



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 259 DEL 19/04/2017

OGGETTO

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN REGGIO EMILIA VIA CAFIERO 12, DESTINATO A OFFICINA, MAGAZZINO E DEPOSITO VEICOLI, DI PROPRIETÀ DEL SIGNOR ROSSI ALFONSO.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 1 del 12/01/2017 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del bilancio di previsione 2017, le risorse finalizzate alle attività dell'ente nei limiti dell'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno 30.03.2017 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2017 è stato rinviato al 30/06/2017;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio;

Visto il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio 88 Mappale 179 Sub. 1, approvato con Determinazione Dirigenziale 773/2015;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 601 del 10.10.2016 con cui si rinnovava il contratto di locazione per il periodo dal 01.10.2016 al 30.09.2017;

Considerato che non è pervenuta nessuna comunicazione di disdetta da parte del proprietario;

Sentito il Responsabile dell'U.O. Espropri e Provveditorato;

Ritenuto di:

- rinnovare il contratto Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2 fino al 30.09.2018;
- impegnare la somma di Euro 12.240,00, di cui €. 6120,00 relativa alla seconda rata del contratto di cui alla Determina 601/2016 e per €. 6.120,00 relativa alla prima rata del rinnovo contrattuale, da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 del Bilancio di Previsione 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 722 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

DETERMINA

- di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale;
- di rinnovare il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio 88 Mappale 179 Sub. 1, fino al 30.09.2018 per un importo di €. 12.240,00 IVA compresa;
- impegnare la somma di Euro 12.240,00, di cui €. 6.120,00 relativa alla seconda rata del contratto di cui alla Determina 601/2016 e per €. 6.120,00 relativa alla prima rata del rinnovo contrattuale, da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, secondo quanto previsto dal contratto di locazione, da imputare alla Missione 01, Programma 05, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 del Bilancio di Previsione 2017 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 722 che verrà inserito nel PEG 2017, con esigibilità anno 2017
- la spesa prevista per la seconda rata di €. 6.120,00, di competenza 2018, verrà impegnata successivamente, dopo la verifica della disponibilità di risorse sul bilancio 2018, in mancanza delle quali la Provincia, ai sensi dell'art. 1671 cod. civ. E art. 134 del D.L.vo 163/2006, si riserva la facoltà di recedere dal contratto, senza che il fornitore possa vantare alcun indennizzo per spese sostenute o mancato guadagno;
- di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, lì 19/04/2017

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 259 del 19/04/2017.

Reggio Emilia, lì 19/04/2017

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA