

**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 269 DEL 10/11/2022**

OGGETTO

MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'I.S. N. MANDELA SEDE DI
V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE) - CUP C92C21001340001.
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- con Decreto Presidenziale n. 271 del 28/12/2020, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la *“MESSA IN SICUREZZA - ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO MANDELA CON SEDE IN VIA MORANDI, 4 A CASTELNOVO NE' MONTI”*, per un importo complessivo di € 1.800.000,00;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n.217 del 15/07/2021 avente ad oggetto *“Approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'art.1, commi 63 e 64, della legge 27/12/2019 n.160”*, è stata disposta, tra l'altro, la concessione ed il finanziamento per complessivi €1.969.364,00 per la *“MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE)”* - CUP n. C92C21001340001;
- a seguito delle considerazioni in merito al valore di norma per il raggiungimento del miglioramento sismico e dell'aggiornamento dell'importo finanziato, con Decreto Presidenziale n.121 del 04/08/2021 è stato riapprovato il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con il decreto di cui sopra per l'importo complessivo di € 1.969.364,00;
- a seguito della Circolare 21 gennaio 2019, n 7 C.S.L.L.P.P. *“Istruzioni per l'applicazione dell'Aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni di cui al D.M. 17 gennaio 2018”* C.8.4.3 quarto comma e del parere del CSLP suo prot. M_INF.CSLP. Registro Ufficiale. U.0003424.05-05-2020, si chiarisce che l'intervento conseguendo lo ζ E a valori pari almeno al 80%, costituisce il raggiungimento della soglia dell'adeguamento sismico;
- con determinazione dirigenziale n. 224 del 25/03/2021, è stato affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, il servizio tecnico per la progettazione definitiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, comprensivo dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni e dell'aggiornamento della redazione della relazione geologica, della *“Messa in sicurezza - adeguamento sismico dell'I.I.S. "N. Mandela" - sede in via Morandi, 4 - Castelnuovo ne' Monti – (RE)”*, al RTP composto dallo Studio d'ingegneria Ing Spadaccini Stefano – C.F.: SPDSFN66T06C219B - P.IVA: 01680120357 – mandatario, dal Geologo Beretti Paolo C.F.: BRTPLA71L21C219Z - P.IVA: 01987270350 – mandante, e da Lapis Architetture Studio Associato di Margini Carlo e Francesca Fava – C.F. E P.IVA 02082940350 – mandante;

Considerato che:

- essendo stato approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/02/2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale anche l'intervento in argomento;
- al fine di rispettare target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza, con il Decreto del Ministro dell'istruzione 07/03/2022, n. 51 è stato definito il 31 dicembre 2022, quale unico termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- con DM 117 del 18/05/2022 è stata quindi approvata la rimodulazione dei piani degli interventi di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 15/07/2021, n. 217, per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, confermandone anche l'inserimento nel Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- in tale Decreto è stato riconfermato l'intervento di "*MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'I.S. N. MANDELA*" SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE)" - CUP n. C92C21001340001, per € 1.969.364,00;

Dato atto pertanto che:

- l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, tematica PNRR "M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- i tecnici incaricati hanno completato nel mese di agosto 2022 la redazione del progetto definitivo di "*MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'I.S. N. MANDELA SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE)*", per l'importo complessivo di € 1.969.364,00;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare il progetto definitivo sopra citato, il cui quadro economico risulta così ripartito:

QUADRO ECONOMICO : PROGETTO DEFINITIVO -		
DESCRIZIONE	Parametri	
IMPORTO TOTALE LAVORI		
importo lavori (soggetti a ribasso di gara)		€ 1.288.257,68
oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 90.620,35
TOTALE LAVORI		€ 1.378.878,03
SOMME A DISPOSIZIONE		
indagini e rilievi		€ 20.000,00
Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)		€ 32.013,44
imprevisti sui lavori esclusa IVA		€ 132.280,55
Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva		€ 45.000,00
<i>Somma</i>		€ 229.293,99
Spese tecniche		
spese tecniche per incarichi esterni		
progettazione esecutiva e CSP		€ 38.461,54
direzione lavori e CSE		€ 65.000,00
collaudo statico, amministrativo e specialistico		€ 13.700,00
aggiornamenti catastali		€ 5.000,00
<i>Totale spese tecniche</i>		€ 122.161,54
Spese Generali		
Allacciamenti (oneri compresi)		€ 5.000,00
Spese di Pubblicità (oneri Compresi)		€ 5.600,00
Assicurazione Personale		€ 5.000,00
Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)		€ 3.000,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 27.577,56
<i>Totale Spese Generali</i>		€ 46.177,56
IVA sui lavori e oneri sicurezza 10%	10,00%	€ 137.887,80
IVA su indagini	22,00%	€ 4.400,00
IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10%	10,00%	€ 17.728,06
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 32.837,02
<i>Somma</i>		€ 192.852,88
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 590.485,97
SOMME INDISPONIBILI		
TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B		€ 1.969.364,00

• di dare atto che:

- detto progetto è composto dagli elaborati di seguito riportati, depositati agli atti del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica:

O.O – ELENCO ELABORATI:

D.AR.1.09 SDP - Pianta piano seminterrato

D.AR.1.10 SDP - Pianta piano rialzato

D.AR.1.11 SDP - Pianta piano primo

D.AR.1.12 SDP - Pianta piano secondo

D.AR.1.13 SDP - Prospetti nord-ovest, sud-est, nord-est, sud-ovest

D.AR.1.14 SDP - Sezioni A-A, B-B, C-C, D-D, E-E
D.AR.1.15 SDP – Pianta “linea vita” in copertura
D.AR.1.16 STATO DI CONFRONTO demolizione/ricostruzione (Giallo/Rosso) - Pianta copertura
D.AR.1.17 G/R - Pianta piano seminterrato
D.AR.1.18 G/R - Pianta piano rialzato
D.AR.1.19 G/R - Pianta piano primo
D.AR.1.20 G/R - Pianta piano secondo
D.AR.1.21 G/R - Prospetti nord-ovest, sud-est, nord-est, sud-ovest
D.AR.1.22 G/R - Sezioni A-A, B-B, C-C, D-D, E-E

ELABORATI TECNICI ED ECONOMICI del progetto architettonico

D.AR.2.01 Relazione tecnica generale del progetto definitivo
D.AR.2.01.1 Relazione gestione delle materie
D.AR.2.02 Computo metrico estimativo opere
D.AR.2.03 Elenco prezzi unitari opere
D.AR.2.04 Quadro tecnico economico
D.AR.2.05 Cronoprogramma
D.AR.2.06 Relazione sui CRITERI AMBIENTALI MINIMI
D.AR.2.07 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

ELABORATI PROGETTO STRUTTURALE

D.ST.2.01 Relazione di calcolo strutturale: illustrazione sintetica degli elementi essenziali del progetto strutturale
D.ST.2.02 Fascicolo dei calcoli: Blocco 1 Segreteria e uffici
D.ST.2.03 Fascicolo dei calcoli: Blocco 2 Laboratorio macchine utensili
D.ST.2.04 Fascicolo dei calcoli: Blocco 3 Laboratorio reparto saldature
D.ST.2.05 Fascicolo dei calcoli: Blocco 4 Laboratorio aule e laboratori
D.ST.2.06 Valutazione della sicurezza: sintesi indicatori di rischio
D.ST.2.07.1 Elaborati grafici esecutivi: Blocco 1 Segreteria e uffici – Prospetti strutturali disposizione placcaggi fasce di fibra di acciaio
D.ST.2.07.2 Elaborati grafici esecutivi: Blocco 1 Segreteria e uffici - Pianta strutturali piano rialzato, primo e particolari esecutivi
D.ST.2.08.1 Elaborati grafici esecutivi: Blocco 2 Laboratorio macchine utensili - Prospetti strutturali disposizione placcaggi fasce di fibra di acciaio
D.ST.2.08.2 Elaborati grafici esecutivi: Blocco 2 Laboratorio macchine utensili – Pianta strutturale copertura e particolari esecutivi
D.ST.2.09.1 Elaborati grafici esecutivi: Blocco 3 Laboratorio reparto saldature - Prospetti strutturali disposizione placcaggi fasce di fibra di acciaio
D.ST.2.09.2 Elaborati grafici esecutivi: Blocco 3 Laboratorio reparto saldature – Pianta strutturali piano seminterrato, rialzato e particolari esecutivi
D.ST.2.09.3 Elaborati grafici esecutivi: Blocco 3 Laboratorio reparto saldature - Pianta strutturale copertura e particolari esecutivi
D.ST.2.10.1 Elaborati grafici esecutivi: Blocco 4 Laboratorio aule e laboratori – Pianta strutturali e particolari esecutivi 3 / 08/08/2022
D.ST.2.10.2 Elaborati grafici esecutivi: Blocco 4 Laboratorio aule e laboratori – Pianta strutturale copertura
D.ST.2.11 Relazione Geologica
D.ST.2.12 Indagini Specialistiche
D.ST.2.13 Relazione sui materiali
D.ST.2.14 Analisi Storica
D.ST.2.14.1 Allegati analisi storica
D.ST.2.15 Rilievo geometrico strutturale
D.ST.2.16 Relazione geotecnica

ELABORATO PROGETTO DELLA SICUREZZA

D.SC.2.01 Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

ELABORATI PREVENZIONE INCENDI - PARERE DI CONFORMITA' ANTINCENDIO

MOD. PIN 1 MOD. PIN 1-2018 RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO 11/05/2022

relazione Valutazione del Progetto Relazione tecnica

P.I.1 Planimetria

P.I.2 Piante

P.I.3 Prospetti, sezione blocco 2, tavola di raffronto

P.I.4 Sezioni

Comando Prov. VVF di RE-Parere Favorevole- dipvuf.COM-RE.REGISTRO UFFICIALE.U.0012165.25-07-2022.H.09:19;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Giuseppe Ditaranto del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia;
- la spesa complessiva dell'intervento pari a € 1.969.364,00, è stata prevista alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente Cap. 4536, del PEG 2022, codice V livello 2020109003, finanziato dal D.M. 117/2022;
- il progetto definitivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il progetto definitivo è stato "Verificato ai fini della validazione" ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016;
- l'arch.Giuseppe Ditaranto, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento ha provveduto alla "Validazione ai sensi dell'art.26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
- l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C92C21001340001;
- il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200007 annualità 2022 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024;

Visti i pareri favorevolmente espressi dal Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e dalla Dirigente del Servizio Bilancio, in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile del presente atto;

DECRETA

- di approvare il progetto definitivo di “MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’I.S. N. MANDELA SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE’ MONTI (RE)”, completo degli elaborati elencati in premessa e conservati agli atti del Servizio, compresi i pareri sopracitati e concludente nell’importo complessivo di € 1.969.364,00, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO: PROGETTO DEFINITIVO -		
DESCRIZIONE	Parametri	
IMPORTO TOTALE LAVORI		
importo lavori (soggetti a ribasso digara)		€ 1.288.257,68
oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 90.620,35
TOTALE LAVORI		€ 1.378.878,03
SOMME A DISPOSIZIONE		
indagini e rilievi		€ 20.000,00
Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)		€ 32.013,44
imprevisti sui lavori esclusa IVA		€ 132.280,55
Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva		€ 45.000,00
<i>Sommario</i>		€ 229.293,99
Spese tecniche		
<i>spese tecniche per incarichi esterni</i>		
progettazione esecutiva e CSP		€ 38.461,54
direzione lavori e CSE		€ 65.000,00
collaudo statico, amministrativo e specialistico		€ 13.700,00
aggiornamenti catastali		€ 5.000,00
<i>Totale spese tecniche</i>		€ 122.161,54
Spese Generali		
Allacciamenti (oneri compresi)		€ 5.000,00
Spese di Pubblicità (oneri Compresi)		€ 5.600,00
Assicurazione Personale		€ 5.000,00
Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)		€ 3.000,00
Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 27.577,56
<i>Totale Spese Generali</i>		€ 46.177,56
IVA sui lavori e oneri sicurezza 10 %	10,00 %	€ 137.887,80
IVA su indagini	22,00 %	€ 4.400,00
IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10 %	10,00 %	€ 17.728,06
IVA e CASSA su Competenze tecniche 4 %		€ 32.837,02
<i>Sommario</i>		€ 192.852,88
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 590.485,97
SOMME INDISPONIBILI		
TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B		€ 1.969.364,00

- di dare atto che:
 - il progetto definitivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall’art. 23,

- comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il progetto definitivo è stato “Verificato ai fini della validazione” ai sensi dell'art.26, del D.Lgs. 50/2016;
 - l'arch.Giuseppe Ditaranto, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento ha provveduto alla “Validazione”, ai sensi dell'art.26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
 - l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;
 - il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C92C21001340001;
 - il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200007, annualità 2022, del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024;
 - la spesa complessiva dell'intervento pari a € 1.969.364,00, è stata prevista alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente Cap. 4536, del PEG 2022, codice V livello 2020109003, finanziato dal D.M. 117/2022;
- di dare, infine, atto che il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATI:

- parere di regolarità tecnica;
- parere di regolarità contabile.

Reggio Emilia, lì 10/11/2022

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma