

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1122 DEL 12/12/2024**

OGGETTO

FORNITURA E POSA DI PELLICOLE DI SICUREZZA SUGLI INFISSI VETRATI
DELL'ISTITUTO MANDELA - SEDE DI VIA ROMA 7 - CASTELNOVO NE' MONTI

Redattore: MONTANARI LUCIA

RDP/RUP: BERNI STEFANIA

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024, n. 89 del 27/05/2024, n. 173 del 24/09/2024 e n. 234 del 29/11/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Ing. Stefania Berni, in qualità di Responsabile dell'U.O. Logistica, Manutenzione del Patrimonio e Infrastrutture Edili del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica, fa presente quanto segue:

- gli attuali infissi presenti nella sede di Via Roma n.7 –indirizzo Turistico dell'Istituto Mandela, attualmente utilizzato come aule, presentano superfici vetrate con vecchie pellicole, parzialmente distaccate, che spesso non risultano rifinite a filo del telaio e non sono siliconate adeguatamente, non garantendo la necessaria sicurezza in caso di rottura del vetro;
- sono inoltre presenti n.17 vetri sopraluce delle porte delle aule molto sottili e fragili (sp. 2-3 mm) privi di pellicola di sicurezza;
- risulta necessario effettuare un intervento mirato alla messa in sicurezza di tutti i vetri con l'applicazione di pellicola protettiva di sicurezza che garantisca la trasformazione di un vetro semplice in un vetro di sicurezza conforme al Testo Unico sulla sicurezza, a norma EN 12600 2B2 su vetri 3/4/6mm e EN 12600 1B1 su vetri 3/4mm;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing Stefania Berni del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica della Provincia;

Visti:

- il Nuovo Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare in data 28/09/2023;
- la Circolare n. 3 disposta dal Segretario Generale della Provincia di Reggio Emilia, con proprio atto n. 656 del 23/11/2023;

Considerato che:

- si ritiene opportuno, al fine di poter garantire la necessaria messa in sicurezza dei locali didattici, procedere all'affidamento diretto per la fornitura e posa di pellicole di sicurezza da installare su tutti gli infissi vetrati presenti nella sede di Via Roma n.7 – indirizzo Turistico dell'Istituto Mandela, da eseguire tempestivamente e con idoneo materiale e capacità esecutive, tramite la Piattaforma certificata SATER, ad un operatore economico esterno, in possesso della necessaria esperienza in materia;
- l'importo dell'intervento è stato quantificato in € 4.570,00 (di cui € 2.700,00 per costo della manodopera e € 140,00 per oneri della sicurezza);

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs 36 /2023 è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici per lavori di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal medesimo D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto, utilizzando la piattaforma elettronica Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER", all'"Affidamento diretto"(Registro di sistema n. PI484289-24) alla ditta, individuata fra gli iscritti nell'Albo della Provincia, precisamente a:

Operatore economico	P.IVA – C.F.
TOPFILM S.R.L.	03495790283

- alla predetta comunicazione è stato allegato, anche il quaderno patti e condizioni, contenente una descrizione dettagliata dei lavori richiesti e e al quale si rimanda per i contenuti più specifici;
- la categoria dei lavori è OS6;

Visto che:

- è pervenuta tramite SATER l'offerta da parte della ditta sopra citata pari a € 4.560,00 di cui € 140,00 per oneri della sicurezza e € 2.691,78 per costo della manodopera;
- il RUP in riferimento all'economicità del lavoro ha ritenuto congruo il preventivo, formulato dalla ditta, nonché il costo della manodopera;
- Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) visto il tipo di prestazione e l'entità economica, dispone l'esonero dalla presentazione della cauzione definitiva ai sensi dell'art.53, comma 4 del D. Lgs.36/2023;

Ritenuto pertanto di:

- procedere all'affidamento del lavoro di cui all'oggetto, all'operatore economico TOPFILM S.r.l. che conclude in € 4.560,00 netti, di cui € 140,00 per oneri della sicurezza e € 2.691,78 per costo della manodopera, ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, dando atto che l'aggiudicazione diverrà immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto disposto dall'art. 52 comma 2 del Codice stesso;
- di impegnare la spesa lorda di € 5.563,20 alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 al corrispondente cap. 4980 del PEG 2024 finanziato con avanzo, codice del Piano dei conti integrato 2020109003 esigibilità 2024;

Dato atto che:

- l'art. 52 del Codice prevede che negli affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 euro, l'Operatore Economico deve attestare, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento;

- fermo restando il potere di verificare il possesso dei requisiti medesimi del singolo affidatario, la stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, è obbligata solo a verificare le dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;
- la ditta ha dichiarato di applicare il contratto collettivo nazionale indicato in sede di affidamento, ovvero COMMERCIO;

Richiamato ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B4B83122A4;

Visti l'obiettivo di 1° liv. 0402/0004 e di 2° liv. R10G1OG2 del PEG 2024;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della negoziazione informale per l'affidamento diretto dell'intervento fornitura e posa di pellicole di sicurezza da installare su tutti gli infissi vetrati presenti nella sede di Via Roma n.7 –indirizzo Turistico dell'Istituto Mandela;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36 /2023 per interventi di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico TOPFILM s.r.l. con sede legale in Viale dell'Industria 72/2 – 35129 Padova – P.IVA/C.F. 03495790283, per l'importo netto di 4.560,00 netti, di cui € 140,00 per oneri della sicurezza e € 2.691,78 per costo della manodopera, ritenuto congruo, a cui sarà aggiunta l'IVA (22%), per un importo complessivo lordo pari a € 5.563,20;
- di impegnare la spesa lorda di € 5.563,20 alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 al corrispondente cap. 4980 del PEG 2024 finanziato con avanzo, codice del Piano dei conti integrato 2020109003 esigibilità 2024;
- di dare atto che:
 - l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto disposto dall'art. 52 comma 2 del Codice stesso;
 - ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consiste nell'esecuzione dell'intervento di fornitura e posa di pellicole di sicurezza da installare su tutti gli infissi vetrati presenti nella sede di Via Roma n.7 –indirizzo Turistico dell'Istituto Mandela;

- con l'operatore economico TOPFILM s.r.l. si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing Stefania Berni del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica della Provincia;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B4B83122A4 .

Reggio Emilia, lì 12/12/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e
Programmazione Scolastica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

UNITA' SPECIALE PER L'EDILIZIA E LA SISMICA

Servizio sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica

**FORNITURA E POSA DI PELLICOLE DI SICUREZZA
SUGLI INFISSI VETRATI DELL'ISTITUTO MANDELA
– SEDE DI VIA ROMA 7 – CASTELNOVO NE' MONTI**

QUADERNO PATTI E CONDIZIONI

INDICE

ART. 1 - OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	3
ART. 2 – INTERVENTI/PRESTAZIONI.....	3
ART. 3 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI E DISCIPLINA DELL’INTERVENTO.....	3
ART. 4 - DURATA, TEMPI ED ULTERIORI MODALITA' DELLE PRESTAZIONI	4
ART. 5 - PENALI.....	4
ART. 6 - COMPENSI.....	4
ART. 7 - PAGAMENTO DEI COMPENSI ED ASSUNZIONE OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' EX L. 136/2010	4
ART. 8 – ASSUNZIONE DI RESPONSABILITA' E ASSICURAZIONE	5
ART. 9 - RECESSO, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CODICE DI COMPORTAMENTO.....	5
ART. 10 - SUBAPPALTO	6
ART. 11 – NORME DI SICUREZZA.....	6
ART. 12 - SPESE DI CONTRATTO	6
ART. 13 - DIVERGENZE.....	6
ART. 14 - DISPOSIZIONI FINALI	7

ART. 1 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

La Provincia di Reggio Emilia provvede alla gestione degli edifici e delle relative aree di pertinenza, sedi di Istituti Scolastici Superiori.

Il presente quaderno patti e condizioni ha come oggetto l'intervento di fornitura e posa di pellicole di sicurezza sugli infissi vetrati dell'Istituto Mandela di Castelnovo né Monti, sede di Via Roma 7.

L'intervento verrà eseguito su tutti gli infissi vetrati esterni e interni presenti nell'edificio sui tre piani utilizzati come spazi didattici.

Gli attuali infissi esterni del fabbricato presentano superfici vetrate con vecchie pellicole parzialmente distaccate, che spesso non risultano rifinite a filo del telaio e non sono adeguatamente siliconate, non garantendo la necessaria sicurezza in caso di rottura dei vetri.

Sono inoltre presenti n.17 vetri sopraluce delle porte delle aule molto sottili e fragili (sp. 2-3 mm) privi di pellicola di sicurezza.

Risulta pertanto necessario effettuare un intervento mirato alla messa in sicurezza, con l'applicazione di una pellicola protettiva di sicurezza che garantisca la trasformazione di un vetro semplice in un vetro di sicurezza conforme al Testo Unico sulla sicurezza, a norma EN12600 2B2 su vetri 3/4/6mm e EN 12600 1B1 su vetri 3/4mm e s.m.i e alle norme vigenti in materia.

ART. 2 – INTERVENTI/PRESTAZIONI

La prestazione riguarda la fornitura e posa di pellicole di sicurezza da applicare su tutti i vetri, previa pulizia delle superfici, compresa la siliconatura dei bordi con idoneo sigillante e lo smaltimento del materiale di risulta in discarica. L'offerta deve prevedere tutti i servizi per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Sulla base del rilievo eseguito e della tipologia di infissi presenti nel fabbricato oggetto dei lavori, si stima un totale di pellicole protettive da applicare su n.103 vetri pari a circa 48 mq.

ART. 3 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI E DISCIPLINA DELL'INTERVENTO

1. Il committente/responsabile dei lavori si impegna a fornire all'inizio del lavoro, tutte le informazioni in suo possesso, necessarie allo svolgimento dell'intervento medesimo. Allo stesso modo, nel corso dei lavori le parti sono obbligate a fornirsi reciprocamente tutti gli atti, i dati e le valutazioni di propria competenza, necessari per l'espletamento dei compiti a loro attribuiti dalla legge.
2. Fermo restando quanto previsto dal presente atto e dalle disposizioni in esso richiamate, la Ditta si impegna a espletare l'intervento in conformità alle normative che sono successivamente emanate e la cui applicazione sia obbligatoria o anche solo opportuna, al fine della migliore tutela della sicurezza dei lavoratori.
3. La Ditta è obbligata, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente, comunque per iscritto almeno, sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del committente.
4. La Ditta per l'adempimento delle prestazioni di cui al presente lavoro, deve accedere alle aree scolastiche senza arrecare disservizio alla didattica e nel rispetto di tutte le norme di sicurezza vigenti.
5. La Ditta eseguirà l'intervento secondo le scelte operative ed impiegando i mezzi che riterrà più opportuni, restando a suo carico ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo organicamente esterna e indipendente dall'organizzazione del committente; è obbligata ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse.
6. La Ditta dovrà dichiarare di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto lavoro ai sensi delle disposizioni vigenti e di essere in

possesso dei requisiti necessari previsti dalla vigente normativa in materia, per l'esecuzione dei lavori richiesti.

ART. 4 - DURATA, TEMPI ED ULTERIORI MODALITA' DELLE PRESTAZIONI

L'intervento, come sopra definito, viene conferito con effetto a decorrere dalla data di affidamento e dovrà concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi.

ART. 5 - PENALI

Ogni giorno naturale e consecutivo oltre il termine comporta una penale pari al 1 ‰ (uno per mille) sull'importo complessivo contrattuale per ogni giorno lavorativo di ritardo, fatto salvo eventuali richieste o ritardi non imputabili alla Ditta.

Le penali non possono superare il 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale complessivo, superato tale importo la stazione appaltante può procedere alla risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali sopra indicate fa salva l'applicazione delle altre sanzioni previste dal Codice Civile in tema d'inadempimento e, in particolare, il diritto dell'Amministrazione a richiedere l'integrale risarcimento dei maggiori danni subiti. Sia l'atto di contestazione che il provvedimento di applicazione delle penali sono trasmessi all'affidatario tramite PEC. La Ditta avrà la facoltà di presentare le sue osservazioni entro e non oltre 10 giorni dalla notifica in via amministrativa della contestazione.

Dette penali saranno trattenute sulle fatture in corso di liquidazione.

Il relativo provvedimento è assunto dal Responsabile Unico del Progetto.

Il Responsabile Unico del Progetto ha il potere di controllare tutte le prestazioni specificatamente assegnate alla Ditta.

Qualora la Provincia intendesse recedere dal servizio conferito per motivi non imputabili alla Ditta, provvederà a corrispondere i compensi dovuti relativamente alle prestazioni espletate fino a quel momento, più il 10% dei compensi previsti per la parte di servizio non ancora completato.

ART. 6 - COMPENSI

Il corrispettivo stimato complessivo del lavoro posto a base di gara, per la posa delle pellicole di sicurezza sui 103 vetri presenti, per un totale pari a circa 48 mq di pellicola, compresa la siliconatura dei bordi con idoneo sigillante e lo smaltimento del materiale di risulta in discarica è il seguente:

- per fornitura e posa pellicole di sicurezza interne e/o esterne : **€ 4.430,00 €**
- oneri della sicurezza **€ 140,00**

L'importo totale ammonta a € 4.570,00 + IVA di legge

ART. 7 - PAGAMENTO DEI COMPENSI ED ASSUNZIONE OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' EX L. 136/2010

Gli onorari e competenze verranno fatturati nel seguente modo:

100% del compenso maturato alla fine dei lavori e previa consegna della prescritta documentazione.

I pagamenti dovranno avvenire entro 30 (trenta) giorni dalla consegna della fattura.

Ai sensi della Legge 136/2010 il professionista ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale:
BANCA - c/c con Cod. IBAN:, intestato a, con sede a, in Via - C.F. e P.IVA

Il professionista/Ditta dichiara inoltre che le persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto sono le seguenti:.....

Si precisa che, a pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio tecnico oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010).

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il Codice Identificato della Gara (CIG).

E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, il professionista, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento.

Il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia.

ART. 8 – ASSUNZIONE DI RESPONSABILITA' E ASSICURAZIONE

1. La Ditta assume personalmente gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle norme vigenti in materia di sicurezza, per la parte di competenza, e di quelle discendenti dal presente contratto, ferme restando le responsabilità proprie del R.U.P.
2. La Ditta deposita presso il committente una polizza assicurativa contro tutti i rischi inerenti il lavoro, rilasciata dalla _____, agenzia di _____, numero _____ in data _____, con efficacia almeno dalla data di approvazione del medesimo sino all'ultimazione delle prestazioni; tale polizza è prestata per un massimale unico complessivo di € 3.000.000,00. Tale polizza di assicurazione deve coprire i danni subiti dalla Provincia a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve, inoltre, assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
3. Il Responsabile Unico di Progetto (RUP) visto il tipo di prestazione e l'entità economica, dispone l'esonero dalla prestazione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs.36/2023.
4. Qualora derivino danni o sanzioni al R.U.P., per cause che siano direttamente ascrivibili alla cattiva o colposa conduzione del servizio assegnato da parte della Ditta il committente potrà rivalersi sulla Ditta per i danni o le sanzioni patite.

ART. 9 - RECESSO, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CODICE DI COMPORTAMENTO

La Ditta non può recedere dal contratto. L'Amministrazione ha il diritto di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, mediante semplice comunicazione scritta inviata via fax, via PEC o tramite raccomandata AR, in caso di inadempimento grave che comprometta l'esito finale del contratto. Il Responsabile Unico del Progetto, dopo aver invitato l'Appaltatore ad adempiere, nel caso questi persista nel comportamento inadempiente, provvede agli atti necessari per ottenere la risoluzione immediata del contratto, salvo il caso di risoluzione espressa.

Costituiscono cause di risoluzione del contratto ai sensi del precedente comma:

- il venire meno dei requisiti di affidamento previsti dalla normativa vigente o dai documenti di contratto;

- la manifesta incapacità o inadeguatezza esecutiva, quale insufficienza nel numero e/o nella qualificazione del personale impiegato, indisponibilità della strumentazione specialistica necessaria, evidente carenza di know-how o di altro necessario;
 - il rallentamento della prestazione senza giustificato motivo, in misura significativa e tale da pregiudicare comunque la realizzazione dell'intervento nel termine previsto dal contratto;
 - ogni altra causa specificatamente prevista dalla normativa vigente.
- Per tutto quanto non previsto si applicano gli artt. 122 e 123 del Codice.

ART. 10 - SUBAPPALTO

Il sub appalto è disciplinato dall'art. 119 del Codice dei Contratti. Non è consentito all'affidatario cedere il contratto ad altra Ditta o ad altro professionista, pena la nullità dell'atto stesso.

ART. 11 – NORME DI SICUREZZA

Nell'espletamento della prestazione tecnica dovranno essere rispettate tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori di cui al D. Lgs 81/2008 e s.m.i "Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

L'appaltatore è tenuto ad adottare tutte le misure minime per garantire l'igiene e la sicurezza dei lavoratori, fornendo loro anche tutti i dispositivi di protezione individuale e curandone accuratamente la formazione in merito ai rischi specifici, e relative contromisure, dell'attività svolta. Deve, altresì, provvedere a sua cura e spese e senza diritto di compenso alcuno alla fornitura di tutto quanto occorra per l'ordine e la sicurezza, come: cartelli di avviso, segnali di pericolo, protezione e quant'altro venisse particolarmente indicato a scopi di sicurezza.

L'appaltatore è tenuto ad utilizzare attrezzature, macchinari ed utensili conformi alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza e ad adottare le opportune cautele e segnalazioni di pericolo tutte le volte che lo svolgimento del lavoro avviene in luoghi frequentati da altre persone.

ART. 12 - SPESE DI CONTRATTO

Il contratto verrà sottoscritto mediante scambio di corrispondenza telematico ai sensi del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti. Tutte le eventuali spese inerenti, conseguenti e comunque derivanti dalla stipulazione del presente contratto, sono a carico della Ditta/professionista. Il presente atto, redatto tramite scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2, del DPR 131/86 e successive modificazioni.

Tutte le eventuali spese che la Ditta dovesse sostenere per l'esecuzione del presente intervento o allo stesso comunque inerenti nessuna esclusa, devono essere considerate a completo carico della Ditta stesso come anche le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente contratto, spese di bollo, le tasse di registrazione in caso d'uso ed i diritti di scritturazione.

ART. 13 - DIVERGENZE

La competenza a conoscere delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto spetta, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato. E' escluso, pertanto, il deferimento al giudizio arbitrale delle eventuali controversie contrattuali.

ART. 14 - DISPOSIZIONI FINALI

La prestazione del servizio, si configura a tutti gli effetti come rapporto stipulato e regolato, per quanto non disciplinato dal presente atto s'intendono richiamate e sottoscritte le norme legislative vigenti e le altre disposizioni in materia.

E' vietata la cessione del presente contratto.



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

UNITA' SPECIALE PER L'EDILIZIA E LA SISMICA

Servizio sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica

**FORNITURA E POSA DI PELLICOLE DI SICUREZZA
SUGLI INFISSI VETRATI DELL'ISTITUTO MANDELA
– SEDE DI VIA ROMA 7 – CASTELNOVO NE' MONTI**

RELAZIONE TECNICA

Il fabbricato in esame è sito in comune di Castelnovo né Monti (RE) con ingresso da Via Roma n.7.

Il fabbricato è stato utilizzato come prefettura dal momento della costruzione, avvenuta presumibilmente negli anni '65/'70, sino agli anni '80, poi Ex. pretura e giudice di pace sino al 2012. Dopo tale data l'edificio è stato adibito ad uso scolastico per tutti i piani in elevazione, mentre il piano seminterrato è adibito ad archivio comunale dal 2011.

Attualmente ospita le classi dell'Indirizzo Tecnico Turistico dell'Istituto Superiore Nelson Mandela.



INTERVENTI SU INFISSI VETRATI

Gli attuali infissi esterni del fabbricato presentano superfici vetrate con vecchie pellicole parzialmente distaccate, che spesso non risultano rifinite a filo del telaio e non sono adeguatamente siliconate, non garantendo la necessaria sicurezza in caso di rottura dei vetri.

Sono inoltre presenti n.17 vetri “sopraluce” delle porte delle aule molto sottili e fragili (sp. 2-3 mm) privi di pellicola di sicurezza.

Risulta pertanto necessario effettuare un intervento mirato alla messa in sicurezza di tutti gli infissi vetrati, con l'applicazione di una pellicola protettiva di sicurezza che garantisca la trasformazione del vetro semplice in un vetro di sicurezza conforme al Testo Unico sulla sicurezza, a norma EN12600 e s.m.i e alle norme vigenti in materia.

In base al rilievo eseguito e alla tipologia di infissi rilevati nel fabbricato oggetto dei lavori, si stima un totale di pellicole protettive da applicare su n. 103 vetri pari a circa 48 mq.

TIPOLOGIA INFISSI ESISTENTI





INSTALLAZIONE E CARATTERISTICHE DELLE PELLICOLE

Le pellicole di sicurezza dovranno essere applicate da personale formato e qualificato, per garantire un corretto risultato d'installazione, a regola d'arte, rispettando la vigente normativa di sicurezza..

Le pellicole di sicurezza dovranno essere di spessore minimo 100 Micron e colore neutro per garantire la perfetta trasparenza del vetro, rendendone praticamente invisibile l'intervento.

L'applicazione della pellicola dovrà essere effettuata previa pulizia del supporto con specifici detergenti sgrassanti atossici, rifilata lungo il perimetro del serramento, opportunamente siliconata nei bordi per garantirne la protezione da agenti atmosferici e non dovrà presentare bolle o grinze.

L'intervento riguarda la fornitura e posa di pellicole garantite e certificate in base alle caratteristiche di collocazione :

- per l'utilizzo sul lato interno della superficie dei vetri
- per l'utilizzo all'esterno della superficie dei vetri

Al termine dei lavori dovrà essere rilasciata copia del "RAPPORTO DI PROVA" di omologazione del sistema vetro/pellicola e "Dichiarazione di conformità dell'impianto" ovvero l'avvenuta messa a norma delle superfici vetrate secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio come da norme UNI, classificazione al fuoco secondo EN 13501-1 : B-s1. d0. CERTIFICAZIONI: EN 12600 2B2 su vetri 3/4/6mm e EN 12600 1B1 su vetri 3/4mm.

Particolare attenzione verrà posta nell'escludere la possibilità di caduta di vetri sia sugli occupanti i locali che sulle persone di passaggio in zone comuni.

Il Responsabile Unico del Progetto

(Ing. Stefania Berni)



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 1122 del 12/12/2024.

Reggio Emilia, lì 12/12/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA