

**DECRETO DEL PRESIDENTE  
N. 21 DEL 29/02/2024**

**OGGETTO**

ESAME DELLA VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI DEL COMUNE DI REGGIOLO NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE DEL PROGETTO DI COSTRUZIONE DI NUOVO ELETTRODOTTO MT IN CAVO INTERRATO A 15 KV PER POSA E ALLACCIAMENTO NUOVA CAB. DI TRASFORMAZIONE "DEA CAPITAL", LOCALITÀ ZONA INDUSTRIALE RAME NEL COMUNE DI REGGIOLO (RE).

## IL PRESIDENTE

PREMESSO che:

- ARPAE Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia ha provveduto a comunicare in data 04/10/2022 ns. prot 28415, l'avvio del procedimento di autorizzazione del progetto "Nuovo elettrodotto MT in cavo interrato a 15 KV per posa e allacciamento nuova cab. di trasformazione e consegna MT n. DE40-2-714195 denominata "DEA CAPITAL", per la connessione alla rete del cliente DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR SPA", in Strada Cispadana, località Zona industriale Rame - Comune di Reggiolo (RE), ai sensi della L.R. 10/1993, comprendente gli elaborati di variante agli strumenti urbanistici del comune di Reggiolo;
- nell'ambito del procedimento di autorizzazione alla costruzione ed esercizio dell'impianto in oggetto è stato pubblicato in data 26/10/2022 con n. 316 l'avviso di deposito del progetto ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera unitamente agli elaborati di variante agli strumenti urbanistici, e durante il deposito non sono pervenute osservazioni;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'arch. Maria Giuseppina Vetrone che ha predisposto l'istruttoria dello strumento urbanistico in esame;

CONSTATATO che:

- il progetto di nuova linea elettrica prevede il collegamento della nuova cabina di trasformazione e consegna MT n° DE40-2-714195 "DEA CAPITAL" alle cabine MT/BT esistenti n° DE40-2-319847 "AXIS OIL" e n° DE40-2-726321 "LOTT. NUOVA RAME" site nel Comune di Reggiolo;
- la linea elettrica sarà in cavo ad elica sotterraneo e si svilupperà con lunghezza pari a circa 1.270 metri per la quasi totalità su proprietà privata e in minima parte su sede stradale (comunale e provinciale); i cavi sotterranei saranno posati ad una profondità superiore a 1,30 metri dal piano stradale e dal piano di campagna in cavidotto realizzato in parte a cielo aperto e in parte con metodo a Trivellazione Orizzontale Controllata (TOC) in corrispondenza degli attraversamenti dei corsi d'acqua e della linea ferroviaria;
- l'intervento in progetto interferisce con la Strada Provinciale n. 43 "Bretella di Reggiolo", con la linea ferroviaria "Verona-Mantova-Modena" (Rete Ferroviaria Italiana) e con lo "Scolo Fasolo" e "Rio minore" (Consorzio di Bonifica Terre dei Gonzaga in Destra Po');
- il tracciato non interessa ambiti soggetti a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004; l'intervento in progetto, una volta terminato, non modificherà la percezione visiva dell'area interessata, in quanto l'opera sarà interamente realizzata in cavo sotterraneo;
- per il Comune di Reggiolo il provvedimento di autorizzazione comporta integrazione agli elaborati del PUG per la localizzazione dell'opera, l'apposizione del vincolo

espropriativo e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa e per l'aggiornamento della tavola dei vincoli;

- la fascia di asservimento è pari a 2 metri per lato (4 metri complessivi) misurati dall'asse dell'elettrodotto; nella fascia asservita non potranno essere eseguite opere che ostacolano e/o diminuiscano il regolare esercizio in sicurezza dell'elettrodotto;
- la scelta progettuale di impiegare per tutto il tracciato cavi elicordati consente di non avere effetti significativi in termini di inquinamento elettromagnetico nelle aree interessate dall'intervento; i livelli si manterranno al di sotto dell'obiettivo di qualità di 3 microTesla lungo tutto il tracciato; inoltre l'impiego del cavo di tipo elicordato consente, ai sensi del Decreto Ministeriale 29/05/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti" di non applicare le fasce di rispetto per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici, in quanto di ampiezza ridotta, inferiore alle distanze previste dalle norme di sicurezza sugli impianti elettrici di distribuzione.
- il Comune di Reggio Emilia, interessato dal tracciato dell'opera in progetto, con la Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 03/02/2024 ha espresso il proprio atto di assenso alla realizzazione dell'elettrodotto in progetto dando atto che la conclusione positiva del procedimento comporterà integrazione dello strumento urbanistico comunale vigente, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in applicazione dell'art. 52-quater del DPR n. 327/2001 e che, a seguito della conclusione positiva del procedimento autorizzatorio dovrà essere aggiornata la Tavola dei vincoli n. 03 del PUG ai sensi dell'art. 37 comma 5 della LR 24/2017;

ATTESO che:

- la Provincia, ai sensi dell'art. 19 della LR 24/2017, è l'autorità competente alla valutazione ambientale degli strumenti urbanistici comunali;
- come disposto dall'art. 5 della LR 19/2008, la verifica di compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni di pericolosità sismica locale viene espletata nell'ambito delle riserve o degli atti di assenso, comunque denominati, resi dalla Provincia nel corso del procedimento di approvazione dello strumento urbanistico;
- la Provincia, come gli altri soggetti pubblici e privati, ha la facoltà di formulare osservazioni e proposte;

CONSIDERATO che:

- svolta l'istruttoria e visto il parere della Dott. Barbara Casoli, responsabile degli atti di questa Provincia inerenti le materie geologiche, idrogeologiche e sismiche, espresso in data 02/10/2023 nel quale si evidenzia, in relazione all'oggetto della variante, la non necessità dell'espressione del parere di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio (art. 5 LR 19/2008), fatte salve le verifiche geologiche e sismiche eventualmente previste, in fase progettuale, dalla normativa

tecnica vigente, il Responsabile del Procedimento non ritiene di esprimere alcuna riserva od osservazione;

CONSIDERATO inoltre che, per quanto attiene alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT):

- visti i pareri rilasciati nell'ambito del procedimento di cui alla LR n. 10/1993 da parte di:
  - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Sistemi Ambientali Ovest, Sede di Reggio Emilia, prot. n. PG/2023/135301 del 03/08/2023, nel quale si ritiene che gli impianti in oggetto siano conformi a quanto previsto dalle normative vigenti in materia di campi elettromagnetici generati da elettrodotti;
  - Consorzio di Bonifica Terre dei Gonzaga in Destra Po, prot. n. 2980 del 15/12/2022; nulla osta alla realizzazione del progetto; nel parere si precisa che sarà necessario regolarizzare dal punto di vista amministrativo l'attraversamento con il canale Fasolo mediante concessione ai sensi del RD n. 368/1904, senza il cui rilascio le opere non possono essere realizzate, interessando area demaniale di competenza diretta dello scrivente Consorzio;
  - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, prot. n. 4408 del 20/02/2023; in riferimento agli aspetti di tutela archeologica, parere favorevole alla realizzazione dell'opera con richiesta che ogni intervento comportante scavi nel sottosuolo venga eseguito con mezzo meccanico dotato di benna liscia e sotto il controllo archeologico continuativo;
  - Comando Militare Esercito "Emilia-Romagna" prot. n. 7787 del 10/05/2023; nulla osta n. 141-2023 alla realizzazione dell'opera senza l'imposizione di particolari vincoli;
  - Aeronautica Militare, Comando 1<sup>a</sup> Regione Aerea, prot. n. 19883 del 12/09/2022; nulla osta relativamente agli aspetti demaniali di interesse della scrivente Forza Armata all'esecuzione dell'intervento;
  - Rete Ferroviaria Italiana, Vice Direzione Generale Network Management Infrastrutture, Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Bologna, 972 del 26/09/2022; parere favorevole di massima alla realizzazione dell'attraversamento di progetto; nel parere si precisa che il nulla osta definitivo alla realizzazione dell'interferenza verrà rilasciato a conclusione del consueto iter procedurale (stipula dell'atto disciplinante l'attraversamento, pagamento oneri, ecc.);
  - Provincia di Reggio Emilia, Servizio infrastrutture, mobilità sostenibile e patrimonio, prot. n. 28232 del 03/10/2022; autorizzazione rilasciata a

condizione che siano rispettate specifiche prescrizioni generali e prescrizioni tecniche;

- visto infine il Rapporto Istruttorio di Arpae - Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Reggio Emilia, PG/2024/0030615 del 16/02/2024, che ritiene non siano attesi effetti ambientali negativi significativi, a condizione che siano rispettate specifiche prescrizioni;
- il Responsabile del Procedimento propone di esprimere Parere Motivato positivo ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 relativamente alla VALSAT del procedimento in oggetto a condizione che siano rispettate le condizioni e prescrizioni individuate nei sopra richiamati pareri espressi dai soggetti competenti nell'ambito del procedimento di cui alla LR 10/1993, che dovranno essere recepiti nell'Autorizzazione rilasciata ai sensi della medesima Legge Regionale;

CONSIDERATO infine che:

- a norma dell'art. 2, comma 2, lett. b LR 24/2017, l'esercizio delle funzioni di governo del territorio avviene nel rispetto dell'obbligo di acquisizione dell'informativa antimafia nei confronti dei soggetti privati proponenti;
- in attuazione dei "Protocolli di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dell'edilizia privata e dell'urbanistica", sottoscritti in data 22 giugno 2016 e in data 19 novembre 2015 fra la locale Prefettura, la Provincia di Reggio Emilia, nonché Unioni di Comuni e i Comuni della Provincia di Reggio Emilia, come integrati da apposito Protocollo (addendum) sottoscritto in data 20 dicembre 2021, le Amministrazioni comunali procedono alle verifiche e ai controlli antimafia nei termini e con le modalità prescritti a norma degli articoli 2 e seguenti dei medesimi;

VISTO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, in sostituzione della Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale; temporaneamente assente;

## **DECRETA**

- di non formulare riserve né osservazioni alla variante agli strumenti urbanistici del Comune di Reggiolo in esame;
- di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006 Parere Motivato positivo relativamente alla Valutazione ambientale strategica (VALSAT) della suddetta variante a condizione che siano rispettate le condizioni e prescrizioni individuate nei sopra richiamati pareri espressi dai soggetti competenti nell'ambito del procedimento di cui alla LR 10/1993, che si allegano al presente Decreto e che dovranno essere recepiti nell'Autorizzazione rilasciata ai sensi della medesima Legge Regionale;
- di dare atto che:

- a norma dell'art. 2, comma 2, lett. b LR 24/2017, l'esercizio delle funzioni di governo del territorio avviene nel rispetto dell'obbligo di acquisizione dell'informativa antimafia nei confronti dei soggetti privati proponenti;
  - in attuazione dei "Protocolli di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dell'edilizia privata e dell'urbanistica", sottoscritti in data 22 giugno 2016 e in data 19 novembre 2015 fra la locale Prefettura, la Provincia di Reggio Emilia, nonché Unioni di Comuni e i Comuni della Provincia di Reggio Emilia, come integrati da apposito Protocollo (addendum) sottoscritto in data 20 dicembre 2021, le Amministrazioni comunali procedono alle verifiche e ai controlli antimafia nei termini e con le modalità prescritti a norma degli articoli 2 e seguenti dei medesimi;
- di dare altresì atto che:
    - copia integrale dei piani approvati da parte del Consiglio Comunale è trasmessa alla Provincia e alla Regione;
    - l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
    - il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

#### ALLEGATI:

- Rapporto ambientale ARPAE-SAC;
- Pareri degli Enti ambientali;
- Parere di regolarità tecnica.

Reggio Emilia, lì 29/02/2024

IL PRESIDENTE  
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....