

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1104 DEL 20/11/2023**

OGGETTO

SALDO I.M.U 2023: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE

Servizio Bilancio

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con decreti del Presidente n. 99 del 07/06/2023 e n. 182 del 29/09/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Richiamata la normativa in materia di Imposta Municipale Propria (I.M.U.) la quale stabilisce che:

- l'imposta è dovuta nel caso di possesso di immobili non costituenti abitazione principale (art. 8 del Decreto Legislativo n. 23/2011);
- sono esenti dall'imposta gli immobili posseduti dalla Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle regioni, dalle province, dai comuni, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali (art 9, comma 8 del Decreto Legislativo n. 23/2011);
- sono inoltre esenti i fabbricati che ricadono nei casi previsti dall'art. 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f), h) ed i) del Decreto Legislativo n. 504/1992;

Considerato che dalla verifica effettuata dal Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio riportata in allegato, risulta dovuta I.M.U. sui n. 13 fabbricati nel Comune di Reggio Emilia, n. 1 fabbricato nel Comune di Villa Minozzo, n. 2 fabbricati nel Comune di Carpineti, n. 3 fabbricati nel Comune di Quattro Castella e n. 1 fabbricato nel Comune di Ventasso;

Verificate le aliquote applicate nel 2023 nei comuni interessati;

Ritenuto necessario procedere alla liquidazione di I.M.U. 2023 (saldo) entro il 16/12/2023 ai Comuni interessati nei seguenti importi:

H223 Comune di Reggio Emilia	Euro	4.756,31
L969 Comune di Villa Minozzo	Euro	259,35
B825 Comune di Carpineti	Euro	417,91
H122 Comune di Quattro Castella	Euro	1.113,57
M364 Ventasso	Euro	352,34

Si ritiene di impegnare la somma complessiva di 6.899,48# Euro a titolo di saldo I.M.U. 2023 e di imputare tale somma alla Missione 01 Programma 03, Codice del Piano dei Conti Integrato 1020112001 del Bilancio Previsionale 2023 – 2025 annualità 2023 ed al corrispondente capitolo 500/ 3 del PEG 2023 inserito nell'obiettivo di gestione R02G1OG2;

atteso che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio

DETERMINA

- di approvare le premesse del presente atto;
- di impegnare la somma complessiva di 6.899,48# Euro a titolo di saldo I.M.U. 2023 e di imputare tale somma alla Missione 01 Programma 03, Codice del Piano dei Conti Integrato 1020112001 del Bilancio Previsionale 2023 – 2025 annualità 2023 ed al corrispondente capitolo 500/3 del PEG 2023 inserito nell'obiettivo di gestione R02G1OG2 e di procedere alla liquidazione di tale importo secondo le modalità ed i termini previsti dalla vigente normativa;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge 241/1990 è l'A.P.O. Unità Operativa Programmazione, contabilità e controllo del Servizio Bilancio, Benassi Cristina.

Reggio Emilia, lì 20/11/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Bilancio
F.to DEL RIO CLAUDIA

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

CALCOLO SALDO IMU 2023

Elenco degli edifici di proprietà della Provincia da assoggettare ad IMU

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SERVIZIO INFRASTRUTTURE
PATRIMONIO
(Ing. Valerio Bussei)



COMUNE	indirizzo	destinazione		Unità imm.	Cat.	Rendita	Rendita rivalutata	Imponibile (160 per tutti gli immobili; 140 per cat. B e 55 per cat C1) 50% per edifici storici	aliqu (10,60 ordinaria; 7,6 canone concordato; 9,6 categoria B)	totale	acconto	ACCONTO VERSATO	SALDO per differenza importi da versare
REGGIO EMILIA	via col di lana (Behari- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA001C	124/199/3	A3	355,06	372,81	59.649,60	0,0106	632,29	316,15	316,15	316,14
	via col di lana (Behari- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA005C	124/351/1	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0106	103,74	51,87	51,87	51,87
	via col di lana (ex Ruozzi- a disposizione)	a disposizione dal 01 01 2023	EA002C	124/199/4	A3	387,34	406,71	65.073,60	0,0106	689,78	344,89	344,89	344,89
	via col di lana (ex Ruozzi- a disposizione)	a disposizione dal 01 01 2023	EA006C	124/351/3	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0106	103,74	51,87	51,87	51,87
	via col di lana (Fattorino- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA003C	124/200/2	A3	290,51	305,04	48.806,40	0,0106	517,35	258,68	258,68	258,67
	via col di lana (Fattorino- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA007C	124/352/6	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0106	103,74	51,87	51,87	51,87
	via col di lana (a disposizione)	a disposizione	EA004C	124/200/6	A3	355,06	372,81	59.649,60	0,0106	632,29	316,15	316,15	316,14
	via col di lana (a disposizione)	a disposizione	EA008C	124/352/1	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0106	103,74	51,87	51,87	51,87
	via martiri della bettola, 6 (convenzione)	convenzione comitato per l'uso civico di casa bettola	EC023C	169/167/1	A2	834,08	875,78	140.124,80	0,0106	1.485,32	742,66	742,66	742,66
	via martiri della bettola, 6 (convenzione)	convenzione comitato per l'uso civico di casa bettola	EC024C	167/167/2	C6	105,36	110,63	17.700,80	0,0106	187,63	93,82	93,82	93,81
STORICO rendita presunta	prefettura	alloggio EDIFICIO STORICO	EU141C	133/321/9	B4	3.295,05	3.459,80	242.186,00	0,0096	2.324,99	1.162,50	1.162,50	1.162,49
	via f.lli rosselli - Stalla	dato in affitto a Consorzio Vacche Rosse fino al 2030	ES721C	150/14/1	B5	1.767,25	1.855,61	259.785,40	0,0096	2.493,94	1.246,97	1.246,97	1.246,97
	via f.lli rosselli - appartamento del "bovaro" dove ora ci sono 2 aule dello Zanelli	DAL 01/02/2023 dato in concessione all'ist Zanelli - vedi determina 86/2023	ES723C	150/16/1	A3	451,90	474,50	75.920,00	0,0106	67,06			67,06
rendita presunta	piazza gioberti	a disposizione dal 01 01 2023 : utilizzato come cantina per il nostro Ente	EU144C	133/236/1	C2	134,62	141,35	22.616,00					
rendita presunta	piazza gioberti	a disposizione											esente vedi comunicazione ARPAE del 27/7/2016 prot 17245
TOTALE REGGIO EMILIA H223 N. 14 UNITA'						8.209,27	8.619,72	1.030.661,00		9.445,61	4.689,30	4.689,30	4.756,31
VILLA MINOZZO	caserma dei carabinieri - VILLA MINOZZO	alloggio - affittato	EU156C	36/275/4	A3	291,28	305,84	48.934,40	0,0106	518,70	259,35		
TOTALE VILLA MINOZZO L969 N. 1 UNITA'						291,28	305,84	48.934,40		518,70	259,35	259,35	259,35
CARPINETI	caserma dei carabinieri - CARPINETI	alloggio - affittato	EU153C	35/507/2	A2	369,27	387,73	62.036,80	0,0106	657,59	328,80	328,80	
	caserma dei carabinieri - CARPINETI	alloggio - affittato	EU154C	35/507/3	C6	100,09	105,09	16.814,40	0,0106	178,23	89,12	89,12	
TOTALE CARPINETI B825 N. 2 UNITA'						469,36	492,82	78.851,20		835,82	417,91	417,91	417,91
QUATTRO C.	appartamento (affittato)	affittato	EP123C	26/342/7	A2	526,79	553,13	88.500,80	0,0106	938,11	469,06	469,06	
	garage (affittato)	affittato	EP124C	26/342/4	C6	29,13	30,59	4.894,40	0,0106	51,88	25,94	25,94	
	bar (affittato)	affittato	EP122C	26/342/5	C1	2.231,51	2.343,09	128.869,95	0,0096	1.237,15	618,58	618,58	
TOTALE QUATTRO CASTELLA H122 N. 3 UNITA'						2.787,43	2.926,81	222.265,15		2.227,14	1.113,57	1.113,57	1.113,57
VENTASSO	ex casa cantoniera (a disposizione) - loc. Ramiseto	a disposizione	EA009C	33/189/2	A3	446,22	468,53	74.964,80	0,0094	704,67	352,34	352,34	
TOTALE VENTASSO M364 N. 1 UNITA'						446,22	468,53	74.964,80		704,67	352,34	352,34	352,34

TOTALE DA VERSARE

6.899,48



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 1104 del 20/11/2023.

Reggio Emilia, li 20/11/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA