

**DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 271 DEL 10/11/2022**

OGGETTO

MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA EX-IPSA, SITA IN VIA TRENTO E TRIESTE N. 2 A REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- la palestra Ex-Ipsia sita in via Trento e Trieste n. 2, è di pertinenza dell'Istituto Tecnico Commerciale Filippo Re e delle Officine dell'Istituto Nobili di Reggio Emilia;
- l'edificio è stato sottoposto a Verifica di Vulnerabilità Sismica del fabbricato ai sensi del DM 17/01/2018, "Aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni" dall'Ing. Lorenzo Giordani (ottobre 2021);
- la verifica sismica, nonché l'analisi delle condizioni conservative, strutturali ed impiantistiche dell'edificio hanno evidenziato la necessità di una messa in sicurezza della palestra;
- il Servizio Unità Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica si è pertanto tempestivamente attivato per redigere il progetto di "MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA EX-IPSA, VIA TRENTO E TRIESTE N. 2 A REGGIO EMILIA" ed è stato a tal proposito richiesto il finanziamento sulla linea creata con Decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021 n. 343 "Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi" art. 5 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole);

Atteso che:

- l'intervento è stato inserito nell'elenco dei progetti finanziabili dalla Delibera della Giunta Regionale n. 185 del 14/02/22 "Elenco interventi finanziabili - art. 5 del DM 343/21 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole) di definizione dei criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR";
- il predetto intervento è Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU – fondi PNRR e il quadro economico è stato modulato nel rispetto delle percentuali massime ammissibili per le voci di costo, così come previsto dalla nota di chiarimento del Ministero dell'Istruzione prot. n. 0101251 del 04/02/22;
- il D.Lgs. n. 50/2016, prevede in particolare all'art. 21 comma 3, ultimo periodo, che "per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5.";

Considerato che:

l'arch. Ilaria Martini, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento relativo alla "Messa in sicurezza della Palestra Ex-Ipsia di via Trento e Trieste n. 2 a Reggio Emilia" segnala che:

- la proposta progettuale descrive le opere da realizzare a attraverso i sottoelencati elaborati conservati agli atti presso lo stesso servizio:

Relazione tecnico illustrativa, contenente:

- ✓ 1. QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO
 - 1.1 Inquadramento territoriale e urbanistico
 - 1.2 Verifica della conformità urbanistica: pianificazione comunale e provinciale
- ✓ 2. QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE
 - 2.1 Caratteristiche e finalità dell'opera
 - 2.2 Descrizione geometrica
 - 2.3 Sintesi dei risultati delle verifiche
 - 2.4 Linee principali d'intervento e aspetti funzionali
 - 2.5 Analisi delle funzionalità ed uso dell'edificio
 - 2.6 Dati tecnici
 - 2.7 Normativa di riferimento
 - 2.8 Quadro economico
 - 2.9 Analisi della fattibilità economica
- ✓ 3. ELABORATI PROGETTUALI PREVISTI
 - ✓ 4. CANTIERIZZAZIONE E FASI DI ATTUAZIONE
 - 4.1 Progetto ed organizzazione di cantiere
 - 4.2 Organizzazione dell'emergenza dovuta al cantiere
 - 4.3 Valutazione dei rischi
 - 4.4 Misure preventive protettive
 - ✓ 5. CONCLUSIONI
 - ✓ ALLEGATI GRAFICI
 - 1 - Estratto di Mappa Catastale
 - 2 - Estratti Prescrizioni Urbanistiche PSC-RUE
 - 3 - Planimetria generale
 - 4 - Piante piano seminterrato e piano primo; prospetti e sezioni
 - 5 - Relazione finale di verifica di sicurezza e vulnerabilità sismica
- l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica con i riferimenti ai contenuti già riportati dal citato art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pone le condizioni di base per affrontare le fasi successive di progettazione;
- l'esito della procedura di verifica degli elaborati di progetto, è favorevole e positivo;
- risulta necessario procedere ad approvare il relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevolmente espresso dal Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

Visto il parere favorevolmente espresso dal Dirigente del Servizio Bilancio in ordine alla regolarità contabile del presente atto, subordinando l'attestazione della copertura finanziaria all'avvenuta conferma del finanziamento del MIUR;

D E C R E T A

1. di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnica ed economica, finalizzato alla "MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA EX-IPSA, VIA TRENTO E TRIESTE N.2 A REGGIO EMILIA", per l'importo complessivo stimato in € 1.661.096,51, come risulta dal quadro economico sotto riportato e completo degli elaborati elencati in premessa e conservati agli atti presso il Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica:

	DESCRIZIONE	
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A.1	lavori soggetti a ribasso	€ 1.185.000,00
A.2	oneri sicurezza	€ 35.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 1.220.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B	Spese tecniche	
B1.1	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 126.920,00
B.1.2	IVA e CASSA su spese tecniche	€ 34.116,10
C	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 19.520,00
D	Altri costi (IVA, imprevisti, etc.)	
D.1	impredvisti sui lavori esclusa IVA	€ 61.000,00
D.2	IVA sugli imprevisti	€ 6.100,00
D.3	IVA sui lavori	€ 122.000,00
D.4	prove di laboratorio, carotaggi, prove penetrometriche, indagini, ecc. (netto IVA)	€ 20.000,00
D.5	IVA su indagini e prove, ecc. 22%	€ 484,00
D.6	Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Pers)	€ 7.000,00
D.7	spese per commissioni giudicatrici, pubblicità, tassa Autorità, ecc+ IVA	€ 3.616,00
B.8	accordo bonario	€ 36.000,00
	Totale altre voci (da D4 a D8)	€ 67.100,00
E	Pubblicità compresa IVA	€ 4.340,41
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 441.096,51
	sommano:	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.661.096,51

2. di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016 è l'arch. Ilaria Martini;

- la copertura dell'intervento sarà finanziato con fondi di cui alla Delibera di Giunta Regionale n.185 del 14/02/22 "Elenco interventi finanziabili- art.5 del DM 343/21 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole) di definizione dei criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR" per complessivi € 1.661.096,51, previsti alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e 2023;
- il codice unico del progetto CUP è il n. C82C22000020001, il CUI è il n. L00209290352202200136;
- i predetti interventi insistono sul patrimonio pubblico;
- la procedura in merito alla verifica degli elaborati di progetto si è conclusa in modo positivo;
- il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATI:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile.

Reggio Emilia, lì 10/11/2022

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma