

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 382 DEL 30/04/2024

OGGETTO

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO D'ARZO IN COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE)- 1 STRALCIO". RIMODULAZIONE QE, APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI N.3 - BIS AI SENSI DELL'ART 26 DEL D.L. N. 50 DEL 17/05/202

Redattore: TERNULLO GIOVANNI MANLIO MARIA

RDP/RUP: MARTINI ILARIA

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 15 del 06/02/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Vista la proposta con la quale l'Arch. Ilaria Martini, in qualità di funzionario del Servizio Unita' Speciale per l'edilizia e la Sismica, fa presente quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 27 del 19/01/2022 sono stati aggiudicati i lavori di "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO D'ARZO IN COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE)- 1 STRALCIO" e "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO D'ARZO IN COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE) - COMPLETAMENTO EDIFICIO E AREE ESTERNE - 2° STRALCIO" all'impresa individuale Dicataldo Sabino, con sede legale in Via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT) - C.F.: DCTSBN59C29A669Q, P.I. 02548810726 per l'importo netto di € 4.467.252,87, di cui € 4.264.580,30 per l'esecuzione dei lavori, € 66.672,57 per la progettazione esecutiva ed € 136.000,00 per oneri della sicurezza, oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali e all'IVA di legge (10% sui lavori e 22% sulla progettazione), per un totale complessivo lordo di € 4.925.232,48, come risulta dal seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	PROGETTO	AFFIDAMENTO
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
	<i>Opere Edili</i>	€ 1.083.765,57	€ 1.022.749,57
	<i>Strutture</i>	€ 52.196,88	€ 898.588,20
	<i>Impianti meccanici</i>	€ 381.126,20	€ 359.668,79
	<i>Impianti elettrici</i>	€ 341.911,35	€ 322.661,74
A.1	Totale lavori soggetto a ribasso	€ 2.759.000,00	€ 2.603.668,30
A.2	oneri sicurezza	€ 86.000,00	€ 86.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 2.845.000,00	€ 2.689.668,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	lavori in economia (eliminazione macerie...)	€ 43.000,00	€ 43.000,00
B.2	Spese tecniche		
B.2.1	rilievi accertamenti indagini (archeologica, bonifica...)	€ 54.000,00	€ 54.000,00
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 30.000,00	€ 30.000,00
B.2.3	imprevisti sui lavori compresa IVA	€ 97.380,00	€ 97.380,00
B.2.4	acquisizione aree o immobili	€ -	
B.2.5	oneri aggiuntivi per scarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	€ -	
B.2.6	servizi di supporto al RUP (compresi IVA)		
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni		
B.2.7.1	- Progetto definitivo, Coord Sic Prog,Relaz. Geologica	€ 72.013,32	€ 72.013,32
B.2.7.2	- Progetto esecutivo	€ 60.299,59	€ 39.194,73
B.2.7.3	- DL e Coord Sic Esec	€ 77.920,25	€ 77.920,25
B.2.7.4	- Collaudo	€ 53.637,54	€ 36.000,00
	sommano:	€ 263.870,70	€ 225.128,30
B.2.8	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 45.520,00	€ 45.520,00

B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€	-	
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€	5.405,65	€ 5.405,65
B.2.11	accordo bonario (2%)	€	56.900,00	€ 56.900,00
	Totale spese tecniche	€	596.076,35	€ 557.333,95
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€	-	
B.4	Spese per commisioni giudicatrici + IVA	€	2.500,00	€ 2.500,00
B.5	spese per pubblicità + IVA			
B.6	IVA sui lavori	€	284.500,00	€ 268.966,83
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€	70.928,44	€ 60.514,49
B.8	tassa Autorità LLPP	€	1.000,00	€ 1.000,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€	1.000,00	€ 1.000,00
B.10	Acquisto di beni + IVA	€	-	
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...)			
B.12	Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e smi			
B.13	IVA 10% sui Maggiori Oneri (SAL 1- bis) D.L. 17 maggio 2022 n. 50	€	-	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	956.004,79	€ 891.315,27
C	SOMME INDISPONIBILI			
C.1	ribasso lavori			€ 155.331,70
C.2	IVA sul ribasso			€ 15.533,17
C.3	ribasso su progettazioni, DL e collaudo	€	158.371,16	€ 197.113,56
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni, DL e collaudo	€	42.570,17	€ 52.984,12
	sommano:	€	200.941,33	€ 420.962,55
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	4.001.946,12	€ 4.001.946,12

- In data 28/06/2022 è stato stipulato con l'impresa predetta il contratto d'appalto Repertorio n. 15678 Prot. n. 6082/2/2015 e in data 28/03/2023 sono stati consegnati i lavori in oggetto;
- Il Responsabile del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs.vo n. 50/2016 è l'Arch. Ilaria Martini;
- Con determinazione n.676 del 18/07/2023 è stato approvato il SAL-1 BIS pari ad €150.787,05 oltre IVA per un importo complessivo di €165.865,76 disponendo la liquidazione a favore dell'impresa Dicataldo Sabino della quota che trova copertura nel quadro economico dell'opera (50% degli imprevisti e delle somme a disposizione nella voce "accordo bonario") pari a €95.990,91 oltre IVA per complessivi €105.590,00 con conseguente rimodulazione del quadro economico come segue:

	DESCRIZIONE	PROGETTO	AFFIDAMENTO	RIMODULATO
A	IMPORTO TOTALE LAVORI			
	<i>Opere Edili</i>	€ 1.083.765,57	€ 1.022.749,57	€ 1.022.749,57
	<i>Strutture</i>	€ 952.196,88	€ 898.588,20	€ 898.588,20
	<i>Impianti meccanici</i>	€ 381.126,20	€ 359.668,79	€ 359.668,79
	<i>Impianti elettrici</i>	€ 341.911,35	€ 322.661,74	€ 322.661,74
A.1	Totale lavori soggetto a ribasso	€ 2.759.000,00	€ 2.603.668,30	€ 2.603.668,30
A.2	oneri sicurezza	€ 86.000,00	€ 86.000,00	€ 86.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 2.845.000,00	€ 2.689.668,30	€ 2.689.668,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	lavori in economia (eliminazione macerie...)	€ 43.000,00	€ 43.000,00	€ 43.000,00
B.2	Spese tecniche			
B.2.1	rilevi accertamenti indagini (archeologica, bonifica...)	€ 54.000,00	€ 54.000,00	€ 54.000,00
B.2.2				
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
B.2.	impresvisi sui lavori compresa IVA	€ 97.380,00	€ 97.380,00	€ 48.690,00

Visti:

- lo Stato di Avanzamento Lavori n.3 riguardante i lavori eseguiti a tutto il 14/12/23 e sottoscritto in data 14/12/2023 dal Direttore dei Lavori Arch.Enrico Termanini, dell'importo di € 901.757,58 al netto delle ritenute e IVA, per un totale complessivo lordo di € 991.933,34, contabilizzato con Certificato di Pagamento n.93;
- il D.L. n. 73 del 25 maggio 2021, convertito nella L. n. 106 del 23 luglio 2021 (Decreto sostegni-bis) Art. 1-septies rubricato "Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici" con il quale è stato introdotto un meccanismo (straordinario) di compensazione dei prezzi per far fronte ai rincari dei costi dei materiali da costruzione più utilizzati nel settore delle opere pubbliche.
- il D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, recante «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina», convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91, così come modificato ed integrato dalla Legge 29 dicembre 2022 n.197 (art.1 comma 458);
- in particolare la citata L.197/22 integra l'art. 26 del Decreto 50/22 con il comma 6-bis che prevede, in deroga alle specifiche clausole contrattuali, per i lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, che gli stati di avanzamento dei lavori, afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 fino al 31 dicembre 2023, devono essere adottati, applicando i prezzi regionali aggiornati ai sensi del comma 2 dello stesso articolo 26 aggiornati annualmente ai sensi dell'art.23 c.16 del D.Lgs 50/2016;
- i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 nei limiti del 50% delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative ad impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione e stanziare annualmente relativamente al medesimo intervento;
- in caso di insufficienza di tali risorse di cui al quarto periodo del citato comma 6-bis, per l'anno 2023 le stazioni appaltanti accedono al riparto del Fondo, di cui al comma 6-quater dell'art.1 della citata L.197/22, per la prosecuzione delle opere pubbliche di cui all'art.7 c.1 del decreto legge 16/07/20 n76 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/20 n.120. Le richieste di accesso al Fondo sono valutate e le risorse sono assegnate e trasferite alle stazioni appaltanti secondo l'ordine cronologico di presentazione delle richieste, fino a concorrenza del limite di spesa previsto;
- le risorse accantonate per impreviste e le risorse accantonate e non contrattualizzate sono già state utilizzate per il riconoscimento parziale del SAL1 bis.

Rilevato che:

- sussistono i requisiti per l'applicazione dell'art. 26, c. 1 del D.L. 50/2022;
- il Direttore dei Lavori Arch. Enrico Termanini ha provveduto a determinare i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, nella misura del 90% e che l'importo straordinario spettante all'impresa, SAL 3-bis, al netto delle ritenute, ammonta a netti € 106.591,59 oltre IVA per un importo complessivo pari

a € 117.250,75;

- tali maggiori importi trovano copertura tramite accesso al Fondo di cui al comma 6-quater dell'art.1 della citata L.197/22 secondo quanto previsto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.1 del 01/02/23.

Ritenuto di:

- procedere all'adeguamento dei prezzi delle lavorazioni eseguite ed annotate nel SAL n.3 ai sensi e secondo le disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/2022;
- prendere atto che i maggiori oneri derivanti dall'applicazione dell'articolo 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50 e .sm.i trovano copertura come sopra indicato.

Dato atto che l'art. 3 del D.M. 1° febbraio 2023 n.16 stabilisce che la presentazione dell'istanza di accesso al Fondo di cui all'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022 da parte delle stazioni appaltanti avviene telematicamente tramite la piattaforma dedicata nel rispetto delle seguenti finestre temporali:

- I finestra temporale: dal 1° aprile 2023 al 30 aprile 2023;
- II finestra temporale: dal 1° luglio 2023 al 31 luglio 2023;
- III finestra temporale: dal 1° ottobre 2023 al 31 ottobre 2023;
- IV finestra temporale: dal 1° gennaio 2024 al 31 gennaio 2024.

Visto che questa stazione appaltante ha presentato regolare istanza di accesso in data 30/01/2024 con CODICE UNIVOCO FONDO-AP04-2023-H223e11a7c800026ef7c504c2cdae9b6da7a_

Atteso che:

- in data 02/04/2024 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha emesso decreto R.D. N 0000080 approvando le istanze delle stazioni appaltanti ritenute ammissibili, e che per la Provincia di Reggio Emilia risultano:

4430	PROVINCIA DI REGGIO EMILIA	12488	C58E18000120005	€ 117.250,75
4431	PROVINCIA DI REGGIO EMILIA	12485	C88E19000010001	€ 24.580,51
4432	PROVINCIA DI REGGIO EMILIA	12862	C87H20000580005	€ 23.609,22
4433	PROVINCIA DI REGGIO EMILIA	15449	C37H18001750006	€ 52.379,12
4434	PROVINCIA DI REGGIO EMILIA	16290	C88B20000120001	€ 30.155,56

4435	PROVINCIA DI REGGIO EMILIA	16303	C88B20000260001	€ 13.904,85
4436	PROVINCIA DI REGGIO EMILIA	16400	C92C21001340001	€ 14.216,51

- che la domanda numero 4430, il cui codice CUP è C58E18000120005, di importo pari ad € 117.250,75 corrisponde all'appalto dei lavori per la "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO D'ARZO IN COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE)- 1 STRALCIO" la cui ditta esecutrice è Dicataldo Sabino, con sede legale in Via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT) - C.F.: DCTSBN59C29A669Q, P.I. 02548810726.

Ritenuto pertanto di:

- accertare la somma di € 117.250,75a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap. 814 del PEG 2024, codice V livello 4020101001;
- impegnare a favore della ditta Dicataldo Sabino, con sede legale in Via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT) - C.F.: DCTSBN59C29A669Q, P.I. 02548810726 a saldo del riconoscimento di compensazione prezzi relativa al secondo trimestre 2023 la somma di € 106.591,59 oltre IVA per un importo complessivo pari a € 117.250,75alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap. 4980 del PEG 2024, codice V livello 2020109003.

Visto gli obiettivi di 1° livello 0402/0004 e 0405/0405 e di 2° livello R10G1PNRR e R10G1OG2 del PEG 2024;

Dato atto che:

- per l'intervento di in oggetto; ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara (CIG) e' il n. 898304968A e il Codice Unico di Progetto (CUP) e' il n. C58E18000120005;
- il Responsabile del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs.vo n. 50/2016 è l'Arch. Ilaria Martini, Funzionario del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica.

VISTI:

- il D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- il D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente);
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 56/2017;
- il D.L. 32/2019;
- la L. 55/2019;
- il D.l. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto "Mille Proroghe");
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale

di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante "Attuazione dell'articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell'ambito delle componenti del PNRR" (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento";

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto.

D E T E R M I N A

- di procedere alla compensazione dei prezzi delle lavorazioni eseguite e annotate a far data dal 29/09/2023 al 14/12/2023 (IV finestra temporale) ai sensi e secondo le disposizioni dell'art. 26 del D.L. 50/2022;
- di approvare, per le motivazioni sopra descritte, relativamente ai lavori di "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO D'ARZO IN COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE)- 1 STRALCIO" CIG 898304968A, CUP C58E18000120005, lo stato di avanzamento n. 3- bis pari a netti €106.591,59 oltre IVA per un importo complessivo pari a €117.250,75, redatto dal Direttore dei Lavori Arch.Enrico Termanini;
- di accertare la somma di €117.250,75 a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap. 814 del PEG 2024, codice V livello 4020101001;
- di impegnare a favore della ditta Dicataldo Sabino, con sede legale in Via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT) - C.F.: DCTSBN59C29A669Q, P.I. 02548810726 a saldo del riconoscimento di compensazione prezzi relativa al secondo trimestre 2023 la somma di €106.591,59 oltre IVA per un importo complessivo pari a €117.250,75 alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2024-2026 annualità 2024 e al corrispondente cap.

4980 del PEG 2024, codice V livello 2020109003.

- di liquidare a favore dell'impresa esecutrice delle opere Dicataldo Sabino, con sede legale in Via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT) - C.F.: DCTSBN59C29A669Q, P.I. 02548810726, i lavori scaturiti dal SAL n.2-bis (compensazione), la quota pari a lordi €117.250,75;
- di dare atto che:
 - per il maggiore importo scaturito dalla compensazione, decurtato nella misura del 90% come disposto dall'art 26 comma 1 D.L. 17 maggio 2022, n. 50, i prezzi applicati sono quelli concordati con n. 3 “verbale di adeguamento prezzi per compensazione” sino ad ora sottoscritti, alla cui formazione si è provveduto ai sensi dell'art. 26 del DL 50 del 2022, tenuto conto altresì che l'appaltatore ha dichiarato di accettare il “verbale di adeguamento prezzi per compensazione” proposto, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale;
 - ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 898304968A e il Codice Unico di Progetto (CUP) il n.C58E18000120005;
 - il Responsabile del Procedimento, ex art. 31 del D.Lgs.vo n. 50/2016 è l'Arch. Ilaria Martini, Funzionario del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica.

Reggio Emilia, lì 30/04/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 382 del 30/04/2024.

Reggio Emilia, li 30/04/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA