



**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 55 DEL 13/04/2017**

OGGETTO

SCIoglimento DELLA SOCIETA' FIEREMILIA SRL

IL PRESIDENTE

Visto l'art. 1, commi 55 e 81 della Legge n. 56/2014 che determina le funzioni e le competenze attribuite al Presidente della Provincia;

richiamato l'art. 10 dello Statuto Provinciale, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 5 del 22/7/2015, in merito alle funzioni del Presidente;

Premesso che:

- la Provincia di Reggio Emilia, ha acquistato il 21/02/2014 per € 20.000 dalla soc. CRPA SpA l'intera partecipazione in CRPA Eventi srl cambiando contestualmente la sua Ragione Sociale in "FIEREMILIA S.R.L." ;
- la Provincia di Reggio Emilia è socio unico della società Fieremilia srl, il cui capitale sociale sottoscritto e versato a seguito di aumento deliberato dall'assemblea in data 21.02.2014 era di € 300.000,00, ridotto poi successivamente per copertura perdite ad Euro 80.757,00;
- la società Fieremilia srl ha come oggetto sociale l'organizzazione e la gestione di eventi dimostrativi, informativi e divulgativi, di manifestazioni fieristiche e di esposizioni permanenti, di seminari, convegni, convention;
- Fieremilia srl è stata acquisita dalla Provincia di Reggio Emilia per portare avanti un progetto di salvataggio e rilancio dell'attività nel quartiere fieristico di Mancasale, altrimenti destinata alla chiusura a causa del ricorso, da parte di REGGIO EMILIA FIERE S.R.L., proprietaria di attività e immobili, alla procedura di concordato preventivo; il progetto era previsto in una integrazione delle modalità esecutive della proposta di concordato (il c.d. PIANO INTEGRATO) che non trovando poi le condizioni per essere realizzato è decaduto, la procedura è così proseguita con la liquidazione di Reggio Emilia Fiere s.r.l. in concordato;
- dal mese di marzo 2014 infatti Fieremilia ha gestito, attraverso un contratto di affitto di ramo d'azienda, l'attività fieristica espositiva. Il contratto è stato autorizzato dagli organi della procedura a condizioni molto rigide: 4 dipendenti e tutti i contratti in corso sono passati con l'azienda a condizioni già fissate da REF, senza possibilità di modificare nulla, il canone di affitto è stato fissato in 180.000 euro annui e non c'era la possibilità da parte di Fieremilia di recedere anticipatamente dal contratto avente durata fino al 2017, facoltà consentita solo alla procedura di Reggio Emilia Fiere s.r.l.;
- il commissario liquidatore ed il liquidatore sociale, a seguito del venir meno delle condizioni per attuare il PIANO INTEGRATO di salvataggio, hanno inviato, agli inizi del 2015, la lettera con cui esprimevano la volontà di risolvere il contratto di affitto a fine 2015;
- L'attività, che secondo i piani 2014 e le motivazioni che avevano portato al contratto di affitto di ramo d'azienda, avrebbe dovuto rilanciare l'attività fieristica, si è trovata

ad affrontare, dopo un primo esercizio, il 2014, all'insegna dell'incertezza, un nuovo esercizio in cui gli organizzatori e tutti coloro che si avvalevano dei padiglioni delle Fiere di Reggio hanno cercato altre sistemazioni, in vista della cessazione a fine 2015;

- in questa precaria situazione, di fronte alla ormai certa chiusura a fine 2015, non si sono acquisiti nuovi contratti e nessuno ha manifestato l'interesse concreto ad investire in nuove manifestazioni;
- nel 2014, come nel 2015, l'oneroso canone di affitto (fissato in euro 180.000 dal contratto originario di affitto del ramo d'azienda imposto dagli Organi della procedura), i costi fissi di una struttura nata per ben più frequenti ed importanti eventi e manifestazioni, le dispersioni ed i malfunzionamenti dovuti ad infrastrutture obsolete e spesso non oggetto di adeguate revisioni e manutenzioni negli ultimi anni, il venir meno di alcuni contributi economici garantiti in passato dalle Istituzioni socie di R.E.F. hanno portato a chiudere entrambi gli esercizi con ingenti perdite;
- gli stessi liquidatori, giudiziario e sociale, che nel 2015 avevano inviato disdetta anticipata del contratto di affitto di ramo d'azienda, prima della fine dello stesso esercizio, rendendosi conto di non essere pronti all'alienazione dei beni immobili e del fatto che il mercato non era positivo per procedervi, hanno chiesto di prorogare ancora per un anno il contratto di affitto, rendendosi disponibili ad una riduzione del canone;
- l'amministratore unico di Fieremilia, a ciò autorizzato dall'assemblea, tenuto conto dell'impegno di alcuni organizzatori di mantenere le loro manifestazioni nel quartiere fieristico di Reggio Emilia ancora per il 2016, della riduzione del canone di affitto, della volontà della procedura di Reggio Emilia Fiere s.r.l. di mantenere in vita l'attività fieristica per provare a rendere più interessante la futura alienazione del quartiere, non più inteso solo come insieme di beni immobili, ma come un complesso aziendale ancora in funzionamento, e della disponibilità dei liquidatori di Reggio Emilia Fiere srl (a ciò autorizzati dagli organi della procedura) a consentire il recesso anticipato dal contratto anche a Fieremilia, ha sottoscritto una modifica all'originario contratto di affitto di ramo d'azienda accettando di proseguire l'attività anche per l'esercizio 2016, con l'impegno però deliberato dalla stessa assemblea, in caso di perdite ingenti anche nell'anno 2015, a cessare l'attività con il 31.12.2016.

Considerato quanto esposto in precedenza si è dovuto poi procedere, in data 28/06/2016, alla copertura della perdita complessiva di euro 220.761,00 mediante:

- l'utilizzo dell'intera riserva legale e straordinaria per euro 1.518,00;
- la riduzione del capitale sociale per euro 219.243,00;

Vista la determina dell'amministratore unico di Fieremilia del 30/11/2016, con la quale, in esecuzione della delibera dell'Assemblea dei soci del 28/05/2015, ha determinato:

- la cessazione dell'attività a far tempo dalle ore 24.00 del 31/12/2016;
- la consegna del ramo d'azienda, su indicazione della società proprietaria Reggio Emilia Fiere srl in concordato e liquidazione, al nuovo affittuario Coop.va La

- Bussola;
- la cessazione dell'unità locale in Via Filangieri a far tempo dal 31/12/2016;

Considerato che dal primo gennaio 2017 l'attività di Fieremilia consiste nella liquidazione dei debiti residui e nella riscossione dei crediti, il tutto finalizzato allo scioglimento e liquidazione della società;

Dato atto che si dovrà provvedere a convocare l'Assemblea dei soci per deliberare lo scioglimento della società Fieremilia srl;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espresso dal dirigente del Servizio Bilancio;

DECRETA

- di prendere atto della determina dell'amministratore unico di Fieremilia del 30/11/2016, con la quale, in esecuzione della delibera dell'Assemblea dei soci del 28/05/2015, ha determinato:
 - la cessazione dell'attività a far tempo dalle ore 24.00 del 31/12/2016;
 - la consegna del ramo d'azienda, su indicazione della società proprietaria Reggio Emilia Fiere srl in concordato e liquidazione, al nuovo affittuario Coop.va La Bussola;
 - la cessazione dell'unità locale in Via Filangieri a far tempo dal 31/12/2016;
- di autorizzare il rappresentante dell'Ente ad approvare in Assemblea dei soci:
 - lo scioglimento della società Fieremilia srl;
 - nominare uno o più liquidatori della società;
 - attribuire al nominato o ai nominati liquidatori ogni potere occorrente per il compimento di tutti gli atti utili per la liquidazione, compreso il potere di decidere la vendita anche in blocco dei beni sociali e la conclusione di transazioni e compromessi;
 - attribuire al nominato liquidatore la rappresentanza della società;
- di dare atto che il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATI:

- parere di regolarità tecnico;
- parere di regolarità contabile.

Reggio Emilia, lì 13/04/2017

IL PRESIDENTE
F.to MANGHI GIAMMARIA

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma