

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 267 DEL 23/03/2023**

OGGETTO

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SUPERIORE C. CATTANEO, VIA IMPASTATO , 3 CASTELNOVO NE' MONTI (RE)

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con determinazione del Dirigente del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica n. 828 del 4/10/2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, di seguito "Codice", per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Ampliamento dell'Istituto Superiore Cattaneo, Via Impastato n. 3 a Castelnovo ne' Monti - CIG: 9419920BE3 – CUP: C91B21000690001, da svolgere tramite la piattaforma telematica SATER da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice medesimo;

l'importo a base d'asta complessivo del presente appalto è di Euro 1.353.763,00 (IVA esclusa) di cui :

- per il servizio di progettazione esecutiva: Euro 35.100,49, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, comprensivo delle spese generali;
- per la realizzazione delle opere: complessivi Euro 1.318.662,51 per lavori, comprensivi di Euro 361.987,76 per costi della manodopera, ed Euro 32.725,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta

Dato atto che:

è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta, espletata nelle date del 9, 16 (2 sedute) 21, 23 novembre 2022 e 16 febbraio 2023;

si è proceduto alla verifica del "titolare effettivo" dichiarato dall'operatore economico primo in graduatoria e dalla consorziata indicata quale esecutrice con visure camerali del 21/02/2023;

dal verbale di gara, redatto nelle date suddette, risulta che a seguito della valutazione, svolta dal RUP, di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice, la proposta di aggiudicazione del presente appalto è stata formulata a favore dell'operatore economico Consorzio Stabile Cantiere Italia-esecutrice Pannese Costruzioni srl- con sede in Riviera di Chiaia, n. 2015, 80100 Napoli, CF/PI 09577301212, che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 84,79 su 100 ed ha offerto un ribasso del 15% per il servizio di progettazione esecutiva e un ribasso del 5,50% per l'esecuzione dei lavori;

Considerato che:

il Responsabile del procedimento, arch. Ilaria Martini, funzionario del Servizio Unità Speciale per l'edilizia e la Sismica fa presente quanto segue:

“il Disciplinare di Gara tra i requisiti di capacità tecnico - professionale, richiesti ai progettisti, prevede quanto segue:

“3. Requisiti di capacità tecnica e professionale

- *Espletamento, negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data del bando di gara, di servizi di architettura e ingegneria, ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del Codice, riguardanti lavori di importo globale pari all'importo per lavori appartenenti a ciascuna classe e categoria, tra quelle indicate nella tabella che segue (D.M. 17 giugno 2016):*

CATEGORIA D'OPERA	CATEGORIA D.M. 17/06/2016	IMPORTO DI RIFERIMENTO (€)	IMPORTO MINIMO RICHIESTO (€)
Edilizia	E.08	553.108,07	553.108,07
Impianti	IA.03	134.085,52	134.085,52
Impianti	IA.02	87.106,05	87.106,05
Strutture	S.03	526.058,97	526.058,97
Impianti	IA.01	18.303,90	18303,9

- *Espletamento, negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data del bando di gara, di due servizi tecnici per ciascuna classe e categoria tra quelle indicate nella tabella che segue (D.M. 17 giugno 2016), riguardanti lavori di importo complessivo pari ad almeno 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto di affidamento:*

CATEGORIA D'OPERA	CATEGORIA D.M. 17/06/2016	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO MINIMO RICHIESTO (€)
Edilizia	E.08	0,95	331.864,84
Impianti	IA.03	1,15	80.451,31
Impianti	IA.02	0,85	52.263,63
Strutture	S.03	0,95	315.635,38
Impianti	IA.01	0,75	10.982,34

Si precisa che, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto del servizio da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.”

il Consorzio Stabile Cantiere Italia, con sede in Riviera di Chiaia, n. 2015, 80100 Napoli, CF/PI 09577301212, ha indicato come progettista la società De Cubellis Ingegneria srls con sede in Caianello (CE), via Montano III traversa, n. 1 CF/PI 04405980618;

con determinazione dirigenziale n. 207 del 15/03/2023 è stata revocata l'aggiudicazione all'operatore economico Mastropasqua Costruzioni Srl, con sede legale in Via F. Capacchione, 2 – 76121 Barletta – C.F./P.I. 06712400727, riguardante le progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di “Ampliamento dell'Istituto Galvani-Iodi in Reggio

Emilia - 1° e 2° STRALCIO - CIG: 9448303A48 - CUP 1° lotto: C46F19000150001 - CUP 2° lotto: C46F19000140001" che ha indicato quali progettisti aventi i requisiti ex art. 59, comma 1 bis del Codice, il RTP costituendo di tipo verticale composto da: DECUBELLIS INGEGNERIA SRLS (mandatario)- INGEGNERIA GEOTECNICA E STRUTTURE SRLS - ING. LOMBARDI ROCCO (mandanti);

preso atto che:

dai controlli effettuati in occasione del predetto procedimento, compresi quelli sul possesso di capacità tecnica e professionale sull'aggiudicatario e sui progettisti indicati, tra cui *DECUBELLIS INGEGNERIA SRLS* è emerso quanto segue;

Le categorie delle opere non sono congrue con l'oggetto del servizio dichiarato e con quanto richiesto in sede di gara:

- *la categoria E.16 dichiarata per la "progettazione definitiva per lavori di adeguamento e ammodernamento uffici societari siti in Cainello, via Montano n.4" non è congrua in quanto la tabella allegata al DM 2016 riporta alla cat.E16 quale destinazione funzionale "Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine" in particolare sedi ed uffici pubblici, pretura, tribunale, palazzo di giustizia, penitenziari, caserme, questura, mentre nella fattispecie gli interventi progettati sono afferenti a edifici privati;*
- *la categoria S.06 indicata in gara non è congrua con l'oggetto della prestazione dichiarata in quanto la tabella allegata al DM 2016 riporta alla cat.S.06 "Strutture speciali. Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcoli particolari-verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici con necessità di valutazione di secondo ordine". Dalla dichiarazione integrativa presentata da De Cubellis risulta che trattasi di un consolidamento/risanamento di muro in c.a. di dimensioni contenute.*

Non è stata prodotta alcuna documentazione progettuale (elaborati grafici, modellazioni, ecc), né tecnica-economica e finanziaria (stime, preventivi, computi, pagamenti) che consentano di verificare l'effettiva titolarità delle progettazioni dichiarate dall'ing. Pasquale De Cubellis.

Inoltre gli unici elaborati tecnici prodotti a seguito delle richieste su esposte, sono stati inviati dall'Ufficio tecnico del Comune di Pietravairano quali allegati al PdC n.8/2019, da cui si evince che gli stessi non recano la firma del dichiarante ing. Pasquale De Cubellis, bensì il timbro e la firma del geom. Antonio Ciorlano;

Preso atto altresì che,

-trattandosi di interventi aventi la medesima natura, i requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti al progettista per il procedimento riguardante i lavori all'istituto "Galvani Iodi" risultano essere gli stessi richiesti per la partecipazione al procedimento in oggetto;

-la società De Cubellis Ingegneria srls con sede in Caianello (CE), via Montano III traversa, n. 1 CF/PI 04405980618, partecipante ad entrambi i procedimenti ha indicato i medesimi servizi a comprova del possesso dei requisiti richiesti e, dai controlli effettuati risulta che l'impresa non possiede i requisiti di capacità tecnico-professionale, di cui all'art.83 comma 1 del Codice richiesti per partecipare alla gara in argomento, per cui si propone l'esclusione della offerta presentata.

Ritenuto di uniformarsi alle proposte avanzate dal Responsabile del Procedimento, arch. Ilaria Martini, in ordine all'esclusione dell'impresa Consorzio Stabile Cantiere Italia, con sede in Riviera di Chiaia, n. 2015, 80100 Napoli, CF/PI 09577301212.

A seguito della proposta di esclusione predetta, la graduatoria originaria formulata a seguito dell'esame delle offerte tecniche e amministrative così definita:

Operatore economico	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Complessivo
Consorzio Stabile Cantiere Italia Esecutrice Pannese	76,66	8,13	84,79
GR.APPALTI ITALIA SRL	76,51	8,12	84,63
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	80,22	4,05	84,27

risulta essere la seguente:

Operatore economico	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Complessivo
GR.APPALTI ITALIA SRL	76,51	8,12	84,63
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	80,22	4,05	84,27

Ritenuto pertanto:

di procedere con l'aggiudicazione definitiva non efficace dell'intervento in oggetto, a favore dell'operatore economico secondo in graduatoria, Gr.An.Appalti srl con sede a Caserta, via Caduti sul Lavoro n.38, P.IVA 03608700617, che ha indicato come progettista l'operatore economico COSTRUTURA CONSULTING Soc. Coop., società cooperative a mutualità prevalente P.IVA 02516280647, con sede a Mercogliano (AV) ed ha ottenuto il punteggio di 84,63 su 100, per un importo netto di Euro 1.288.015,26 (Euro 1.420.385,89 lordi) per aver presentato i seguenti ribassi, da applicarsi ai valori a base d'asta, tenuto conto che della valutazione positiva svolta dal RUP, in ordine alla congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice:

- per il servizio di progettazione esecutiva: ribasso del 40% per un importo di Euro 21.060,29 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA ,corrispondente ad un ammontare lordo complessivo di Euro 26.721,29 (4% per oneri previdenziali più IVA 22%);
- per l'esecuzione dei lavori: ribasso del 4,02% per un importo netto di euro 1.266.967,82, di cui euro 32.725,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, tenuto conto che è stata verificata con esito positivo la congruità dell'offerta presentata, corrispondente ad un ammontare, al lordo di IVA 10%, pari a Euro 1.393.664,60.

Dato atto inoltre che:

nei confronti del predetto operatore economico si è proceduto alla verifica del “titolare effettivo” dichiarato dallo stesso con visure camerali del 21/03/2023;

l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla stipulazione del contratto;

il presente appalto è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU per € 1.560.282,97 con fondi PNRR alla Missione M4 – Componente C1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica; per € 39.717,03 con fondi propri dell'Ente (avanzo) e per €156.028,30 finanziato dal Fondo opere indifferibili, D.P.C.M. del 28/7/2022;

l'importo di aggiudicazione risulta già impegnato fra le somme complessive di progetto, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 4549 del PEG 2023, impegni reiscritti 723-724-725/2023, codice V livello 2020109003

il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Ilaria Martini, funzionario del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia.

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

Visto l'obiettivo di gestione R10G1PNRR del PEG 2023;

VISTI:

- ⌵ il D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- ⌵ il D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020;
- ⌵ il D.Lgs. n. 267/2000;
- ⌵ il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente);
- ⌵ il D.Lgs. n. 50/2016;
- ⌵ il D.Lgs. 56/2017;
- ⌵ il D.L. 32/2019;
- ⌵ la L. 55/2019;
- ⌵ il D.l. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto “Mille Proroghe”);
- ⌵ il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- ⌵ il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- ⌵ la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato

generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);

– i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

– gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;

– il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;

– il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;

– il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell'articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell'ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);

– la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”;

DETERMINA

di approvare il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo alla procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di “Ampliamento dell'Istituto Superiore Cattaneo, Via Impastato n. 3 a Castelnovo ne' Monti - CIG: 9419920BE3 – CUP: C91B21000690001”;

di escludere l'offerta, per le motivazioni dettagliatamente esposte in premessa, dell'operatore economico Consorzio Stabile Cantiere Italia, con sede in Riviera di Chiaia, n. 2015, 80100 Napoli, CF/PI 09577301212 riguardante la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di “Ampliamento dell'Istituto Superiore Cattaneo, Via Impastato n. 3 a Castelnovo ne' Monti - CIG: 9419920BE3 – CUP: C91B21000690001, in quanto carente dei requisiti di capacità tecnico-professionale, di cui all'art. 83, comma 1, lett. c) del Codice richiesti, che ha indicato come progettista la società De Cubellis Ingegneria srls con sede in Caianello (CE), via Montano III traversa, n. 1 CF/PI 04405980618,

di aggiudicare in via definitiva non efficace la procedura in argomento all'operatore economico Gr.An Appalti Italia srl- con sede in via Caduti del Lavoro, n. 38, 81100 Caserta, CF/PI 03608700617, che ha conseguito un punteggio complessivo pari a 84,63 su 100 ed ha offerto un ribasso del 40% per il servizio di progettazione esecutiva e un ribasso del 4,02% per l'esecuzione dei lavori per l'importo complessivo di Euro 1.299.692,82, al netto di oneri e IVA, (Euro 1.420.385,89 lordi) così composto:

- per il servizio di progettazione esecutiva: Euro 21.060,29 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, corrispondente ad un ammontare lordo complessivo di Euro 26.721,29 (4% per oneri previdenziali più IVA 22%);;
- per la realizzazione dell'opera: Euro 1.266,967,82 al netto di IVA, di cui Euro

1.234.242,82 per lavori ed Euro 32.725,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente ad un ammontare, al lordo di IVA 10%, pari a Euro 1.393.664,60 ;

di dare atto che:

l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla stipulazione del contratto;

il presente appalto è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU per € 1.560.282,97 con fondi PNRR alla Missione M4 – Componente C1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica; per € 39.717,03 con fondi propri dell'Ente (avanzo) e per €156.028,30 finanziato dal Fondo opere indifferibili, D.P.C.M. del 28/7/2022;

l'importo di aggiudicazione risulta già impegnato fra le somme complessive di progetto, alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2023-2025 annualità 2023 e al corrispondente cap. 4549 del PEG 2023, impegni reiscritti 723-724-725/2023, codice V livello 2020109003

il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Ilaria Martini, funzionario del Servizio Unità speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia.

Reggio Emilia, lì 23/03/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma