

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 447 DEL 20/05/2022**

OGGETTO

LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO DENOMINATO "EX PALAZZO DELLA CONCEZIONE", SEDE DEL LICEO ARTISTICO "GAETANO CHIERICI" A REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI COLLAUDO E PAGAMENTO RATA A SALDO.

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 9 del 25/01/2022, modificato con decreto del Presidente n. 36 del 17/03/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, fa presente quanto segue:

- con delibera della Giunta Provinciale n. 140 del 18/06/2014 si approvava il Progetto definitivo relativo ai lavori per il miglioramento sismico e messa in sicurezza del fabbricato denominato "Ex Palazzo della Concezione" sede del Liceo Artistico "Gaetano Chierici" a Reggio Emilia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 945 del 15/12/2015 si approvava la documentazione di gara per un importo a base d'asta di € 1.856.215,75 (IVA esclusa), di cui € 1.683.885,35 per lavori, € 84.216,75 per spese tecniche per la progettazione esecutiva soggette a ribasso, € 88.113,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 410 del 21/07/2016, i lavori in argomento sono stati aggiudicati definitivamente alla A.T.I. composta dalla Capogruppo Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili, con sede in Viale Timavo, n. 97 a Reggio Emilia - C.F./P.I. 00143320356 e dalle mandanti Tecton Soc. Coop.va, con sede in Via Galliano, n. 10 a Reggio Emilia - C.F./P.I. 00141440354 e Torreggiani e C. Spa, con sede in Via O. Tenni, n. 88/90 a Reggio Emilia - C.F./P.I. 00267150357;
- le opere sono state finanziate in parte con fondi della Provincia di Reggio Emilia e in parte con fondi della Regione Emilia-Romagna;
- con determinazione dirigenziale n. 546 del 04/08/2017 veniva approvato il Progetto Esecutivo redatto da lo studio di ingegneria e architettura Gasparini Associati di progettazione - Sede Legale in Via Petrolini, 14/a a Reggio Emilia - C.F. e P.I. 02532680358, indicato dalla suddetta A.T.I. in sede di gara quale progettista;
- l'importo contrattuale, dedotti i ribassi percentuale del 70% per la progettazione esecutiva e del 14,25% per l'esecuzione dei lavori incluso la sicurezza non soggetta a ribasso è risultato pari a euro di € 1.557.310,36 di cui € 1.532.045,34 per lavori, comprensivi di € 88.113,65 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 25.265,02 per la progettazione esecutiva;
- contratto stipulato in data 29/11/2016 Rep. 15610 prot. 19977/5/2012;

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO PER APPALTO INTEGRATO

A) IMPORTO IN APPALTO, costo del personale e oneri per la sicurezza

A.1) Importo lavori	€ 1.443.931,69
---------------------	----------------

A.2) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso	€ 88.113,65
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 1.532.045,34
A.3) Spese tecniche per la progettazione esecutiva e Piano di sicurezza e coord. (CNPAIA compresi)	€ 25.265,02
TOTALE A) LAVORI IN APPALTO (A.1+A.2+A.3)	€ 1.557.310,36
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	
01) Rilievi, accertamenti, indagini (lordo oneri fiscali)	€ 8.117,41
02) Allacciamento a pubblici servizi (lordo oneri fiscali)	€ 20.000,00
03) Imprevisti lordo IVA	€ 88.601,10
04) Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari) (lordo oneri fiscali)	€ 53.160,00
05) Art.93 D.Lgs. n.163/2006 (fondo incentivante) (lordo oneri previdenziali e fiscali)	€ 35.440,00
06) Spese tecniche (lordo CNAAll e IVA 22%)	
06.a) Progettazione definitiva architettonica	€ 19.551,00
06.b) Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€ 99.680,96
07) Spese per pubblicità e notifiche (lorde IVA)	€ 7.000,00
08) Spese per analisi e collaudi	
08.a) spese per collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera (lordo CNAAll e IVA 22%)	€ 14.545,01
08.b) spese per analisi di laboratorio (lorde IVA)	€ 11.216,74

09) IVA		
09.a) IVA sulle spese tecniche di cui al punto A.3	22,00%	€ 5.558,31
09.b) IVA su lavori all'aliquota del	10,00%	€ 153.204,54
10) somme da ribasso d'asta e minore IVA		€ 408.118,53
TOTALE B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		€ 924.193,60
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)		€ 2.481.503,96

- l'intervento di cui all'oggetto pari a € 2.481.503,96 è finanziato per € 2.300.000,00 con fondi della Provincia, e per € 181.503,96, finanziato con fondi della Regione Emilia-Romagna, di cui alle delibere di Giunta n. 1890/2012 e n. 2314/2003 e successiva determinazione dirigenziale n. 11906 del 20/07/2017;
- con Determinazione Dirigenziale n.54 – 2017 e successiva rettifica con DD 314-2017 è stato nominato collaudatore in corso d'opera, nonché collaudatore tecnico-amministrativo finale l'ing. Lorenzo Giordani, (C.F. GRD LNZ 72R23 H223W e P.IVA 01937210357) con sede legale in Via U. Cagni, 3 a Reggio Emilia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1354;
- durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di richiesta dell'Impresa, è stata concessa una proroga di 163 gg;
- con determinazione dirigenziale n 879 del 06/12/2018, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva, senza aumento della spesa complessiva originariamente stanziata, ai sensi dell'art. 132, del D.Lgs. 163/06, comma 1 lett. C), che ha portato l'importo contrattuale a € 1.846.658,75, contrattualizzato mediante ulteriore Atto di integrazione al contratto principale per Perizia di Variante e Suppletiva, Rep. 15639 Prot. 4626/1/2015 del 01/03/2019, Registrato con serie 1T n. 3419 il 05/03/2019 presso l'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia. L'importo contrattuale della perizia di variante comporta un maggior importo di € 289.348,39 netti la cui esecuzione fu affidata alla stessa Impresa esecutrice concedendo una proroga di 117 gg portando così il termine contrattuale al 05/01/2019;
- gli stessi sono stati ultimati il giorno 05/01/2019, in tempo utile rispetto al termine di ultimazione previsto a seguito delle proroghe come accertato con Certificato redatto in data 10/01/2019;
- a seguito di esigenze collegate alla logistica didattica, su richiesta dell'Istituto Scolastico, si è rivelata la necessità di dotare alcuni locali di ulteriori ampliamenti e adeguamenti dell'impianto elettrico finalizzati all'allestimento informatico delle aule e per la trasmissione dati. L'Amministrazione Provinciale ha provveduto a predisporre una perizia corredata da Relazione Tecnica descrittiva dell'intervento e relativa valutazione economica di spesa, concludente con un importo lavori netto di € 23.915,61. Con Determina Dirigenziale n. 607 del 29/08/2019 veniva approvato il preventivo di spesa e i lavori venivano affidati alla Ditta RESET S.r.l. con sede in

Via E. Ferravilla, 25/A a Reggio Emilia, per un totale lordo di € 29.150,81;

- con richiesta prot. n.° 21006 del 1/08/2019 il “Servizio Programmazione scolastica e Diritto allo studio” ha segnalato che ai fini dell'avvio dell'Anno scolastico 2019/2020, a seguito di un incontro circa la disponibilità di aule, in rapporto all'aumento del numero delle classi, risultava necessario ricavare tre aule a carattere temporaneo nella c.d. Sala delle Colonne. L'U.O. Logistica e manutenzione edilizia, del Servizio Infrastrutture, mobilità sostenibile, patrimonio ed edilizia, ha predisposto una perizia di stima, con computo metrico estimativo e relativa relazione tecnica, che concludeva con una spesa di € 4.940,00 netti. Con Determina Dirigenziale n. 608 del 29/08/2019 venivano approvati gli atti e il preventivo di spesa; i lavori venivano affidati alla Ditta VANETON S.r.l. (c.f. e P.IVA 01806180368) con sede in Via Repubblica di San Marino n.38 a Modena, per un totale lordo di € 6.026,80;
- considerato l'obbligo di provvedere alla manutenzione degli edifici destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, si rilevava la necessità di un adeguamento dell'altezza dei parapetti delle tre scale presenti nell'Istituto. L'intervento risultava necessario ed urgente, per conseguire adeguamenti funzionali e di messa sicurezza oltre che a incrementare, conseguentemente, i livelli di sicurezza nella fruizione del patrimonio scolastico, al fine di migliorarne le caratteristiche prestazionali e funzionali. L'U.O. Logistica e manutenzione edilizia, del Servizio Infrastrutture, mobilità sostenibile, patrimonio ed edilizia, a seguito di sopralluogo ha richiesto un preventivo di spesa all'ATI composto dalla Ditta Rekeep S.p.a. (mandataria) e C.I.M.S. S.c.r.l. (mandante), già aggiudicatario con Det. n.491 del 02/08/2018 del contratto di appalto dei servizi integrati per la gestione del patrimonio provinciale con validità fino al 31/12/2023. Con Determina Dirigenziale n. 940 del 11/12/2019 veniva approvato il quadro economico e venivano affidati i lavori alle ditte del predetto ATI, per una spesa di € 6.138,95 netti, oltre agli oneri fiscali, per un totale lordo di € 7.489,52, somma che si riteneva congrua.

Tutte le somme utilizzate per le ulteriori lavorazioni sono rientrate come disponibilità nel quadro economico alla voce Imprevisti, vista la disponibilità di spesa risultante dallo stato finale lavori e considerata la disponibilità economica residua delle somme a disposizione di cui alla voce “B.3 Imprevisti”, dalla quale si è potuto attingere per la copertura delle spese relative agli interventi da eseguirsi complementari alla prestazione originaria.

A seguito degli ulteriori lavori eseguiti il Quadro economico finale è risultato il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE POST INTERVENTI AGGIUNTIVI			
	AGGIUDICATI	VARIANTE	RIMODULATO
A) LAVORI IN APPALTO			
A.1) TOTALE LAVORI AL NETTO del costo del personale e degli oneri per la sicurezza	€ 1.443.931,69	€ 1.723.079,86	€ 1.723.079,86

A.2) Oneri per sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso (D.Lgs. 81/2008)	€ 88.113,65	€ 98.313,87	€ 98.313,87
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 1.532.045,34	€ 1.821.393,73	€ 1.821.393,73
A.3) Spese progettazione esecutiva e Piani di sicurezza e cord. (CNPAIA compresi)	€ 25.265,02	€ 25.265,02	€ 25.265,02
TOTALE IN APPALTO (A.1+A.2+A.3)	€ 1.557.310,36	€ 1.846.658,75	€ 1.846.658,75
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1) rilievi, accertamenti e indagini (lordo oneri fiscali)	€ 8.117,41	€ 8.117,41	€ 8.117,41
B.2) Allacciamenti ai pubblici servizi (lordo di oneri fiscali)	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
B.3) Imprevisti (lordo oneri fiscali)	€ 88.601,10	€ 88.687,60	€ 46.020,47
B.3.1) Completamenti elettrici (lordo oneri fiscali)			€ 29.150,81
B.3.2) Suddivisione tre aule (lordo oneri fiscali)			€ 6.026,80
B.3.3) Adeguamento Parapetti (lordo oneri fiscali)			€ 7.489,52
B.4) art. 12 DPR 207/2010 (accordi bonari) lordo oneri fiscali	€ 53.160,00	€ 53.160,00	€ 53.160,00
B.5) Art 93 (fondo incentivante lordo oneri fiscali)	€ 35.440,00	€ 35.440,00	€ 35.440,00
B.6)			
B.6.a) Progettazione definitiva architettonica	€ 19.551,00	€ 19.551,00	€ 19.551,00

B.6.b) Direzione lavori, CSE (lordo oneri previdenziali e fiscali)	€ 99.680,96	€ 141.551,36	€ 141.551,36
B.7) Spese per pubblicità	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
B.8) Analisi e collaudi			
B.8.a) Collaudo tecnico in corso d'opera (lordo CNAAll e IVA)	€ 14.545,01	€ 24.695,41	€ 24.695,41
B.8.b) Analisi di laboratorio	€ 11.216,74	€ 11.216,74	€ 11.216,74
B.9) IVA			
B.9.a) IVA su spese tecniche (A.3)	€ 5.558,31	€ 5.558,31	€ 5.558,31
B.9.b) IVA sui lavori	€ 153.204,54	€ 182.139,37	€ 182.139,37
B.10) Ribasso e minore IVA	€ 408.118,53	€ 37.728,01	€ 37.728,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 924.193,60	€ 634.845,21	€ 634.845,21
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 2.481.503,96	€ 2.481.503,96	€ 2.481.503,96

Dato atto che:

- in corso d'opera è stata corrisposta Anticipazione alla Ditta in data 30/12/2016, pari al 20% dell'importo di aggiudicazione, corrispondente a € 311.462,07 netti per un totale lordo di € 343.214,64;
- sono stati effettuati i seguenti pagamenti, così suddivisi:
 - ✓ Certificato di pagamento n. 94 in data 07/12/2017 relativo al SAL n.1 = 223.086,97 €
 - ✓ Certificato di pagamento n. 28 in data 31/05/2018 relativo al SAL n.2 = 243.210,40 €
 - ✓ Certificato di pagamento n. 37 in data 23/07/2018 relativo al SAL n.3 = 311.155,83 €
 - ✓ Certificato di pagamento n. 49 in data 01/10/2018 relativo al SAL n.4 = 298.146,99 €
 - ✓ Certificato di pagamento n. 69 in data 17/12/2018 relativo al SAL n.5 = 162.587,87 €
 - ✓ Certificato di pagamento n. 6 in data 29/03/2019 relativo al SAL n.6 importo FINALE

= 287.901,65 €

per un totale netto di € 1.526.089,71 lordi 1.681.730,49 (con anticipazione pari a netti € 1.837.551,78)

- il Conto Finale è stato redatto in data 17/03/2021 ed ammonta complessivamente a netti € 1.723.079,86 oltre ad € 98.313,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 25.265,02 per la progettazione esecutiva, per un totale di € 1.846.658,75 escluso IVA di legge;
- rimane quindi un credito netto dell'impresa aggiudicataria di € 9.106,97 corrispondente allo svincolo della ritenuta infortuni dello 0,5%, che verrà pagata con l'approvazione della presente determina;
- la ditta Capogruppo Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili, con sede in Viale Timavo, n. 97 a Reggio Emilia - C.F./P.I. 00143320356 e le mandanti Tecton Soc. Coop.va, con sede in Via Galliano, n. 10 a Reggio Emilia – C.F./P.I. 00141440354 e Torreggiani e C. Spa, con sede in Via O. Tenni, n. 88/90 a Reggio Emilia – C.F./P.I. 00267150357., hanno presentato, a garanzia del pagamento della rata relativa al 6° stato avanzamento lavori-finale, la garanzia fideiussoria Polizza 40094291000146, rilasciata da TUA Assicurazioni – Agenzia di Genova - 400942 spec. garanzia fideiussoria per la rata di saldo, per una somma che si ritiene congrua, a garanzia delle eventuali difformità e vizi dell'opera oggetto del contratto;
- in data 10/06/2021 con PG. n. 133233/2021 il Direttore dei Lavori Arch. Fausto Bisi ha depositato presso il Comune di Reggio Emilia la Relazione a strutture ultimate e la Comunicazione di fine lavori strutturali e i relativi allegati;
- in data 03/06/2021 con Prot. n. 14093 il Direttore dei Lavori Arch. Fausto Bisi ha depositato la Relazione sul Conto Finale ed i relativi allegati;
- in data 20 luglio 2021 veniva redatto dall'Ing. Lorenzo Giordani il Certificato di Collaudo Strutturale in corso d'opera e consegnato in pari data agli uffici del Comune di Reggio Emilia con PG 164848/2021;
- in data 21/07/2021 è stato redatto il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo e Funzionale, da cui risultava che:
 - ✓ Stato finale dei lavori € 1.846.658,75
 - ✓ Acconti in corso d'opera € 1.837.551,78

=====

Residua il credito dell'Impresa € 9.106,97 al netto di IVA, corrispondente alla ritenuta dello 0,5% per infortuni.

- il direttore dei lavori ha rilasciato il certificato attestante che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e, pertanto, ha ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- durante il corso dei lavori con Documenti Unici di Regolarità Contributiva (DURC), richiesti rispettivamente per la Ditta Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili, per Tecton Soc. Coop.va e per TORREGGIANI & C. Spa, l'ATI è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi;
- per lo svincolo della rata finale sono stati richiesti i DURC e gli esiti sono risultati

regolari per la Ditta Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili e per TORREGGIANI & C. Spa;

- la Ditta Tecton Soc. Coop.va risulta in procedura di Liquidazione Coatta Amministrativa a far data dal 7 ottobre 2019 e la posizione è gestita dal Commissario Liquidatore Dott. Alberto Peroni, incaricato dal Ministero dello Sviluppo Economico con decreto n. 357/2019, il quale, con lettera del 29/9/2021 dichiarava:
 - ✓ che l'ultimo DURC di TECTON SOC.COOP (CF/P.IVA/Registro Imprese n. 00141440354) Prot. INAIL_17401026 richiesto il 14/07/2019 con scadenza il 11/11/2019 ne attestava la regolarità contributiva;
 - ✓ di impegnarsi a pagare nel rispetto della par condicio creditorum, come previsto dalla Legge Fallimentare, eventuali debiti pendenti con gli istituti certificati dal DURC o di qualunque natura o periodo.
- non risultano effettuate cessioni di credito;
- la spesa complessiva di € 2.481.503,96 ha trovato copertura come:
 - ✓ quanto ad € 2.300.000,00 alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 del capitolo 4980 negli esercizi di bilancio 2015 e seguenti;
 - ✓ quanto ad € 181.503,96 alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 del capitolo 5036 negli esercizi di bilancio 2015 e seguenti;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) n 65052584B9 – CUP. C84H14000140005.

Visto l'obiettivo di gestione R10G1OG2 del PEG 2022;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di approvare la Relazione sul Conto Finale redatta il 25/05/2021 dall'Arch Fausto Bisi in qualità di Direttore dei LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO DENNOMINATO "EX PALAZZO DELLA CONCEZIONE" Sede del LICEO ARTISTICO "GAETANO CHIERICI" a REGGIO EMILIA ", da cui risulta uno stato finale di € 1.846.658,75;
- di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo redatto dall'Ing. Lorenzo Giordani da cui risulta che:
 - ✓ Stato finale dei lavori € 1.846.658,75
 - ✓ Acconti in corso d'opera € 1.837.551,78

=====

Residua il credito dell'Impresa € 9.106,97 al netto di IVA, corrispondente alla ritenuta dello 0,5% per infortuni;

- di approvare il Certificato di Collaudo Statico redatto dall'Ing. Lorenzo Giordani in data 05/07/2021 da cui risulta che le opere realizzate sono staticamente collaudabili, come in effetti ha collaudato;
- di approvare il Certificato di Pagamento n. 50 del 13/05/2022 (trasmesso dalla D.L. con Prot. 5859 in data 8/03/2022) concludente con un importo lordo di € 10.017,67 e di liquidare all' A.T.I. composta dalle ditte Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili capogruppo, con le mandanti Tecton Soc. Coop.va e Torreggiani & C. Spa, il credito residuo netto di € 9.106,97 (ovvero quota relativa alle ritenute infortuni pari allo 0,5% dell'ammontare dei lavori) oltre all'IVA , per complessivi lordi € 10.017,67 ripartito secondo le seguenti quote in ATI, come risulta dalla certificazione trasmessa dalla DL e assunta agli atti di questa Provincia con Prot. 5859 del 8/03/2022:
 - ✓ € 4.358,60 netti, per complessivi € 4.794,46 lordi a Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili;
 - ✓ € 3.617,28 netti, per complessivi € 3.979,01 lordi a Tecton Soc. Coop.va;
 - ✓ € 1.131,09 netti, per complessivi € 1.244,20 lordi a Torreggiani & C. Spa – Impianti;
- di svincolare la cauzione definitiva, prestata dall'appaltatore, quale ATI Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili, per Tecton Soc. Coop.va e per TORREGGIANI & C. Spa, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, costituita mediante polizza fidejussoria n. 360877787 rilasciata da Generali Italia Spa, Agenzia Reggio Emilia n. 109, in data 09/09/2016, all'atto della stipula del contratto principale;
- di mantenere in essere la garanzia fidejussoria Polizza n. 40094291000146, rilasciata da TUA Assicurazioni – Agenzia di Genova - 400942 Spec. garanzia fideiussoria per la rata di saldo;
- di dare atto che :
 - ✓ durante il corso dei lavori con Documenti Unici di Regolarità Contributiva (DURC), richiesti rispettivamente per la Ditta Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili, per Tecton Soc. Coop.va e per TORREGGIANI & C. Spa, l'ATI è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi;
 - ✓ per lo svincolo della rata finale sono stati richiesti i DURC e gli esiti sono risultati regolari per la Ditta Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili e per TORREGGIANI & C. Spa;
 - ✓ la Ditta Tecton Soc. Coop.va risulta in procedura di Liquidazione Coatta Amministrativa a far data dal 7 ottobre 2019 e la posizione è gestita dal Commissario Liquidatore Dott. Alberto Peroni, incaricato dal Ministero dello Sviluppo Economico con decreto n. 357/2019, il quale, con lettera del 29/9/2021 dichiarava:
 - ◆ che l'ultimo DURC di TECTON SOC.COOP (CF/P.IVA/Registro Imprese n. 00141440354) Prot. INAIL_17401026 richiesto il 14/07/2019 con scadenza il 11/11/2019 ne attestava la regolarità contributiva;
 - ◆ di impegnarsi a pagare nel rispetto della par condicio creditorum, come previsto dalla Legge Fallimentare, eventuali debiti pendenti con gli istituti

certificati dal DURC o di qualunque natura o periodo.

- ✓ la spesa complessiva ammontava a € 2.481.503,96 ha trovato copertura come:
 - ◆ quanto ad € 2.300.000,00 alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 del capitolo 4980 negli esercizi di bilancio 2015 e seguenti;
 - ◆ quanto ad € 181.503,96 alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 del capitolo 5036 negli esercizi di bilancio 2015 e seguenti;
- ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
- ✓ di approvare pertanto il seguente quadro riepilogativo finale:

QUADRO ECONOMICO FINALE					
	AGGIUDICATI	VARIANTE	RIMODULATO	STATO FINALE	MINOR SPESA
A) LAVORI IN APPALTO					
A.1) TOTALE LAVORI AL NETTO del costo del personale e degli oneri per la sicurezza	€ 1.443.931,69	€ 1.723.079,86	€ 1.723.079,86	€ 1.723.079,86	€ 0,00
A.2) Oneri per sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso (D.Lgs. 81/2008)	€ 88.113,65	€ 98.313,87	€ 98.313,87	€ 98.313,87	€ 0,00
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 1.532.045,34	€ 1.821.393,73	€ 1.821.393,73	€ 1.821.393,73	€ 0,00
A.3) Spese progettazione esecutiva e Piani di sicurezza e cord. (CNPAIA compresi)	€ 25.265,02	€ 25.265,02	€ 25.265,02	€ 25.265,02	€ 0,00
TOTALE IN APPALTO (A.1+A.2+A.3)	€ 1.557.310,36	€ 1.846.658,75	€ 1.846.658,75	€ 1.846.658,75	€ 0,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1) rilievi, accertamenti e indagini (lordo oneri fiscali)	€ 8.117,41	€ 8.117,41	€ 8.117,41	€ 2.355,00	€ 5.762,41
B.2) Allacciamenti ai pubblici servizi (lordo di oneri fiscali)	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00		€ 20.000,00

B.3) Imprevisti (lordo oneri fiscali)	€ 88.601,10	€ 88.687,60	€ 46.020,47	€ 2.903,36	€ 43.117,11
B.3.1) Completamenti elettrici (lordo oneri fiscali)			€ 29.150,81	€ 29.150,81	€ 0,00
B.3.2) Suddivisione tre aule (lordo oneri fiscali)			€ 6.026,80	€ 6.026,80	€ 0,00
B.3.3) Adeguamento Parapetti (lordo oneri fiscali)			€ 7.489,52	€ 7.489,52	€ 0,00
B.4) art. 12 DPR 207/2010 (accordi bonari) lordo oneri fiscali	€ 53.160,00	€ 53.160,00	€ 53.160,00		€ 53.160,00
B.5) Art 93 (fondo incentivante lordo oneri fiscali)	€ 35.440,00	€ 35.440,00	€ 35.440,00	€ 20.492,56	€ 14.947,44
B.6)					€ 0,00
B.6.a) Progettazione definitiva architettonica	€ 19.551,00	€ 19.551,00	€ 19.551,00	€ 19.551,00	-€ 0,00
B.6.b) Direzione lavori, CSE (lordo oneri previdenziali e fiscali)	€ 99.680,96	€ 141.551,36	€ 141.551,36	€ 131.844,96	€ 9.706,40
B.7) Spese per pubblicità	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00		€ 7.000,00
B.8) Analisi e collaudi					€ 0,00
B.8.a) Collaudo tecnico in corso d'opera (lordo CNAII e IVA)	€ 14.545,01	€ 24.695,41	€ 24.695,41	€ 14.545,01	€ 10.150,40
B.8.b) Analisi di laboratorio	€ 11.216,74	€ 11.216,74	€ 11.216,74		€ 11.216,74
B.9) IVA					
B.9.a) IVA su spese tecniche (A.3)	€ 5.558,31	€ 5.558,31	€ 5.558,31	€ 5.558,31	€ 0,00
B.9.b) IVA sui lavori	€ 153.204,54	€ 182.139,37	€ 182.139,37	€ 182.139,37	€ 0,00
B.10) Ribasso e minore IVA	€ 408.118,53	€ 37.728,01	€ 37.728,01		€ 37.728,01

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 924.193,60	€ 634.845,21	€ 634.845,21	€ 422.056,70	€ 212.788,51
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 2.481.503,96	€ 2.481.503,96	€ 2.481.503,96	€ 2.268.715,45	€ 212.788,51

dal quale risulta una MINORE SPESA pari ad € 212.788,51

- di dare altresì atto che :
 - ✓ la minor spesa pari ad € 212.788,51 come si evidenzia nel quadro economico sopra riportato, può passare in economia, risultando già al netto di somme accantonate e non ancora liquidate, riferite a procedimenti ancora in corso, come di seguito esplicitate:
 - ◆ € 10.017,66 lordi per la rata a saldo quale ritenute infortuni pari allo 0,5% dell'ammontare dei lavori, disponibili sull'impegno riscritto 675/2022 del cap. 4980 del PEG 2022, sono da liquidare all' A.T.I. composta dalle ditte Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili capogruppo, con le mandanti Tecton Soc. Coop.va e Torreggiani & C. Spa, secondo la ripartizione in quote riportata nella certificazione trasmessa dalla DL e assunta agli atti di questa Provincia con Prot. 5859 del 8/03/2022:
 - € 4.358,60 netti, per complessivi € 4.794,46 lordi a Cooperativa Cattolica Costruzioni Edili;
 - € 3.617,28 netti, per complessivi € 3.979,01 lordi a Tecton Soc. Coop.va;
 - € 1.131,09 netti, per complessivi € 1.244,20 lordi a Torreggiani & C. Spa – Impianti;
 - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) n. 65052584B9 e il Codice Unico del Progetto (CUP) n. C84H14000140005;
 - ✓ la presente determinazione, completa della documentazione relativa al collaudo delle strutture e completa delle certificazioni inerenti gli impianti, tiene luogo della agibilità.

Reggio Emilia, lì 20/05/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile
e Patrimonio
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 447 del 20/05/2022.

Reggio Emilia, lì 20/05/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA