

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 910 DEL 31/10/2024**

**OGGETTO**

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER L'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE PALESTRA DELL'ISTITUTO NOBILI, VIA MAKALLE' N.10 A REGGIO EMILIA"

Redattore: MONTANARI LUCIA

RDP/RUP: MARTINI ILARIA

Dirigente: GATTI AZZIO

## Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024, n. 89 del 27/05/2024 e n. 173 del 24/09/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'arch. Ilaria Martini, in qualità di funzionario tecnico del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica, fa presente quanto segue:

- una delle funzioni principali della Provincia è la gestione dell'Edilizia Scolastica, il miglioramento della funzionalità delle sedi scolastiche e la sicurezza per gli utenti;
- per garantire la funzionalità e sicurezza delle sedi si rende necessario procedere con la Riquilificazione della palestra dell'Istituto Nobili, via Makalle' n.10 a Reggio Emilia, di proprietà della Provincia di Reggio Emilia facente parte del Polo scolastico di via Makallè;
- con Delibera n.1603 del 08/07/2024 la Regione ha approvato il bando per la concessione di contributi per progetti di miglioramento e qualificazione del patrimonio impiantistico sportivo regionale di cui all' "Accordo per lo sviluppo e la coesione FSC 2021-2027. Bando per la concessione di contributi per progetti di miglioramento e qualificazione del patrimonio impiantistico sportivo regionale", che prevede il finanziamento del 70% delle spese ammissibili;
- per presentare la candidatura al bando regionale suddetto è necessario trasmettere il progetto di fattibilità tecnico-economica;

Dato atto che:

- l'intervento è inserito nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici (CUP C83C24000480005) e in parte sarà finanziato con Fondi propri dell'Ente;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'arch. Ilaria Martini, funzionario del Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica della Provincia;
- il Dirigente competente ha accertato e attestato l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane interne all'Ente, per lo svolgimento del servizio tecnico in oggetto, a causa dei notevoli carichi di lavoro ad oggi assegnati, quali progettazioni, direzione lavori e collaudi tecnico-amministrativi su opere della rete viaria provinciale;
- il servizio in parola non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed attualmente in vigore, di cui al Decreto Ministeriale n.197 del 23/8/2024, nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica amministrazione;

Visti:

- il Nuovo Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare in data 28/09/2023;
- la Circolare n. 3 disposta dal Segretario Generale della Provincia di Reggio Emilia, con proprio atto n. 656 del 23/11/2023;

Considerato che:

- i servizi tecnici richiesti consistono nel progetto di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo per l'intervento di "Riqualficazione palestra dell'Istituto Nobili, via Makalle' n.10 a Reggio Emilia;
- il compenso fissato dalla stazione appaltante è di € 92.537,39, al netto di oneri previdenziali e iva, così composto:

Progetto di fattibilità tecnico-economica	€ 28.473,04
Progetto esecutivo e Coordinamento della sicurezza in progettazione	€ 22.541,16
Direzione Lavori, misura e contabilità dei lavori e assistenza al collaudo e Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 41.523,19

- l'oggetto della presente procedura è il conferimento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico – economica;
- a seguito dell'eventuale assegnazione delle risorse regionali sopra richiamate il contratto potrà essere modificato, così come previsto dall'art.120 comma 1 lett.a) del Codice, integrandolo con i servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo, che costituiscono "opzioni" in ambito contrattuale;
- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, citato in precedenza, prevede la richiesta di almeno due preventivi per affidamenti da € 40.000,00 e € 100.000,00;
- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto alla richiesta di preventivo via mail, in data 04/10/2024, a due professionisti iscritti all'albo fornitori della Provincia, precisamente a:

<b>Professionista</b>	<b>C.F.</b>
Studio di Ingegneria Guidetti - Serri	01934740356
Ing. Lucio Iotti	TTILCU55E14F960C

- alla predetta comunicazione è stato allegato, anche il Capitolato Speciale, contenente una descrizione dettagliata delle prestazioni richieste e al quale si rimanda per i contenuti più specifici;
- sono pervenuti i seguenti preventivi:

<b>Professionista</b>	<b>PROT.</b>	<b>RIBASSO %</b>
Studio di Ingegneria Guidetti	29745 del 08/10/2024	10 %

- Serri		
Ing. Lucio Iotti	29744 del 08/10/2024	5 %

Rilevato che:

- il R.U.P. ha ritenuto congruo il preventivo, formulato dallo Studio di Ingegneria Guidetti - Serri, che ha offerto il ribasso pari al 10%;
- il Responsabile Unico del Progetto ha provveduto, utilizzando la piattaforma elettronica Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER", alla formalizzazione dell'"Affidamento diretto" (Registro di sistema n. PI414969-24) nei confronti dello studio di Ingegneria sopra citato;

Visto che:

- è pervenuta, tramite la piattaforma SATER, la medesima offerta economica:

<b>Professionista</b>	<b>Ribasso</b>
Studio di Ingegneria Guidetti - Serri	10%

- l'Ente intende avvalersi, ai sensi del comma 4, dell'art. 53 del D.Lgs 36/2023, della facoltà di chiedere la garanzia per la cauzione definitiva;
- l'appalto non presenta un interesse transfrontaliero certo;

Ritenuto pertanto di:

- procedere all'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto allo Studio di Ingegneria Guidetti - Serri, con sede legale in Reggio Emilia, via Pier Carlo Cadoppi n.14 C.F.-P.IVA 01934740356, che ha offerto il ribasso pari al 10%, per un importo netto pari a € 25.625,74, ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, avendone valutato la qualità in sede di negoziazione, a cui dovranno esser aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (4%), nonché l'IVA (22%), dando atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;
- di impegnare la spesa lorda di € 32.513,94, oltre che il contributo ANAC di € 35,00, alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente cap. 364/2 del PEG 2024, codice V livello 1030299999, esigibilità 2024;

Dato atto che:

- nei confronti del predetto operatore economico è stato effettuato il controllo in ordine alla dichiarazione del titolare effettivo che conferma quanto dichiarato dall'impresa;
- è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti nei confronti dell'operatore economico concorrente;
- la verifica dei suddetti controlli ha dato esito positivo e non ha fatto emergere irregolarità;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) B3EFD9739F e il Codice Unico di Progetto (CUP) C83C24000480005;

Visti l'obiettivo di 1° livello 0105/0003 e di 2° livello R10G1G05 del PEG 2024;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

## D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della negoziazione informale per l'affidamento diretto dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria di “Riqualficazione palestra dell'Istituto Nobili, via Makallè n.10 a Reggio Emilia;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36 /2023 per servizi di importo inferiore a € 140.000,00, nel rispetto dei principi enunciati dal D.Lgs. 36/2023, allo Studio di Ingegneria Guidetti - Serri, con sede legale in Reggio Emilia, via Pier Carlo Cadoppi n.14 C.F.-P.IVA 01934740356, che ha offerto il ribasso pari al 10%, per un importo netto pari a € 25.625,74, ritenuto congruo, in riferimento alla economicità dello stesso, avendone valutato la qualità in sede di negoziazione, a cui dovranno esser aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (4%), nonché l'IVA (22%), per un valore lordo pari a € 32.513,94;
- di impegnare la spesa lorda di € 32.513,94, oltre che il contributo ANAC di € 35,00, alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024 e al corrispondente cap. 364/2 del PEG 2024, codice V livello 1030299999, esigibilità 2024, finanziata con avanzo, da ricomprendere nel quadro economico complessivo di progetto;
- di dare atto che:
  - ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
    - il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono rispettivamente nella esecuzione dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria di “Riqualficazione palestra dell'Istituto Nobili, via Makallè n.10 a Reggio Emilia”, nonché nell'acquisizione di detto servizio, a fronte del pagamento di un corrispettivo;
    - le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nel capitolato speciale allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale;
    - con lo studio di ingegneria Guidetti - Serri si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, tramite posta elettronica certificata;
  - il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Ilaria Martini, la quale ha provveduto ad individuare l'operatore economico di cui sopra, in quanto iscritto all'elenco degli

operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio Emilia ed inoltre in possesso della capacità, della strumentazione e della comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio il servizio in oggetto, attestando che l'importo praticato è congruo;

- l'oggetto della presente procedura è il conferimento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico – economica;
- a seguito dell'eventuale assegnazione delle risorse regionali sopra richiamate il contratto potrà essere modificato, così come previsto dall'art.120 comma 1 lett.a) del Codice, integrandolo con i servizi di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo, che costituiscono "opzioni" in ambito contrattuale;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi per il personale coinvolto nella selezione dei soggetti realizzatori, allegate alla presente;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) B3EFD9739F e il Codice Unico di Progetto (CUP) C83C24000480005;
- la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice.

Allegati:

–Capitolato Speciale;

–dichiarazioni assenza conflitto d'interesse.

Reggio Emilia, lì 31/10/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e  
Programmazione Scolastica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....