

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 861 DEL 15/10/2024**

**OGGETTO**

AFFIDAMENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ASCENSORE DELLA PREFETTURA SITA IN CORSO GARIBALDI N. 55 A REGGIO EMILIA

Redattore: MONTANARI LUCIA

RDP/RUP: BERNI STEFANIA

Dirigente: GATTI AZZIO

## Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024, n. 89 del 27/05/2024 e n. 173 del 24/09/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Ing. Stefania Berni, in qualità di Responsabile dell'U.O. Logistica, Manutenzione del Patrimonio e Infrastrutture Edili del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica, fa presente quanto segue:

- la sede istituzionale della Prefettura è all'interno di un fabbricato di proprietà della Provincia di Reggio Emilia sito in Corso Garibaldi n. 55 a Reggio Emilia;
- con lettera prot. n.29811/2024 la Prefettura ha comunicato alla Provincia che l'ascensore che serve la zona di rappresentanza della Prefettura è fuori servizio e necessita di un intervento di manutenzione straordinaria;
- contrattualmente i lavori di manutenzione straordinaria sono di competenza dell'Ente proprietario dell'immobile;
- la Prefettura ha affidato la manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore alla Ditta Eurolift ascensori s.r.l., che ha emesso un preventivo per i lavori di ripristino dell'impianto;
- è necessario provvedere tempestivamente alla sistemazione dell'ascensore per garantire la completa accessibilità dell'immobile;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing Stefania Berni del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica della Provincia;

Visti:

- il Nuovo Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare in data 28/09/2023;
- la Circolare n. 3 disposta dal Segretario Generale della Provincia di Reggio Emilia, con proprio atto n. 656 del 23/11/2023;

Considerato che:

- si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto per la manutenzione straordinaria dell'ascensore all'operatore economico che ha in carico la manutenzione ordinaria dell'elevatore, in quanto in possesso della necessaria conoscenza dell'impianto e in grado di assicurare maggiore tempestività nell'esecuzione del lavoro;

- l'importo dell'intervento è stato quantificato € 860,00 al netto dell'iva e € 1.049,20 iva 22% inclusa;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs 36 /2023 è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici per lavori di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal medesimo D.Lgs. 36/2023;

Visto che:

- si utilizza lo strumento di scelta diretta del contraente per garantire un affidamento indubbiamente più celere, rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere, conseguentemente, una riduzione dei tempi procedurali, ai fini di una più rapida realizzazione della prestazione;
- è stato presentato dall'operatore economico EuroLift ascensori s.r.l. con sede legale in via Gazzolo,34 – 42026 Canossa (R. E.) - P.IVA 02649680358 il preventivo assunto agli atti con Prot. n. 30275 del 11/10/2024 che conclude nell'importo onnicomprensivo di € 1.049,20 corrispondente all'importo netto di € 860,00 per il quale si ritiene di non chiedere la garanzia definitiva in quanto trattasi di operatore economico di provata solidità;

Ritenuto pertanto di:

- procedere all'affidamento del lavoro di cui all'oggetto, all'operatore economico Eurolift ascensori s.r.l. che conclude in € 860,00 netti, ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, dando atto che l'aggiudicazione diverrà immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto disposto dall'art. 52 comma 2 del Codice stesso;
- non richiedere la garanzia definitiva vista la provata solidità dell'operatore economico, nonché delle caratteristiche della prestazione da eseguire;
- di impegnare la spesa lorda di € 1.040,20 alla Missione 01 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 al corrispondente cap. 511/1 del PEG 2024 codice V livello 1030209008 esigibilità 2024;

Dare atto che:

- l'art. 52 del Codice prevede che negli affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 euro, l'Operatore Economico deve attestare, con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'affidamento;
- fermo restando il potere di verificare il possesso dei requisiti medesimi del singolo affidatario, la stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, è obbligata solo a verificare le dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B36BAD7E00;

Visti l'obiettivo di 1° liv. 0105/0005 e di 2° liv. R10G1G06 del PEG 2024;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

#### D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della negoziazione informale per l'affidamento diretto dell'intervento di sistemazione dell'ascensore posto nella sede istituzionale della Prefettura in Corso Garibaldi, 55 a Reggio Emilia, di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36 /2023 per interventi di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico Eurolift ascensori s.r.l. con sede legale in via Gazzolo, 34 – 42026 Canossa (R. E.) - P.IVA 02649680358, per l'importo netto di € 860,00, ritenuto congruo, a cui sarà aggiunta l'IVA (22%), per un importo complessivo lordo pari a € 1.040,20;
- di impegnare la spesa lorda di € 1.040,20 alla Missione 01 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 al corrispondente cap. 511/1 del PEG 2024 codice V livello 1030209008 esigibilità 2024;

di dare atto che:

- l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, fermo restando quanto disposto dall'art. 52 comma 2 del Codice stesso;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
  - il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono rispettivamente nella esecuzione dell'intervento di sistemazione dell'impianto Elevatore sito nella sede istituzionale della Prefettura di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
  - con l'operatore economico Eurolift ascensori s.r.l. si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata (fino a 140.000,00 per i servizi);
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing Stefania Berni del Servizio Sicurezza sismica, Edilizia e Programmazione scolastica della Provincia;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B36BAD7E00.

ALLEGATI:

- dichiarazioni assenza conflitto d'interessi.

Reggio Emilia, lì 15/10/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e  
Programmazione Scolastica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....