PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

ATTO
N. 269 DEL 06/07/2022

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE SVINCOLO DEPOSITO AMMINISTRATIVO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA ED ASSERVIMENTO DISPOSTO A FAVORE DI SIG. FERRONI FAUSTO, FERRONI TILDE, MAGNANI NARA, EREDI FERRONI BRUNO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA DENOMINATA "COLLEGAMENTO CAMPORANIERA - RADDOPPIO DERIVAZIONE BORETTO/VIADANA, DN 300 (12")" NEI COMUNI DI CASTELNOVO DI SOTTO E POVIGLIO.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto della Presidente della Provincia di Reggio Emilia n. 10 del 24/01/2019, l'Ing. Valerio Bussei è stato nominato Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, con competenza in materia di espropriazioni e asservimenti;
- con Decreto del Presidente n. 9 del 25/01/2022 successivamente modificato con i decreti del Presidente n. 36 del 17/03/2022 e n. 83 del 13/06/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- Atteso che con disposizione del 22/03/2022 il Segretario Generale ha previsto, che in caso di assenza, il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, Ing. Valerio Bussei venga sostituito dal Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica, Ing. Azzio Gatti, nominato con Decreto del Presidente n. 212 del 21/12/2021.

Visti:

- la Determinazione n. 1508/2016 del Dirigente della Struttura Autorizzazioni e Concessioni dell'Agenzia ARPAE – sede di Reggio Emilia, è stato approvato il progetto definitivo dell'opera denominata " COLLEGAMENTO CAMPORANIERA – RADDOPPIO DERIVAZIONE BORETTO/VIADANA, DN 300 (12")" NEI COMUNI DI CATELNOVO SOTTO E POVIGLIO, IN PROVINCIA DI REGGIO EMILIA, accertandone al contempo la conformità urbanistica, imponendo il vincolo preordinato all'esproprio e dichiarandone, al contempo, la pubblica utilità;
- l'art. 52-sexties del DPR 327/2001, nonché gli articoli 3 comma 3 e 6 comma 1 bis della L. R. E.R. n.37/2002 in merito all'individuazione dell'autorità competente in merito all'adozione degli atti relativi a procedimenti espropriativi e di asservimento per opere private dichiarate di pubblica utilità;
- l'Atto n. 42 del 01/09/2016 della Provincia di Reggio Emilia - Decreto di imposizione di servitù e di occupazione temporanea con cui è stato disposto l'asservimento e l'occupazione temporanea delle aree sotto specificate a favore della Società SNAM RETE GAS S.P.A., con sede in San Donato Milanese, P.zza S. Barbara n. 7, C.F. 10238291008;

Ditta	Comune	Fg	Mapp	coltura catastale	area soggetta ad occupazione temporanea mq.	area soggetta a servitù mq.
FERRONI BRUNO nato a Castelnovo di Sotto (RE) il 09/08/1939 C.F. FRRBRN39M09C218M	CASTELNOVO DI SOTTO (RE)	9	148	SEMIN. IRRIG.	1.008	1.008

Dato atto che:

- con istanza prot. INGCOS/CENORD/466/BER del 06/12/2016, la società proponente SNAM RETE GAS S.P.A. ha richiesto a questa Provincia di disporre il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'indennità di asservimento pari a euro 1.200,00# ed occupazione temporanea pari a euro 655,20#;
- a seguito di quanto sopra, con disposizione prot. n. 1771/2015/1 del 26/01/2017 la Provincia di Reggio Emilia ha disposto che SNAM RETE GAS S.P.A. provvedesse al deposito presso il M.E.F. - Regioneria Territoriale dello Stato di Bologna – delle somme sopra specificate a favore del Sig. FERRONI BRUNO;
- le somme di cui sopra sono state depositate presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna - da SNAM RETE GAS S.P.A., a favore di FERRONI BRUNO, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.21 del D.P.R.327/2001;
- la Commissione Provinciale V.A.M. con atto n. 03/19 del 29/01/2019 ha determinato l'indennità definitiva di occupazione temporanea e di asservimento del terreno sopra descritto, a favore del sig. FERRONI BRUNO pari a Euro 4.437,45 di indennità di asservimento e di Euro 106,94 per ogni mese o frazione di mese di occupazione, a far tempo dal mese di ottobre 2016;
- Con successiva nota prot. n. INGCOS/CENOR/388/MUS del 25/06/2019, SNAM RETE GAS S.P.A., ha segnalato che la Commissione nella sede del 29/01/2019 ha erroneamente calcolato le aree oggetto di occupazione temporanea e di servitù in mq. 2.800,00 anziché mq 1.008,00 e chiede una rideterminazione dell'indennità definitiva di occupazione temporanea e di asservimento del terreno summenzionato;
- la Commissione Provinciale V.A.M. Con atto n. 06/20 dell'11/06/2020 ha rideterminato l'indennità definitiva di occupazione temporanea e di asservimento del terreno sopra descritto, a favore del sig. FERRONI BRUNO proponendo di determinare l'indennità di asservimento in cifra tonda in Euro 2.000,00 e di Euro 38,50 per ogni mese o frazione di mese di occupazione a far tempo dal mese di ottobre 2016;
- a seguito di quanto sopra, con l'atto n. 304 del 13/07/2020 la Provincia di Reggio Emilia ha disposto che SNAM RETE GAS S.P.A. provvedesse al deposito presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna – delle somme integrative sotto specificate e risultanti quali differenza tra le somme già depositate e quelle rideterminate a favore del Sig. FERRONI BRUNO:
  euro 268,80# per occupazione temporanea ed euro 800,00# per asservimento;
- le somme integrative di cui sopra sono state depositate presso il M.E.F. - Regioneria Territoriale dello Stato di Bologna - da SNAM RETE GAS S.P.A., a favore di FERRONI BRUNO, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.21 del D.P.R.327/2001;
- la Ragioneria Territoriale dello Stato ha aperto i seguenti Depositi Amministrativi Definitivi a favore del suddetto avente diritto:
  Deposito Nr. Naz. 1296628 Nr. Prov. 1468968 del 23/02/2017 importo € 1,200,00#
  Deposito Nr. Naz. 1296639 Nr. Prov. 1468969 del 23/02/2017 importo € 655,20#
  Deposito Nr. Naz. 1353468 Nr. Prov. 1471493 del 10/09/2020 importo € 800,00#
  Deposito Nr. Naz. 1353477 Nr. Prov. 1471494 del 10/09/2020 importo € 268,80#

- SNAM RETE GAS S.P.A. ha comunicato a questa Provincia che non sono pervenute e/o notificate opposizioni, contestazioni e rivendicazioni da parte di terzi

in relazione alle indennità depositate di cui sopra;

- alla Provincia di Reggio Emilia non risultano notificate opposizioni di terzi sia relativamente alla procedura di asservimento promossa nei confronti del Sig. FERRONI BRUNO, sia riguardo a diritti da vantare sulle indennità di cui al presente atto;
- il Decreto di cui sopra è stato regolarmente eseguito, registrato, trascritto a cura del beneficiario dell'asservimento;
- Viste le istanze presentate a questa autorità asservente dagli eredi del Sig. FERRONI BRUNO, ovvero FERRONI FAUSTO nato a Castelnovo di Sotto (RE) il 04/08/1962, C.F. FRRFST62M04C218P, FERRONI TILDE nata a Reggio nell'Emilia (RE) il 05/09/1968, C.F. FRRTLD68P45H223Y, MAGNANI NARA nata a Carpi (MO), C.F. MGNNRA40C56B819L, tese ad ottenere lo svincolo delle indennità depositate di cui al presente atto, nonché la liquidazione delle stesse;

AUTORIZZA

lo svincolo delle indennità di occupazione temporanea e di asservimento depositate presso il M.E.F. - Regioneria Territoriale dello Stato di Bologna - da SNAM RETE GAS S.P.A, a favore degli eredi di FERRONI BRUNO, ovvero FERRONI FAUSTO nato a Castelnovo di Sotto (RE) il 04/08/1962, C.F. FRRFST62M04C218P, FERRONI TILDE nata a Reggio nell'Emilia (RE) il 05/09/1968, C.F. FRRTLD68P45H223Y, MAGNANI NARA nata a Carpi (MO), C.F. MGNNRA40C56B819L, specificatamente di seguito descritte, nonché la successiva liquidazione ai suddetti, aventi diritto:

Deposito Nr. Naz. 1296628 Nr. Prov. 1468968 del 23/02/2017 importo € 1,200,00#
Deposito Nr. Naz. 1296639 Nr. Prov. 1468969 del 23/02/2017 importo € 655,20#
Deposito Nr. Naz. 1353468 Nr. Prov. 1471493 del 10/09/2020 importo € 800,00#
Deposito Nr. Naz. 1353477 Nr. Prov. 1471494 del 10/09/2020 importo € 268,80#

La liquidazione delle suddette indennità dovrà avvenire a favore dei soggetti aventi diritto, in misura proporzionale alle quote di proprietà dell'immobile come desunte dalle visure catastali, precisamente 1/3 ognuno;

Deposito Nr. Naz. 1296639	euro 218,40# a favore di FERRONI FAUSTO
Deposito Nr. Naz. 1296628	euro 400,00# a favore di FERRONI FAUSTO
Deposito Nr. Naz. 1353468	euro 266,66# a favore di FERRONI FAUSTO
Deposito Nr. Naz. 1353477	euro 89,60# a favore di FERRONI FAUSTO
Deposito Nr. Naz. 1296639	euro 218,40# a favore di FERRONI TILDE
Deposito Nr. Naz. 1296628	euro 400,00# a favore di FERRONI TILDE
Deposito Nr. Naz. 1353468	euro 266,66# a favore di FERRONI TILDE
Deposito Nr. Naz. 1353477	euro 89,60# a favore di FERRONI TILDE
Deposito Nr. Naz. 1296639	euro 218,40# a favore di MAGNANI NARA
Deposito Nr. Naz. 1296628	euro 400,00# a favore di MAGNANI NARA
Deposito Nr. Naz. 1353468	euro 266,66# a favore di MAGNANI NARA
Deposito Nr. Naz. 1353477	euro 89,60# a favore di MAGNANI NARA

Ad integrazione della presente autorizzazione, si dichiara che le indennità di cui sopra non sono soggette alla ritenuta del 20% prevista dall'art.35, comma 2 del D.P.R. 327/2001 "Testo Unico sulle espropriazioni per pubblica utilità", in quanto l'immobile a cui sono

riferite non si trova all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici del Comune di CASTELNOVO DI SOTTO.

Reggio Emilia, lì 06/07/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile
e Patrimonio
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....
Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....