedere dal contratto. L'Amministrazione ha il diritto di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, mediante semplice comunicazione scritta inviata via fax, via PEC o tramite raccomandata AR, in caso di inadempimento grave che comprometta l'esito finale del contratto. Il Responsabile Unico del Progetto, dopo aver invitato l'Appaltatore ad adempiere, nel caso questi persista nel comportamento inadempiente, provvede agli atti necessari per ottenere la risoluzione immediata del contratto, salvo il caso di risoluzione espressa.

Costituiscono cause di risoluzione del contratto ai sensi del precedente comma:

- il venire meno dei requisiti di affidamento previsti dalla normativa vigente o dai documenti di contratto;
- la manifesta incapacità o inadeguatezza esecutiva, quale insufficienza nel numero e/o nella qualificazione del personale impiegato, indisponibilità della strumentazione specialistica necessaria, evidente carenza di know-how o di altro necessario;
- il rallentamento della prestazione senza giustificato motivo, in misura significativa e tale da pregiudicare comunque la realizzazione dell'intervento nel termine previsto dal contratto;
- ogni altra causa specificatamente prevista dalla normativa vigente.

Per tutto quanto non previsto si applicano gli artt. 122 e 123 del Codice.

ART. 10 - SUBAPPALTO

Il sub appalto è disciplinato dall'art. 119 del Codice dei Contratti. Non è consentito all'affidatario cedere il contratto ad altra Ditta o ad altro professionista, pena la nullità dell'atto stesso.

ART. 11 – NORME DI SICUREZZA

Nell'espletamento della prestazione tecnica dovranno essere rispettate tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori di cui al D. Lgs 81/2008 e s.m.i "Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

L'appaltatore è tenuto ad adottare tutte le misure minime per garantire l'igiene e la sicurezza dei lavoratori, fornendo loro anche tutti i dispositivi di protezione individuale e curandone accuratamente la formazione in merito ai rischi specifici, e relative contromisure, dell'attività svolta. Deve, altresì, provvedere a sua cura e spese e senza diritto di compenso alcuno alla fornitura di tutto quanto occorra per l'ordine e la sicurezza, come: cartelli di avviso, segnali di pericolo, protezione e quant'altro venisse particolarmente indicato a scopi di sicurezza.

L'appaltatore è tenuto ad utilizzare attrezzature, macchinari ed utensili conformi alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza e ad adottare le opportune cautele e segnalazioni di pericolo tutte le volte che lo svolgimento del lavoro avviene in luoghi frequentati da altre persone.

ART. 12 - SPESE DI CONTRATTO

Il contratto verrà sottoscritto mediante scambio di corrispondenza telematico ai sensi del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti. Tutte le eventuali spese inerenti, conseguenti e comunque derivanti dalla stipulazione del presente contratto, sono a carico della Ditta/professionista. Il presente atto, redatto tramite scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2, del DPR 131/86 e successive modificazioni.

Tutte le eventuali spese che la Ditta dovesse sostenere per l'esecuzione del presente intervento o allo stesso comunque inerenti nessuna esclusa, devono essere considerate a completo carico della Ditta stesso come anche le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente contratto, spese di bollo, le tasse di registrazione in caso d'uso ed i diritti di scritturazione.

ART. 13 – DIVERGENZE

La competenza a conoscere delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto spetta, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato. E' escluso, pertanto, il deferimento al giudizio arbitrale delle eventuali controversie contrattuali.

ART. 14 - DISPOSIZIONI FINALI

La prestazione del lavoro, si configura a tutti gli effetti come rapporto stipulato e regolato, per quanto non disciplinato dal presente atto s'intendono richiamate e sottoscritte le norme legislative vigenti e le altre disposizioni in materia.



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Servizio: sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
SOSTITUZIONE DI ALCUNI SERRAMENTI ESTERNI
IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

Istituto Superiore “L. Nobili” Sede Distaccata - Officine Laboratori

Istituto Superiore “L. Nobili” – Via Makallè 10

Liceo Classico Scientifico “Ariosto Spallanzani”

**PROGETTO ESECUTIVO
RELAZIONE TECNICA**

Progettisti	Ing. Stefania Berni
Collaboratore/i	Geom. Brugnoli Rossana
Responsabile del Progetto	Ing. Stefania Berni
Dirigente del Servizio	Ing. Azzio Gatti

Data novembre 2024	NUMERO ELABORATO 2
--------------------	--------------------

I fabbricati oggetto della presente relazione e presi in esame sono sedi di Istituti Scolastici Superiori, situati tutti in Comune di Reggio Emilia (RE) e riguardano :

- Istituto "L. Nobili" Sede Distaccata - Officine Laboratori di Viale Trento Trieste n.4
- Istituto "L. Nobili" Via Makallè n.10
- Liceo Classico Scientifico "A. Spallanzani" di Piazzetta Pignedoli n.2

Gli interventi in progetto prevedono la sostituzione completa di alcuni dei vecchi serramenti esterni presenti nei fabbricati, ritenuti non più adeguati agli standard edilizi in quanto deteriorati dall'usura e dal tempo. Indicativamente le lavorazioni da eseguire, per ogni edificio, si svolgeranno in due fasi distinte :

- rimozione e smaltimento dei vecchi infissi, compreso lo smontaggio delle eventuali intelaiature e avendo cura di non danneggiare le murature esistenti;
- fornitura e posa a perfetta regola d'arte dei nuovi serramenti in alluminio a taglio termico, nel rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza.

Dal rilievo eseguito i serramenti esistenti e presi in considerazione, risultano ormai vetusti, presentano uno stato di deterioramento causato dall'usura e dall'azione degli agenti atmosferici nel tempo che hanno prodotto la corrosione degli elementi metallici presenti quali serramenti di chiusura, cardini, cerniere, etc., oltre a produrre un'alterazione cromatica e lo sfibramento della vernice che li ricopre. Si rende pertanto necessario l'intervento mirato alla sostituzione di questi vecchi serramenti con nuovi infissi in grado di soddisfare le norme di sicurezza, di praticità e di isolamento termico.

In fase di esecuzione particolare attenzione verrà posta nell'escludere la possibilità di caduta di vetri sia sugli occupanti i locali che sulle persone di passaggio sotto le pareti finestrate.

Il rifacimento degli infissi si rende necessario per migliorare i livelli di sicurezza e prestazionali degli immobili oggetto d'intervento.

CARATTERISTICHE DEI NUOVI SERRAMENTI

Si prevede l'installazione di serramenti costruiti con profilati in lega di alluminio serie taglio termico, con colore RAL come gli esistenti, dotati di accessori (maniglie, cerniere, etc) La tipologia richiesta sarà ad uno o più battenti, fissi e/o con anta a ribalta, come indicato nella tavola grafica progettuale relativa ad ogni singolo istituto superiore. Tendenzialmente il telaio fisso dovrà essere di profondità non inferiore a mm 67 e mm 75 per l'anta mobile o a ribalta.

I serramenti saranno completi di vetro a camera antinfortunistico 6/7 + camera con gas + 6/7 basso emissivo trasparente.

Dovrà essere garantito il sistema di tenuta all'aria, con apposite guarnizioni inserite nelle alette di battuta. Tutte le guarnizioni dovranno permetterne la possibilità di sostituzione successiva, in caso di eventuale deterioramento. In particolare la guarnizione di tenuta centrale del giunto aperto dovrà assicurare la continuità perimetrale mediante l'impiego di angoli vulcanizzati preformati sigillati con la stessa.

L'interruzione del ponte termico dovrà garantire un valore di trasmittanza termica a norma. Speciali guarnizioni perimetrali isolanti tra telaio e muratura garantiranno il deflusso di acqua ed eviteranno i ponti termici. L'assemblaggio dei profilati in alluminio a taglio termico ottenuto mediante rullatura meccanica dovrà garantire i valori di scorrimento tra profilati in alluminio e barrette in poliammide previsti dalla direttiva tecnica Europea.

I profilati esterni delle ante mobili dovranno avere una gola ribassata per la raccolta delle acque di condensa e d'infiltrazione in zona vetro e onde poter permettere il libero deflusso delle stesse attraverso apposite asole di scarico. I serramenti saranno realizzati praticando sui telai le lavorazioni necessarie per il drenaggio dell'acqua d'infiltrazione.

Le guarnizioni dei vetri saranno scelte fra quelle indicate dal produttore e garantiranno un'ottima pressione sulla lastra del vetro. I serramenti avranno prestazioni di permeabilità all'aria, tenuta all'acqua e resistenza ai carichi di vento.

In particolare si richiede una misura di sicurezza nel serramento per evitare lo sfilamento e conseguente ribaltamento dell'anta dalle cerniere.

GARANZIE DEI NUOVI SERRAMENTI

A fine lavori dovranno essere rilasciati da produttore e montatore le certificazioni relative agli infissi installati, in particolare:

SCHEDA TECNICA di tutti i vetri installati e relative caratteristiche antinfortunistica, DICHIARAZIONE DI CORRISPONDENZA IN OPERA DEI VETRI di cui sopra (Schede Tecniche, Certificazione), DICHIARAZIONE DI PRESTAZIONE DEI PROFILI (Corretta posa, Dichiarazione dimensionamento, Manuale d'uso e manutenzione, Dichiarazione tecnica su carichi di spinta e dimensionamento cerniere) e tutto quanto necessario per la fine lavori.

1. Istituto Superiore “L. Nobili” - Officine Laboratori - Viale Trento Trieste n.4

IDENTIFICATIVI FABBRICATO :

PROVINCIA : Reggio Emilia

COMUNE : Reggio Emilia

INDIRIZZO : Viale Trento Trieste n° 4

DENOMINAZIONE : Istituto Istruzione Superiore “L. Nobili” – Officine Laboratori



Tale edificio, composto da due piani, è attualmente destinato ad uso scolastico e ospita principalmente Laboratori e alcune aule didattiche, poste al Piano Primo. In particolare, per necessità logistiche, è stato recentemente sdoppiato un locale posto al primo piano, per ricavarne due aule didattiche. L'infilso esterno presente in tale aula risulta vetusto e deteriorato dall'usura del tempo.

Si procederà all'accurato smontaggio dell'infisso esistente, che si presenta come serramento misto composto in parte da vetrata scorrevole e in parte fissa, oltre allo smaltimento in discarica dello stesso.

Si provvederà a installare un nuovo infisso in grado di soddisfare le norme di sicurezza, di praticità e di isolamento termico. Per poter garantire anche un adeguato rapporto aerante si prevede la collocazione di un serramento costituito da cinque finestre a due ante con apertura ad anta ribalta. Si richiede vetro camera antinfortunistico trasparente, coprifili perimetrali in lamiera di alluminio spessore 12/10 verniciati e piegati a misura, oltre alla fornitura di tutti gli accessori necessari per dare il lavoro finito e a regola d'arte. L'intervento di lavorazione per la sostituzione dell'infisso potrà avvenire dall'interno dell'aula, garantendo però le condizioni di sicurezza per il transito sulla scala esterna utilizzata come uscita di sicurezza, posta a lato dell'aula oggetto di intervento.

2. Istituto Superiore “L. Nobili” c/o Polo Scolastico di Via Makallè

IDENTIFICATIVI FABBRICATO :

PROVINCIA : Reggio Emilia

COMUNE : Reggio Emilia

INDIRIZZO : Via Makallè n° 10/A

DENOMINAZIONE : Istituto Istruzione Superiore “L. Nobili”



Tra le criticità rilevate in questo fabbricato si evidenziano in modo particolare i serramenti dei bagni, sui quali non si sono mai eseguiti interventi mirati di manutenzione straordinaria, pertanto risultano usurati dal tempo e privi di tenuta termica.

L'intervento del presente progetto riguarda la rimozione dei serramenti esistenti e la fornitura e posa, a perfetta regola d'arte, dei nuovi serramenti in alluminio, nel rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza.

Il rifacimento degli infissi si rende necessario per migliorare i livelli di sicurezza e prestazionali dell'immobile, e comporta la sostituzione di n. 9 serramenti esterni di tipologia a wasistas cm 70x90 con apertura manuale, collocati sui tre piani dell'edificio sul fronte Nord-Est e di n. 20 serramenti esterni di tipologia con due aperture a wasistas manuali cm 70x45+45 collocati al piano primo e secondo intermedio sulla facciata posteriore lato Nord-Ovest.

3. Liceo Classico Scientifico “Ariosto Spallanzani” di Piazzetta Pignedoli n.2

IDENTIFICATIVI FABBRICATO :

PROVINCIA : Reggio Emilia

COMUNE : Reggio Emilia

INDIRIZZO SEDE CENTRALE : Piazzetta Cardinale Pignedoli n° 2

DENOMINAZIONE : Liceo Classico Scientifico “Ariosto Spallanzani”



La struttura, destinata ad uso scolastico, si trova a Reggio Emilia e ospita la sede del Liceo Classico Scientifico "Ariosto Spallanzani".

Si tratta di un edificio che si sviluppa a pianta rettangolare in continuità di stile con i palazzi limitrofi, con struttura portante in c.a., composto da 3 piani fuori terra, caratterizzati da ampie superfici finestate interrotte da pilastri e pareti divisorie ed un piano interrato. L'ingresso principale è posto lato nord in Piazzetta Pignedoli con un grande atrio alberato con pavimentazione in porfido. Lo stabile è circondato quasi per intero dal campo Tocci, comprendendo anche un piccolo giardino interno delimitato da vetrate e pilastri.

L'intervento in progetto riguarda in particolare la sostituzione di due vecchi serramenti in legno presenti nei corridoi del piano secondo e terzo lato ovest.

Si prevede lo smontaggio e smaltimento del telaio esistente, la fornitura e posa di nuovo telaio, realizzato in profili d'alluminio a taglio termico verniciato, tamponata con vetro a camera antinfortunistico trasparente, comprensivo di tutti gli accessori occorrenti (maniglie e cerniere) colore standard.

Il nuovi infissi, per dare continuità alla facciata dell'edificio, dovranno essere simili a quello già sostituito al piano primo, composto da due finestre ad un'anta più fisso centrale e relativi sopra- e sotto-luce con due aperture a wasistas e vetro centrale fisso.





Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 1152 del 17/12/2024.

Reggio Emilia, lì 17/12/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA