

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 785 DEL 24/08/2023**

**OGGETTO**

SUA: LAVORI DI "DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCUOLA PRIMARIA VIA MANICARDI", IN COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

## Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023, successivamente modificato con provvedimento n. 99 del 07/06/2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e di concessioni di lavori, servizi e forniture;

con deliberazione consiliare n. 20 del 27/09/2022 è stato approvato un nuovo schema di convenzione che regola l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia e i rapporti tra la stessa e gli Enti aderenti;

il Comune di San Martino in Rio ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante ed ha sottoscritto in data 05/12/2022 la relativa convenzione con la Provincia;

il Comune stesso ha trasmesso alla Provincia, con pec 27503, del 3 agosto 2023, gli elaborati progettuali fra cui la determina a contrarre n. 227 del 1 agosto 2023, richiedendo di svolgere il ruolo di SUA per la gara relativa all'affidamento in appalto dei lavori di "DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCUOLA PRIMARIA VIA MANICARDI", a San Martino in Rio, CIG A001848A6B - CUP B31B22000680006, da affidare tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata dall'art 97 del D.Lgs. n. 50/2016, purché siano ammesse almeno 5 offerte;

il valore base d'asta è pari a € 956.163,51, comprensivi di € 217.841,12 per costo della manodopera ed € 32.526,66 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;

il predetto intervento risulta finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATIONEU del PNRR - **MISSIONE 4** - ISTRUZIONE E RICERCA - **COMPONENTE 1** - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE:DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - **INVESTIMENTO 1.2**: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE";

con propria determinazione n. 730 del 3 agosto 2023, è stato disposto di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara in argomento, da espletare utilizzando la Piattaforma telematica regionale SATER;

Atteso che:

la procedura di gara sopra per il presente appalto si è tenuta nella seduta del 22 agosto 2023;

delle imprese invitate, con pec 27621 del 3 agosto 2023, selezionate anche nel rispetto del principio di rotazione dal Comune all'interno dell'Albo delle Imprese adottato dalla Provincia di Reggio Emilia, hanno trasmesso la propria offerta, entro il termine di scadenza, fissato al 17/8/2023, i seguenti operatore economici:

Operatore economico	CF/PI
EDILGRISENDI SPA	00239240351
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA	00128410354
COSTRUZIONI BARBIERI SRL	01512280346
BDM GROUP SRL	02974280345
QUADRA COSTRUZIONI SRL	02739830350
I.O.L.A COSTRUZIONI SRL	02255520369

dall'esame della documentazione amministrativa risulta che le offerte presentate risultano regolari;

Ritenuto pertanto di ammettere le offerte predette;

Considerato che:

si è proceduto all'apertura delle offerte economiche da cui sono risultati i seguenti ribassi:

Operatore economico	Ribasso
EDILGRISENDI SPA	1,85%
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA	3,28%
COSTRUZIONI BARBIERI SRL	5,99%
BDM GROUP SRL	8,99%
QUADRA COSTRUZIONI SRL	6,02%
I.O.L.A COSTRUZIONI SRL	0,5%

essendo state ammesse almeno cinque offerte, si è proceduto alla esclusione automatica delle offerte anomale, da cui risulta che la prima in graduatoria è quella dell'impresa "Costruzioni Barbieri srl" la quale ha presentato un ribasso del 5,99%, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia definita in 6,005;

il prospetto riepilogativo presentato dall'operatore economico relativamente al costo della manodopera giustifica e dettaglia il medesimo e indica quale contratto di lavoro da applicare ai propri dipendenti il CCNL Edile - Artigianato, che è fra quelli indicati in sede di

gara;

Preso atto che il RUP del Comune committente, con comunicazione via pec del 22 agosto 2023, ha ritenuto congrua la giustificazione dell'operatore economico, sia in ordine all'importo indicato che alle tutele previste nei confronti dei lavoratori;

Ritenuto pertanto, ai sensi dell'art. 4 delle "Linee Guida per il monitoraggio e la rendicontazione del PNRR del Ministero della Istruzione e del Merito dell'aprile 2023", di formulare la proposta di aggiudicazione a favore di "Costruzioni Barbieri srl" che ha offerto un ribasso del 5,99% per un importo complessivo dell'appalto comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza, pari a euro 914.185,85, IVA esclusa;

Rilevato che:

qualora in sede di controllo sarà stato verificato il possesso dei requisiti in capo al predetto operatore economico, si adotterà il provvedimento di aggiudicazione che risulterà immediatamente efficace;

qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative per procedere alla aggiudicazione, il presente provvedimento verrà annullato proponendo l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico secondo classificato;

Visto l'obiettivo di gestione n. R11G1OG1;

Dato atto che:

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

il Responsabile del procedimento di gara è il sottoscritto Dirigente;

#### DETERMINA

di ammettere le offerte degli operatori economici in narrativa elencati;

di proporre, per i motivi in premessa indicati, l'aggiudicazione per l'appalto riguardante i lavori di "DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCUOLA PRIMARIA VIA MANICARDI", a San Martino in Rio, all'operatore economico Costruzioni Barbieri srl" che ha offerto un ribasso del 5,99%, per un importo complessivo dell'appalto comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza, pari a euro 914.185,85, IVA esclusa;

di dare atto che:

il presente intervento è finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATIONEU del PNRR - **MISSIONE 4** - ISTRUZIONE E RICERCA - **COMPONENTE 1** - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE:DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - **INVESTIMENTO 1.2**: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE";

il RUP del Comune committente ha verificato la congruità del costo della manodopera e l'idoneità del CCNL applicato dall'impresa, che è fra quelli indicati in sede di gara;

qualora in sede di controllo sarà stato verificato il possesso dei requisiti in capo al predetto operatore economico, si adotterà il provvedimento di aggiudicazione che risulterà immediatamente efficace;

qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative per procedere alla aggiudicazione, il presente provvedimento verrà annullato proponendo l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico secondo classificato;

il Responsabile del procedimento di gara è il sottoscritto dirigente.

Reggio Emilia, lì 24/08/2023

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il  
PNRR e gli Investimenti  
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
Indetta ai sensi degli artt. 51, comma 1, lett. a), par 2.2 della Legge 108/2021

==°==

### SEDUTA PUBBLICA

==°==

Oggi, giorno 22 agosto dell'anno duemilaventitré, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di "DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCUOLA PRIMARIA VIA MANICARDI", a San Martino in Rio, CIG: A001848A6B - Opera finanziata dall'Unione Europea - NEXT GENERATIONEU del PNRR - **MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE:DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.2:** "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", da affidare tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, selezionati dal Comune, anche nel rispetto del principio di rotazione, facendo ricorso all'Albo delle Imprese adottato dalla Provincia, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97 del D.Lgs. n. 50/2016, purché siano ammesse almeno 5 offerte.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti individuato con determinazione dirigenziale n. 730 del 3 agosto 2023, e assistito dalla dipendente Mariacristina Franceschetti, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, alle ore 9:02 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

il Responsabile della procedura di gara riepiloga quanto segue:

con determina a contrarre n. 227 del 1 agosto 2023, pervenuta tramite pec il 3 agosto 2023, il Comune di San Martino in Rio ha richiesto alla Provincia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara predetta, per un importo a base d'asta di € 956.163,51, comprensivi di € 217.841,12 per costo della manodopera ed € 32.526,66 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;

la categorie delle opere richieste è la OG1 III;

con lettera di invito prot. 27621 del 3/8/2023 trasmessa tramite la piattaforma SATER, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	CF/P.IVA
EDILGRISENDI SPA	00239240351
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA	00128410354
COSTRUZIONI BARBIERI SRL	01512280346
BDM GROUP SRL	02974280345
QUADRA COSTRUZIONI SRL	02739830350
I.O.L.A COSTRUZIONI SRL	02255520369
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	03604410369
POLI SRL	01589870359
EDILIZIA EMMEVI SRL	01652570357
BM sas dei F.lli Bocchi & c	02574640369

ed è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le ore 12,00 del giorno 17/08/2023;

entro il termine suddetto sono state inserite in SATER n. 6 offerte, da parte dei seguenti operatori economici:

Operatore Economico	CF/P.IVA
EDILGRISENDI SPA	00239240351
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA	00128410354
COSTRUZIONI BARBIERI SRL	01512280346
BDM GROUP SRL	02974280345
QUADRA COSTRUZIONI SRL	02739830350
I.O.L.A COSTRUZIONI SRL	02255520369

Il Responsabile della procedura di gara e il segretario verbalizzante, tenuto conto del suddetto partecipante, dichiarano di non essere incompatibili, ai sensi di legge, con l'esercizio delle rispettive funzioni.

Il Responsabile della procedura di gara inizia il controllo della documentazione amministrativa dei concorrenti, ivi compresa la verifica del PASSOE, necessario per l'acquisizione degli stessi ai fini FVOE; le offerte presentate risultano regolari e le imprese vengono ammesse alla gara. viene ammessa alla gara.

Si procede pertanto all'apertura delle offerte economiche:

Operatore economico	Ribasso
EDILGRISENDI SPA	1,85%
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA	3,28%
COSTRUZIONI BARBIERI SRL	5,99%
BDM GROUP SRL	8,99%
QUADRA COSTRUZIONI SRL	6,02%
I.O.L.A COSTRUZIONI SRL	0,5%

Essendo state ammesse almeno cinque offerte, si è proceduto alla esclusione automatica delle

offerte anomale, da cui risulta che la prima in graduatoria è quella dell'impresa "Costruzioni Barbieri srl" la quale ha presentato un ribasso del 5,99%, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia definita in 6,005.

La seduta viene sospesa alle ore 10,30.

Viene quindi interpellato il RUP del Comune di San Martino in Rio, Arch. Lorenza Manzini, la quale, con pec del 22 agosto 2023 dichiara congruo il costo della manodopera, pari a euro 219.830,00, indicato dalla predetta impresa, dettagliato e giustificato, tenuto conto altresì che il CCNL applicato, Edile/Artigianato, rientra fra quelli indicati nel Capitolato di Gara.

La seduta riprende alle ore 17,05.

Si procede, pertanto, a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa predetta, quale offerente il ribasso percentuale del 5,99%, corrispondente ad un importo complessivo dell'appalto comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza, pari a euro 914.185,85, IVA esclusa.

Successivamente il Responsabile della procedura di gara dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare la categoria dei lavori nei limiti di legge.

Il Responsabile della procedura di gara alle ore 17,23 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara  
F.to Dott. Stefano Tagliavini

Il segretario verbalizzante  
F.to Mariacristina Franceschetti



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 785 del 24/08/2023.

Reggio Emilia, li 24/08/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA