

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 891 DEL 27/09/2023**

OGGETTO

SUA: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE
VETTO SOCIAL CLUB, IN COMUNE DI VETTO.
AGGIUDICAZIONE EFFICACE

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con provvedimento n. 99 del 07/06/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e di concessioni di lavori, servizi e forniture;

con deliberazione consiliare n. 20 del 27/09/2022 è stato approvato uno schema di convenzione che regola l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia e i rapporti tra la stessa e gli Enti aderenti;

il Comune di Vetto, ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante, approvando la convenzione predetta con deliberazione consiliare n. 49 del 6 ottobre 2022, e ha trasmesso alla Provincia, in data 4 agosto 2023, la determina a contrarre n. 60 del 4 agosto 2023, con la quale richiede alla stessa di svolgere il ruolo di SUA per la gara relativa all'affidamento in appalto dei lavori di "Realizzazione del Centro di aggregazione giovanile Vetto social club" a Vetto, da affidare tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.d) del D.Lgs. n. 36/2023, con invito di almeno dieci operatori economici, individuati dal Comune, nel rispetto del principio di rotazione, nell'Elenco delle Imprese adottato dalla Provincia;

il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, per un importo a base d'asta, di € 1.143.000,00, di cui € 166.789,74 per costo della manodopera ed € 27.999,38 entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023 di seguito Codice;

con propria determinazione n. 761 del 3 agosto 2023, è stato disposto di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara in argomento, da espletare utilizzando la Piattaforma telematica regionale SATER;

Considerato che:

la procedura di gara per il presente appalto si è tenuta nelle sedute del 6, 13 e 18 settembre 2023 e dal verbale di gara risulta quanto segue:

delle imprese invitate, con pec 29234 del 21 agosto 2023, selezionate anche nel rispetto del principio di rotazione dal Comune all'interno dell'Albo delle Imprese adottato dalla Provincia di Reggio Emilia, hanno trasmesso la propria offerta, entro il termine di scadenza, fissato alle ore 12.00 del 05/09/2023, i seguenti operatori economici:

Operatore economico	CF/PI
C.O.E.S.A. S.r.l.	01404600353
Tazzioli e Magnani S.r.l.	00122740350

dall'esame della documentazione amministrativa risulta che le offerte presentate risultano regolari e vengono ammesse al prosieguo della gara;

si è proceduto all'apertura delle offerte economiche da cui sono risultati i seguenti ribassi:

Operatore economico	Ribasso
C.O.E.S.A. S.r.l.	0,60%
Tazzioli e Magnani S.r.l.	0,20%

e non si è proceduto alla esclusione automatica delle offerte anomale non essendo state presentate almeno cinque offerte;

il prospetto riepilogativo presentato dall'operatore economico primo in graduatoria (COESA srl) relativamente al costo della manodopera giustifica e dettaglia il medesimo e indica quale contratto di lavoro da applicare ai propri dipendenti il CCNL Edile - Industria, che è fra quelli indicati in sede di gara;

il RUP del Comune committente, con comunicazione del 15 settembre 2023, ha ritenuto congrua la stima dei costi della manodopera per il lavoro da eseguire.

è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti;

la verifica dei suddetti controlli ha dato esito positivo e non ha fatto emergere irregolarità;

Ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico COESA S.r.l., sede legale in Via F.lli Kennedy, 103 – 42035 Castelnovo né Monti (RE) – C.F./P.I. 01404600353, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, che è immediatamente efficace;

Atteso che:

l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del Codice per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi sono definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione;

la scheda iniziale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorchè sarà entrato in vigore, verrà adottato un atto ricognitivo contenente le schede iniziali per l'erogazione degli incentivi predetti per tutti gli appalti il cui progetto esecutivo è stato approvato nelle more dell'adozione del Regolamento stesso.

il Comune di Vetto ha quantificato in € 4.572,00 lordi la quota da ammettere a incentivo per i dipendenti provinciali;

il suddetto importo va accertato al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, è da impegnare alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2023;

il Comune di Vetto dovrà anche rimborsare alla Provincia il costo per lo svolgimento dell'attività di SUA, nella misura di € 3.429,00 in conformità all'art. 6 della Convenzione sopra richiamata;

il suddetto importo va accertato al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2023, con esigibilità 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE.

l'intervento in oggetto rientra negli obiettivi di gestione n. R11G1OG1 e n. R01G5OG4;

Dato atto che:

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

il Responsabile di procedimento per la fase di gara è il sottoscritto Dirigente;

DETERMINA

di approvare, per i motivi in narrativa indicati, il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura negoziata, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vetto, per l'affidamento in appalto dei "lavori per la realizzazione del Centro di aggregazione giovanile Vetto social club, in Comune di Vetto ". CIG: A0039A0E8B; CUP D84E21002330006

di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, i lavori di cui sopra all'operatore economico COESA S.r.l., sede legale in Via F.lli Kennedy, 103 loc. Felina – 42035 Castelnovo né Monti (RE) – C.F./P.I. 01404600353, quale offerente il ribasso percentuale del 0,6%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.135.318,49 (IVA esclusa), di cui € 164.797,50 € per il costo della manodopera e € 27.999,38 per i costi della sicurezza.

di accertare la somma di € 4.572,00 riconosciuta, a titolo di incentivo per funzioni tecniche, alla Stazione Unica Appaltante da parte del Comune di Vetto, al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di impegnare il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2023.

di accertare, per quanto indicato in premessa, l'ulteriore somma di € 3.429,00 da ricevere dal Comune di Vetto, a titolo di rimborso per l'attività di SUA, al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2023, con esigibilità 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di dare atto che il Responsabile di procedimento per la fase di gara è il sottoscritto Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti della Provincia.

Reggio Emilia, lì 27/09/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

Indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020, modificato dall' art. 51 comma 1 lett. a) n.2), par.2.2 della L. 108/2021

==°==

PRIMA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 6 settembre dell'anno duemilaventitre viene esperita la procedura per l'affidamento dei lavori di per la realizzazione del Centro di aggregazione giovanile Vetto social club, in Comune di Vetto, da affidare, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett d) del Codice, con invito ad almeno dieci operatori economici, individuati dal Comune di Vetto, nel rispetto del principio di rotazione, tra le imprese iscritte nell'Albo degli esecutori di lavori pubblici adottato dalla Provincia di Reggio Emilia.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

La Responsabile della procedura di gara, dott. Stefano Tagliavini, nominata con determinazione dirigenziale n. 761 del 21 agosto 2023, assistito dal dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia Alessio Morotti il quale svolge anche la funzione di segretario verbalizzante, alle ore 10,28 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile della procedura di gara riepiloga quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 60 del 04/08/2023, il Comune di Vetto ha demandato alla Provincia di Reggio Emilia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per l'appalto predetto, per un valore a base d'asta di € 1.143.000,00, comprensivi di € 166.789,74 per costo della manodopera ed € 27.999,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Le Categorie delle opere richieste sono le seguenti:

DESCRIZIONE	Cat.	Importo in Euro
Prevalente:		
Edifici civili	OG1 III	Euro 956.130,38
Scorporabile		
Impianti tecnologici	OG11 I	Euro 186.869,62

con Lettera di invito prot. 29234 del 21/08/2023 trasmessa, tramite la piattaforma SATER, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	CF/P.IVA
POLIS S.R.L.	01589870359
TAZZIOLI E MAGNANI S.R.L.	00122740350

BENASSI S.R.L.	00690640354
SCARAMUZZA FABRIZIO S.R.L.	01779250347
ZANIBONI S.R.L.	01645130368
EFFEBI COSTRUZIONI	02412150233
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	00916510365
ROMEI GROUP S.R.L.	02919350351
Consorzio Stabile POLIEDRO	02869870341
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	00128410354
ZEBA S.R.L.	00227490349
Coesa S.R.L.	01404600353

- con lettera d'invito prot. n. 29234 del 21/08/2023, inviata tramite la piattaforma Sater, è stato stabilito quale termine di scadenza di presentazione delle offerte il giorno 05/09/2023 alle ore 12,00;

- entro il termine di scadenza di presentazione del giorno 05/09/2023 alle ore 12,00; sono state collocate su SATER le seguenti offerte:

Operatore economico	C.F. P.IVA
Coesa S.r.l.	01404600353
Tazzioloi e Magnani S.r.l.	00122740350

Il Responsabile della procedura di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiara di non essere incompatibile, ai sensi di legge, con l'esercizio delle rispettive funzioni.

Il Responsabile della procedura di gara inizia il controllo della documentazione amministrativa degli operatori economici concorrenti, ivi compresa la verifica del PASSOE, necessario per l'acquisizione dello stesso ai fini FVOE.

Il Responsabile della procedura di gara, inizia il controllo della documentazione al termine rileva una carenza da parte dell'operatore economico Coesa S.r.l., per il quale decide di ricorrere all'istituto di soccorso istruttorio ex art. 101 del Codice, e dispone di inviare relativa comunicazione ai concorrenti, fissando alle ore 12,00 del 12 settembre 2023 la scadenza per la presentazione delle integrazioni richieste:

- Occorre indicare la modalità di esecuzione della categoria OG11, nel modello DGUE.

IL Responsabile della procedura di gara alle ore 10:50 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

IL Responsabile della Procedura di gara
F.to Dott.Stefano Tagliavini

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

Indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020, modificato dall' art. 51 comma 1 lett. a) n.2), par.2.2 della L. 108/2021

==°==

SECONDA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 13 settembre dell'anno duemilaventitre viene esperita la procedura per l'affidamento dei lavori di per la realizzazione del Centro di aggregazione giovanile Vetto social club, in Comune di Vetto, da affidare, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett d) del Codice, con invito ad almeno dieci operatori economici, individuati dal Comune di Vetto, nel rispetto del principio di rotazione, tra le imprese iscritte nell'Albo degli esecutori di lavori pubblici adottato dalla Provincia di Reggio Emilia.

Il Responsabile della procedura di gara alle ore 9,00 apre la seduta virtuale e attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi degli operatori economici collegati; dà atto che l'operatore economico Coesa S.r.l. ha provveduto, nei termini assegnati, alla regolarizzazione della documentazione presentata e viene ammesso al proseguo della gara; procede quindi all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi e dà lettura dei ribassi offerti qui di seguito riportati:

Operatore Economico	CF e/o Partita IVA	Ribasso
Coesa S.r.l.	01404600353	0,60%
Tazzioloi e Magnani S.r.l.	00122740350	0,20%

Il Responsabile della procedura di gara fa presente che non si procede, vista la presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 5, ad attivare il calcolo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dall'art. 97, comma 2 bis, del Codice.

Per quanto riguarda i costi della manodopera indicati dall'impresa suddetta si procede ad inviare al RUP dell'Amministrazione committente, la relazione allegata all'offerta economica per la valutazione degli stessi in riferimento alle tabelle Ministeriali.

La Responsabile della procedura di gara alle ore 9,19 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

il Responsabile della Procedura di gara
F.to Dott.Stefano Tagliavini

Segretario Verbalizzante
Alessio Morotti

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

Indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020, modificato dall' art. 51 comma 1 lett. a) n.2), par.2.2 della L. 108/2021

==°==

SECONDA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 18 settembre dell'anno duemilaventitre viene esperita la procedura per l'affidamento dei lavori di per la realizzazione del Centro di aggregazione giovanile Vetto social club, in Comune di Vetto, da affidare, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett d) del Codice, con invito ad almeno dieci operatori economici, individuati dal Comune di Vetto, nel rispetto del principio di rotazione, tra le imprese iscritte nell'Albo degli esecutori di lavori pubblici adottato dalla Provincia di Reggio Emilia.

Il Responsabile della procedura di gara alle ore 9,03 apre la seduta seduta virtuale e attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi degli operatori economici collegati;

il RUP del Comune di Vetto, Ing. Ivano Neroni Giroidini, in data 15 settembre 2023 comunica che i costi della manodopera, sono congrui, tenuto conto altresì che i CCNL applicati dall'operatore rientrano fra quelli indicati nel Capitolato di Gara.

Il Responsabile di procedimento per la fase di gara, formula pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Coesa S.r.l., Via F.lli Kennedy, 103 42035 Castelnovo né Monti (RE) – C.F./P.I. 01404600353, quale offerente il ribasso percentuale del 0,6%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.135.318,49 (IVA esclusa), di cui € 164.797,50 € per il costo della manodopera e € 27.999,38 per i costi della sicurezza.

Successivamente il Responsabile della procedura di gara: dà atto che l'operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare quanto segue:

- Demolizioni in quota 4,00%
- Micropali e tiranti in quota 8,00%;
- Opere in c.a. in quota 5,00%;
- Strutture in legno in quota 9,00%;
- Cappotti e cartongessi vari in quota 5,00%;
- Lattoneria in quota 2,00%;
- Pavimenti e rivestimenti in quota 2,00%;
- Opere edili varie e murature in quota 2,00%;
- Impianti meccanici in quota 5,00%;
- Impianti elettrici in quota 8,00%
- Categoria OG11: sarà subappaltata integralmente a ditte in possesso dei requisiti necessari.

Il Responsabile della procedura di gara alle ore 9,05 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

Il Responsabile della Procedura di gara
F.to Dott.Stefano Tagliavini

Segretario Verbalizzante
Alessio Morotti



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 891 del 27/09/2023.

Reggio Emilia, li 27/09/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA