

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 904 DEL 29/10/2024**

OGGETTO

"PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA" CUP: C81B21005000001- CIG: 9454335C0B - RIMODULAZIONE QE APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI N.1 - BIS AI SENSI DELL'ART 26 DEL D.L. N. 50 DEL 17/05/2022

Redattore: TERNULLO GIOVANNI MANLIO MARIA

RDP/RUP: MARTINI ILARIA

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024, n. 89 del 27/05/2024 e n. 173 del 24/09/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Vista la proposta con la quale l'Arch. Ilaria Martini, in qualità di funzionario del Servizio Sicurezza sismica, edilizia e programmazione scolastica, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n.1148 del 15/12/22 sono stati aggiudicati i lavori di “RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA” all’operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL (Mandatario), con sede legale in via L.da Vinci n.5, 84018 Scafati (SA) – CF/P.I. 14341341007 e a GR.AN.APPALTI ITALIA srl (Mandante), con sede legale in via Caduti sul Lavoro n.38, 81100 Caserta (CE) – CF/p.IVA 03608700617, per un importo complessivo di € 2.559.042,05 (IVA esclusa), di cui € 22.747,34 (al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA 22%) per la progettazione esecutiva, di cui €2.211.882,03 per lavori ed €324.412,68 per oneri della sicurezza (al netto di IVA 10%) per l’esecuzione dei lavori, come risulta dal seguente quadro economico:

| | DESCRIZIONE | progetto definitivo a base di gara | affidamento |
|----------|---|------------------------------------|----------------|
| A | IMPORTO TOTALE LAVORI | | 5,50% |
| A.0.1 | Opere architettoniche | € 1.067.169,29 | |
| | strutture | € 1.126.957,65 | |
| | impianti meccanici | € 76.497,71 | |
| | impianto elettrico | € 69.991,26 | |
| A.1 | totale lavori soggetti a ribasso | € 2.340.615,91 | € 2.211.882,03 |
| A.2 | oneri sicurezza | € 324.412,68 | € 324.412,68 |
| | TOTALE LAVORI | € 2.665.028,59 | € 2.536.294,71 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.1 | lavori in economia | € - | |
| B.2 | Spese tecniche | | |
| B.2.1 | rilevi accertamenti indagini | € - | |
| B.2.2 | allacciamenti ai pubblici servizi | € - | |
| B.2.3 | imprevisti sui lavori (3,4%) | € 91.671,47 | € 91.671,47 |
| B.2.4 | acquisizione aree o immobili | € - | |
| B.2.5 | oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA) | € - | |
| B.2.6 | servizi di supporto al RUP (compresi IVA) | | |
| B.2.7 | spese tecniche per incarichi esterni | | |
| B.2.7.1 | - Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione | € 68.031,83 | € 68.031,83 |
| B.2.7.2 | - Progetto esecutivo | € 37.912,24 | € 22.747,34 |
| B.2.7.3 | - DL e Coord Sicurezza in Esecuzione | € 83.844,86 | € 83.844,86 |
| B.2.7.4 | - Collaudo | € 41.309,31 | € 41.309,31 |
| | sommano: | € 231.098,24 | € 215.933,34 |
| B.2.8 | incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016 | € 42.640,46 | € 42.640,46 |
| B.2.9 | spese per accertamenti di laboratorio + IVA | € - | |
| B.2.10 | Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers) | € 3.150,00 | € 3.150,00 |
| B.2.11 | accordo bonario | | |
| | Totale spese tecniche | € 368.560,17 | € 353.395,27 |
| B.3 | Spese per consulenza o supporto + IVA | € - | |
| B.4 | Spese per commissioni giudicatrici + IVA | | |
| B.5 | spese per pubblicità + IVA | | |
| B.6 | IVA sui lavori | € 266.502,86 | € 253.629,47 |
| B.7 | IVA e CASSA su Competenze tecniche | € 63.528,91 | € 59.360,08 |
| B.8 | tassa Autorità LLPP | € 600,00 | € 600,00 |
| B.9 | Spese per rilascio visti e pareri | € 500,00 | € 500,00 |
| B.10 | Acquisto di beni + IVA | € - | |
| B.11 | Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...) | € - | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 699.691,94 | € 667.484,82 |
| C | SOMME INDISPONIBILI | | |
| C.1 | ribasso lavori | | € 128.733,88 |
| C.2 | IVA sul ribasso | | € 12.873,39 |
| C.3 | ribasso su progettazioni | € 106.109,87 | € 121.274,77 |
| C.4 | cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni | € 29.169,60 | € 33.338,43 |
| C.5 | ribasso su gara DL | | |
| C.6 | cassa e IVA sul ribasso gara DL | | |
| | sommano: | € 135.279,47 | € 296.220,46 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO | € 3.500.000,00 | € 3.500.000,00 |

- in data 09/08/2023 è stato stipulato con l'impresa predetta il contratto d'appalto Repertorio n. 15699 Prot. n. 8119/1/2021 e in data 19/10/2023 sono stati consegnati i lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 802 del 30/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla società COSTRUTURA CONSULTING SOC.COOP, individuata dall'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL (Mandatario) con il seguente quadro economico:

| | DESCRIZIONE | progetto definitivo a base di gara | progetto esecutivo |
|----------|---|------------------------------------|-----------------------|
| A | IMPORTO TOTALE LAVORI | | 5,50% |
| A.0.1 | <i>Opere architettoniche</i> | € 1.067.169,29 | |
| | <i>strutture</i> | € 1.126.957,65 | |
| | <i>impianti meccanici</i> | € 76.497,71 | |
| | <i>impianto elettrico</i> | € 69.991,26 | |
| A.1 | totale lavori soggetti a ribasso | € 2.340.615,91 | € 2.220.471,71 |
| A.2 | oneri sicurezza | € 324.412,68 | € 315.823,00 |
| | TOTALE LAVORI | € 2.665.028,59 | € 2.536.294,71 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.1 | lavori in economia | € - | |
| B.2 | Spese tecniche | | |
| B.2.1 | rilevi accertamenti indagini | € - | |
| B.2.2 | allacciamenti ai pubblici servizi | € - | |
| B.2.3 | imprevisti sui lavori compresa IVA | € 91.671,47 | € 91.113,56 |
| B.2.4 | acquisizione aree o immobili | € - | |
| B.2.5 | oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA) | € - | |
| B.2.6 | servizi di supporto al RUP (compresi IVA) | | |
| B.2.7 | spese tecniche per incarichi esterni | | |
| B.2.7.1 | - <i>Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione</i> | € 68.031,83 | € 68.031,83 |
| B.2.7.2 | - <i>Progetto esecutivo</i> | € 37.912,24 | € 22.747,34 |
| B.2.7.3 | - <i>DL e Coord Sicurezza in Esecuzione</i> | € 83.844,86 | € 83.844,86 |
| B.2.7.4 | - <i>Collaudo</i> | € 41.309,31 | € 41.309,31 |
| | sommano: | € 231.098,24 | € 215.933,34 |
| B.2.8 | incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016 | € 42.640,46 | € 42.648,46 |
| B.2.9 | spese per accertamenti di laboratorio + IVA | € - | |
| B.2.10 | Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers) | € 3.150,00 | € 3.150,00 |
| B.2.11 | accordo bonario | | |
| | Totale spese tecniche | € 368.560,17 | € 352.845,36 |
| B.3 | Spese per consulenza o supporto + IVA | € - | |
| B.4 | Spese per commissioni giudicatrici + IVA | | |
| B.5 | spese per pubblicità + IVA | | |
| B.6 | IVA sui lavori | € 266.502,86 | € 253.629,47 |
| B.7 | IVA e CASSA su Competenze tecniche | € 63.528,91 | € 59.360,08 |
| B.8 | tassa Autorità LLPP | € 600,00 | € 600,00 |
| B.9 | Spese per rilascio visti e pareri | € 500,00 | € 500,00 |
| B.10 | Acquisto di beni + IVA | | |
| B.11 | Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...) | | |
| B.12 | Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e smi | € - | |
| B.13 | IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 | € - | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 699.691,94 | € 666.934,92 |
| C | SOMME INDISPONIBILI | | |
| C.1 | ribasso lavori | | € 129.233,80 |
| C.2 | IVA sul ribasso | | € 12.923,38 |
| C.3 | ribasso su progettazione definitiva, CSP, DL e CSE | € 106.109,87 | € 106.109,87 |
| C.4 | cassa e iva su ribasso su progettazione definitiva, CSP, DL e CSE | € 29.169,60 | € 29.169,60 |
| C.5 | ribasso su progettazione esecutiva | | € 15.164,90 |
| C.6 | cassa ed iva su ribasso su progettazione esecutiva | | € 4.168,83 |
| C.7 | ribasso su collaudo | | |
| C.8 | cassa e IVA sul ribasso collaudo | | |
| | sommano: | € 135.279,47 | € 296.770,38 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO | € 3.500.000,00 | € 3.500.000,00 |

Visti:

- lo Stato di Avanzamento Lavori n.1 riguardante i lavori eseguiti a tutto il 25/09/24 e sottoscritto in data 30/09/2024 dal Direttore dei Lavori Arch. David Coccia,

contabilizzato con Certificato di Pagamento n.123 dell'importo di €450.835,99 al netto delle ritenute, della quota di recupero dell'anticipazione e IVA, per un totale complessivo lordo di €495.919,59;

-
- il D.L. n. 73 del 25 maggio 2021, convertito nella L. n. 106 del 23 luglio 2021 (Decreto sostegni-bis) Art. 1-septies rubricato "Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici" con il quale è stato introdotto un meccanismo (straordinario) di compensazione dei prezzi per far fronte ai rincari dei costi dei materiali da costruzione più utilizzati nel settore delle opere pubbliche.
- il D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, recante «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina», convertito in Legge 15 luglio 2022, n.91, così come modificato ed integrato dalla Legge 29 dicembre 2022 n.197 (art.1 comma 458);
- in particolare la citata L.197/22, convertita nella L.91 del 15/07/22, integra l'art. 26 del Decreto 50/22 con il comma 6-ter che prevede, in deroga alle specifiche clausole contrattuali, per i lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 30 giugno 2023, e che non hanno beneficiato dell'accesso al fondo FOI di cui al comma 7 del citato art.26, che gli stati di avanzamento dei lavori, afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2023, devono essere adottati, applicando i prezzi regionali aggiornati ai sensi del comma 2 dello stesso articolo 26 aggiornati annualmente ai sensi dell'art.23 c.16 del D.Lgs 50/2016;
- l'art.1 comma 304 della Legge 30 dicembre 2023 n.213 (legge di bilancio) ha esteso al 31 dicembre 2024 il periodo di riferimento di emissione degli stati di avanzamento dei lavori;
- i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura dell'80% nei limiti del 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative ad impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione e stanziare annualmente relativamente al medesimo intervento;
- in caso di insufficienza di tali risorse di cui al quarto periodo del citato comma 6-bis, per l'anno 2024 le stazioni appaltanti accedono al riparto del Fondo, di cui al comma 6-quater dell'art.1 della citata L.197/22, per la prosecuzione delle opere pubbliche di cui all'art.7 c.1 del decreto legge 16/07/20 n.76 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/20 n.120. Le richieste di accesso al Fondo sono valutate e le risorse sono assegnate e trasferite alle stazioni appaltanti secondo l'ordine cronologico di presentazione delle richieste, fino a concorrenza del limite di spesa previsto;

Rilevato che:

- sussistono i requisiti per l'applicazione dell'art. 26, c. 1 del D.L. 50/2022;

- il Direttore dei Lavori Arch. David Coccia ha provveduto a determinare i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, nella misura del 80% e che l'importo straordinario spettante all'impresa, SAL 1-bis, al netto delle ritenute, ammonta ad € 43.578,69 al netto dell'IVA, per un totale complessivo lordo di € 47.936,56;

Verificato che:

- nel quadro economico del progetto esecutivo approvato è stato erroneamente riportato il ribasso sui lavori pari a €129.233,80 anziché pari a €128.733,88 e di conseguenza è stata indicata erroneamente la relativa IVA;
- nel medesimo quadro economico la voce "IVA e cassa competenze tecniche", sia nelle somme a disposizione che nelle somme indisponibili, è stata calcolata considerando un'aliquota del contributo integrativo pari al 4,5% anziché al 4%; inoltre per le competenze relative alla progettazione esecutiva il contributo integrativo non è dovuto, in quanto liquidato all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto integrato assoggettato solo all'aliquota IVA;
- tali risparmi possono essere utilizzati per coprire, insieme al 50% degli imprevisti, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati relativamente al SAL 1 bis, così come sopra indicati.

Dato atto, pertanto, che:

- tali maggiori importi pari ad € 43.578,69 al netto dell'IVA, per un totale complessivo lordo di €47.936,56, trovano copertura nel quadro economico dell'opera e precisamente sul 50% degli imprevisti e sui risparmi come sopra indicati nelle somme a disposizione;
- il quadro economico risulta così rimodulato:

| | DESCRIZIONE | progetto definitivo a base di gara | affidamento | progetto esecutivo | progetto esecutivo rimodulato |
|----------|---|------------------------------------|----------------|--------------------|-------------------------------|
| A | IMPORTO TOTALE LAVORI | | 5,50% | 5,50% | 5,50% |
| A.0.1 | <i>Opere architettoniche</i> | € 1.067.169,29 | | | |
| | <i>struttura</i> | € 1.126.957,65 | | | |
| | <i>impianti meccanici</i> | € 76.497,71 | | | |
| | <i>impianto elettrico</i> | € 69.991,26 | | | |
| A.1 | totale lavori soggetti a ribasso | € 2.340.615,91 | € 2.211.882,03 | € 2.220.471,71 | € 2.220.471,71 |
| A.2 | oneri sicurezza | € 324.412,68 | € 324.412,68 | € 315.823,00 | € 315.823,00 |
| | TOTALE LAVORI | € 2.665.028,59 | € 2.536.294,71 | € 2.536.294,71 | € 2.536.294,71 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | | | |
| B.1 | lavori in economia | € - | | | |
| B.2 | Spese tecniche | | | | |
| B.2.1 | rilievi accertamenti indagini | € - | | | |
| B.2.2 | allacciamenti ai pubblici servizi | € - | | | |
| B.2.3 | imprevisti sui lavori compresa IVA | € 91.671,47 | € 91.671,47 | € 91.113,56 | € 47.789,29 |
| B.2.4 | acquisizione aree o immobili | € - | | | |
| B.2.5 | oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA) | € - | | | |
| B.2.6 | servizi di supporto al RUP (compresi IVA) | | | | |
| B.2.7 | spese tecniche per incarichi esterni | | | | |
| B.2.7.1 | - <i>Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione</i> | € 68.031,83 | € 68.031,83 | € 68.031,83 | € 68.031,83 |
| B.2.7.2 | - <i>Progetto esecutivo</i> | € 37.912,24 | € 22.747,34 | € 22.747,34 | € 22.747,34 |
| B.2.7.3 | - <i>DL e Coord Sicurezza in Esecuzione</i> | € 83.844,86 | € 83.844,86 | € 83.844,86 | € 83.844,86 |
| B.2.7.4 | - <i>Collaudo</i> | € 41.309,31 | € 41.309,31 | € 41.309,31 | € 34.500,00 |
| | sommano: | € 231.098,24 | € 215.933,34 | € 215.933,34 | € 209.124,03 |
| B.2.8 | incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016 | € 42.640,46 | € 42.640,46 | € 42.648,46 | € 42.640,46 |
| B.2.9 | spese per accertamenti di laboratorio + IVA | € - | | | |
| B.2.10 | Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers) | € 3.150,00 | € 3.150,00 | € 3.150,00 | € 3.150,00 |
| B.2.11 | accordo bonario | | | | |
| | Totale spese tecniche | € 368.560,17 | € 353.395,27 | € 352.845,36 | € 302.703,78 |
| B.3 | Spese per consulenza o supporto + IVA | € - | | | |
| B.4 | Spese per commissioni giudicatrici + IVA | | | | |
| B.5 | spese per pubblicità + IVA | | | | |
| B.6 | IVA sui lavori | € 266.502,86 | € 253.629,47 | € 253.629,47 | € 253.629,47 |
| B.7 | IVA e CASSA su Competenze tecniche | € 63.528,91 | € 59.360,08 | € 59.360,08 | € 55.102,47 |
| B.8 | tassa Autorità LLPP | € 600,00 | € 600,00 | € 600,00 | € 635,00 |
| B.9 | Spese per rilascio visti e pareri | € 500,00 | € 500,00 | € 500,00 | € 317,73 |
| B.10 | Acquisto di beni + IVA | | | | |
| B.11 | Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...) | | | | |
| B.12 | Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e smi | € - | | | € 43.578,69 |
| B.13 | IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 | € - | | | € 4.357,87 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 699.691,94 | € 667.484,82 | € 666.934,92 | € 660.325,01 |
| C | SOMME INDISPONIBILI | | | | |
| C.1 | ribasso lavori | | € 128.733,88 | € 129.233,80 | € 128.733,88 |
| C.2 | IVA sul ribasso | | € 12.873,39 | € 12.923,38 | € 12.873,39 |
| C.3 | ribasso su progettazione definitiva, CSP, DL e CSE | € 106.109,87 | € 106.109,87 | € 106.109,87 | € 106.109,87 |
| C.4 | cassa e iva su ribasso su progettazione definitiva, CSP, DL e CSE | € 29.169,60 | € 29.169,60 | € 29.169,60 | € 28.522,33 |
| C.5 | ribasso su progettazione esecutiva | | € 15.164,90 | € 15.164,90 | € 15.164,90 |
| C.6 | cassa ed iva su ribasso su progettazione esecutiva | | € 4.168,83 | € 4.168,83 | € 3.336,28 |
| C.7 | ribasso su collaudo | | | | € 6.809,31 |
| C.8 | cassa e IVA sul ribasso collaudo | | | | € 1.830,34 |
| | sommano: | € 135.279,47 | € 296.220,46 | € 296.770,38 | € 303.380,29 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO | € 3.500.000,00 | € 3.500.000,00 | € 3.500.000,00 | € 3.500.000,00 |

Ritenuto di:

- procedere all'adeguamento dei prezzi delle lavorazioni eseguite ed annotate nel SAL n.1 ai sensi e secondo le disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/2022;
- prendere atto che i maggiori oneri derivanti dall'applicazione dell'articolo 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e .sm.i trovano copertura come sopra indicato.

Di dare atto che:

- l'importo relativo al SAL n.1-bis (compensazione), pari a lordi €47.936,56, trova copertura alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026

annualità 2024 e 2024 e al corrispondente cap. 4547 del PEG 2024, codice V livello 2020109003, impegno n.221/2024;

- per la contabilità afferente il contratto i prezzi applicati sono quelli del contratto principale;
- per il maggiore importo scaturito dalla compensazione, decurtato nella misura del 80% come disposto dall'art 26 comma 1 D.L. 17 maggio 2022, n. 50, i prezzi applicati sono quelli riportati nel prospetto di raffronto redatto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'impresa, alla cui formazione si è provveduto ai sensi dell'art. 26 del DL 50 del 2022, con la cui sottoscrizione l'appaltatore ha accettato l'adeguamento prezzi per compensazione proposto, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale.

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG): 9454335C0B e il Codice Unico di Progetto (CUP): C81B21005000001, il Responsabile del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs.vo n. 50/2016 è l'Arch. Ilaria Martini.

Visto l'obiettivo di 1° livello 0405/0405 e di 2° livello R10G1PNRR del PEG 2024.

VISTI:

- il D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente);
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 56/2017;
- il D.L. 32/2019;
- la L. 55/2019;
- il D.I. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto "Mille Proroghe");
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano

- nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante "Attuazione dell'articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell'ambito delle componenti del PNRR" (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento";

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di procedere alla compensazione dei prezzi delle lavorazioni eseguite e annotate a far data dal 19/10/2023 al 25/09/24 ai sensi e secondo le disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/2022;
- di approvare, per le motivazioni sopra descritte, relativamente ai lavori di "RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA" CIG 9454335C0B e CUP C81B21005000001, lo stato di avanzamento n. 1- bis nella misura dell'80%, pari a netti €43.578,69 al netto dell'IVA, per un totale complessivo lordo di €47.936,56, redatto dal Direttore dei Lavori Arch.David Coccia;
- di liquidare a favore dell'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL (Mandatario), con sede legale in via L.da Vinci n.5, 84018 Scafati (SA) – CF/P.I. 14341341007 e da GR.AN.APPALTI ITALIA srl (Mandante) , con sede legale in via Caduti sul Lavoro n.38, 81100 Caserta (CE) – CF/p.IVA 03608700617, per le rispettive quote di competenza, i lavori scaturiti dal SAL n.1-bis (compensazione), per la quota che trova copertura nel quadro economico pari a lordi €47.936,56 alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 e 2024 e al corrispondente cap. 4547 del PEG 2024, codice V livello 2020109003, impegno n.221/2024;
- di riapprovare il quadro economico rimodulato come segue:

| | DESCRIZIONE | progetto definitivo a base di gara | affidamento | progetto esecutivo | progetto esecutivo rimodulato |
|----------|---|------------------------------------|----------------|--------------------|-------------------------------|
| A | IMPORTO TOTALE LAVORI | | 5,50% | 5,50% | 5,50% |
| A.0.1 | <i>Opere architettoniche</i> | € 1.067.169,29 | | | |
| | <i>strutture</i> | € 1.126.957,65 | | | |
| | <i>impianti meccanici</i> | € 76.497,71 | | | |
| | <i>impianto elettrico</i> | € 69.991,26 | | | |
| A.1 | totale lavori soggetti a ribasso | € 2.340.615,91 | € 2.211.882,03 | € 2.220.471,71 | € 2.220.471,71 |
| A.2 | oneri sicurezza | € 324.412,68 | € 324.412,68 | € 315.823,00 | € 315.823,00 |
| | TOTALE LAVORI | € 2.665.028,59 | € 2.536.294,71 | € 2.536.294,71 | € 2.536.294,71 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | | | |
| B.1 | lavori in economia | € - | | | |
| B.2 | Spese tecniche | | | | |
| B.2.1 | rilevi accertamenti indagini | € - | | | |
| B.2.2 | allacciamenti ai pubblici servizi | € - | | | |
| B.2.3 | imprevisti sui lavori compresa IVA | € 91.671,47 | € 91.671,47 | € 91.113,56 | € 47.789,29 |
| B.2.4 | acquisizione aree o immobili | € - | | | |
| B.2.5 | oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA) | € - | | | |
| B.2.6 | servizi di supporto al RUP (compresi IVA) | | | | |
| B.2.7 | spese tecniche per incarichi esterni | | | | |
| B.2.7.1 | - <i>Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione</i> | € 68.031,83 | € 68.031,83 | € 68.031,83 | € 68.031,83 |
| B.2.7.2 | - <i>Progetto esecutivo</i> | € 37.912,24 | € 22.747,34 | € 22.747,34 | € 22.747,34 |
| B.2.7.3 | - <i>DL e Coord Sicurezza in Esecuzione</i> | € 83.844,86 | € 83.844,86 | € 83.844,86 | € 83.844,86 |
| B.2.7.4 | - <i>Collaudo</i> | € 41.309,31 | € 41.309,31 | € 41.309,31 | € 34.500,00 |
| | sommano: | € 231.098,24 | € 215.933,34 | € 215.933,34 | € 209.124,03 |
| B.2.8 | incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016 | € 42.640,46 | € 42.640,46 | € 42.648,46 | € 42.640,46 |
| B.2.9 | spese per accertamenti di laboratorio + IVA | € - | | | |
| B.2.10 | Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers) | € 3.150,00 | € 3.150,00 | € 3.150,00 | € 3.150,00 |
| B.2.11 | accordo bonario | | | | |
| | Totale spese tecniche | € 368.560,17 | € 353.395,27 | € 352.845,36 | € 302.703,78 |
| B.3 | Spese per consulenza o supporto + IVA | € - | | | |
| B.4 | Spese per commissioni giudicatrici + IVA | | | | |
| B.5 | spese per pubblicità + IVA | | | | |
| B.6 | IVA sui lavori | € 266.502,86 | € 253.629,47 | € 253.629,47 | € 253.629,47 |
| B.7 | IVA e CASSA su Competenze tecniche | € 63.528,91 | € 59.360,08 | € 59.360,08 | € 55.102,47 |
| B.8 | tassa Autorità LLPP | € 600,00 | € 600,00 | € 600,00 | € 635,00 |
| B.9 | Spese per rilascio visti e pareri | € 500,00 | € 500,00 | € 500,00 | € 317,73 |
| B.10 | Acquisto di beni + IVA | | | | |
| B.11 | Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc..) | | | | |
| B.12 | Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e smi | € - | | | € 43.578,69 |
| B.13 | IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1-bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 | € - | | | € 4.357,87 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 699.691,94 | € 667.484,82 | € 666.934,92 | € 660.325,01 |
| C | SOMME INDISPONIBILI | | | | |
| C.1 | ribasso lavori | | € 128.733,88 | € 129.233,80 | € 128.733,88 |
| C.2 | IVA sul ribasso | | € 12.873,39 | € 12.923,38 | € 12.873,39 |
| C.3 | ribasso su progettazione definitiva, CSP, DL e CSE | € 106.109,87 | € 106.109,87 | € 106.109,87 | € 106.109,87 |
| C.4 | cassa e iva su ribasso su progettazione definitiva, CSP, DL e CSE | € 29.169,60 | € 29.169,60 | € 29.169,60 | € 28.522,33 |
| C.5 | ribasso su progettazione esecutiva | | € 15.164,90 | € 15.164,90 | € 15.164,90 |
| C.6 | cassa ed iva su ribasso su progettazione esecutiva | | € 4.168,83 | € 4.168,83 | € 3.336,28 |
| C.7 | ribasso su collaudo | | | | € 6.809,31 |
| C.8 | cassa e IVA sul ribasso collaudo | | | | € 1.830,34 |
| | sommano: | € 135.279,47 | € 296.220,46 | € 296.770,38 | € 303.380,29 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO | € 3.500.000,00 | € 3.500.000,00 | € 3.500.000,00 | € 3.500.000,00 |

- di dare atto che:
 - per la contabilità afferente il contratto i prezzi applicati sono quelli del contratto principale;
 - per il maggiore importo scaturito dalla compensazione, decurtato nella misura del 80% come disposto dall'art 26 comma 1 D.L. 17 maggio 2022, n. 50, i prezzi applicati sono quelli riportati nel prospetto di raffronto redatto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'impresa, alla cui formazione si è provveduto ai sensi dell'art. 26 del DL 50 del 2022, con la cui sottoscrizione l'appaltatore ha accettato l'adeguamento prezzi per compensazione proposto, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale.
 - ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice

Identificativo di Gara (CIG) è il n. 9454335C0B e il Codice Unico di Progetto (CUP) il n. C81B21005000001;

- il Responsabile del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs.vo n. 50/2016 è l'Arch. Ilaria Martini, Funzionario del Servizio sismica, edilizia e programmazione scolastica

Reggio Emilia, lì 29/10/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e
Programmazione Scolastica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma