

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 713 DEL 20/08/2024**

**OGGETTO**

SUA: REALIZZAZIONE OPERE FUNZIONALI ALLA PALESTRA COMUNALE DI VIA FRATELLI MEGLIOLI - COMUNE DI CASINA (RE). AGGIUDICAZIONE

Redattore: MOROTTI ALESSIO

RDP/RUP: CACCIAMANI MAURO

Dirigente: TAGLIAVINI STEFANO

## Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024 e n. 89 del 27/05/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art.1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture;

con deliberazione consiliare n. 20 del 27/09/2022 è stato approvato un nuovo schema di convenzione che regola l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia e i rapporti tra la stessa e gli Enti aderenti, modificato successivamente con provvedimento del Consiglio n. 7 del 28 marzo 2024, per renderlo coerente con il D.Lgs. n. 36/2023 – nuovo Codice dei Contratti, di seguito Codice;

Il Comune di Casina, ha deliberato di aderire alla predetta Stazione Unica Appaltante, approvando la convenzione modificata con atto consiliare n. 15 del 28 marzo 2024 e sottoscrivendo la convenzione stessa in data 14/05/2024;

l'ente predetto ha trasmesso alla Provincia, con pec n. Prot. 23086 del 29 Luglio 2024, la determina a contrarre n. 89 del 27/07/2024, con la quale ha richiesto alla stessa di svolgere il ruolo di SUA per la gara d'appalto riguardante i lavori di "Realizzazione opere funzionali alla palestra Comunale di Via Fratelli Meglioli", declinata nei seguenti lotti:

LOTTO 1: Qualificazione e miglioramento dell'impianto sportivo palestra comunale Casina con inserimento nuova palestrina e nuovi spogliatoi da realizzarsi attraverso tecniche di sostenibilità ambientale ed energetica con principi di sicurezza e accessibilità ai diversamente abili. CUP: J67F18000000002;

LOTTO 2: Costruzione di fabbricato adiacente alla palestra comunale ad uso servizi in località Casina. CUP: J65B23000760004;

da affidare tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di seguito Codice, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo,

l'importo a base d'asta del presente appalto ammonta ad € 511.100,11 di cui € 121.384,52 per costi della manodopera ed € 20.714,93 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

con propria determinazione n. 665 del 30 Luglio 2024 è stato disposto di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara in argomento (CIG: B2A46922F1), da espletare

utilizzando la Piattaforma telematica regionale SATER;

- con lettera prot. n. 23214/104/2024 del 30/07/2024 sono stati invitati a presentare offerta per l'appalto in oggetto, sulla piattaforma SATER, i seguenti operatori economici:

<b>N.</b>	<b>Ditta</b>	<b>C.F. / P.IVA</b>
1	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	00447840356
2	MONTANARI LUIGI SRL	01272230358
3	CONSORZIO SERVIZI APPALTI	01937370359
4	CONSORZIO STABILE POLIEDRO	02869870341
5	MESCHIARI SRL	03826480364
6	ITON SRL	01294950355
7	CEM SRL	02790490359
8	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	03530851207
9	DE ANGELI COSTRUZIONI SRL	02466210354
10	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	00154950364
11	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	02590000358
12	BORGONOV I SRL	01539210359
13	CONSORZIO CORMA	00697560357
14	EURO DESIGN RESTAURO SRL	02842090355
15	R.Z. SRL	02350020356

Preso atto che è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta nella seduta del 12 Agosto 2024;

Vista la relazione del Responsabile Unico del progetto di gara, Dott. Mauro Cacciamani responsabile della U.O. Programmazione, Negoziazione Contrattuale e Rendicontazioni, che fa presente quanto segue:

alla data di scadenza, fissata alle ore 12:00 del 09/08/2024, delle imprese sopra invitate hanno trasmesso la propria offerta i seguenti operatori economici:

	<b>Operatore economico</b>	<b>CF/PI</b>
1	R.Z. SRL	02350020356
2	ITON SRL Mandataria	01294950355
	ELETTROART 2 SRL Mandante	01977410354
3	EURODESIGN RESTAURO SRL	02842090355
4	DE ANGELI COSTRUZIONI SRL	02466210354

5	CONSORZIO SERVIZI APPALTI Mandataria	01937370359
	QUADRA COSTRUZIONI SRL Esecutrice	02739830350

dall'esame della documentazione amministrativa le offerte presentate risultano regolari e vengono ammesse al prosieguo della gara;

si è proceduto all'apertura dell'offerta economica da cui sono risultati i seguenti ribassi:

	Operatore economico	Ribasso
1	R.Z. SRL	19,35%
2	ITON SRL Mandataria	6,30%
	ELETTROART 2 SRL Mandante	
3	EURODESIGN RESTAURO SRL	6,00%
4	DE ANGELI COSTRUZIONI SR	6,89%
5	CONSORZIO SERVIZI APPALTI Mandataria	14,68%
	QUADRA COSTRUZIONI SRL Esecutrice	

ed all'esclusione automatica delle offerte anomale, da cui risulta che la prima in graduatoria è quella dell'operatore economico De Angeli Costruzioni srl, che ha presentato un ribasso del 6,89% immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, come specificamente indicato nella lettera invito che ha recepito la deliberazione di ANAC n. 536/2023;

il prospetto riepilogativo presentato dell'operatore economico primo in graduatoria, relativamente al costo della manodopera giustifica e dettaglia il medesimo e indica quale contratto di lavoro da applicare ai propri dipendenti uno tra quelli indicati nella lettera di invito;

il RUP del Comune committente inviata tramite e-mail, dopo aver controllato la dichiarazione sui costi della manodopera, ha ritenuto congrua la giustificazione dell'operatore economico;

Considerato che:

dal verbale di gara, redatto nella data sopra indicata, risulta che la proposta di aggiudicazione è stata disposta a favore dell'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL con sede a Castelnovo né Monti (RE), Via A.Ganapini n. 2/b – P.IVA: 02466210354, quale offerente il ribasso percentuale del 6,89%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 477.312,57 (IVA esclusa), di cui € 121.272,72 per costi della manodopera ed € 20.714,93 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;

Ritenuto di condividere la proposta formulata dal Responsabile Unico del Progetto per la gara;

Dato atto che:

la scheda iniziale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorchè sarà entrato in vigore, verrà adottato un atto ricognitivo contenente le schede iniziali per l'erogazione degli incentivi predetti per tutti gli appalti il cui progetto esecutivo è stato approvato nelle more dell'adozione del Regolamento stesso.

la quota da ammettere a incentivo per i dipendenti provinciali è quantificata in euro € 2.044,40 ai sensi dell'art. 45, del Codice.

il suddetto importo va accertato al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2024, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, è da impegnare alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, e al corrispondente capitolo 369 obiettivo di 1° livello 0110/0002 e obiettivo di 2° livello R01G5OG4 del PEG 2024.

il Comune di Casina dovrà anche rimborsare alla Provincia il costo per lo svolgimento dell'attività di SUA, nella misura di € 1.533,30 in conformità all'art. 6 della Convenzione sopra richiamata;

il suddetto importo va accertato al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2024, con esigibilità 2024, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE.

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

l'intervento in oggetto rientra negli obiettivi di 1° livello 0111/0002 e di 2° livello R11G1OG1 del PEG 2024;

Ritenuto altresì, tenuto conto di quanto prescritto dal Responsabile Unico di Progetto del Comune delegante, di procedere in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 9, del Codice, tenuto conto la mancata esecuzione immediata dell'appalto comporterebbe la perdita di finanziamenti;

## DETERMINA

di prendere atto di quanto indicato nella lettera invito che ha recepito la deliberazione di ANAC n. 536/2023, la quale puntualizza che “a seguito di dubbi insorti relativamente all'esclusione automatica delle offerte anomale secondo il metodo di calcolo di cui al metodo A) dell'allegato II.2, richiamato dall'art. 54 del D. Leg.vo 36/2023, l'offerta che presenta un ribasso pari alla soglia di anomalia deve essere esclusa;

di approvare il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura negoziata in narrativa indicata;

di aggiudicare l'appalto in argomento all'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL con sede a Castelnovo né Monti (RE), Via A.Ganapini n. 2/b – P.IVA: 02466210354, quale offerente il ribasso percentuale del 6,89%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 477.312,57 (IVA esclusa), di cui € 121.272,72 per costi della manodopera ed € 20.714,93 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;

di accertare la somma di € 2.044,40 riconosciuta, a titolo di incentivo per funzioni tecniche il cui prospetto di riparto per l'intervento in argomento, alla stazione appaltante, da parte del Comune di Casina, al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2024, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

il medesimo importo, ai fini dell'erogazione agli aventi diritto, che avverrà soltanto a seguito dell'adeguamento del Regolamento provinciale alle nuove disposizioni previste dal Codice per gli incentivi tecnici, è da impegnare alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato [1010101004](#) del Bilancio di Previsione 2024 - 2026, annualità 2024, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2024, con esigibilità 2024;

di accertare, per quanto indicato in premessa, l'ulteriore somma di € 1.533,30, da ricevere dal Comune di Casina, a titolo di rimborso per l'attività di SUA, al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2024-2026, annualità 2024, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2024, con esigibilità 2024, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di procedere, per quanto esposto in premessa, in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, comma 9, del Codice, tenuto conto la mancata esecuzione immediata dell'appalto comporterebbe la perdita di finanziamenti.

Reggio Emilia, lì 20/08/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il  
PNRR e gli Investimenti  
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

## PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

<b>Oggetto</b>	REALIZZAZIONE OPERE FUNZIONALI ALLA PALESTRA COMUNALE DI VIA FRATELLI MEGLIOLI – COMUNE DI CASINA (RE)
<b>CIG</b>	B2A46922F1
<b>Atto indizione</b>	665
<b>Data Atto indizione</b>	30/07/2024
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Prezzo più basso
<b>Criterio Formulazione Offerta Economica</b>	Percentuale
<b>Termine Presentazione Offerta</b>	09/08/2024 12:00
<b>Dati di Pubblicazione</b>	
<b>Seggio di Gara</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mauro Cacciamani - Presidente\Soggetto Valutatore</li><li>• Alessio Morotti - Segretario verbalizzante</li></ul>

Concorrenti

<b>Riga</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Stato</b>	<b>Data ricezione</b>
1	R.Z. SRL	02350020356	PI320959-24	Inviato	08/08/2024 14:39:01
2	RTI "ITON S.R.L." - ELETTROART 2 S.R.L.	01294950355	PI321789-24	Inviato	08/08/2024 17:35:20
3	DE ANGELI COSTRUZIONI S.R.L.	02466210354	PI321820-24	Inviato	08/08/2024 17:47:39
4	EURO DESIGN RESTAURO SRL	02842090355	PI321825-24	Inviato	08/08/2024 17:51:27
5	"CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." Esecutrice QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.	01937370359	PI322320-24	Inviato	09/08/2024 10:33:56

Esame verifica amministrativa

<b>Inizio</b>	12/08/2024 09:08:30
<b>Fine</b>	12/08/2024 11:29:16

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo. Si dispone che l'esame della documentazione amministrativa relativa alle dichiarazioni e ai documenti richiesti negli atti di gara venga operata con l'ausilio della Direzione Gare e Contratti che, attraverso gli operatori all'uopo investiti, condurrà tale attività, riportandone il relativo esito al Seggio di gara.

Il segretario verbalizzante riporta il risultato delle operazioni di esame delle "Buste Documentazione" condotte dagli operatori della Direzione Gare e Contratti, il Seggio ne prende atto facendone proprie le relative risultanze.

Esito Valutazione Amministrativa

<b>Riga</b>	<b>Avvalimento</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Esito</b>
1	no	R.Z. SRL	Ammessa
2	no	RTI "ITON S.R.L." - ELETTROART 2 S.R.L.	Ammessa
3	no	DE ANGELI COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa
4	no	EURO DESIGN RESTAURO SRL	Ammessa
5	no	"CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." Esecutrice QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Mauro Cacciamani - Presidente/Soggetto Valutatore
- Alessio Morotti - Segretario verbalizzante

## PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Riepilogo delle attività di valutazione economica

<b>Oggetto</b>	REALIZZAZIONE OPERE FUNZIONALI ALLA PALESTRA COMUNALE DI VIA FRATELLI MEGLIOLI – COMUNE DI CASINA (RE)
<b>CIG</b>	B2A46922F1
<b>Atto indizione</b>	665
<b>Data Atto indizione</b>	30/07/2024
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Prezzo più basso
<b>Criterio Formulazione Offerta Economica</b>	Percentuale
<b>Termine Presentazione Offerta</b>	09/08/2024 12:00
<b>Seggio di Gara</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mauro Cacciamani - Presidente/Soggetto Valutatore</li><li>• Alessio Morotti - Segretario verbalizzante</li></ul>

Esame valutazione economica

<b>Inizio</b>	12/08/2024 11:30:25
<b>Fine</b>	12/08/2024 11:31:44

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Soglia Anomalia: 14,68

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
"CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." Esecutrice QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.	14,68		5,39	Anomalo		
DE ANGELI COSTRUZIONI S.R.L.	6,89		0,00		1	Aggiudicatario proposto
RTI "ITON S.R.L." - ELETTRART 2 S.R.L.	6,30		0,00		2	II Classificato
EURO DESIGN RESTAURO SRL	6,00	Ali	0,00		3	
R.Z. SRL	19,35	Ali	0,00	Anomalo		

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Mauro Cacciamani - Presidente\Soggetto Valutatore
- Alessio Morotti - Segretario verbalizzante

**SERVIZIO UNITA' AMM.VA SPECIALE PER IL PNRR E GLI INVESTIMENTI**

**U.O. PROGRAMMAZIONE, NEGOZIAZIONE CONTRATTUALE E RENDICONTAZIONI**

**Oggetto:** Lavori di “Realizzazione opere funzionali alla palestra Comunale di Via Fratelli Meglioli”, declinata nei seguenti lotti:

LOTTO 1: Qualificazione e miglioramento dell'impianto sportivo, palestra comunale Casina con inserimento nuova palestrina e nuovi spogliatoi, da realizzarsi attraverso tecniche di sostenibilità ambientale ed energetica, con principi di sicurezza e accessibilità ai diversamente abili. CUP: J67F18000000002;

LOTTO 2: Costruzione di fabbricato adiacente alla palestra comunale ad uso servizi in località Casina. CUP: J65B23000760004;

**CIG: B2A46922F1 - CUP: : J67F18000000002 - J65B23000760004;**

Il funzionario giuridico Responsabile della fase di affidamento

Atteso che è stata ultimata la procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori di: Realizzazione opere funzionali alla palestra Comunale di Via Fratelli Meglioli a Casina – Comune di Casina (RE)

trasmette

quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara redatto nella data del 12 agosto 2024, dal quale risulta, che per i lavori in oggetto la proposta di aggiudicazione è stata disposta a favore dell'operatore economico DE ANGELI COSTRUZIONI SRL, con sede a Castelnovo né Monti (RE), Via A. Ganapini n. 2/b – P.IVA: 02466210354, quale offerente il ribasso percentuale del 6,89%; corrispondente ad un importo complessivo netto di € 477.312,57 (IVA esclusa), di cui € 121.272,72 per costi della manodopera ed € 20.714,93 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;

propone

di prendere atto di quanto indicato nella lettera d'invito, che ha recepito la deliberazione di ANAC n. 536/2023, la quale puntualizza che “a seguito di dubbi insorti relativamente all'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo il metodo di calcolo di cui al metodo A) dell'allegato II.2, richiamato dall'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, l'offerta che presenta un ribasso pari alla soglia di anomalia deve essere esclusa;

di procedere all'aggiudicazione definitiva all'Impresa suddetta, per un importo complessivo netto di € 477.312,57 (IVA esclusa), di cui € 121.272,72 per costi della manodopera ed € 20.714,93 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;

attesta

si procederà in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del Codice, in considerazione del fatto che la mancata esecuzione immediata dell'appalto comporterebbe la perdita di finanziamenti.

f.to Mauro Cacciamani

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 713 del 20/08/2024.

Reggio Emilia, li 21/08/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA