

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 357 DEL 24/06/2016**

**OGGETTO**

AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, LIQUIDAZIONE, ASSISTENZA AL COLLAUDO PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO DI SCANDIANO - 5° LOTTO.

## **Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che con Decreto del Presidente n. 4 del 14/01/2016 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del bilancio di previsione 2016, le risorse finalizzate alle attività dell'ente nei limiti dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 01.03.2016 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2016 è stato rinviato al 31.07.2016;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio;

Visto quanto di seguito esposto dal Coordinatore delle UU.OO. Logistica, Manutenzione del Patrimonio, Infrastrutture Edili e Patrimonio Storico, in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i.:

- con Decreto del Presidente n. 148 del 4.9.2015, successivamente rettificato con Decreto n. 167 dell'8.10.2015, è stato approvato il progetto preliminare, redatto dal Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia che, relativamente all'adeguamento funzionale del polo scolastico – 5° lotto, che prevede la soprelevazione dell'esistente 4° lotto mediante la costruzione di un 5° lotto adibito ad aule normali e conclude con un importo lordo di € 1.600.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 662 del 12.10.2015, è stato disposto di procedere all'attivazione della procedura aperta di appalto integrato sulla base del progetto preliminare sopracitato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come definito dagli elaborati progettuali approvati contestualmente con la medesima determinazione dirigenziale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 37 del 10.2.2016, successivamente rettificata con Determinazione n. 99 del 3.3.2016, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto alla ditta UNIECO soc. coop. di Reggio Emilia;
- nell'ambito di detto appalto è necessario provvedere alla direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e assistenza al collaudo;
- per tali attività tecnico-specialistiche, non riconducibili ad attività ordinarie e che richiedono professionalità altamente qualificate, è risultata necessaria una specifica figura competente in materia;

Accertato che:

- per l'espletamento di dette prestazioni specialistiche, risulta impossibile utilizzare risorse interne all'Ente, sia per l'esiguità dell'organico tecnico attuale del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, che per l'assenza di figure competenti che possano svolgere adeguatamente le attività specifiche necessarie;

- per far fronte al suddetto servizio, alla data odierna, non è possibile ricorrere al programma "Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione" attuato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso CONSIP SPA, ex art. 26, L. 488/99, legge finanziaria per l'anno 2000, confermato dall'art.1, comma 4, del D.L.168/2004, convertito nella Legge n. 191 del 30/07/2004, in quanto nelle iniziative in atto alla data odierna, non è attiva alcuna convenzione relativa alla fornitura servizi quali quello sopra citato;
- non è presente attualmente nel MEPA la categoria merceologica contenente il servizio sopra richiesto;

Considerato che:

- si è valutato di procedere all'affidamento del servizio tecnico per la direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e assistenza al collaudo, per i lavori di "riorganizzazione funzionale scuole superiori di Scandiano - adeguamento funzionale del polo scolastico – 5° lotto", a un operatore economico esterno di provata professionalità, in possesso di vasta esperienza in materia;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 42, comma 4, del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, nei casi in cui il corrispettivo sia stato stimato di importo inferiore ad € 40.000,00, al netto dell'I.V.A., e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo D.Lgs. 50/2016, previa indagine esplorativa di mercato relativa ad almeno tre operatori economici;
- nello specifico, poiché l'importo dei lavori è stato stimato in € 33.632,00, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, con lettera inviata a mezzo PEC con Prot. n. 10030/1/2015 del 29/04/2016, si è provveduto a chiedere offerta di minor prezzo, garantendo la rispondenza ai requisiti di qualità sulla base della fase progettuale redatta, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. 50/2016, a tre operatori economici di seguito riportati, individuati nell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio Emilia, prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12.00, del 16/05/2016:
  1. PRIMATEC Progetto-Ingegneria-Management Ing. C. Cervi ed Ing. A. Montecchi, con sede in Corso Garibaldi, 26 a Reggio Emilia;
  2. Ing. Fiorenzo Benassi, con sede in Via Toschi, 21 a Baiso (RE)
  3. INGEOS Studio associato di ingegneria di Saverio Fontana e Paolo Delmonte, con sede in Via E. Franchini, 4/D a Montecchio Emilia (RE);
- si è utilizzato questo strumento di scelta del contraente per garantire un affidamento indubbiamente più celere rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e ai fini di una più rapida realizzazione dell'intervento. Occorre infatti ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace ed efficiente si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per servizi di importo non rilevante, con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento, se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa la sua economicità e del rispetto del principio della rotazione. Ne consegue che, rispettato il principio della rotazione, quale attuazione del più ampio

principio della non discriminazione e parità di trattamento, e accertata l'economicità del valore dell'affidamento, si ritiene di procedere in tal senso;

- con riferimento a quanto previsto dalla lettera d'invito, entro le ore 12,00, del 16/05/2016, sono pervenute tutte e 3 le offerte, come segue:
  1. BENASSI FIORENZO, con il prezzo netto pari a € 28.587,20 (ribasso 15,00%);
  2. PRIMATEC, con il prezzo netto pari a € 19.842,88 (ribasso 41,00%);
  3. INGEOS Studio associato di ingegneria, con il prezzo netto pari a € 24.800,24 (ribasso 26,26%);
- viste le offerte di cui sopra, si è ritenuto chiedere, all'aggiudicatario provvisorio PRIMATEC, nella persona dell'Ing. Cesare Cervi, giustificazioni in merito ai costi individuati per la determinazione di detta offerta economica;
- con lettera del 24.05.2016, assunta agli atti in pari data con Prot. n. 12267/5/2015, PRIMATEC ha fornito i chiarimenti richiesti, che il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto accoglibili;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

#### D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della procedura informale per l'affidamento diretto, del servizio tecnico per la direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo per i lavori di riorganizzazione funzionale scuole superiori di Scandiano - adeguamento funzionale del polo scolastico - 5° lotto, allegata al referto citato in premessa;
- di affidare il servizio tecnico di cui sopra a PRIMATEC Progetto-Ingegneria-Management Ing. C. Cervi ed Ing. A. Montecchi, con sede in Corso Garibaldi, 26 a Reggio Emilia, (C.F. e P.IVA 01186860357), per l'importo netto di € 19.842,88, a cui vanno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali nella misura del 4% e l'I.V.A. nella misura del 22%, corrispondente all'importo lordo complessivo di € 25.176,65, dando atto che la stessa aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del decreto medesimo e tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione in parola, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;
- la spesa di € 25.176,65, risulta già impegnata e disponibile nell'ambito delle somme complessive di progetto al Cap. 4537, impegno riscritto al n. 564/2016, missione 04 - programma 02 - codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003;
- di dare atto che:
  - ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
    - ◆ il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono nell'espletamento del servizio tecnico per la direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo per i lavori di riorganizzazione

funzionale scuole superiori di Scandiano - adeguamento funzionale del polo scolastico - 5° lotto;

- ◆ con la società di cui sopra si procederà alla stipula del contratto, con scrittura privata in formato elettronico, con possibilità di apportare eventuali modifiche di carattere non sostanziale che si rendessero necessarie in sede di sottoscrizione dell'atto;
  - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che saranno tutte contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato e parte integrante del presente atto;
  - ◆ la ditta ha indicato che il servizio sarà espletato dall'ing. Cesare Cervi, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1101 sez. "a" dall'8.2.1996;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. Z3619A37E5 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C61E15000120001;
  - in ragione delle disposizioni normative vigenti, in materia di riordino delle Province, la lettera riporterà, fra le proprie clausole, quella secondo cui potrà rendersi necessario modificare in tutto o in parte o cedere il contratto medesimo, in seguito a provvedimenti legislativi che comportino l'abolizione delle Province o la redistribuzione delle relative competenze, tutto ciò senza che l'operatore affidatario possa vantare, nei confronti dell'Ente, alcunché per danno emergente o per lucro cessante;
  - il conseguente contratto che verrà stipulato, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà essere ceduto in tutto o in parte senza che il contraente possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia, fatto salvo il riconoscimento delle competenze maturate fino al momento del verificarsi della predetta condizione.

Reggio Emilia, lì 24/06/2016

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....