

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 872 DEL 17/10/2024**

**OGGETTO**

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN REGGIO EMILIA VIA  
CAFIERO 12 DESTINATO A OFFICINA, MAGAZZINO E DEPOSITO VEICOLI, DI  
PROPRIETA' DEL SIG. ROSSI ALFONSO

Redattore: CASANOVA LUCA

RDP/RUP: CASANOVA LUCA

Dirigente: BUSSEI VALERIO

## Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024, n. 89 del 27/05/2024 e n. 173 del 24/09/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio 88 Mappale 179 Sub. 1, approvato con Determinazione Dirigenziale 773/2015;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 178 del 24.02.2022 con cui si rinnovava il contratto di locazione per il periodo dal 01.10.2022 al 30.09.2024;

Considerato che non è pervenuta nessuna comunicazione di disdetta da parte del proprietario;

Sentito il Responsabile dell'U.O. Contenzioso e Trasporti;

Ritenuto di:

- rinnovare il contratto Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2 fino al 30.09.2025;
- impegnare la somma di Euro 6.147,50, relativa alla prima rata semestrale anticipata, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024 -2026, anno 2024, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 ed al corrispondente capitolo 722 del PEG 2024, esigibilità anno 2024;
- impegnare la somma di Euro 6.147,50, relativa alla seconda rata semestrale anticipata, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024-2026, anno 2025, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 ed al corrispondente capitolo 722, che verrà inserito nel PEG 2025, con esigibilità anno 2025;

Si precisa che tali importi saranno poi da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

Visto l'obiettivo di gestione di 1° livello n. 0105/2 e l'obiettivo di gestione di 2° livello n. R08G1OG1 del PEG 2024;

## D E T E R M I N A

Di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale;

Di rinnovare il contratto Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2 fino al 30.09.2025;

Di impegnare la somma di Euro 6.147,50, relativa alla prima rata semestrale anticipata, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024 -2026, anno 2024, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 ed al corrispondente capitolo 722 del PEG 2024, esigibilità anno 2024;

Di impegnare la somma di Euro 6.147,50, relativa alla seconda rata semestrale anticipata, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024-2026, anno 2025, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 ed al corrispondente capitolo 722, che verrà inserito nel PEG 2025, con esigibilità anno 2025;

Si precisa che tali importi saranno poi da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y;

Di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, li 17/10/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 872 del 17/10/2024.

Reggio Emilia, li 18/10/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA