

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 837 DEL 11/09/2023**

OGGETTO

PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DI PRIMO GRADO E. FERMI" NEL COMUNE DI CASINA. AGGIUDICAZIONE EFFICACE.

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con provvedimento n. 99 del 07/06/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e di concessioni di lavori, servizi e forniture e, con deliberazione consiliare n. 20 del 27/09/2022, è stato approvato un nuovo schema di convenzione che regola l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia e i rapporti tra la stessa e gli Enti aderenti;
- il Comune di Casina, ha deliberato di aderire alla predetta Stazione Unica Appaltante, con atto consiliare n.51/2022, sottoscrivendo la convenzione in data 24/01/2023 ed ha trasmesso alla Provincia, con pec del 2 agosto 2023, la determina a contrarre n. 95 del 01/08/2023, con la quale ha richiesto alla stessa di svolgere il ruolo di SUA per la gara riguardante “la demolizione e ricostruzione della scuola secondaria di primo grado E. Fermi in Casina (RE)” - CUP J65E23000030001, da affidare mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 modificato dall' art. 51, comma 1, lett. a) n.2), par. 2.2 della legge 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ed aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge 120/2020 e tenuto conto che l'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;
- l'intervento, di cui all'oggetto, è finanziato dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) alla missione 4 – *Istruzione e Ricerca* – Componente 1 – *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università* – Investimento 3.3 *Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*, dell'Unione Europea – Next Generation EU;
- l'importo a base d'asta del presente appalto ammonta ad € 4.264.424,29, di cui € 101.000,00 per oneri della sicurezza ed euro 1.112.490,62 per costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso;
- con propria determinazione n. 736 del 3 agosto 2023, è stato disposto di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara in argomento, da espletare utilizzando la Piattaforma telematica regionale SATER;

Considerato che:

- la procedura di gara per il presente appalto si è tenuta nelle sedute del 25 agosto e 4

settembre 2023;

- dal verbale allegato risulta che delle imprese invitate, con lettera d'invito prot. 28247/118/2023 del 09/08/2023, individuate dal Comune, anche nel rispetto del principio di rotazione, nell'albo delle imprese adottato dalla Provincia di Reggio Emilia, hanno trasmesso la propria offerta, entro il termine di scadenza, fissato alle ore 12.00 del 24/08/2023, i seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Codice fiscale – Partita Iva
1	IMACO S.P.A.	08853751009
2	CONSORZIO CORMA – Esecutrice Modena Ingegneria s.r.l.	00697560357
3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA – Esecutrice G2 SRLS	00916510365
4	I.M.E. S.R.L.	02483170367
5	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – Esecutrice C.F.C.	03530851207
6	BORGONOV I S.R.L.	01539210359

- dall'esame della documentazione amministrativa risulta che le offerte presentate risultano regolari e gli operatori economici sono ammessi alla fase successiva;
- si è proceduto all'apertura dei seguenti ribassi:

	Operatore economico	Ribassi %
1	IMACO S.P.A.	7,15%
2	CONSORZIO CORMA – Esecutrice Modena Ingegneria s.r.l.	11,67%
3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA – Esecutrice G2 SRLS	13,41%
4	I.M.E. S.R.L.	17,58%
5	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – Esecutrice C.F.C.	17,34%
6	BORGONOV I S.R.L.	11,89%

- essendo le offerte ammesse in un numero superiore a 5, si è proceduto con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del Codice, identificando la soglia di anomalia nel valore di 17,34 e la graduatoria è risultata la seguente:

Operatore economico	Posizione	Ribassi %
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA – Esecutrice G2 SRLS	1	13,41%
BORGONOV I S.R.L.	2	11,89%
CONSORZIO CORMA – Esecutrice Modena Ingegneria s.r.l.	3	11,67%

IMACO S.P.A.	4	7,15%
I.M.E. S.R.L.	Oltre la soglia di anomalia	17,58%
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – Esecutrice C.F.C.	Oltre la soglia di anomalia	17,34%

- la prima impresa in graduatoria risulta essere CME IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP, che indicato come esecutrice G2 SRLS, il cui ribasso, pari a 13,41%, risulta essere immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, pari a 17,34 e nei suoi confronti sono state richieste giustificazioni in ordine al costo della manodopera e alle tutele contrattuali;
- le giustificazioni trasmesse dal predetto operatore economico in data 29 agosto u.s. sono state ritenute esaurienti dal RUP del Comune committente, con comunicazione del 2 settembre 2023, che ha pertanto ritenuto congruo il costo della manodopera, ritenendo altresì che il contratto applicato dall'impresa - CCNL Edile Ed Affini – Settore Industria, garantisca le tutele di cui all'art. 11 del D.Lgs n. 36/2023, di seguito Codice;
- è stata formulata la proposta di aggiudicazione all'operatore economico composto da CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Modena, via Malavolti n.33, C.F.-P.IVA: 00916510365 e l'impresa esecutrice G2 s.r.l.s. con sede legale in Modena, Strada Vignolese n. 1175/6, C.F.-P.IVA: 03959700364 quale offerente il ribasso percentuale del 13.41%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 3.855.294,08 (IVA esclusa), di cui € 2.641.803,46 per lavori, € 1.112.490,62 per costi della manodopera ed € 101.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, oltre all'IVA di legge;
- è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti e la verifica dei suddetti controlli ha dato esito positivo e non ha fatto emergere irregolarità;

Ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico composto da CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Modena, via Malavolti n.33, C.F.-P.IVA: 00916510365 e l'impresa esecutrice G2 s.r.l.s. con sede legale in Modena, Strada Vignolese n. 1175/6, C.F.-P.IVA: 03959700364, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, che è immediatamente efficace;

Atteso che:

- il Codice identificativo di gara (CIG) è A0011A93AB e il Codice Unico di progetto (CUP) è J65E23000030001;
- la garanzia definitiva, in difformità da quanto previsto nella lettera d'invito, è richiesta nella misura del 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4 del Codice, che disciplina specificamente gli affidamenti sotto la soglia comunitaria;
- l'intervento in argomento rientra nella fattispecie dell'art. 45 del Codice per l'attribuzione degli incentivi alle funzioni tecniche, i cui criteri per il riparto degli stessi sono definiti in apposito Regolamento in corso di elaborazione;

- la scheda iniziale contenente i nominativi dei dipendenti soggetti ad incentivo non può pertanto essere allegata al presente provvedimento in quanto il Regolamento predetto non è stato ancora approvato, fermo restando che allorchè sarà entrato in vigore, verrà adottato un atto ricognitivo contenente le schede iniziali per l'erogazione degli incentivi predetti per tutti gli appalti il cui progetto esecutivo è stato approvato nelle more dell'adozione del Regolamento stesso.
- il Comune di Casina nel quadro economico ha quantificato in € 55.437,52 per incentivo ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 36/2023, di cui € 11.087,50 lordi è la quota da ammettere a incentivo per i dipendenti provinciali;
- il suddetto importo va accertato al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;
- il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, è da impegnare alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2023;
- il Comune di Casina dovrà anche rimborsare alla Provincia il costo per lo svolgimento dell'attività di SUA, nella misura di € 12.793,27 in conformità all'art. 6 della Convenzione sopra richiamata;
- il suddetto importo va accertato al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2023, con esigibilità 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;
- l'intervento in oggetto rientra negli obiettivi di gestione n. R11G1OG1 e n. R01G5OG4;

Dato atto che:

- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il Responsabile di procedimento per la fase di gara è il sottoscritto Dirigente;

DETERMINA

di approvare, per i motivi in narrativa indicati, il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura negoziata, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Casina, per l'affidamento in appalto dei lavori di “demolizione e ricostruzione della scuola di primo grado E. Fermi” nel comune di Casina;

di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, i lavori di cui sopra all'operatore economico composto da CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Modena, via Malavolti n.33, C.F.-P.IVA: 00916510365 e l'impresa esecutrice G2 s.r.l.s. con sede legale in Modena, Strada Vignolese n. 1175/6, C.F.-P.IVA: 03959700364 quale offerente il ribasso percentuale del 13.41%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 3.855.294,08 (IVA esclusa), di cui € 2.641.803,46 per lavori, € 1.112.490,62 per costi della manodopera ed € 101.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, oltre all'IVA di legge;

di accertare la somma di € 11.087,50 riconosciuta, a titolo di incentivo per funzioni tecniche, alla Stazione Unica Appaltante da parte del Comune di Casina, al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di impegnare il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2023;

di accertare, per quanto indicato in premessa, l'ulteriore somma di € 12.793,27, da ricevere dal Comune di Casina, a titolo di rimborso per l'attività di SUA, al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2023, con esigibilità 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di dare atto che:

il presente intervento è finanziato dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) alla missione 4 – *Istruzione e Ricerca* – Componente 1 – *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università* – Investimento 3.3 *Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*, dell'Unione Europea – Next Generation EU;

il Responsabile di procedimento per la fase di gara è il sottoscritto Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti della Provincia;

la predetta aggiudicazione è immediatamente efficace.

Allegati:

- Verbali di gara
- Dichiarazioni PNRR

Reggio Emilia, lì 11/09/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma