

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 678 DEL 01/08/2024**

**OGGETTO**

AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO D'ARZO DI MONTECCHIO EMILIA - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE, RETTIFICA E RIMODULAZIONE CON SUCC. RIAPPROVAZIONE Q.E. PERIZIA DI VARIANTE, APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E STATO FINALE, PAGAMENTO RATA SALDO E LIQUIDAZIONE INCENTIVO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016

Redattore: DITARANTO GIUSEPPE

RDP/RUP: DITARANTO GIUSEPPE

Dirigente: GATTI AZZIO

IL DIRIGENTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 678 DEL 01/08/2024**

**OGGETTO**

AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO D'ARZO DI MONTECCHIO EMILIA - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE, RETTIFICA E RIMODULAZIONE CON SUCC. RIAPPROVAZIONE Q.E. PERIZIA DI VARIANTE, APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E STATO FINALE, PAGAMENTO RATA SALDO E LIQUIDAZIONE INCENTIVO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016

Redattore: DITARANTO GIUSEPPE

RDP/RUP: DITARANTO GIUSEPPE

Dirigente: GATTI AZZIO

## Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e Programmazione Scolastica

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 15 del 06/02/2024 e n. 89 del 27/05/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale il Responsabile Unico del Procedimento (dal 18.10.21) Arch. Giuseppe Ditaranto, funzionario tecnico della Provincia di Reggio Emilia, fa presente quanto segue:

- con Decreto n. 607/2017 del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2017 è stato ripartito il fondo di cui all'art. 25, commi 1 e 2bis del D.L. n. 50/2017, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 96/2017, in favore delle Province e Città metropolitane;
- con lo stesso Decreto sono stati destinati alla Provincia di Reggio Emilia, risorse pari ad € 1.650.000,00, per l'esecuzione dei lavori di "AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SUPERIORE "S. D'ARZO" DI MONTECCHIO EMILIA (RE)", stabilendo inoltre che l'affidamento, almeno in via provvisoria, dell'appalto dei relativi lavori doveva avvenire entro 18 mesi dalla data di pubblicazione del sopracitato Decreto in G.U.;
- con determinazione dirigenziale n. 576 del 02/08/2019 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo all' "Ampliamento dell'Istituto di Istruzione Superiore "S. D'Arzo" - CUP C28H18000000001, per l'importo di € 1.650.000,00, articolato come risulta dal seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	DD n.576 del 02/08/2019 QEG gara €
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	
A.1	lavori soggetti a ribasso	1.175.821,50
A.2	oneri sicurezza	45.000,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>1.220.821,50</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	lavori in economia	
B.2	<b>Spese tecniche</b>	
B.2.1	rilievi accertamenti indagini	6.805,65
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi (Telecom+gas)	1.540,00
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	54.020,37
B.2.4	acquisizione aree o immobili	
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	
B.2.6	accantonamento art 133 commi 3 e 4 codice appalti	
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni (lordo di cassa)	
B.2.7.	- fase progetto	150.000,00

1		
B.2.7.2	- DL	
B.2.7.3	- CSE	
B.2.7.4	- collaudo	
B.2.8	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	14.220,09
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	
B.2.11	accordo bonario (1%)	36.628,65
	Totale spese tecniche	<b>263.210,76</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	
B.4	Spese per commisioni giudicatrici + IVA	
B.5	spese per pubblicità + IVA	2.500,00
B.6	IVA sui lavori	122.082,15
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	40.320,00
B.8	tassa Autorità LLPP	600,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	465,60
B.10	Acquisto di beni + IVA	
B.11	Spese organizzative e gestionali	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>429.178,50</b>
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>	
C.1	ribasso lavori	
C.2	IVA sul ribasso	
	ribasso su lavori in economia	
	iva su ribasso su lavori in economia	
C.3	ribasso su progettazioni	
C.4	iva su ribasso relativo alla progettazioni	
	decurtazione MI stima spese tecniche per incarichi esterni	
C.5	ribasso su gare fase DL CSE e collaudo	
C.6	IVA sul ribasso gare fase DL CSE e collaudo	
	<b>sommano:</b>	
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>1.650 000,00</b>

- a seguito di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale n. 730 del 11/10/2019, i relativi lavori sono stati aggiudicati in via definitiva non efficace, divenuta efficace in data 08/11/2019, a UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, con sede a Roma, in Via dell'Acquedotto del Peschiera n. 182, che ha indicato come consorziata esecutrice l'impresa MILKORI' GROUP SRL, ed ha offerto un ribasso del 25,033% sul valore a base d'asta, per un valore complessivo netto di € 926.478,10 (IVA 10% esclusa), di cui € 881.478,10 per lavori e € 45.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente a lordi € 1.019.125,91;
- in data 19/06/2020 con l'impresa di cui sopra è stato stipulato il contratto di appalto Rep. n. 15654, registrato all'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia al n. 8211 del 01/07/2020 Serie 1T, per l'importo netto di € 926.478,10;

- in esito all'affidamento dei lavori e agli incarichi dati con determinazione dirigenziale n. 679 del 24/10/2018 (redazione della relazione geologica e geotecnica, progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in parola) si rimodulava il quadro economico suddividendo le cifre in modo da rispecchiare lo schema di rendicontazione del Ministero presente sul portale come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	D.D. 576/2019	Rimodulazione 1 GIES
IMPORTO TOTALE LAVORI		
lavori soggetti a ribasso	€ 1.175.821,50	€ 881.478,10
oneri sicurezza	€ 45.000,00	€ 45.000,00
TOTALE LAVORI	€ 1.220.821,50	€ 926.478,10
SOMME A DISPOSIZIONE		
lavori in economia		
Spese tecniche		
rilievi accertamenti indagini (lordo iva)	€ 6.805,64	€ 6.805,65
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.540,00	€ 1.540,00
imprevisti sui lavori + IVA	€ 54.020,37	€ 54.020,36
acquisizione aree o immobili		
oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)		
accantonamento art 133 commi 3 e 4 codice appalti		
spese tecniche per incarichi esterni		
- Progetto DL + CSP +CSE	€ 150.000,00	€ 112.707,92
- collaudo		
- supporto al RUP		
sommano:	€ 212.366,01	
incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	€ 14.220,09	€ 14.220,09
spese per accertamenti di laboratorio + IVA		
Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)		
accordo bonario (1%)	€ 36.624,65	€ 36.624,65
Totale spese tecniche	€ 263.210,75	€ 225.918,67
Spese per consulenza o supporto + IV		
Spese per commissioni giudicatrici + IVA		

spese per pubblicità + IVA	€ 2.500,00	€ 2.500,00
IVA sui lavori	€ 122.082,15	€ 92.647,81
IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 40.320,00	€ 30.145,72
tassa Autorità LLPP	€ 600,00	€ 600,00
Spese per rilascio visti e pareri	€ 465,60	€ 465,60
Acquisto di beni + IVA		
Spese organizzative e gestionali		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 429.178,50	€ 352.277,80
SOMME INDISPONIBILI		
ribasso lavori		
IVA sul ribasso		
ribasso su indagini lordo di relativa iva		
ribasso su incarichi professionali		
iva su ribasso relativo agli incarichi professionali		
sommano:		€ 371.244,10
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.650.000,00	€ 1.650.000,00

- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, in data 20/07/2020, stabilendo il tempo contrattuale per l'ultimazione in 270 gg. naturali e consecutivi, corrispondente alla data del 16/04/2021;
- durante il corso dei lavori, sono state richieste dall'impresa n.2 proroghe sul termine contrattuale di ultimazione e precisamente:
  - in data 10/03/2021 con pec Prot.5821 di 90 gg. naturali e consecutivi, concessa dal RUP il 23/03/2021, fissando la data di ultimazione al 15/07/2021;
  - in data 12/07/2021 con pec Prot. 18867 di 60 gg. naturali e consecutivi, concessa dal RUP il 14/07/2021, fissando la data di ultimazione al 13/09/2021;
- durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori e differenti lavorazioni, derivanti da circostanze sopravvenute e non prevedibili al momento della stipula del contratto, finalizzate al complessivo miglioramento dell'opera e della sua funzionalità; pertanto, con determinazione dirigenziale n. 787 del 07/10/2021, è stata approvata una perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c), del D.Lgs 50/20016, senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, rimodulando nel medesimo atto il quadro economico, ai sensi del punto 6 delle Linee Guida MIUR. AODGEFID.REGISTRO UFFICIALE (U).0001562.12-02-2018, assorbendo nella voce imprevisti voci ancora disponibili, come risulta dal seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	RIMODULAZIONE	VARIANTE	VARIAZIONI
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	€	€	€
A.1	lavori soggetti a ribasso	881.478,10	946.827,12	65.349,02
A.2	oneri sicurezza	45.000,00	45.000,00	0,00
A.3	oneri COVID		19.400,98	19.400,98
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>926.478,10</b>	1.011.228,10	84.750,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	lavori in economia			
B.2	<b>Spese tecniche</b>			
B.2.1	rilievi accertamenti indagini			
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	1.540,00	1.261,93	-278,07
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	97.450,66		-97450,66
B.2.4	acquisizione aree o immobili			
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)			
B.2.6	accantonamento art 133 commi 3 e 4 codice appalti			
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni (loro di cassa)			
B.2.7.1	- D+CSP+CSE	112.707,92	122.107,92	9.400
B.2.7.2	- collaudo			
B.2.7.3	- supporto al RUP			
	sommano:			
B.2.8	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	14.220,09	14.220,09	

B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA			
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)		955,00	955,00
B.2.11	accordo bonario (1%)			
	Totale spese tecniche	225.918,67	138.544,94	87.373,73
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA			
B.4	Spese per commisioni giudicatrici + IVA			
B.5	spese per pubblicità + IVA	2.500,00	1.600,00	-900,00
B.6	IVA sui lavori	92.647,81	101.122,81	8.475,00
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	30.145,72	32.579,52	2.433,80
B.8	tassa Autorità LLPP	600,00	825,00	225,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	465,60	400,00	-65,60
B.10	Acquisto di beni + IVA			
B.11	Spese organizzative e gestionali			
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	352.277,80	275.072,27	77.205,53
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>			
C.1	ribasso lavori			
C.2	IVA sul ribasso			
	ribasso su lavori in economia			
	iva su ribasso su lavori in economia			
C.3	ribasso su progettazioni			
C.4	iva su ribasso relativo alla progettazioni			
C.5	ribasso su gare fase DL CSE e collaudo			

C.6	IVA sul ribasso gare fase DL CSE e collaudo			
	<b>sommano:</b>	371.244,10	363.699,63	-7.544.47
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>1.650.000,00</b>	<b>1.650.000,00</b>	0,00

- con l'impresa appaltatrice in data 05/11/2021, è stato stipulato l'atto integrativo al contratto - Rep. n 15670, per l'importo di € 84.750,00 netti;
- con la citata determinazione dirigenziale 787/2021, di approvazione della perizia di variante e suppletiva è stata concessa un'ulteriore proroga di 63 giorni sul termine di ultimazione dei lavori, fissando la nuova data di ultimazione al 17/12/2021;
- i lavori sono stati ultimati, in tempo utile, il 15/11/2021 come risulta dal Certificato di Ultimazione dei Lavori;
- collaudatore in corso d'opera, nonché collaudatore tecnico-amministrativo finale è l'Arch. Emanuela Schiaffonati, iscritta all'Albo degli Architetti della Provincia di Piacenza al n.290, allora dipendente della Provincia di Reggio Emilia, in qualità di Istruttore direttivo tecnico;
- a seguito dei rilievi di non ammissibilità da parte del succitato Ministero delle spese tecniche per la redazione della perizia di variante, con determinazione dirigenziale n.766 del 12/09/2022 si è provveduto a rettificare e rimodulare il quadro economico della perizia di variante e suppletiva sopra citata;
- a seguito della validazione da parte del Ministero competente in data 14/04/2023, è emersa la necessità di rettificare e rimodulare il quadro economico suddetto nel modo seguente:

	DESCRIZIONE	rimodulazioni e da portale GIES 14/4/2023	VARIANTE	differenze
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>			
A.1	lavori soggetti a ribasso	€ 881 478,10	€ 946 827,12	65 349,02
A.2	oneri sicurezza	€ 45 000,00	€ 45 000,00	0,00
	oneri covid		€ 19 400,98	19 400,98
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 926 478,10</b>	<b>€1 011 228,10</b>	<b>84 750,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	lavori in economia			
B.2	<b>Spese tecniche</b>			
B.2.1	rilievi accertamenti indagini (lordo iva)			
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1 540,00	€ 1 297,43	-242,57
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	€ 97 450,66	€ 4 225,66	-93 225,00
B.2.4	acquisizione aree o immobili			
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)			
B.2.6	accantonamento art 133 commi 3 e 4			

	codice appalti			
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni			
B.2.7.1	- Progetto DL + CSP +CSE	€ 102 000,00	€ 102 000,00	0,00
B.2.7.5	- collaudo			
	- supporto al RUP			
	sommano:			
B.2.8	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	€ 14 220,09	€ 14 220,09	
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA			
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)			
B.2.11	accordo bonario (1%)			
	Totale spese tecniche	€ 215 210,75	€ 121 743,18	-93 467,57
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA			
B.4	Spese per commisioni giudicatrici + IVA			
B.5	spese per pubblicità + IVA	€ 2 500,00	€ -	-2 500,00
B.6	IVA sui lavori	€ 92 647,81	€ 92 647,81	0,00
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 27 417,60	€ 27 417,60	0,00
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 600,00	€ 600,00	0,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 465,60	€ 324,00	-141,60
B.10	Acquisto di beni + IVA			
B.11	Spese organizzative e gestionali			
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 338 841,76	€ 242 732,59	-96 109,17
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>			
	sommano:	€ 384 680,14	€ 396 039,31	11 359,17
	Rimanenze			
	totale economie			
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	€ 1 650 000,00	€1 650 000,00	0,00

- durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 7 stati di avanzamento lavori, di seguito riportati, tenuto conto che all'impresa esecutrice è stata liquidata un'anticipazione del 18,18% sull'importo contrattuale iniziale, corrispondente a netti € 168.450,56:

<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1° SAL lavori al 04/11/2020</li> </ul>	Importo SAL
	€ 170.940,40
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2° SAL lavori al 18/12/2020</li> </ul>	Importo SAL
	€ 240.490,99
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 3° SAL lavori al 09/03/2021</li> </ul>	Importo SAL

	€ 393.285,44
<ul style="list-style-type: none"> <li>4° SAL lavori al 25/05/2021</li> </ul>	Importo SAL
	600.009,50
<ul style="list-style-type: none"> <li>5° SAL lavori al 19/07/2021</li> </ul>	Importo SAL
	715.376,04
<ul style="list-style-type: none"> <li>6° SAL lavori al 10/09/2021</li> </ul>	Importo SAL
	839.935,10
<ul style="list-style-type: none"> <li>7° SAL finale al 15/11/2021</li> </ul>	Importo SAL
	1.005.126,07

- a seguito dell'emissione dei SAL di cui sopra il RUP ha emesso i relativi certificati di pagamento di seguito elencati, al netto dell'IVA e depurati della corrispondente percentuale di anticipazione:

<ul style="list-style-type: none"> <li>1° SAL lavori al 04/11/2020 (cert. n. 76 del 17/11/2020) - Fattura n. 49/PA del 17/11/2020 Unyon Consorzio Stabile Scarl di € 139.008,74 + iva 10% (13.900,87)</li> </ul>	Importo SAL al netto IVA e aliquota Anticipazione
	€ 139.008,74
<ul style="list-style-type: none"> <li>2° SAL lavori al 18/12/2020 (cert. n° 1 del 26/01/2021) - Fattura n. 3/PA del 27/01/2021 Unyon Consorzio Stabile Scarl di € 56.558,05 + iva 10% (5.655,81)</li> </ul>	Importo SAL
	€ 56.558,05
<ul style="list-style-type: none"> <li>3° SAL lavori al 09/03/2021 (cert. n° 5 del 13/04/2021) - Fattura n. 23/PA del 14/04/2021 Unyon Consorzio Stabile Scarl di € 124.252,93 + iva 10% (12.425,29)</li> </ul>	Importo SAL

	€ 124.252,93
<ul style="list-style-type: none"> <li>4° SAL lavori al 25/05/2021 (cert. n°10 del 08/06/2021)</li> </ul> - Fattura n. 34/PA del 09/06/2021 Unyon Consorzio Stabile Scarl di € 168.108,00 + iva 10% ( 16.810,80)	Importo SAL € 168.108,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>5° SAL lavori al 19/07/2021 (cert. n°16 del 06/08/2021)</li> </ul> - Fattura n. 59PA del 09/08/2021 Unyon Consorzio Stabile Scarl di € 93.816,08 + iva 10% (9.381,61)	Importo SAL € 93.816,08
<ul style="list-style-type: none"> <li>6° SAL lavori al 10/09/2021 (cert. n°20 del 30/09/2021)</li> </ul> - Fattura n. 67/PA del 30/09/2021 Unyon Consorzio Stabile Scarl di € 101.291,42 + iva 10% (10.129,14)	Importo SAL € 101.291,42
<ul style="list-style-type: none"> <li><u>7° SAL finale</u> al 15/11/2021 (cert. n°31 del 07/12/2021)</li> </ul> - Fattura n. 83/PA del 09/12/2021 Unyon Consorzio Stabile Scarl di € 148.614,66 + iva 10% (14.861,46)	Importo SAL € 148.614,66
<b>Totale</b>	€ <b>831.649,88</b>
<b>Da aggiungere con l'anticipazione</b>	€ <b>168.450,56</b>
<b>Totale complessivo</b>	€ <b>1.000.100,44</b>

- il collaudo statico affidato all'Arch. Emanuela Schiaffonati, allora dipendente della Provincia di Reggio Emilia in qualità di Istruttore direttivo tecnico, è stato regolarmente acquisito agli atti con Prot. n. 9339 del 13/04/2022;
- in data 12/05/2022, sulla scorta dei documenti di contabilità e di progetto, l'Arch. Emanuela Schiaffonati, alla presenza del Direttore dei Lavori Ing. Rotellini Carlo e del Geom. Enocco Dipietro, nella sua qualità di Procuratore speciale di UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, hanno effettuato la visita di collaudo, che ha comportato:
  - un'ispezione generale dell'edificio e delle opere realizzate;
  - altre verifiche puntuali, nonché una disamina generale sulle condizioni e la qualità dei materiali, le caratteristiche degli interventi, tutte risultate ampiamente soddisfacenti;

- in data 12/05/2022, il collaudatore Arch. Emanuela Schiaffonati, ha, altresì emesso il collaudo tecnico-amministrativo, che:
  - riporta lo stato finale dei lavori redatto il 28/01/2022, concludente in netti € 1.011.228,10, di cui € 64.400,98 per oneri della sicurezza;
  - dichiara la collaudabilità dei lavori medesimi emettendo, in pari data, il certificato di collaudo dell'opera, conservato agli atti del servizio, dal quale risulta il credito netto dell'impresa, al netto degli stati di avanzamento sopra riportati, ammonta a netti € 11.127,66;
  - certifica che:
    1. i lavori in argomento risultano regolarmente eseguiti;
    2. tale certificato è divenuto definitivo trascorsi 2 anni dalla data di emissione, non essendo intervenuto, in tale periodo, nessun atto di approvazione, per ragioni legate principalmente alle attività di rendicontazione in corso con il Ministero della Pubblica Istruzione;
- il Direttore dei Lavori ha attestato che:
  - a seguito di quanto sopra esposto, per il pagamento della rata a saldo, non occorre presentare, da parte dell'appaltatore - UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - la relativa polizza;
  - dal 28/07/2021 al 27/08/2021 (Prot. n. 4293/2021) è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Montecchio l'avviso ai creditori, di cui all'art. 218 del DPR. 207/2010 e contro al medesimo non sono stati presentati reclami, né opposizioni;
  - con Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC – On Line) Prot. INPS\_41628748, (data richiesta 01/07/2024 – scadenza validità 29/10/2024) i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa appaltatrice UNYON CONSORZIO STABILE SCARL è in regola con gli adempimenti;
  - con Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC – On Line) Prot. INPS\_40469658, (data richiesta 03/04/2024 – scadenza validità 01/08/2024) i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa consorziata esecutrice MILKORI' GROUP SRL è in regola con gli adempimenti;
  - non risultano effettuate cessione del credito;
  - durante il corso dei lavori non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
- la spesa complessiva della rata a saldo di lordi € 12.240,43, risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04, Programma 02 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 ed al corrispondente Cap 4540/3 del PEG 2024 impegno 747/2024, con esigibilità anno 2024;

Visti:

- l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare il comma 2, il quale ha disposto che una somma non superiore al 2% dell'importo posto a base di gara di un'opera o di un lavoro, comprensiva anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione, sia ripartita, per ogni singola opera o lavoro, con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale e assunti nel regolamento adottato dall'amministrazione, tra il responsabile del

procedimento e gli incaricati della redazione del progetto, del piano della sicurezza, della direzione dei lavori, del collaudo, nonché tra i loro collaboratori;

- il Decreto Presidenziale n. 29 del 08.03.2017, che ha approvato il Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e successivo atto di indirizzo del Dirigente del Servizio Infrastrutture, mobilità sostenibile, patrimonio ed edilizia n. 14, del 17.01.2019;

Ritenuto di:

- procedere all'attribuzione dell'80% dell'incentivo per funzioni tecniche, sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 9.727,45 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione e tenuto altresì conto del pagamento in acconto già effettuato nel marzo 2020 per € 4.492,64;
- dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 9.727,45 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04, Programma 02 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 ed al corrispondente Cap 4540/3 del PEG 2024 impegno reiscritto 747/2024, sub impegno reiscritto 218/2024, con esigibilità anno 2024;

Visti l'obiettivo di 1° livello 0402/0004 e di 2° livello R10G1G03 del PEG 2024;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

- di approvare:
  - la Relazione sul Conto Finale redatta in data 31/01/2022 (per lavori contabilizzati il 28/01/2022) dall'Ing. CARLO Rotellini, in qualità di Direttore dei Lavori dell'intervento di "AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SUPERIORE "S. D'ARZO" DI MONTECCHIO EMILIA (RE)", da cui risulta uno stato finale ammontante a netti € 1.011.228,10;
  - il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo redatto in data 12/05/2022, dall'Arch. Emanuela Schiaffonati da cui risulta che:

ammontare del conto finale € 1.011.228,10

a dedurre per certificati di pagamenti emessi e liquidati:

certificato di pagamento n. 76 del 17/11/2020 (al netto di iva)	€ 139.008,74
certificato di pagamento n. 01 del 26/01/2021 (al netto di iva)	€ 56.558,05

certificato di pagamento n. 05 del 13/04/2021 (al netto di iva)	€ 124.252,93
certificato di pagamento n. 10 del 08/06/2021 (al netto di iva)	€ 168.108,00
certificato di pagamento n. 16 del 06/08/2021 (al netto di iva)	€ 93.816,08
certificato di pagamento n. 20 del 30/09/2021 (al netto di iva)	€ 101.291,42
certificato di pagamento n. 31 del 07/12/2021 (al netto di iva)	€ 148.614,66
Anticipazione	€ 168.450,56
<i>sommano le deduzioni</i>	<i>€ 1.000.100,44</i>
<b>Totale a credito dell'impresa</b>	<b>€ 11.127,66</b>
(diconsi euro undicimilacentosette/66) oltre IVA 10%	

- il Certificato di Pagamento n. 119 del 26/07/2024 pari a lordi € 12.240,43 (compresivi di iva al 10% e della ritenuta infortuni dello 0,5% dell'ammontare dei lavori) relativo alla rata di saldo da liquidare a UNYON CONSORZIO STABILE SCARL con sede a Roma, in via dell'Acquedotto del Peschiera n. 182 C.F./P.I. 14341341007, come risulta dalla fattura n.84/PA del 05/07/2024;
- di svincolare la polizza fideiussoria n. EBAN20000117, rilasciata da Casualty & General Insurance Company (Europe) Limited. Milano – Compagnia assicurativa BCC Assicurazioni, relativa alla cauzione definitiva prestata dall'appaltatore a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali;
- di dare atto che:
  - la spesa complessiva lorda di € 12.240,43, relativa alla rata di saldo, risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04, Programma 02 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 ed al corrispondente Cap 4540/3 del PEG 2024 impegno 747/2024, con esigibilità anno 2024;
  - il Direttore dei Lavori ha attestato che:
    - con Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC – On Line) Prot. INPS\_41628748, (data richiesta 01/07/2024 – scadenza validità 29/10/2024) i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa appaltatrice UNYON CONSORZIO STABILE SCARL è in regola con gli adempimenti;
    - con Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC – On Line) Prot. INPS\_40469658, (data richiesta 03/04/2024 – scadenza validità 01/08/2024) i soggetti INPS, INAIL e CNCE dichiarano che l'impresa consorziata esecutrice MILKORI' GROUP SRL è in regola con gli adempimenti;
    - non risultano effettuate cessione del credito;
- di prendere atto e approvare:
  - la rimodulazione del quadro economico post gara come validato in data 14/04/2023 dal Ministero competente di seguito indicato:

	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>rimodulazione e da portale GIES 14/4/2023</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>
A.1	lavori soggetti a ribasso	881.478,10
A.2	oneri sicurezza	45.000,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>926.478,10</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	lavori in economia	
B.2	<b>Spese tecniche</b>	
B.2.1	rilievi accertamenti indagini	6.805,65
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi (Telecom+gas)	1.540,00
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	54.020,36
B.2.4	acquisizione aree o immobili	
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	
B.2.6	accantonamento art 133 commi 3 e 4 codice appalti	36.624,65
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni (lordo di cassa)	
B.2.7.1	- Progetto+DL+CSP+CSE	102.000,00
B.2.7.2	- Collaudo	
B.2.8	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	14.220,09
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	
B.2.11	accordo bonario (1%)	
	Totale spese tecniche e iva	215.210,75
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	
B.5	spese per pubblicità + IVA	2.500,00
B.6	IVA sui lavori	92.647,81
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	27.417,60
B.8	tassa Autorità LLPP	600,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	465,60
B.10	Acquisto di beni + IVA	
B.11	Spese organizzative e gestionali	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>338.841,76</b>
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>	
C.1	Economie di ribasso (lavori + iva ribasso lav+rib infagoni+rib- inc. profess. +iva inc. prof.)	384.680,14
	<b>sommano:</b>	384.680,14
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>1.650.000,00</b>

- la rettifica del quadro economico della perizia di variante di cui alla determinazione dirigenziale n. 766 del 12/09/2022, tenendo presente degli aggiornamenti indicati dal Ministero di cui al precedente quadro economico e come di indicato di seguito:

	DESCRIZIONE	rimodulazione da portale GIES 14/4/2023	VARIANTE di rettifica post aggiornament o MIUR	differenze
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>			
A.1	lavori soggetti a ribasso	€ 881 478,10	€ 946 827,12	65 349,02
A.2	oneri sicurezza	€ 45 000,00	€ 45 000,00	0,00
	oneri covid		€ 19 400,98	19 400,98
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 926 478,10</b>	<b>€1 011 228,10</b>	<b>84 750,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	lavori in economia			
B.2	<b>Spese tecniche</b>			
B.2.1	rilievi accertamenti indagini (lordo iva)			
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1 540,00	€ 1 297,43	-242,57
B.2.3	imprevisti sui lavori + IVA	€ 97 450,66	€ 4 225,66	-93 225,00
B.2.4	acquisizione aree o immobili			
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)			
B.2.6	accantonamento art 133 commi 3 e 4 codice appalti			
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni			
B.2.7.1	- Progetto DL + CSP +CSE	€ 102 000,00	€ 102 000,00	0,00
B.2.7.5	- collaudo - supporto al RUP			
	sommano:			
B.2.8	incentivo art 92 dlgs 163/2006 e s.m.i.	€ 14 220,09	€ 14 220,09	
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA			
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)			
B.2.11	accordo bonario (1%)			
	Totale spese tecniche	<b>€ 215 210,75</b>	<b>€ 121 743,18</b>	<b>-93 467,57</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA			
B.4	Spese per commisioni giudicatrici + IVA			
B.5	spese per pubblicità + IVA	€ 2 500,00	€ -	-2 500,00
B.6	IVA sui lavori	€ 92 647,81	€ 92 647,81	0,00
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 27 417,60	€ 27 417,60	0,00
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 600,00	€ 600,00	0,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 465,60	€ 324,00	-141,60
B.10	Acquisto di beni + IVA			
B.11	Spese organizzative e gestionali			
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 338 841,76</b>	<b>€ 242 732,59</b>	<b>-96 109,17</b>
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>			
C.1	ribasso			
C.2	IVA sul ribasso ribasso su indagini lordo di relativa iva			
C.3	ribasso su incarichi professionali			
C.4	iva su ribasso relativo agli incarichi professionali			
	sommano:	<b>€ 384 680,14</b>	<b>€ 396 039,31</b>	<b>11 359,17</b>
	Rimanenze			
	totale economie			
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 1 650 000,00</b>	<b>€1 650 000,00</b>	<b>0,00</b>



- la minor spesa pari € 391.789,97 (384.680,14+7.109,83), come evidenziato dal quadro economico sopra riportato, può passare in economia, risultando già al netto di somme accantonate e non ancora liquidate, riferite a procedimenti, ancora in corso, quali la rata di saldo di lordi € 12.240,43 e il saldo dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 di € 9.727,45;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 79946512B6 e il Codice Unico di Progetto è il n. C28H18000000001;
- di procedere all'attribuzione dell'80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 9.727,45 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione e tenuto altresì conto del pagamento in acconto già effettuato nel marzo 2020, per € 4.492,64;
- di dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 9.727,45 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile alla Missione 04, Programma 02 del Bilancio 2024-2026 annualità 2024, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 ed al corrispondente Cap 4540/3 del PEG 2024, impegno reiscritto 747/2024, sub impegno reiscritto 218/2024, con esigibilità anno 2024;
- di dare infine atto che, l'approvazione del presente collaudo è completa della documentazione relativa al collaudo delle strutture, alle certificazioni degli impianti (elettrici, elettrici speciali, meccanici e di prevenzione incendi – CPI) e che tali atti sono custoditi agli atti del servizio e pertanto la medesima approvazione tiene luogo della agibilità.

Allegato:

- Scheda ripartizione SALDO incentivo.

Reggio Emilia, li 01/08/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e  
Programmazione Scolastica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....

Reggio Emilia, li 01/08/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Sicurezza Sismica, Edilizia e  
Programmazione Scolastica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 678 del 01/08/2024.

Reggio Emilia, li 01/08/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA