

**DECRETO DEL PRESIDENTE  
N. 129 DEL 05/07/2024**

**OGGETTO**

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI SUB-LOCAZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA A FAVORE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA DI SPAZI NELLA DISPONIBILITA' DEL COMUNE (LOCALI VIA GUIDO RICCIO FOGLIANI, 1) PER L'UTILIZZO DA PARTE DI ISTITUTO SECONDARIO SUPERIORE DI REGGIO EMILIA - ANNO SCOLASTICO 2024/2025.

## IL PRESIDENTE

Premesso che:

- con lettera pec prot. n. 11719 del 22/04/2024, la Vicepresidente della Provincia ha richiesto al Comune di Reggio Emilia l'utilizzo anche per l'a.s. 2024/2025 del primo piano dello stabile di Via G.R. Fogliani, 1 per fare fronte all'aumento di classi autorizzate nell'organico di diritto delle scuole secondarie di secondo grado del prossimo anno scolastico;
- con deliberazione n. 147 del 06/06/2024, la Giunta comunale ha concesso l'utilizzo per l'anno scolastico 2024/2025 dei locali siti al primo piano e dei servizi igienici siti ai piani rialzato (utilizzo congiunto con il CPIA) e primo (utilizzo esclusivo) dell'immobile di via Guido Riccio Fogliani 1 al fine di collocarvi classi di un Istituto secondario superiore individuato dalla Provincia di Reggio Emilia, secondo lo schema di contratto di sub locazione allegato all'atto in parola;

Vista la richiesta del Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e del Servizio Programmazione Scolastica e Diritto allo Studio del 24.06.2024 prot. PEC 19360;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla stipula del contratto di sub locazione con il Comune di Reggio Emilia per l'utilizzo per l'anno scolastico 2024/2025 dei locali siti al primo piano e dei servizi igienici siti ai piani rialzato (utilizzo congiunto con il CPIA) e primo (utilizzo esclusivo) dell'immobile di via Guido Riccio Fogliani 1 da parte di un Istituto scolastico di secondo grado che si individua nell'IIS Motti di Reggio Emilia;

Considerato che:

- a titolo di parziale copertura dei costi di locazione sostenuti dal Comune per l'immobile di via Guido Ricci Fogliani, pari a € 70.000,00 annui, oltre IVA, per complessivi € 85.400,00, la Provincia corrisponderà al Comune la somma di € 32.879,00, così ripartita:
  - € 11.436,17 entro il 31/12/2024;
  - € 21.442,83 entro il 15/7/2025;
- la somma complessiva pari a €. 32.879,00 trova copertura alla Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024 -2026, quanto ad Euro 11.436,17 sull'annualità 2024, quanto a 21.442,83 sull'annualità 2025, Codice del Piano dei Conti Integrato [1030207001](#) ed al corrispondente capitolo 722 esigibilità anno 2024 ed ai corrispondenti capitoli del Peg che verranno adottati;
- con successiva determinazione dirigenziale si procederà ad imputare la spesa sui capitoli sopra indicati;

Dato atto che alla sottoscrizione della contratto di sub-locazione suddetta procederà il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio con la possibilità di introdurre modifiche che non ne alterino i contenuti sostanziali;

Visto il parere favorevolmente espresso dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

Visto il parere favorevolmente espresso dal Dirigente del Servizio Bilancio, in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

## D E C R E T A

- di approvare ad ogni effetto di legge ed al fine di definire i reciproci obblighi e impegni, per le motivazioni dettagliatamente descritte in premessa, lo **schema di contratto di sub-locazione del Comune di Reggio Emilia a favore della Provincia di Reggio Emilia di spazi nella disponibilità del Comune (locali Via Guido Riccio Fogliani, 1) per l'utilizzo da parte di Istituto Secondario Superiore di Reggio Emilia – anno scolastico 2024/2025**, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che:
  - a titolo di parziale copertura dei costi di locazione sostenuti dal Comune per l'immobile di via Guido Ricci Fogliani, pari a € 70.000,00 annui, oltre IVA, per complessivi € 85.400,00, la Provincia corrisponderà al Comune la somma di € 32.879,00, così ripartita:
    - € 11.436,17 entro il 31/12/2024;
    - € 21.442,83 entro il 15/7/2025;
  - la somma complessiva pari a €. 32.879,00 trova copertura alla Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2024 -2026, quanto ad Euro 11.436,17 sull'annualità 2024, quanto a 21.442,83 sull'annualità 2025, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 ed al corrispondente capitolo 722 esigibilità anno 2024 ed ai corrispondenti capitoli del Peg che verranno adottati;
- con successiva determinazione dirigenziale si procederà ad imputare la spesa sui capitoli sopra indicati;
- di disporre che:
  - alla sottoscrizione del contratto suddetto procederà il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, con la possibilità di introdurre modifiche che non ne alterino i contenuti sostanziali;
  - il presente decreto è esecutivo alla sua sottoscrizione.

### ALLEGATI:

- schema di contratto di sub-locazione;
- parere di regolarità tecnica;
- parere di regolarità contabile.

Reggio Emilia, lì 05/07/2024

IL PRESIDENTE  
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....