

**DECRETO DEL PRESIDENTE  
N. 249 DEL 19/12/2023**

**OGGETTO**

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELATIVA AI "LAVORI DI TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INTERSEZIONE TRA SP19 E SP90 LOCALITA' CAVOLA IN COMUNE DI TOANO", IN AUMENTO SUPERIORE AL 20% E NEL RISPETTO DEL LIMITE DEL 50% DEL VALORE DEL CONTRATTO INIZIALE.

## IL PRESIDENTE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 773 del 14/09/2022, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato "LAVORI DI TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INTERSEZIONE TRA SP19 E SP90 LOCALITA' CAVOLA IN COMUNE DI TOANO", dal cui quadro economico progettuale risulta una spesa presunta complessiva di € 155.000,00, di cui € 111.454,58 per lavori in appalto, comprensivi di € 5.953,69 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 43.545,42 per somme a disposizione il cui quadro economico è così articolato:

	<b>IMPORTI DA PROGETTO</b>
<b>LAVORI IN APPALTO</b>	
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€.105.500,89
ONERI DELLA SICUREZZA	€. 5.953,69
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	<b>€.111.454,58</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (Progettista Progetto Definitivo, Progettista Progetto Esecutivo e C.S.P.)	€. 4.356,00
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (D.L. + Coordinatore Sicurezza C.S.E.)	€. 7.187,40
SPESE PER ASSICURAZIONI VERIFICATORE INTERNO	€. 350,00
IVA 22% SU APPALTO	€. 24.520,00
ACQUISIZIONE AREE, FRAZIONAMENTI, ATTI, IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€. 7.132,02
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 43.545,42</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.155.000,00</b>

- l'intervento in parola, del costo complessivo di € 155.000,00 è così finanziato:
  - per € 127.000 dalla Provincia di Reggio Emilia con avanzo;
  - per € 28.000 dal Comune di Toano;
- ed è imputato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 5142 del PEG 2023 codice 2020109012 sui seguenti impegni:
  - € 28.000,00 su impegno reiscritto 854/2023 (quota a carico del Comune di Toano);
  - € 127.000,00 su impegni reiscritti 855-856/2023 (quota a carico Provincia finanziato con avanzo);
- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 773 del 14/09/2022 avente per oggetto: "LAVORI DI TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INTERSEZIONE TRA SP19 E SP90 LOCALITA' CAVOLA IN COMUNE DI TOANO" i quali relativi lavori sono stati affidati direttamente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020, modificata dall'art. 51, comma 1, lett. a), n.2, par. 2.1 della legge 108/2021, previo invito ad almeno 3 (tre) operatori economici qualificati iscritti all'Albo delle imprese

adottato dalla Provincia alla Ditta B.M.SCAVI SRL, con sede legale in Via Morra, 13 - 42010 Cavola di Toano (RE), P.IVA 01668660358, l'esecuzione dei lavori in oggetto, quale offerente il ribasso del 0,9% (zerovirgolanoveper cento) sull'importo lavori a base d'asta corrispondente all'importo netto di € 110.505,07 (comprensivi di € 5.953,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) a cui sarà aggiunta l'IVA del 22% pari ad un importo complessivo lordo di € 134.816,19, come risulta dal seguente quadro economico, rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

	<b>IMPORTI DA PROGETTO</b>	<b>IMPORTI CONTRATTO</b>
<b>LAVORI IN APPALTO</b>		
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€.105.500,89	€.105.551,38
ONERI DELLA SICUREZZA	€. 5.953,69	€. 5.953,69
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	<b>€.111.454,58</b>	<b>€.110.505,07</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (Progettista Progetto Definitivo, Progettista Progetto Esecutivo e C.S.P.)	€. 4.356,00	€. 4.356,00
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (D.L. + Coordinatore Sicurezza C.S.E.)	€. 7.187,40	€. 7.187,40
SPESE PER ASSICURAZIONI VERIFICATORE INTERNO	€. 350,00	€. 350,00
IVA 22% SU APPALTO	€. 24.520,00	€. 24.311,12
ACQUISIZIONE AREE, FRAZIONAMENTI, ATTI, IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€. 7.132,02	€. 7.132,02
RIBASSO D'ASTA	€. 0,00	€. 949,51
MINORE IVA	€. 0,00	€. 208,89
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 43.545,42</b>	<b>€. 44.494,94</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.155.000,00</b>	<b>€.155.000,00</b>

- in data 18/11/2022, con l'impresa di cui sopra, è stato stipulato il contratto con N. Ord. 49 - Prot. n. 26366/9/2022;
- i lavori sono stati consegnati il 12/06/2023 come risulta dal relativo verbale redatto in pari data, conservato agli atti del Servizio, fissando che dalla data di tale verbale decorrono 100 giorni naturali e consecutivi per terminare i lavori entro il 20/09/2023;
- che in data 15/09/2023 sono stati sospesi i lavori in attesa di redigere ed approvare una perizia di variante;

Rilevato che:

- in corso d'opera si è rilevata la necessità di utilizzare materiali diversi ed eseguire lavorazioni di dettaglio non previste inizialmente e non inserite in elenco prezzi, che non modificano la natura e le caratteristiche dell'opera;
- in seguito al tracciamento della nuova configurazione stradale di progetto, si sono rilevate pendenze disomogenee sui diversi tratti stradali della SP19 e della SP90, tali

da far confluire le acque meteoriche verso il lato a monte in direzione est, anziché verso fiume Secchia, come previsto dal progetto, pertanto si è necessaria una nuova configurazione delle pendenze che richiede la sistemazione del margine della SP19 lato monte, nel quale durante le fasi di demolizione dell'opera esistente è emerso un pacchetto stradale inadeguato alla nuova circolazione oltre ad un grave stato di degrado dell'area interessata dalle modifiche progettuali;

- a seguito delle suddette modifiche è necessario eseguire alcune lavorazioni non previste in progetto quali, ulteriori demolizioni della massicciata, realizzazione di magrone di sottofondo, posa di maggiori quantità di binder e relativo strato d'usura;
- per i suddetti lavori aggiuntivi, la Direzione Lavori ha pertanto redatto una perizia di variante in conformità a quanto previsto dal comma 1 lettera b) e c) dell'art. 106 e nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi del comma 7 del medesimo art.106 del D.Lgs 50/2016, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze imprevedibili e non prevedibili nella fase progettuale, per lavori che non alterano la natura complessiva del contratto, con un incremento contrattuale netto pari ad € 39.224,56 relativi ai lavori in appalto che porta la spesa originariamente stanziata ad un importo pari ad € 205.000,00, così come risulta dal seguente quadro economico di raffronto:

	<b>IMPORTI DA PROGETTO</b>	<b>IMPORTI CONTRATTO</b>	<b>IMPORTI VARIANTE</b>	<b>Differenze</b>
<b>LAVORI IN APPALTO</b>				
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€.105.500,89	€.105.551,38	€.144.357,70	+€.39.806,32
ONERI DELLA SICUREZZA	€. 5.953,69	€. 5.953,69	€. 5.371,93	-€. 581,76
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	<b>€.111.454,58</b>	<b>€.110.505,07</b>	<b>€.149.729,63</b>	<b>€. 39.224,56</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (Progettista Progetto Definitivo, Progettista Progetto Esecutivo e C.S.P.)	€. 4.356,00	€. 4.356,00	€. 5.526,89	+€. 1.170,89
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (D.L. + Coordinatore Sicurezza C.S.E.)	€. 7.187,40	€. 7.187,40	€. 6.478,25	-€. 709,15
SPESE PER ASSICURAZIONI VERIFICATORE INTERNO	€. 350,00	€. 350,00	€. 93,00	-€. 257,00
IVA 22% SU APPALTO	€. 24.520,00	€. 24.311,12	€. 32.940,52	€. 8.629,41
ACQUISIZIONE AREE, FRAZIONAMENTI, ATTI, IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€. 7.132,02	€. 7.132,02	€. 10.231,71	-€. 3.099,69
RIBASSO D'ASTA	€. 0,00	€. 949,51	€. 0,00	-€. 949,51
MINORE IVA	€. 0,00	€. 208,89	€. 0,00	-€. 208,89
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 43.545,42</b>	<b>€. 44.494,94</b>	<b>€. 55.270,37</b>	<b>€.10.775,44</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.155.000,00</b>	<b>€.155.000,00</b>	<b>€.205.000,00</b>	<b>€. 50.000,00</b>

Tutto ciò premesso e considerato, si ritiene di:

- approvare la perizia di variante e suppletiva sopra citata;
- affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'operatore economico B.M.SCAVI SRL, con

sede legale in Via Morra, 13 - 42010 Cavola di Toano (RE), P.IVA 01668660358;

Dato atto che:

- per l'esecuzione delle opere previste in detta perizia è emersa anche la necessità di concordare un secondo nuovo elenco prezzi costituito di n.11 nuovi prezzi (da N.P.004 a N.P.012), ad integrazione di un precedente primo nuovo elenco prezzi costituito da n.3 nuovi prezzi (da N.P.001 a N.P.003), dettagliatamente specificati nei due Verbali di Concordamento Nuovi Prezzi, conservati agli atti del Servizio;
- l'impresa appaltatrice ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale, e in data 07/10/2023 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei maggiori lavori affidati;
- le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa appaltatrice e non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
- la perizia di variante e suppletiva in argomento determina un aumento della spesa complessivamente originariamente impegnata per la realizzazione dell'opera, come risulta dal quadro economico riepilogativo sopra riportato;
- concedere all'impresa appaltatrice una proroga di 40 giorni rispetto al termine di ultimazione attualmente previsto, al fine di consentire l'ultimazione dei lavori a perfetta regola d'arte, anche in considerazione del fatto che le opere in variante prevedono modifiche delle lavorazioni, che in fase di esecuzione comporteranno un aumento rispetto alle tempistiche previste per le opere contrattuali;
- la maggiore spesa per lavori, pari a € 39.224,56 netti comprensivi di € 5.371,93 per la sicurezza, determinano un nuovo importo dei lavori di netti € 149.729,63, con aumento dell'importo originario di progetto che passa da € 155.000,00 ad € 205.000,00;
- la maggiore spesa relativa alla variante di € 50.000,00 trova copertura alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 5142 del PEG 2023 codice 2020109012, finanziata con eccedenze di entrate correnti;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice è il Responsabile dell'U.O. Mobilità Sostenibile e Progettazione Stradale, Ing. Maurizio La Macchia;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 93322521FA del contratto originario, il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C71B21002780007 e il Codice Unico di Intervento (CUI) è il n.L00209290352202200055;

Visti i pareri favorevolmente espressi dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, e dal Dirigente del Servizio Bilancio, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

## D E C R E T A

- di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai “LAVORI DI TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INTERSEZIONE TRA SP19 E SP90 LOCALITA' CAVOLA IN COMUNE DI TOANO”, in conformità a quanto previsto dal comma 1 lettera b) e c) dell'art. 106 e nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi del comma 7 del medesimo art.106 del D.Lgs 50/2016, per la presenza di eventi verificatisi in corso d'opera e di circostanze imprevedute e non prevedibili nella fase progettuale, per lavori che non alterano la natura complessiva del contratto, con un incremento contrattuale netto pari ad € 39.224,56 relativi ai lavori in appalto che porta la spesa originariamente stanziata ad un importo pari ad € 205.000,00, così come risulta dal seguente quadro economico di raffronto:

	<b>IMPORTI DA PROGETTO</b>	<b>IMPORTI CONTRATTO</b>	<b>IMPORTI VARIANTE</b>	<b>Differenze</b>
<b>LAVORI IN APPALTO</b>				
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€.105.500,89	€.105.551,38	€.144.357,70	+€.39.806,32
ONERI DELLA SICUREZZA	€. 5.953,69	€. 5.953,69	€. 5.371,93	-€. 581,76
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	<b>€.111.454,58</b>	<b>€.110.505,07</b>	<b>€.149.729,63</b>	<b>€. 39.224,56</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (Progettista Progetto Definitivo, Progettista Progetto Esecutivo e C.S.P.)	€. 4.356,00	€. 4.356,00	€. 5.526,89	+€. 1.170,89
SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI (D.L. + Coordinatore Sicurezza C.S.E.)	€. 7.187,40	€. 7.187,40	€. 6.478,25	-€. 709,15
SPESE PER ASSICURAZIONI VERIFICATORE INTERNO	€. 350,00	€. 350,00	€. 93,00	-€. 257,00
IVA 22% SU APPALTO	€. 24.520,00	€. 24.311,12	€. 32.940,52	€. 8.629,41
ACQUISIZIONE AREE, FRAZIONAMENTI, ATTI, IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€. 7.132,02	€. 7.132,02	€. 10.231,71	-€. 3.099,69
RIBASSO D'ASTA	€. 0,00	€. 949,51	€. 0,00	-€. 949,51
MINORE IVA	€. 0,00	€. 208,89	€. 0,00	-€. 208,89
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 43.545,42</b>	<b>€. 44.494,94</b>	<b>€. 55.270,37</b>	<b>€.10.775,44</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.155.000,00</b>	<b>€.155.000,00</b>	<b>€.205.000,00</b>	<b>€. 50.000,00</b>

- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'operatore economico B.M.SCAVI SRL, con sede legale in Via Morra, 13 - 42010 Cavola di Toano (RE), P.IVA 01668660358;
- di approvare il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n.2 ed il precedente Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n.1, richiamati in premessa e conservati agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio;
- di dare atto che:

- ✓ l'impresa appaltatrice ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale, e in data 07/10/2023 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei maggiori lavori affidati;
- ✓ le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa appaltatrice e non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
- ✓ la perizia di variante e suppletiva in argomento determina un aumento della spesa complessivamente originariamente impegnata per la realizzazione dell'opera, come risulta dal quadro economico riepilogativo sopra riportato;
- ✓ concedere all'impresa appaltatrice una proroga di 40 giorni rispetto al termine di ultimazione attualmente previsto, al fine di consentire l'ultimazione dei lavori a perfetta regola d'arte, anche in considerazione del fatto che le opere in variante prevedono modifiche delle lavorazioni, che in fase di esecuzione comporteranno un aumento rispetto alle tempistiche previste per le opere contrattuali;
- ✓ la maggiore spesa per lavori, pari a € 39.224,56 netti comprensivi di € 5.371,93 per la sicurezza, determinano un nuovo importo dei lavori di netti € 149.729,63, con aumento dell'importo originario di progetto che passa da € 155.000,00 ad € 205.000,00 che risulta finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 5142 del PEG 2023 codice 2020109012 sui seguenti impegni:
  - ◆ € 28.000,00 su impegno riscritto 854/2023 (quota a carico del Comune di Toano);
  - ◆ € 127.000,00 su impegni riscritti 855-856/2023 (quota a carico Provincia finanziato con avanzo);
  - ◆ € 50.000 finanziato con eccedenze di entrate correnti;
- ✓ con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in modalità elettronica, mediante scrittura privata;
- ✓ la perizia di variante e suppletiva non comporta un'alterazione sostanziale del progetto, ed è stata redatta, per la necessità, sorta durante il corso delle lavorazioni, di apportare modifiche ad alcune opere progettate, così come dettagliatamente esposto in premessa, in conformità a quanto previsto al comma 1 lettera b) e c) dell'art. 106 e nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi del comma 7 del medesimo art.106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- ✓ il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'U.O. Mobilità Sostenibile e Progettazione Stradale, Ing. Maurizio La Macchia;
- ✓ ai sensi della Legge n.136/2010:
  - si applicheranno le disposizioni previste, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - in riferimento al contratto originario, il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 93322521FA, il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C71B21002780007 e il Codice Unico di Intervento (CUI) è il n.L00209290352202200055.

- di disporre che il presente decreto è esecutivo alla sua sottoscrizione;

ALLEGATI:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile.



Reggio Emilia, lì 19/12/2023

IL PRESIDENTE  
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

Servizio/Ufficio: Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio  
Proposta N° 2023/4442

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELATIVA AI "LAVORI DI TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INTERSEZIONE TRA SP19 E SP90 LOCALITÀ CAVOLA IN COMUNE DI TOANO", IN AUMENTO SUPERIORE AL 20% E NEL RISPETTO DEL LIMITE DEL 50% DEL VALORE DEL CONTRATTO INIZIALE.

---

PARERE AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000, N°267.

Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

Li, 18/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
INTERESSATO

F.to BUSSEI VALERIO

Servizio/Ufficio: Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio  
Proposta N° 2023/4442

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELATIVA AI "LAVORI DI TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INTERSEZIONE TRA SP19 E SP90 LOCALITÀ CAVOLA IN COMUNE DI TOANO", IN AUMENTO SUPERIORE AL 20% E NEL RISPETTO DEL LIMITE DEL 50% DEL VALORE DEL CONTRATTO INIZIALE.

---

PARERE AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000, N°267.

Regolarità Contabile: FAVOREVOLE

Li, 18/12/2023

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

F.to DEL RIO CLAUDIA

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

DECRETO DEL PRESIDENTE N. 249 DEL 19/12/2023

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELATIVA AI  
"LAVORI DI TRASFORMAZIONE A ROTATORIA DELL'INTERSEZIONE TRA  
SP19 E SP90 LOCALITA' CAVOLA IN COMUNE DI TOANO", IN AUMENTO  
SUPERIORE AL 20% E NEL RISPETTO DEL LIMITE DEL 50% DEL  
VALORE DEL CONTRATTO INIZIALE.

Si certifica che copia del presente decreto è pubblicata all'Albo pretorio, per 15 giorni consecutivi

Reggio Emilia, lì 19/12/2023

IL VICESEGRETARIO

F.to TIRABASSI ALFREDO LUIGI

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.