

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 440 DEL 15/05/2024

### OGGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERRAMENTI - ISTITUTO FILIPPO RE DI REGGIO EMILIA CUP: C88B20000260001 - CIG: 9272140BF9 - APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA SALDO E LIQUIDAZIONE INCENTIVO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016.

Redattore: MONTANARI LUCIA

RDP/RUP: DITARANTO GIUSEPPE

Dirigente: GATTI AZZIO

## Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 15 del 06/02/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale il Responsabile del Procedimento arch. Giuseppe Ditaranto del servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica fa presente quanto segue:

- l'edificio (ISTITUTO FILIPPO RE DI REGGIO EMILIA ), a causa dello stato molto vetusto dei serramenti esterni, necessitava di interventi di manutenzione straordinaria volti al rifacimento degli stessi;
- con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 è stato approvato il piano degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane, enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019 n. 160;
- la Provincia di Reggio Emilia è risultata assegnataria di un finanziamento Ministeriale (ministero dell'Istruzione): trattasi di fondi "PNRR" Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU (M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) - Registro Decreti R.0000013.08-01-2021, tra cui quelli per LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERRAMENTI - ISTITUTO FILIPPO RE DI REGGIO EMILIA";
- con la determinazione dirigenziale n. 607 del 11/07/2022, rettificata con successiva determinazione n. 657 del 27/07/2022, la Provincia di Reggio Emilia, ha approvato il progetto esecutivo relativo a "Lavori di manutenzione straordinaria: sostituzione serramenti – Istituto Filippo Re di Reggio Emilia" ed inoltre con la medesima determinazione si sono individuate le relative modalità di affidamento, per un valore netto a base d'asta di € 271.436,95, di cui € 264.321,68 per lavori soggetti a ribasso ed € 7.115,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, secondo quanto evidenziato dal quadro economico, sotto riportato:

DESCRIZIONE	Parametri	
IMPORTO TOTALE LAVORI		
totale lavori soggetti a ribasso		€ 264 321,68
oneri sicurezza		€ 7 115,27
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 271 436,95</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		

lavori in economia		
Spese tecniche		
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€ 118,56
spese tecniche per incarichi esterni		
progettazione esecutiva		
direzione lavori		
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€ 6 400,00
collaudo statico		
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08		
collaudo tecnico amministrativo		
aggiornamenti catastali		
<b>sommano</b>		€ 6 400,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 5 428,74
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)		
Accordo bonario		
Totale spese tecniche		€ 11 947,30
Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€ 225,00
IVA sui lavori e oneri sicurezza 22%	22,00%	€ 59 716,13
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 1 720,32
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 73 608,75</b>
SOMME INDISPONIBILI		
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 345 045,70</b>

- con verbale di gara redatto nelle date del 02, 13, 27 settembre 2022 e 05 ottobre 2022, l'allora Responsabile del Procedimento arch. Emanuela Schiaffonati, proponeva l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, a favore dell'Impresa Caprio Costruzioni Metalliche srl, con sede legale in Villa di Briano (CE), via Tibullo 2/b-2/c, C.F. e P.IVA 04069750612, quale offerente il ribasso percentuale del 22,78%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 211.224,47 (IVA esclusa), comprensivo di € 7.115,27 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;
- con determinazione dirigenziale n. 913 del 21/10/2022, si aggiudicava, in via definitiva non efficace (divenuta efficace a seguito dell'esito positivo dei controlli previsti ed effettuati), alla ditta Caprio Costruzioni Metalliche srl, per l'importo, di cui al punto precedente;
- con determinazione dirigenziale n.188 del 29/02/2024, a seguito dell'aggiudicazione definitiva e del ribasso di gara del 22,78%, si approvava e rimodulava il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	Parametri	
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		
totale lavori soggetti a ribasso		€ 264 321,68
totale lavori con ribasso offerto del 22,78%		€ 204 109,20
oneri sicurezza		€ 7 115,27
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 211 224,47</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
lavori in economia		
Spese tecniche		
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€ 118,56
spese tecniche per incarichi esterni		
progettazione esecutiva		
direzione lavori		
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€ 6 400,00
collaudo statico		
collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08		
collaudo tecnico amministrativo		
aggiornamenti catastali		
<b>sommano</b>		€ 6 400,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 5 428,74
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)		
Accordo bonario		
Totale spese tecniche		€ 11 947,30
Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€ 225,00
IVA sui lavori e oneri sicurezza 22%	22,00%	€ 46 469,38
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 1 720,32
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 60 362,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO DEL 22,78%</b>		<b>€ 271 586,47</b>
SOMME INDISPONIBILI - ECONOMIE DI GARA		€ 73 459,23
<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 345 045,70</b>

- il contratto di appalto N. ORD. 4/2023, PROT. n. 32763/2022 è stato sottoscritto dalle parti e perfezionato in data 09/02/2023;

- i lavori oggetto dell'appalto sono stati consegnati in data 23 marzo 2023 come risulta dallo stesso verbale di consegna;
- la durata dei lavori previsti era di gg. 120 (centoventi) dalla consegna dei lavori;
- è stata autorizzata una prima richiesta di proroga di gg. 60 naturali e consecutivi in data 27/09/2023, con motivazioni addotte da parte dell'impresa Caprio Costruzioni Metalliche srl;
- è stata concessa alla ditta esecutrice, una seconda proroga di gg. 20 naturali e consecutivi (Richiesta PG n. 39633 del 23/11/2023) con autorizzazione agli atti di cui al PG n. 39633/2023;
- è stata concessa una terza proroga di gg. 20 naturali e consecutivi in data 18/12/2023, a fronte di specificate motivazioni della ditta sopracitata;
- i lavori sono stati sospesi a decorrere dal 24/03/2023 e ripresi a decorrere dal giorno 03/05/2023;
- i lavori sono stati sospesi a decorrere dal 27/07/2023 e ripresi a decorrere dal giorno 26/08/2023;
- a seguito delle delle proroghe e sospensioni sopra descritte, la nuova data per l'ultimazione dei lavori è stata fissata al 06/01/2024;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 05/01/2024 come risulta dallo stesso certificato di ultimazione dei lavori, con il quale è stata rilevata la corretta esecuzione delle opere in appalto (nello stesso furono concessi ulteriori gg. 60 per il completamento di opere accessorie e secondarie non funzionali all'utilizzo dell'opera);
- durante il corso dei lavori è stato emesso il certificato di pagamento n.75/Reg. Cert. 2023 del 11/12/2023, per l'importo di € 99.674,31 (al netto dell'IVA) per il S.A.L. n. 1;
- l'impresa Caprio Costruzioni Metalliche srl, ha presentato, la garanzia fideiussoria per il pagamento della rata relativa al saldo finale, polizza n. 2073496, rilasciata da REVO - Agenzia di NPM FLEGREA – Napoli;
- il direttore dei lavori arch. Giuseppe Ditaranto in data 04/03/2024 ha redatto lo stato finale dei lavori, il quale risulta essere pari a € 271.334,02, di cui € 264.271,68 (lavori lordi) che depurati del ribasso di gara del 22,78% risultano pari ad € 204.070,59, oltre € 7.062,34 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;
- il direttore dei lavori ha redatto il certificato di regolare esecuzione, in data 26/03/2024 e lo stesso risulta sottoscritto in pari data;
- con il medesimo certificato di regolare esecuzione il direttore dei lavori ha redatto i relativi documenti, liquidando il credito dell'Impresa pari a € 111.458,62 (euro centoundicimilaquattrocentocinquantotto/62), oltre IVA nella misura del 22%, come risulta dal seguente schema:

Num. Ord. Tariffa	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	
		unitario	TOTALE
	RIEPILOGO FINALE Tipologia dell'appalto a misura		

Importo della sic. non soggetto a ribasso d'asta  
Euro € **7.115,27** (previste da contratto)

Importo lordo lavori eseguiti	€ 264.271,68
a detrarre ribasso d'asta del 22,78%	€ 60.201,09
restano nette	€ 204.070,59
Oneri per la sicurezza	€ 7.062,34
Sommano	€ 211.132,93
Sommano un totale di	€
	211.132,93
a detrarre sal precedenti	€ 99.674,31
restano a credito dell'impresa oltre IVA 22%	€ 111.458,62

- Il direttore dei lavori ha attestato che:
  - la spesa complessiva pari a lordi € 135.979,52 (€ 111.458,62 + € 24.520,90 per IVA nella misura del 22%) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap. 4985/12 del PEG 2024 codice V livello 2020109003, impegno 228/2024;
  - con Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. INPS\_40748775 richiesto in data 26/04/2024, con scadenza 24/08/2024 l'impresa Caprio Costruzioni Metalliche srl, è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi;
  - ha dato esito positivo l'attestazione di congruità, secondo il D.M. 143 del 25 giugno 2021 e relativo Prot. n. 8521 del 26/03/2024;
  - durante il corso dei lavori non si sono prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
  - non risultano effettuate cessioni del credito;

Visti:

- l'ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e il Regolamento 2017 approvato con Decreto del Presidente n. 29 del 08.03.2017, art. 8, comma 3, nonchè l'Atto di indirizzo n. 135 del 27/04/2021;
- l'art. 10 del Regolamento 2021 approvato con Decreto del Presidente n. 47 del 17/03/2021;
- le certificazioni prodotte dall'impresa esecutrice in linea e coerenti con il principio del DNSH, di cui al Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01;

Dato atto che:

- per l'intervento in argomento, con determinazione n. 607 del 11/07/2022 di

approvazione progetto è stato previsto il pagamento dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, in acconto, di complessivi € 5.428,74;

- non si è proceduto durante l'avanzamento dei lavori a nessun pagamento in acconto riferito agli incentivi per funzioni tecniche di cui sopra;
- è stato predisposto il prospetto di ripartizione del saldo dell'incentivo per funzioni tecniche, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto, infine, di:

- procedere all'attribuzione del saldo dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, attribuendo l'80% (di € 5.428,74 previsti) per l'ammontante a complessivi € 4.342,99 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 4.342,99, comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile al cap. 4985 art. 12 del PEG 2024 (impegno 228/2024 sub impegno n. 101/2024), con esigibilità anno 2024;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 9272140BF9 e il Codice Unico di Progetto n. C88B20000260001;

Visti l'obiettivo di 1° livello 0405/0405 e di 2° livello R10G1PNRR del PEG 2024;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

#### DETERMINA

- di approvare lo stato finale, la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria relativi al "*Rifacimento serramenti – Istituto Filippo Re – Reggio Emilia*", concludenti nell'importo lordo di € 271.334,02 di cui € 264.271,68 (lavori lordi) che depurati del ribasso di gara del 22,78% risultano pari ad € 204.070,59, oltre a € 7.062,34 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;
- di approvare il certificato di pagamento n. 105 /Reg. Cert. dell'11/03/2024 per il residuo credito di € 135.979,52, di cui € 111.458,62 per lavori netti oltre € 24.520,90 per IVA nella misura del 22%, a favore dell'impresa Caprio Costruzioni Metalliche srl, con sede legale in Villa di Briano (CE), via Tibullo 2/b-2/c, C.F. e P.IVA 04069750612, redatto dall'arch. Giuseppe Ditaranto, in qualità di direttore dei lavori;
- di svincolare la cauzione definitiva (polizza fideiussoria), prestata dall'impresa Caprio Costruzioni Metalliche srl, con sede legale in Villa di Briano (CE), via Tibullo 2/b-2/c, C.F. e P.IVA 04069750612, n. 1928521 a garanzia per la cauzione definitiva rilasciata da REVO Insurance S.p.A., Agenzia NPM FLEGREA - Napoli;

- di mantenere in essere la garanzia fideiussoria per il pagamento della rata relativa al saldo finale, Polizza n. 2073496, rilasciata da REVO - Agenzia di NPM FLEGREA – Napoli presentata dall'impresa Caprio Costruzioni Metalliche srl;
- di dare atto che il Direttore dei Lavori ha attestato che:
  - l'impresa Caprio Costruzioni Metalliche srl, con sede legale in Villa di Briano (CE), via Tibullo 2/b-2/c, C.F. e P.IVA 04069750612 è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi;
  - la spesa complessiva pari a lordi € 135.979,52 (€ 111.458,62 + € 24.520,90 per IVA nella misura del 22%), risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap. 4985/12 del PEG 2024 codice V livello 2020109003, impegno 228/2024;
  - non risultano effettuate cessioni del credito;
- di approvare il seguente quadro riepilogativo finale rimodulato a seguito della spesa effettiva:

<b>QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO DI GARA - SOSTITUZIONE SERRAMENTI - I.P.S. "FILIPPO RE" - VIALE TRENTO TRIESTE, 4 (REGGIO EMILIA)</b>				
DESCRIZIONE	Parametri	QE RIMODULATO A SEG. AGGIUD. CON D.D. N. 188 DEL 29/02/2024	STATO FINALE	DIFFERENZE
IMPORTO TOTALE LAVORI				
totale lavori soggetti a ribasso		€ 264.321,68	€264.271,68	
totale lavori con ribasso offerto del 22,78%		€ 204.109,20	€204.070,59	
oneri sicurezza		<b>€ 7.115,27</b>	<b>€ 7.062,34</b>	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 211.224,47</b>	<b>€ 211.132,93</b>	<b>€ 91,54</b>
SOMME A DISPOSIZIONE				
lavori in economia				
Spese tecniche				
"imprevisti e/o arrotondamenti sui lavori compreso IVA"		€ 118,56	€ -	€ 118,56
spese tecniche per incarichi esterni				
progettazione esecutiva				
direzione lavori				
sicurezza in esecuzione (affidamento esterno)		€ 6.400,00	€ 5.850,00	€ 550,00
collaudo statico				

collaudo tecnico funzionale impianti dm 37/08				
collaudo tecnico amministrativo				
aggiornamenti catastali				
<i>sommano</i>		€ 6.400,00		
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 5.428,74	€4.342,99	€ 1.085,75
Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Personale)				
Accordo bonario				
Totale spese tecniche		€ 11.947,30	€ 10.192,99	€ 1.754,31
Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc+ IVA 22%		€ 225,00	€ 225,00	
IVA sui lavori e oneri sicurezza 22%	22,00%	€ 46.469,38	€ 46.449,25	€ 20,13
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 1.720,32	€ 1.572,48	€ 147,84
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 60.362,00</b>	<b>€ 58.439,72</b>	
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO DEL 22,78%</b>		<b>€ 271.586,47</b>	<b>€ 269.572,65</b>	<b>€ 2.013,82</b>
SOMME INDISPONIBILI - ECONOMIE DI GARA		€ 73.459,23	€ 73.459,23	
TOTALE RIMANENZE A SEGUITO STATO FINALE			€ 2.013,82	
<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 345.045,70</b>	<b>€ 345.045,70</b>	

- di dare altresì atto che:
    - la minor spesa pari a € 73.459,23 corrispondente alle economie di ribasso di gara oltre a:
      - € 91,54 rimanenze lavori effettivamente eseguiti;
      - € 118,56 imprevisti ed arrotondamenti non utilizzati;
      - € 550,00 rimanenza affidamento C.S.E.;
      - € 1.085,75 (20% di € 5.428,74 quota Incentivo art. 113 D.Lgs.vo n. 50/2016 destinata al fondo interno che non trova applicazione in quanto i fondi risultano vincolati);
      - € 20,13 IVA e cassa spese tecniche;
- per un totale di rimanenze di € 2.013,82 come evidenziato dal quadro economico sopra riportato;
- può passare in economia pertanto la somma complessiva € 75.473,05 (€ 73.459,23 pari alle economie di ribasso di gara + € 2.013,82 totale rimanenze a seguito stato finale), risultando già al netto di somme accantonate e non ancora liquidate;

- la rata di saldo riferita al credito residuo netto di € 111.458,62 (comprensiva anche della quota relativa alle ritenute infortuni pari allo 0,5% dell'ammontare dei lavori), oltre € 24.520,90 per IVA nella misura del 22%, per complessivi € 135.979,52, come da fattura n. 25 del 28/03/2024, che si liquida all'impresa esecutrice dei lavori;
- di procedere all'attribuzione dell'80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 4.342,99 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- di dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 4.342,99 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile al Cap. 4985 art. 12 del PEG 2024 impegno 228/2024 sub impegno 101/2024;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 9272140BF9 e il Codice Unico di Progetto è il n. C88B20000260001.

Allegato:

- scheda ripartizione incentivo finale.

Reggio Emilia, lì 15/05/2024

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la  
Sismica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....