

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 949 DEL 11/11/2024**

OGGETTO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SCUOLA SUPERIORE DI 2° GRADO I.T.C. G. SCARUFFI CHE CONSISTONO IN INTERVENTI FINALIZZATI AL RAGGIUNGIMENTO DI UN LIVELLO DI SICUREZZA "ZE" PARI ALMENO ALLO 0,8, VIA FILIPPO RE, 8 - RE - 2° STRALCIO. APPROVAZIONE STATO FINALE, RELAZIONE SUL CONTO FINALE, CERTIFICATO DI COLLAUDO, PAGAMENTO RATA A SALDO E LIQUIDAZIONE INCENTIVO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016

Redattore: LIGABUE ELIANA

RDP/RUP: TORIELLO GIULIO

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024, n. 89 del 27/05/2024 e n. 173 del 24/09/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Arch. Giulio Toriello, in qualità di RUP dell'intervento in oggetto e di funzionario del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia di Reggio Emilia, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 554 del 11/08/2020 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. nr. 76 del 16.07.2020 e nel rispetto dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, il servizio tecnico di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di "Messa in sicurezza dell'istituto tecnico "Scaruffi-Levi-Città del Tricolore" 2° stralcio "Interventi finalizzati al raggiungimento di un livello di sicurezza "ζE " pari almeno allo 0,8", via Filippo Re, 8 - Reggio Emilia", all'Ing. Alex Lemmi, con sede in via S. Bartolomeo n. 2/1 – a Reggio Emilia - P.I. 02125180352, per l'importo netto di € 17.000,00, a cui vanno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali nella misura del 4% e l'I.V.A. nella misura del 22%, corrispondente lordi € 21.569,60;
- con determinazione dirigenziale n. 567 del 14/08/2020, è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. nr. 76 del 16.07.2020, allo studio di ingegneria ing. P. Guidetti – ing. L. Serri, con sede in Via Pier Carlo Cadoppi, 14 a Reggio Emilia (c.f. e p.IVA n. 01934740356), il servizio tecnico per la direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo, dei lavori di "Messa in sicurezza dell'istituto tecnico "Scaruffi-Levi-Città del Tricolore" 2° stralcio "Interventi finalizzati al raggiungimento di un livello di sicurezza "ζE " pari almeno allo 0,8", via Filippo Re, 8 - Reggio Emilia, per l'importo netto di € 65.000,00, oltre ai contributi previdenziali e assistenziali (4%) e all'I.V.A. (22%), pari a lordi € 82.472,00, importo rideterminato con determinazione dirigenziale n. 1133 del 28/11/2023, che ha incrementato l'importo contrattuale di € 3.000,00 (al netto del ribasso offerto) escluso CNPAI 4% e IVA 22%, pari a lordi € 3.806,40;
- con determinazione dirigenziale n. 659 del 28/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza della Scuola Superiore di 2° grado "I.T.C. G. Scaruffi" – Interventi finalizzati al raggiungimento di un livello di sicurezza ζe pari almeno allo 0,8", Via Filippo Re, 8 - Reggio Emilia – 2° stralcio", dell'importo complessivo di € 2.500.000,00, di cui per lavori a base d'asta € 1.847.266,34 comprensivi di € 658.207,72 per costo della manodopera e € 18.242,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con D.I. n. 87/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 34 del 26/01/2021, a seguito dell'esito di procedura aperta, i relativi lavori sono stati aggiudicati, all'operatore economico "CME – Consorzio

Imprenditori Edili Società Cooperativa”, con sede legale in Via Malavolti, 33 – 41122 Modena (MO) – C.F./P.I. 00916510365, quale concorrente che ha riportato il punteggio di 95,4910 su 100 ed ha offerto una percentuale di ribasso sui lavori del 23,838%, per un importo complessivo netto di € 1.411.263,65, di cui € 1.393.021,08 per lavori ed € 18.242,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all’IVA del 10%, per un totale complessivo lordo di € 1.552.390,02;

- l’operatore economico aggiudicatario ha dichiarato in sede di gara di partecipare con la seguente impresa consorziata: SO.GE.PI. Costruzioni Srl, con sede legale in Viale Ciro Menotti, 83 – 41121 Modena – C.F./P.I. 03585370368;
- in data 01/04/2021 è stato stipulato il contratto di appalto Rep. n. 15663 Prot. n. 2881/1/2019 registrato all’Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia in data 01/04/2021 al n. 5304 Serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati dal Direttore Lavori in via d’urgenza, ai sensi delle prescrizioni dell’art. 25 del Capitolato Speciale d’Appalto, in data 13/05/2021, stabilendo la conclusione degli stessi in 365 giorni naturali e consecutivi, corrispondente alla data del 12/05/2022;
- è stata concessa l’anticipazione all’impresa di € 282.252,73, come da ordine 685/2021 del 22/09/2021;
- con determinazione dirigenziale n. 699 del 11/08/2022 si è proceduto alla compensazione dei prezzi e annotate a far data dal 01/07/2021 al 31/12/2021 (2° semestre 2021) reattive al SAL n.01, con l’approvazione della spesa di € 37.164,61 (IVA compresa) per il SAL 01 Bis;
- durante il corso dei lavori sono intervenute le seguenti sospensioni e riprese dei lavori:
 - la richiesta di Sospensione Lavori inviata in data 12/07/2021 dall’Impresa per le difficoltà di approvvigionamento di materie prime a seguito dell’emergenza sanitaria;
 - la sospensione dei lavori concessa in data 12/07/2021 dal D.L.;
 - la ripresa dei lavori disposta dal D.L. in data 23/08/2021;
 - la richiesta di Sospensione Lavori inviata in data 22/03/2022 dall’Impresa per le difficoltà di approvvigionamento di materie prime a seguito dell’emergenza sanitaria;
 - la sospensione dei lavori concessa in data 28/03/2022 dal D.L.;
 - la ripresa dei lavori disposta dal D.L. in data 04/07/2022 considerato trascorso il tempo tecnico di ripresa per le consegne dei materiali a seguito dell’emergenza sanitaria;
- durante il corso dei lavori, inoltre, sono state richieste dall’impresa appaltatrice e concesse dal R.U.P. n.5 proroghe dei termini contrattuali; si riportano di seguito gli estremi di ciascuna proroga:
 - richiesta di proroga dei termini contrattuali di 180 gg naturali e consecutivi effettuata dall’impresa in data 23/09/2022 con pec vs prot. 367/Lav.2658/UT/ps;
 - concessione del R.U.P. in data 27/09/2022 della suddetta proroga fissando la nuova

- data di fine lavori al 28/03/2023;
 - richiesta di proroga dei termini contrattuali di 170 gg naturali e consecutivi effettuata dall'impresa in data 09/03/2023 con pec vs prot. 73/Lav.2723/UT/ps;
 - concessione del R.U.P. in data 14/03/2023 della suddetta proroga fissando la nuova data di fine lavori al 14/09/2023;
 - richiesta di proroga dei termini contrattuali di 35 gg naturali e consecutivi effettuata dall'impresa in data 05/09/2023 con pec vs prot. 305/Lav.2723/UT/ps;
 - concessione del R.U.P. in data 07/09/2023 della suddetta proroga fissando la nuova data di fine lavori al 19/10/2023;
 - richiesta di proroga dei termini contrattuali di 42 gg naturali e consecutivi effettuata dall'impresa in data 11/10/2023 con pec vs prot. 378/Lav.2723/UT/ps;
 - concessione del R.U.P. in data 13/10/2023 della suddetta proroga fissando la nuova data di fine lavori al 30/11/2023;
 - richiesta di proroga dei termini contrattuali di 29 gg naturali e consecutivi effettuata dall'impresa in data 29/11/2023 con pec vs prot. 475/Lav.2723/UT/ps;
 - concessione del R.U.P. in data 30/11/2023 della suddetta proroga fissando la nuova data di fine lavori al 29/12/2023;
- a seguito delle sospensioni e delle proroghe elencate, la nuova data per l'ultimazione dei lavori è stata fissata per il 29/12/2023;
 - con determinazione dirigenziale n. 537 del 14/06/2023 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, rettificata con determinazione dirigenziale n. 1133 del 28/11/2023, con un incremento contrattuale netto di € 116.459,32 oltre all'IVA, per un importo complessivo di € 128.105,25, senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, come risulta dal seguente quadro economico rettificato:

Voce Quadro Economico		Progetto (DD n. 659 del 28/09/2020)	Rimodulazione post gara GIES (DD n. 34 del 26/01/2021)	Rimodulazione per compensazione prezzi DD n. 699 del 11/08/2022	Rettifica (DD 1133 del 28/11/2023)	Differenza
A - LAVORI						
A.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 1.829.023,77	€ 1.393.021,08	€ 1.393.021,08	€ 1.509.480,40	€ 116.459,32
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 18.242,57	€ 18.242,57	€ 18.242,57	€ 18.242,57	€ 0,00
TOTALE LAVORI		€ 1.847.266,34	€ 1.411.263,65	€ 1.411.263,65	€ 1.527.722,97	€ 116.459,32
B – SOMME A DISPOSIZIONE						
B.1	Lavori in economia	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 0,00	- € 25.000,00
B.2	Spese tecniche					
B.2.1	Rilievi accertamenti indagini	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	- € 5.000,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 984,21	- € 1.015,79
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 207.785,56	€ 207.785,56	€ 170.620,95	€ 1.274,50	- € 169.346,45
B.2.4	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.5	Progetto, DL, CSE e Collaudo	€ 100.880,00	€ 97.000,00	€ 97.000,00	€ 100.000,00	€ 3.000,00
B.2.6	Incentivo art. 92 D.Lgs. 136/2006 e s.m.i.	€ 15.369,88	€ 15.369,88	€ 15.369,88	€ 15.369,88	€ 0,00
B.2.7	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

B.2.8	Spese di cui art 90 c.5, 92 c. 7-bis del Codice (assic. Pers)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 2.000,00	- € 2.000,00
B.2.9	Accordo bonario (1%)	€ 55.417,99	€ 55.417,99	€ 55.417,99	€ 0,00	- € 55.417,99
	Totale Spese tecniche	€ 415.453,43	€ 411.573,43	€ 374.408,82	€ 119.628,59	- € 254.780,23
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00	- € 20.000,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 600,00	- € 5.900,00
B.5	spese per pubblicità + IVA	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	- € 2.500,00
B.6	IVA sui lavori	€ 184.726,63	€ 141.126,37	€ 141.126,37	€ 152.772,30	€ 11.645,93
B.7	IVA e Cassa su Competenze tecniche	€ 22.193,60	€ 26.073,60	€ 26.073,60	€ 26.880,00	€ 806,40
B.8	Tassa autorità LLPP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.360,00	€ 1.360,00	€ 1.360,00	€ 0,00	- € 1.360,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 652.733,66	€ 609.133,40	€ 571.968,79	€ 299.880,89	- € 272.087,90
C - COMPENSAZIONI						
C.2	Maggiori oneri (fino al terzo SAL)	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.786,01	€ 175.266,53	€ 141.480,52
C.4	IVA 10 % sui Maggiori oneri (fino al terzo SAL)	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.378,60	€ 17.526,65	€ 14.148,05
D – SOMME INDISPONIBILI						
D.1	Ribasso lavori	€ 0,00	€ 436.002,69	€ 436.002,69	€ 436.002,69	€ 0,00
D.2	IVA su ribasso	€ 0,00	€ 43.600,27	€ 43.600,27	€ 43.600,27	€ 0,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00

- a seguito della perizia di variante sopra citata, con l'appaltatore CME – Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa, in data 08/05/2024, è stato stipulato l'atto integrativo al contratto di appalto, Rep. n. 15713 – Prot. 12961/2024, registrato all'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia in data 14/05/2024 al n. 7079 Serie 1T;
- con determinazione dirigenziale n. 980 del 13/10/2023 si è proceduto ad accertare ed impegnare la somma relativa alla compensazione dei prezzi delle lavorazioni eseguite e annotate a tutto il 06/06/2023 (2° trimestre 2023) relative al SAL n.04, con l'approvazione della spesa di € 151.931,67 (IVA compresa) per il SAL 04 Bis;
- con determinazione dirigenziale n. 1307 del 22/12/2023 si è proceduto ad accertare ed impegnare la somma relativa alla compensazione dei prezzi delle lavorazioni eseguite e annotate a tutto il 29/09/2023 (3° trimestre 2023) relative al SAL n.05, con l'approvazione della spesa di € 145.012,63 (IVA compresa) per il SAL 05 Bis;
- durante la fase di esecuzione dei lavori si è accertata la necessità ulteriore di aggiornare le quantità riportate all'interno del Computo Metrico Estimativo della Perizia di Variante, rispetto a quanto effettivamente realizzato e contabilizzato durante il corso dei lavori. La relazione tecnica di assestamento finale, consegnata dal Direttore dei lavori in data 24/04/2024, descrive le modifiche di dettaglio effettuate e definisce una variazione non sostanziale del progetto, che ha comportato una diminuzione dell'importo contrattuale inferiore ai limiti definiti dall'art. 106, comma 2, lett. B del D.Lgs. 50/2016. L'importo finale dei lavori è pari ad € 1.495.012,75, di cui € 1.476.587,06 per opere e € 18.425,69 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso; si riporta il quadro economico rimodulato, a seguito delle modifiche non sostanziali descritte nella relazione tecnica di assestamento finale:

Voce Quadro Economico	Progetto	Rimodulazione	Rimodulazione	Rettifica	Rimodulazione
-----------------------	----------	---------------	---------------	-----------	---------------

	(DD n. 659 del 28/09/2020)	post gara GIES (DD n. 34 del 26/01/2021)	per compensazione prezzi DD n. 699 del 11/08/2022	(DD 1133 del 28/11/2023)	post Relazione Assestamento finale	
A - LAVORI						
A.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 1.829.023,77	€ 1.393.021,08	€ 1.393.021,08	€ 1.509.480,40	€ 1.476.587,06
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 18.242,57	€ 18.242,57	€ 18.242,57	€ 18.242,57	€ 18.425,69
TOTALE LAVORI		€ 1.847.266,34	€ 1.411.263,65	€ 1.411.263,65	€ 1.527.722,97	€ 1.495.012,75
B – SOMME A DISPOSIZIONE						
B.1	Lavori in economia	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2	Spese tecniche					
B.2.1	Rilievi accertamenti indagini	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 984,21	€ 984,21
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 207.785,56	€ 207.785,56	€ 170.620,95	€ 1.274,50	€ 1.274,50
B.2.4	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.5	Progetto, DL, CSE e Collaudo	€ 100.880,00	€ 97.000,00	€ 97.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00
B.2.6	Incentivo art. 92 D.Lgs. 136/2006 e s.m.i.	€ 15.369,88	€ 15.369,88	€ 15.369,88	€ 15.369,88	€ 15.369,26
B.2.7	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.8	Spese di cui art 90 c.5, 92 c. 7-bis del Codice (assic. Pers)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
B.2.9	Accordo bonario (1%)	€ 55.417,99	€ 55.417,99	€ 55.417,99	€ 0,00	€ 0,00
	Totale Spese tecniche	€ 415.453,43	€ 411.573,43	€ 374.408,82	€ 119.628,59	€ 119.627,97
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 600,00	€ 600,00
B.5	spese per pubblicità + IVA	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	€ 0,00
B.6	IVA sui lavori	€ 184.726,63	€ 141.126,37	€ 141.126,37	€ 152.772,30	€ 149.501,28
B.7	IVA e Cassa su Competenze tecniche	€ 22.193,60	€ 26.073,60	€ 26.073,60	€ 26.880,00	€ 26.880,00
B.8	Tassa autorità LLPP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.360,00	€ 1.360,00	€ 1.360,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 652.733,66	€ 609.133,40	€ 571.968,79	€ 299.880,89	€ 296.609,25
C - COMPENSAZIONI						
C.2	Maggiori oneri (fino al terzo SAL)	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.786,01	€ 175.266,53	€ 175.266,53
C.4	IVA 10 % sui Maggiori oneri (fino al terzo SAL)	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.378,60	€ 17.526,65	€ 17.526,65
D – SOMME INDISPONIBILI						
D.1	Ribasso lavori	€ 0,00	€ 436.002,69	€ 436.002,69	€ 436.002,69	€ 436.002,69
D.2	IVA su ribasso	€ 0,00	€ 43.600,27	€ 43.600,27	€ 43.600,27	€ 43.600,27
D.3	Minore spesa a seguito della rimodulazione definita dalla relazione tecnica di assestamento finale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.981,86
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00

- i lavori sono stati ultimati il giorno 29/12/2023, come risulta dal Certificato di Ultimazione dei Lavori del 29/12/2023, con il quale è stata rilevata la corretta esecuzione delle

opere in appalto e sono stati assegnati ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi per il completamento di alcune lavorazioni di piccola entità. Come risulta dal Verbale di Accertamento del 27/02/2024, tali opere risultano essere state eseguite ed ultimate entro il termine utile previsto;

- durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 10 certificati di pagamento e precisamente:
 - Certificato di pagamento n.95 relativo al SAL01 del 03/12/2021
 - Certificato di pagamento n.60 relativo al SAL 01bis del 03/12/2021 – compensazione 2° semestre 2021 – D.L.73/2021
 - Certificato di pagamento n.61 relativo al SAL 02 del 12/07/2022
 - Certificato di pagamento n.103 relativo al SAL 03 del 12/10/2022
 - Certificato di pagamento n.69 relativo al SAL 04 del 06/06/2023
 - Certificato di pagamento n.70 relativo al SAL 04bis del 06/06/2023 – adeguamento prezzi art.26 D.L. 50/2022
 - Certificato di pagamento n.84 relativo al SAL 05 del 29/09/2023
 - Certificato di pagamento n.102 relativo al SAL 05bis del 29/09/2023 – adeguamento prezzi art.26 D.L. 50/2022
 - Certificato di pagamento n.92 relativo al SAL 06 del 06/12/2023
 - Certificato di pagamento n.114 relativo al SAL 06bis del 06/12/2023 – adeguamento prezzi art.26 D.L. 50/2022;

- si riporta lo schema completo della contabilità, comprensivo degli importi relativi al D.L. “Aiuti” n. 50 del 17/05/2022:

STATO	IMPORTO	PAGAMENTI DA CP	COMPENSAZIONE 2°SEMESTRE 2021	COMPENSAZIONE DL AIUTI 17/05/2022 n°50	TOTALE
Anticipo		282.252,73 €			282.252,73 €
SAL 01	358.061,11 €	301.570,22 €			301.570,22 €
SAL 01 Bis			33.786,01 €		33.786,01 €
SAL 02	461.878,89 €	58.959,79 €		32.505,89 €	91.465,68 €
SAL 03	661.063,89 €	136.012,28 €		108.974,63 €	244.986,91 €
SAL 04	996.303,68 €	295.519,14 €			295.519,14 €
SAL 04 Bis				138.119,71 €	138.119,71 €
SAL 05	1.318.194,22 €	255.902,97 €			255.902,97 €
SAL 05 Bis				131.829,66 €	131.829,66 €
SAL 06	1.438.330,46 €	100.921,68 €			100.921,68 €
SAL 06 Bis				22.345,92 €	22.345,92 €
TOTALE		1.431.138,81 €	33.786,01 €	433.775,81 €	1.898.700,63 €

- con determinazione dirigenziale n. 589 del 02/07/2024 si è proceduto ad accertare ed impegnare la somma relativa alla compensazione dei prezzi delle lavorazioni eseguite e annotate a tutto il 06/12/2023 (4° trimestre 2023) relative al SAL n. 06, con

l'approvazione della spesa di € 24.580,51 (IVA compresa) per il SAL 06 Bis;

- la Direzione Lavori ha redatto in data 05/07/2024 il conto finale dei lavori, che ammonta a € 1.495.012,75 netti, dal quale devono essere detratti € 1.431.138,81 per certificati di pagamento già emessi. Il credito netto dell'impresa ammonta quindi ad € 63.873,94 più IVA al 10% per € 6.387,39, per un totale di € 70.261,33 come risulta dal Certificato di Pagamento n. 122/Reg. Cert. 2024;
- il collaudatore tecnico-amministrativo, Ing. Alex Lemmi, incaricato con la citata determinazione dirigenziale n. 554 del 11/08/2020 ha ritenuto collaudabile l'opera e in data 06/08/2024 ha inviato con PEC Prot. n. 23905 il certificato di collaudo con esito positivo, confermando l'importo della rata di saldo netta di € 63.873,94 più IVA al 10% per € 6.387,39, per un totale di € 70.261,33 come risulta dal Certificato di Pagamento n. 122/Reg. Cert. 2024;
- l'appaltatore ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata a saldo, la polizza fideiussoria n. 2024/13/6691956 rilasciata da ITALIANA ASSICURAZIONI, Agenzia Fah/049 – DUAL ITALIA SPA, Via Malavolti 33, 41122 – Modena (MO) emessa in data 08/10/2024, che si ritiene congrua;
- la spesa lorda di € 70.261,33 risulta impegnata e disponibile alla Missione 04 Programma 02, Codice Piano dei Conti integrato 2020109003, del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente Cap. 4541, impegno reiscritto 202/2024, sub impegni reiscritti 76-79/2024;

Considerato che:

- il DURC di C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA Numero Protocollo INAIL_45588630, con scadenza validità il 27/01/2025, risulta regolare;
- il DURC di SO.GE.PI. Costruzioni Srl, prot. INPS_42464289, con scadenza validità il 14/01/2025, risulta regolare;
- l'impresa SO.GE.PI. Costruzioni Srl ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'Inail di Modena, posizione 19590679;
- il Direttore dei Lavori, nella relazione sul conto finale, ha attestato che:
 - in data 15/03/2024 la Stazione Appaltante ha pubblicato sull'Albo Pretorio e trasmesso al Comune di Reggio Emilia per la pubblicazione on-line l'Avviso ai Creditori (Prot. 7481 del 15/03/2024), ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010. Al termine di 60 giorni di pubblicazione dell'avviso ai creditori non risultano nè reclami, nè opposizioni;
 - non risultano effettuate cessioni del credito;
 - il quadro economico finale dell'intervento è il seguente:

Voce Quadro Economico	Rettifica (DD 1133 del 28/11/2023)	Rimodulazione post Relazione Assestamento finale	Differenze
A - LAVORI			

A.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 1.509.480,40	€ 1.476.587,06	- € 32.893,34
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 18.242,57	€ 18.425,69	+ € 183,12
TOTALE LAVORI		€ 1.527.722,97	€ 1.495.012,75	- € 32.710,22
B – SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2	Spese tecniche			
B.2.1	Rilievi accertamenti indagini	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 984,21	€ 984,21	€ 0,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 1.274,50	€ 1.274,50	€ 0,00
B.2.4	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.5	Progetto, DL, CSE e Collaudo	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 0,00
B.2.6	Incentivo art. 92 D.Lgs. 136/2006 e s.m.i.	€ 15.369,88	€ 15.369,26	- € 0,62
B.2.7	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.8	Spese di cui art 90 c.5, 92 c. 7-bis del Codice (assic. Pers)	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00
B.2.9	Accordo bonario (1%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale Spese tecniche		€ 119.628,59	€ 119.627,97	- € 0,62
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00
B.5	spese per pubblicità + IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.6	IVA sui lavori	€ 152.772,30	€ 149.501,28	- € 3.271,02
B.7	IVA e Cassa su Competenze tecniche	€ 26.880,00	€ 26.879,99	- € 0,01
B.8	Tassa autorità LLPP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 299.880,89	€ 296.609,25	- € 3.271,65
C - COMPENSAZIONI				
C.2	Maggiori oneri (fino al terzo SAL)	€ 175.266,53	€ 175.266,53	€ 0,00
C.4	IVA 10 % sui Maggiori oneri (fino al terzo SAL)	€ 17.526,65	€ 17.526,65	€ 0,00
D – SOMME INDISPONIBILI				
D.1	Ribasso lavori	€ 436.002,69	€ 436.002,69	€ 0,00
D.2	IVA su ribasso	€ 43.600,27	€ 43.600,27	€ 0,00
D.3	Minore spesa a seguito della rimodulazione definita dalla relazione tecnica di assestamento finale	€ 0,00	€ 35.981,86	+ € 35.981,86
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00

- la minore spesa che si evidenzia, del valore totale pari ad € 37.256,37 è così calcolata:
 - € 0,62, risultante dalla differenza tra la quota di incentivo per funzioni tecniche prevista dal quadro economico di € 15.369,88 (voce B.2.6) e l'importo risultante dalla scheda di ripartizione allegata al presente atto di € 15.369,26;
 - € 35.981,24 quale importo residuo di lavorazioni non effettuate, IVA compresa, come definito a seguito della rimodulazione della spesa descritta dalla relazione tecnica di assestamento finale;
 - € 1.274,50 quale importo residuo relativo alla voce del quadro economico B.2.3 *Imprevisti sui lavori + IVA*, che non è stata utilizzata;
 - € 0,01 quale economia risultante dall'arrotondamento del compenso lordo già liquidato all'Ing. Aldrovandi Luca, che da € 6.947,64 (comprensivi di cassa ed IVA) è passato a effettivi € 6.947,63;

Visti:

- l'ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e il Regolamento 2017 approvato con Decreto del Presidente n. 29 del 08.03.2017, art. 8, comma 3, nonché l'Atto di indirizzo n. 135 del 27/04/2021;
- l'articolo recante le "Disposizioni finali" del Regolamento 2021 approvato con Decreto del Presidente n. 47 del 17/03/2021;

Dato atto che è stato predisposto il prospetto di ripartizione del saldo dell'incentivo per funzioni tecniche, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto, che ammonta a complessivi € 15.369,26 lordi;

Ritenuto di:

- procedere all'attribuzione del saldo dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente all'intervento in argomento, ai dipendenti interessati, che ammonta a complessivi € 15.369,26 lordi, sulla base della scheda di ripartizione allegata, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare ai dipendenti interessati la somma lorda complessiva di € 15.369,26, comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04, Programma 02, Codice Piano dei Conti integrato 2020109003 del Bilancio 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente Cap.4541 del PEG 2024 (impegno riscritto 204/2024, sub impegno riscritto 84/2024), con esigibilità anno 2024;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 841671903F e il Codice Unico di Progetto (CUP) C88E19000010001;

Visti gli obiettivi di 1° livello 0402/0004 e di 2° livello R10G1G03 del PEG 2024;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

DETERMINA

- di approvare lo stato finale, la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Serri e il certificato di collaudo redatto dall'Ing. Alex Lemmi dei lavori di "*Messa in sicurezza della scuola superiore di 2° grado "I.T.C. G. Scaruffi" che consistono in interventi finalizzati al raggiungimento di un livello di sicurezza ζ e pari almeno allo 0,8*", Via Filippo Re, 8 - Reggio Emilia – 2° stralcio" - CUP: C88E19000010001, ammontante a netti € 1.495.012,75, dal quale devono essere dedotti € 1.431.138,81 netti, per certificati di pagamento già emessi, restando un credito netto finale da riconoscere a C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA di € 63.873,94 più IVA al 10% per € 6.387,39, per un totale di € 70.261,33 come risulta dal Certificato di Pagamento n. 122/Reg. Cert. 2024;
- di liquidare la rata a saldo netta di € 63.873,94 più IVA al 10% per € 6.387,39, per un

totale di € 70.261,33 a CME – Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa, con sede legale in Via Malavolti, 33 a Modena - C.F./P.I. 00916510365, come risulta dalla fattura n. 240194-0C1 PA del 16/10/2024, tenuto conto che detta spesa trova copertura alla Missione 04, Programma 02, Codice Piano dei Conti integrato 2020109003 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente Cap. 4541 del PEG 2024, con esigibilità anno 2024 e tenuto, altresì, conto che CME – Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata di saldo, la polizza fideiussoria n. 2024/13/6691956 rilasciata da ITALIANA ASSICURAZIONI , Agenzia Fah/049 – DUAL ITALIA SPA, Via Malavolti 33, 41122 – Modena (MO) emessa in data 08/10/2024, che si ritiene congrua;

- di svincolare la cauzione definitiva n. 2021/13/6590304, di € 156.255,11, rilasciata da Italiana Assicurazioni Spa, FAH Agenzia Dual Italia Spa ed emessa a Milano in data 18/02/2021, all'atto della stipula del contratto principale;
- di dare atto che il Direttore dei Lavori, nella relazione sul conto finale, ha attestato che:
 - in data 15/03/2024 la Stazione Appaltante ha pubblicato sull'Albo Pretorio e trasmesso al Comune di Reggio Emilia per la pubblicazione on-line l'Avviso ai Creditori (prot. 7481 del 15/03/2024) ai sensi dell'Art. 218 del D.P.R. 207/2010. Al termine di 60 giorni di pubblicazione dell'avviso ai creditori non risultano nè reclami nè opposizioni;
 - non risultano effettuate cessioni del credito;
- di dare atto che:
 - il DURC di C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA Numero Protocollo INAIL_45588630, con scadenza validità il 27/01/2025, risulta regolare;
 - il DURC di SO.GE.PI. Costruzioni Srl, prot. INPS_42464289, con scadenza validità il 14/01/2025, risulta regolare;
 - l'impresa SO.GE.PI. Costruzioni Srl ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'Inail di Modena, posizione 19590679;
- di dare, inoltre, atto che:
 - la situazione economica complessiva finale dell'intervento è rappresentata dal quadro economico seguente:

Voce Quadro Economico		Rettifica (DD 1133 del 28/11/2023)	Rimodulazione post Relazione Assestamento finale	Differenze
A - LAVORI				
A.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 1.509.480,40	€ 1.476.587,06	- € 32.893,34
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 18.242,57	€ 18.425,69	+ € 183,12
TOTALE LAVORI		€ 1.527.722,97	€ 1.495.012,75	- € 32.710,22

B – SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2	Spese tecniche			
B.2.1	Rilievi accertamenti indagini	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 984,21	€ 984,21	€ 0,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 1.274,50	€ 1.274,50	€ 0,00
B.2.4	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.5	Progetto, DL, CSE e Collaudo	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 0,00
B.2.6	Incentivo art. 92 D.Lgs. 136/2006 e s.m.i.	€ 15.369,88	€ 15.369,26	- € 0,62
B.2.7	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2.8	Spese di cui art 90 c.5, 92 c. 7-bis del Codice (assic. Pers)	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00
B.2.9	Accordo bonario (1%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale Spese tecniche		€ 119.628,59	€ 119.627,97	- € 0,62
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00
B.5	spese per pubblicità + IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.6	IVA sui lavori	€ 152.772,30	€ 149.501,28	- € 3.271,02
B.7	IVA e Cassa su Competenze tecniche	€ 26.880,00	€ 26.879,99	- € 0,01
B.8	Tassa autorità LLPP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 299.880,89	€ 296.609,25	- € 3.271,65
C - COMPENSAZIONI				
C.2	Maggiori oneri (fino al terzo SAL)	€ 175.266,53	€ 175.266,53	€ 0,00
C.4	IVA 10 % sui Maggiori oneri (fino al terzo SAL)	€ 17.526,65	€ 17.526,65	€ 0,00
D – SOMME INDISPONIBILI				
D.1	Ribasso lavori	€ 436.002,69	€ 436.002,69	€ 0,00
D.2	IVA su ribasso	€ 43.600,27	€ 43.600,27	€ 0,00
D.3	Minore spesa a seguito della rimodulazione definita dalla relazione tecnica di assestamento finale	€ 0,00	€ 35.981,86	+ € 35.981,86
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00	€ 2.500.000,00

- il quadro economico di cui sopra tiene conto delle somme già liquidate e di somme impegnate non ancora liquidate quali:
 - la rata di saldo per i lavori di € 63.873,94 più IVA al 10% per € 6.387,39, per un totale di € 70.261,33;
 - il saldo dell'incentivo per funzioni tecniche già previsto all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, pari ad € 15.369,26;
 - la minore spesa evidenziata ammontante a € 37.256,37, che può passare in economia;
- di procedere all'attribuzione del saldo dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente all'intervento in oggetto ai dipendenti interessati, che ammonta a complessivi € 15.369,26 lordi, sulla base della scheda di ripartizione allegata, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- di dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare ai dipendenti interessati la somma lorda complessiva di € 15.369,26, comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04, Programma 02, Codice Piano dei Conti integrato 2020109003, del

Bilancio 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente Cap. 4541 del PEG 2024 (impegno riscritto 204/2024, sub impegno riscritto 84/2024), con esigibilità anno 2024;

- di dare, infine, atto che:
 - il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 841671903F e il Codice Unico di Progetto (CUP) è C88E19000010001;
 - ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giulio Toriello, Funzionario del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica.

Allegati:

- Scheda ripartizione incentivo finale.

Reggio Emilia, lì 11/11/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e
Programmazione Scolastica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma