

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 221 DEL 07/03/2024**

OGGETTO

PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SUPERIORE "C.CATTANEO", VIA IMPASTATO N.3 - CASTELNOVO NE' MONTI (RE). CUP : C91B21000690001".CIG: 9419920BE3. RISOLUZIONE CONTRATTUALE PER GRAVE INADEMPIMENTO ALLE OBBLIGAZIONI CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 3 D.LGS. N. 50/2016

Redattore: MERLO MATTEO

RDP/RUP: MARTINI ILARIA

Dirigente: GATTI AZZIO

Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che

con Decreto del Presidente n. 1 del 10/01/2024, successivamente modificato con provvedimento n. 15 del 06/02/2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Arch. Ilaria Martini, Funzionario Tecnico del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica, fa presente quanto segue:

- con determinazione del Dirigente del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica n. 828 del 4/10/2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (codice previgente) per l'appalto integrato riguardante la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "Ampliamento dell'Istituto Superiore Cattaneo, Via Impastato n. 3 a Castelnovo ne' Monti - CIG: 9419920BE3 – CUP C91B21000690001, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del decreto predetto per un importo a base d'asta di Euro 1.353.763,00 (IVA esclusa) di cui, euro 35.100,49, comprensivo delle spese generali e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA per il servizio di progettazione esecutiva ed euro 1.318.662,51 per lavori, comprensivi di euro 32.725,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 267 del 23/03/2023 è stata esclusa dall'appalto in argomento l'offerta dell'operatore economico Consorzio Stabile Cantiere Italia, con sede in Riviera di Chiaia, n. 2015, 80100 Napoli, CF/PI 09577301212, che ha indicato come progettista la società De Cubellis Ingegneria srls, con sede in Caianello (CE), via Montano III traversa n. 1 CF/PI 04405980618, in quanto risultante carente dei requisiti richiesti di capacità tecnico-professionale, normati dall'art. 83, comma 1, lett. c) del Codice previgente
- con l'atto predetto è stato aggiudicato l'appalto all'operatore economico Gr.An Appalti Italia srl con sede in via Caduti del Lavoro n. 38, 81100 Caserta, CF/PI 03608700617, che ha offerto un ribasso del 40% per il servizio di progettazione esecutiva e un ribasso del 4,02% per l'esecuzione dei lavori, per l'importo complessivo di Euro 1.299.692,82, al netto di oneri e IVA, (Euro 1.420.385,89 lordi);

Atteso che:

- il Consorzio Stabile Cantiere Italia ha presentato ricorso al giudice amministrativo e il TAR, sezione di Parma, con sentenza 27 giugno 2023, n.001410/2023 REG.RIC. ha accolto il ricorso, ritenendo illegittime *"le conclusioni della Stazione appaltante, che ha indebitamente imputato al consorzio ricorrente la carenza dei requisiti di capacità tecnico-professionale richiesti dalla lex specialis ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett.c) del d.lgs. n.50 del 2016. Il che induce a dichiarare assorbite le restanti censure"*, annullando in parte qua gli atti impugnati e demandando alla

Stazione appaltante l'aggiudicazione dell'appalto all'impresa consortile, “*previa positiva effettuazione delle verifiche documentali di legge*”;

- con determinazione dirigenziale n. 728 del 03/08/2023 rettificata, limitatamente all'importo di aggiudicazione, con determinazione n.890 del 27/09/2023, uniformandosi alla decisione del giudice amministrativo sopra indicata l'appalto è stato aggiudicato al Consorzio Stabile Cantiere Italia che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 84,79 su 100 ed ha offerto un ribasso del 15% per il servizio di progettazione esecutiva e un ribasso del 5,50% per l'esecuzione dei lavori per l'importo complessivo di euro 1.277.771,37 così suddiviso:
 - per il servizio di progettazione Euro 29.835,42, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22%, corrispondente ad un ammontare lordo pari a Euro 37.855,18;
 - per l'esecuzione dell'intervento Euro 1.247.935,95, di cui euro 1.215.210,95 per lavori ed Euro 32.725,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ammontare complessivo al lordo di IVA 10% di Euro 1.372.729,55;
- con lettera inviata a mezzo PEC (prot. n. 28273 del 09/08/2023), nel far presente l'efficacia della predetta aggiudicazione al CONSORZIO aggiudicatario è stato comunicato, il giorno del 30 Agosto 2023, quale data del sopralluogo da effettuarsi presso la sede dell'Istituto Cattaneo, data da intendersi come comunicazione di affidamento del servizio da cui sono decorsi i tempi previsti per la predisposizione della progettazione esecutiva, da consegnarsi entro quarantacinque giorni e cioè entro il 14 ottobre 2023, ferme restando che la consegna l'esecuzione dell'appalto in via d'urgenza è sempre consentita ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett.a) del DL 76/2020 , convertito nella legge 120/2020;

Considerato che:

- il contratto con la predetta impresa è stato sottoscritto digitalmente, con atto pubblico amministrativo, in data 30 novembre 2023, n. Rep. 15704, prot. 28273/2023;
- il progetto esecutivo dell'intervento è stato trasmesso con PEC del 13/10/2023 PG 34938-34941-34942-34943-34945-34947-34949, con le successive integrazioni giunte a mezzo PEC in data 08/11/23 PG 37962-37963-37965-37966-37967-37968-37969-37970-37980 (REV1); in data 23.11.23 PG 39521-39523-39524-39526 (REV.2); in data 27/11/23 PG 39735-39736-39737-39739-39741-39758-39759-39760-39761-39766-39767-39768-39769-39770-39771-39772-39773 (REV.3) in data 15/12/23 PG 41739-41740-41741-41742-41748-41758 (REV.4)
- a seguito delle predette e ripetute consegne del progetto esecutivo l'Arch. Giuseppe Ditaranto, Funzionario della Provincia di Reggio Emilia, individuato per il procedimento di verifica, così come previsto dall'art.26 del D.Lgs 50/2016, ha proceduto con le verifiche preventive propedeutiche all'approvazione del progetto.
- dall'analisi della documentazione di progetto presentata al RUP dal tecnico verifikatore si è evidenziato che gli elaborati trasmessi non hanno adeguatamente sviluppato il progetto fino al livello esecutivo richiesto, per le motivazioni riportate

nel report di verifica e pertanto risulta essere non verificabile (verbale di verifica negativa del progetto esecutivo sottoscritto digitalmente dall'arch. Ditaranto in data 29/12/23);

- il Responsabile Unico del Procedimento arch. Ilaria Martini ha presentato al dirigente ing. Azzio Gatti una relazione riservata (PG 860 del 11/01/2024) sull'iter procedurale dell'intervento fino al verbale di verifica negativa del progetto esecutivo, prendendo in esame l'ipotesi di risolvere il contratto, tenuto conto di quanto indicato dall'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto, paragrafo "Modalità di approvazione della progettazione esecutiva", che recita: " ...se la *progettazione esecutiva redatta non è ritenuta meritevole di approvazione, il contratto è risolto per inadempimento dell'appaltatore secondo i termini e le modalità di cui all'art. 108 del Codice dei Contratti. In tal caso nulla è dovuto all'aggiudicatario per le spese sostenute per la progettazione esecutiva*";
- la ditta appaltatrice permaneva in uno stato di grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, cosicché in data 16/01/2024 (prot. n. 1037) veniva inoltrata all'operatore economico Consorzio Stabile Cantiere Italia la comunicazione di avvio del procedimento di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 50/2016 invitando la ditta appaltatrice a presentare le eventuali controdeduzioni entro il termine massimo di 15 giorni;
- la società De Cubellis Ingegneria inviava alla Provincia PEC PG 1405 del 17/01/24 la comunicazione di aver avviato l'analisi delle obiezioni al progetto e l'aggiornamento dello stesso; in data 01/02/2024 (prott. 2820-2823-2824-2825-2826-2827-2829-2831-2833-2836-2839) la soc. De Cubellis Ingegneria ha trasmesso un'ulteriore versione del progetto esecutivo, inviandolo per conoscenza al Consorzio Stabile Cantiere Italia;
- pur con il documento di verifica negativa e pur essendo il Consorzio ampiamente fuori termine per la presentazione del progetto esecutivo che doveva essere consegnato entro il 14/10/2023, si è deciso comunque di esaminare gli elaborati prodotti, iniziando con le verifiche degli elaborati progettuali strutturali da parte della Struttura sismica della Provincia;
- dalla verifica effettuata dalla Struttura sismica, gli elaborati strutturali integrati in data 01/02/24 non sono risultati conformi alla normativa, come indicato nel parere negativo del 05/03/2024 – prot. 6143;
- il parere sismico negativo non permette la verifica del progetto esecutivo e rende pertanto inutile procedere con l'esame degli altri elaborati di progetto;
- le controdeduzioni presentate non giustificano in alcun modo l'inadempimento contestato, né sono pertinenti alle richieste dell'Amministrazione;

Ritenuta pertanto condivisibile la proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. n.50/2016 e ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, in quanto ricorrono i presupposti e le condizioni previste dalle citate disposizioni (mancata consegna del progetto esecutivo nel termine di gg. 45 nei termini previsti, in quanto gli elaborati trasmessi in più step non assurgono lontanamente ai crismi del progetto esecutivo secondo la disciplina dell'art. 23 del decreto predetto);

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

D E T E R M I N A

di risolvere, ai sensi dell'art. 108 comma 3 D. Lgs. n. 50/2016, per le motivazioni riportate in premessa, il contratto di appalto (n. 15704 Prot. 28273/2023) stipulato in data 30 novembre 2023, tra la Provincia di Reggio Emilia e l'operatore economico Consorzio Stabile Cantiere Italia, con sede legale in via Riviera di Chiaia, n. 2015, 80100 Napoli, CF/PI 09577301212, per grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali;

di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di attivare tutte le iniziative necessarie e previste dalla vigente normativa per l'incameramento della cauzione contrattuale e dell'anticipazione contrattuale, se versata;

di riservarsi la quantificazione degli ulteriori danni conseguenti e connessi all'inadempimento del ditta appaltatrice Consorzio Stabile Cantiere Italia;

di comunicare il presente provvedimento all'operatore economico Consorzio Stabile Cantiere Italia, a mezzo pec, dando atto che la risoluzione del rapporto contrattuale avrà effetto a far data dal ricevimento della relativa comunicazione;

di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere alla segnalazione dell'inadempimento all'Autorità nazionale Anticorruzione.

Reggio Emilia, lì 07/03/2024

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma