

**DECRETO DEL PRESIDENTE  
N. 231 DEL 19/10/2022**

**OGGETTO**

RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA (CUP N. C81B21005000001). APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

## IL PRESIDENTE

Premesso che:

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n.217 del 15/07/21 avente ad oggetto "Approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'art.1, commi 63 e 64, della legge 27/12/2019 n.160" è stato disposto tra l'altro, la concessione ed il finanziamento per complessivi € 3.500.000,00 per la "Rifunionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto A. Motti, sede di via Cialdini n.3 a Reggio Emilia" (CUP C81B21005000001);
- con Decreto del Presidente n. 127 del 10/08/21 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, finalizzato all' "RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA, per l'importo complessivo stimato in € 3.500.000,00;
- a seguito di procedura aperta sono stati aggiudicati definitivamente con Determinazione dirigenziale n. 371 del 26/04/2022 i servizi tecnici di architettura e di ingegneria riguardanti la progettazione definitiva nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la Direzione dei Lavori relativi al progetto di "Rifunionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto A. Motti, sede di via Cialdini n.3 a Reggio Emilia" (contratto del 28/06/22);

Considerato che:

- essendo stato approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi in questione di cui ai citati decreti autorizzativi;
- al fine di rispettare target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza, con il Decreto del Ministro dell'istruzione 7 marzo 2022, n. 51 è stato definito il 31 dicembre 2022, quale unico termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- con DM 117 del 18/05/2022 è stato quindi approvata la rimodulazione dei piani degli interventi di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217, per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, confermandone anche l'inserimento nel Piano nazionale di ripresa e resilienza; in tale Decreto è stato riconfermato l'intervento di "Rifunionalizzazione con

miglioramento sismico dell'Istituto superiore "A. Motti" via Cialdini n.3.(CUP: C81B21005000001) per € 3.500.000,00;

Dato atto pertanto che:

- l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, tematica PNRR "M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- il termine entro il quale devono essere affidati i lavori è fissato al 31/12/2022, intendendosi per affidamento l'aggiudicazione definitiva non efficace dell'appalto;

Dato atto che:

- il tecnico incaricato ha completato nel mese di luglio 2022 la redazione del progetto definitivo dell'intervento di "Rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto A.Motti, sede di via Cialdini n.3 a Reggio Emilia", che concludeva nell'importo complessivo lordo di € 3.500.000,00, tenendo conto dell'aliquota IVA attualmente vigente, il Quadro Economico Generale assume la seguente articolazione:

<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	
A.0.1	Opere architettoniche	€ 1.067.169,29
	strutture	€ 1.126.957,65
	impianti meccanici	€ 76.497,71
	impianto elettrico	€ 69.991,26
A.1	<b>totale lavori soggetti a ribasso</b>	<b>€ 2.340.615,91</b>
A.2	oneri sicurezza	€ 324.412,68
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.665.028,59</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	lavori in economia	
B.2	Spese tecniche	
B.2.1	rilievi accertamenti indagini	
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	
B.2.3	imprevisti sui lavori (3,4%)	€ 91.671,47
B.2.4	acquisizione aree o immobili	
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	
B.2.6	servizi di supporto al RUP (compresi IVA)	
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni	
B.2.7.1	- Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione	€ 68.031,83
B.2.7.2	- Progetto esecutivo	€ 37.912,24
B.2.7.3	- DL e Coord Sicurezza in Esecuzione	€ 83.844,86
B.2.7.4	- Collaudo	€ 41.309,31
	sommano:	€ 231.098,24
B.2.8	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 42.640,46
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 3.150,00
B.2.11	accordo bonario	
	Totale spese tecniche	<b>€ 368.560,17</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	

B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	
B.5	spese per pubblicità + IVA	
B.6	IVA sui lavori	€ 266.502,86
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 63.528,91
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 600,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 500,00
B.10	Acquisto di beni + IVA	
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...)	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 699.691,94</b>
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>	
C.1	ribasso lavori	
C.2	IVA sul ribasso	
C.3	ribasso su progettazioni	€ 106.109,87
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 29.169,60
C.5	ribasso su gara DL	
C.6	cassa e IVA sul ribasso gara DL	
	<b>sommano:</b>	<b>€ 135.279,47</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 3.500.000,00</b>

composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti presso il Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica:

**O.0 – ELENCO ELABORATI**

**RELAZIONI**

- d-RE-01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA GENERALE
- d-RE-02 RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
- d-RE-03 RELAZIONE STORICO ARTISTICA
- d-RE-04 RELAZIONE GEOLOGICA E DI RISPOSTA SISMICA LOCALE
- d-RE-05a RELAZIONE TECNICA SULLE STRUTTURE
- d-RE-05b FASCICOLO DEI CALCOLI
- d-RE-05c SINTESI DELLE ELABORAZIONI
- d-RE-05d RELAZIONE DI CALCOLO
- d-RE-05e RELAZIONE GEOTECNICA
- d-RE-05f RELAZIONE SULLE FONDAZIONI
- d-RE-05g RELAZIONE SUI MATERIALI
- d-RE-05h PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE
- d-RE-05i ILLUSTRAZIONE SINTETICA DI CALCOLO
- d-RE-05l RELAZIONE SULLA PERICOLOSITA' SISMICA DI BASE
- d-RE-05m VERIFICA DELLA SICUREZZA
- d-RE-06 PIANO DI MANUTENZIONE
- d-RE-07 DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE REPERITA
- d-RE-08 RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
- d-RE-09 RELAZIONE SUI CAM
- d-RE-10 RELAZIONE SUL DNSH
- d-RE-11 RELAZIONE SPECIALISTICA SUGLI IMPIANTI
- d-DF-01 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA GENERALE

## **INQUADRAMENTO GENERALE**

d-IG-01 INQUADRAMENTO GENERALE

## **RILIEVO ARCHITETTONICO**

d-RA-01 PLANIMETRIA GENERALE 1:200

d-RA-02 PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO 1:100

d-RA-03 PLANIMETRIA PIANO RIALZATO 1:100

d-RA-04 PLANIMETRIA PIANO PRIMO 1:100

d-RA-05 PLANIMETRIA PIANO SOTTOTETTO 1:100

d-RA-06 PLANIMETRIA COPERTURA 1:100

d-RA-07 PROSPETTI 1:100

d-RA-08 SEZIONI 1:100

## **RILIEVO STRUTTURALE**

d-RS-01 CARPENTERIA I LIVELLO 1:100

d-RS-02 CARPENTERIA II LIVELLO 1:100

d-RS-03 CARPENTERIA III LIVELLO 1:100

d-RS-04 CARPENTERIA IV LIVELLO 1:100

## **PROGETTO ARCHITETTONICO**

d-PA-01 PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO 1:100

d-PA-02 PLANIMETRIA PIANO RIALZATO 1:100

d-PA-03 PLANIMETRIA PIANO PRIMO 1:100

d-PA-04 PLANIMETRIA PIANO SOTTOTETTO 1:100

d-PA-05 PLANIMETRIA COPERTURA 1:100

d-PA-06 PROSPETTI 1:100

d-PA-07 SEZIONI 1:100

d-PA-08 STRATIGRAFIE - DETTAGLI

d-PA-09 SCHEMA IMPIANTO IDRICO SANITARIO BAGNI

## **STATO SOVRAPPOSTO**

d-SS-01 PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO 1:100

d-SS-02 PLANIMETRIA PIANO RIALZATO 1:100

d-SS-03 PLANIMETRIA PIANO PRIMO 1:100

d-SS-04 PLANIMETRIA PIANO SOTTOTETTO 1:100

d-SS-05 PLANIMETRIA COPERTURA 1:100

d-SS-06 PROSPETTI 1:100

d-SS-07 SEZIONI 1:100

## **PROGETTO STRUTTURALE**

d-PS-01 PIANTE FONDAZIONI 1:100

d-PS-02 CARPENTERIA I LIVELLO 1:100

d-PS-03 CARPENTERIA II LIVELLO 1:100

d-PS-04 CARPENTERIA III LIVELLO 1:100

d-PS-05 CARPENTERIA IV LIVELLO 1:100

d-PS-06 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

d-PS-07 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

d-PS-08 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

d-PS-09 SEZIONI 1:100 A

**ELABORATI CONTABILI**

d-EC-01 ANALISI PREZZI UNITARI LAVORAZIONI E SICUREZZA

d-EC-02 ELENCO PREZZI UNITARI LAVORAZIONI E SICUREZZA

d-EC-03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE LAVORAZIONI

d-EC-04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DEI COSTI DELLA SICUREZZA

d-EC-05 STIMA INCIDENZA MANODOPERA LAVORAZIONI E SICUREZZA

d-EC-06 QUADRO ECONOMICO

d-EC-07 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - DISCIPLINARE TECNICO

**ELABORATI SICUREZZA**

d-ES-01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

d-ES-02 CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA'

d-ES-03 QUADRO DETERMINAZIONE UOMINI/GIORNO

d-ES-04 FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

d-ES-05 PLANIMETRIA DI CANTIERE

d-ES-06 ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 di seguito Codice, è l'Arch. Ilaria Martini del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica della Provincia;

Atteso che la spesa complessiva dell'intervento pari a € 3.500.000,00, risulta finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e al corrispondente cap. 4547 del PEG 2022, codice V livello 2020109003;

Verificato che risulta acquisita l'Autorizzazione della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara ai sensi dell'art.21 c.4 del D.Lgs 42/2004, Pratica n. 34.43.01/46.15.10 prot. 20627 del 08.08.2022 (acquisito con PG 23406 del 12/08/2022);

Ritenuto di:

- approvare il progetto definitivo relativo alla "Rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto A.Motti, sede di via Cialdini n.3 a Reggio Emilia", per l'importo complessivo di € 3.500.000,00.
- dare atto che:
  - ✓ il progetto definitivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed è stato "Verificato ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 commi da 1 a 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
  - ✓ l'arch. Ilaria Martini, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento ha provveduto alla "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8

del Codice”;

- ✓ l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;
- ✓ il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C81B21005000001;
- ✓ il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200008 annualità 2022 del Triennale opere 22-24;

Visto l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56, "Disposizioni sulle città' Decreto n. 249 del 03/12/2020 metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" che indica come organi della Provincia: il Presidente, il Consiglio provinciale e l'Assemblea dei sindaci;

Atteso che la Giunta provinciale non è più compresa fra gli organi della Provincia e pertanto si ritiene che il presente provvedimento, non rientrando tra gli atti di indirizzo e di controllo di competenza dell'organo consiliare, sia da attribuire alla competenza del Presidente;

Visti i pareri favorevolmente espressi dal Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e dalla Dirigente del Servizio Bilancio, in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile del presente atto;

## DECRETA

- di approvare il progetto definitivo di "RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA, completo degli elaborati elencati in premessa, conservati agli atti del servizio, compresi i pareri sopracitati e concludente nell'importo complessivo di € 3.500.000,00, come risulta dal seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	
A.0.1	Opere architettoniche	€ 1.067.169,29
	strutture	€ 1.126.957,65
	impianti meccanici	€ 76.497,71
	impianto elettrico	€ 69.991,26
A.1	<b>totale lavori soggetti a ribasso</b>	<b>€ 2.340.615,91</b>
A.2	oneri sicurezza	€ 324.412,68
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.665.028,59</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	lavori in economia	
B.2	Spese tecniche	
B.2.1	rilievi accertamenti indagini	
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	

B.2.3	imprevisti sui lavori (3,4%)	€ 91.671,47
B.2.4	acquisizione aree o immobili	
B.2.5	oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	
B.2.6	servizi di supporto al RUP (compresi IVA)	
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni	
B.2.7.1	- Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione	€ 68.031,83
B.2.7.2	- Progetto esecutivo	€ 37.912,24
B.2.7.3	- DL e Coord Sicurezza in Esecuzione	€ 83.844,86
B.2.7.4	- Collaudo	€ 41.309,31
	sommano:	€ 231.098,24
B.2.8	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 42.640,46
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 3.150,00
B.2.11	accordo bonario	
	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 368.560,17</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	
B.5	spese per pubblicità + IVA	
B.6	IVA sui lavori	€ 266.502,86
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 63.528,91
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 600,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 500,00
B.10	Acquisto di beni + IVA	
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...)	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 699.691,94</b>
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>	
C.1	ribasso lavori	
C.2	IVA sul ribasso	
C.3	ribasso su progettazioni	€ 106.109,87
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 29.169,60
C.5	ribasso su gara DL	
C.6	cassa e IVA sul ribasso gara DL	
	<b>sommano:</b>	<b>€ 135.279,47</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 3.500.000,00</b>

- di dare atto che:
  - ✓ il progetto definitivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed è stato "Verificato ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 comma 6 lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
  - ✓ l'arch. Ilaria Martini, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento ha provveduto alla "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice";
  - ✓ l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;
  - ✓ il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C81B21005000001;
  - ✓ il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200008 annualità

2022 del Triennale opere 22-24;

- di dare atto, altresì, che la spesa complessiva dell'intervento pari a €3,500.000,00, risulta finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e al corrispondente cap. 4547 del PEG 2022, codice V livello 2020109003;
- di dare atto infine che il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATI:

- parere di regolarità tecnica;
- parere di regolarità contabile.

Reggio Emilia, lì 19/10/2022

IL PRESIDENTE  
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....