



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 71 DEL 02/02/2022

OGGETTO

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "M. CARRARA" - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE). - CUP: C88B20000100001 - CIG: 8770851F33 - APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA SALDO

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n.9 del 25/01/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguitamento degli obiettivi assegnati:

Vista la proposta con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Funzionario Direttivo Arch. Giuseppe Ditaranto, fa presente quanto segue:

- con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 dell'8.1.2021 è stato approvato il piano degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed Enti di decentramento regionale, e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- la Provincia di Reggio Emilia è risultata assegnataria di un finanziamento del Ministero dell'Istruzione per vari interventi su edifici scolastici, tra cui l'Intervento di Manutenzione Straordinaria "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "M. CARRARA" - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE);
- con Determinazione Dirigenziale N. 488 DEL 24/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "M. CARRARA" - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE), per un valore netto a base d'asta di € 98.236,91 di cui € 95.990,73 per lavori soggetti a ribasso, oltre ed € 2.246,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, secondo quanto evidenziato dal quadro economico seguente:

	TIPO	IMPORTO IN EURO
	A) LAVORI IN APPALTO:	
a.1	IMPORTO A BASE D'ASTA (SOGGETTO A RIBASSO)	95.990,73
a.2	ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	2.246,18
	TOTALE IN APPALTO	98.236,91
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
b.1	IMPREVISTI (IVA inclusa)	120,97
b.2	I.V.A. LAVORI (22% su a1+a2)	21.612,12
b.3	Incentivo (art.113 comma 2 D.lgs.50/2016)	0,00
b.4	Contributo ANAC	30,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	21.763,09
TOTALE QUADRO ECONOMICO	120.000,00

- con la medesima Determinazione Dirigenziale N. 488, si è provveduto all'aggiudicazione dell' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "M. CARRARA" - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE), per un valore netto complessivo di € 90.110,50, di cui € 88.210,50 (corrispondente ad un ribasso di gara del 7%) per lavori ed € 1.900,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA nella misura del 22%:

	TIPO	IMPORTO IN EURO
	A) LAVORI IN APPALTO:	
a.1	IMPORTO A BASE D'ASTA (SOGGETTO A RIBASSO)	95.990,73
a.1bis	IMPORTO LAVORI CON RIBASSO AL 3,04%	93.072,61
a.2	ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	2.246,18
	TOTALE IN APPALTO	95.318,79
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
b.1	IMPREVISTI (IVA inclusa)	120,97
b.2	I.V.A. LAVORI (22% su a1+a2)	20.970,13
b.3	Incentivo (art.113 comma 2 D.lgs.50/2016)	0,00
b.4	Contributo ANAC	30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	21.121,10
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	116.439,89
	ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	3.560,11

- in data 06/09/2021 è stato inviata la pec N° 23899 per scambio di corrispondenza a valere quale stipula del contratto di appalto;
- i lavori oggetto all'appalto furono consegnati ad urgenza in data 08 luglio 2021 prot. n. 18344 del 08 Luglio 2021 come risulta dallo stesso verbale di consegna;
- la durata dei lavori previsti era di gg. 90 (novanta) dalla consegna dei lavori;
- gli stessi sono stati ultimati il 22 settembre 2021, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori prot. 25758 in pari data e quindi in tempo utile;
- durante il corso dei lavori non sono intervenute sospensioni dei lavori;

- durante il corso dei lavori è stato emesso un solo certificato di pagamento n.19/Reg. Cert. 2021 del 22/09/2021 per complessivi € 94.135,64 (al netto dell'IVA);
- l'impresa EDILIZIA EMMEVI SRL con sede legale in REGGIOLO (RE) Via Gonzaga n. 22/bis CAP 42046, P.I. & C.F. 01652570357, ha presentato, a garanzia del pagamento della rata relativa al saldo finale, la garanzia fideiussoria Polizza n. 2021/50/2630222, rilasciata da REALE MUTUA Assicurazioni – Direzione (Agenzia) 457 MIRANDOLA ;
- il Direttore dei Lavori, Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Giuseppe Ditaranto in data in data 14/10/2021 ha redatto lo stato finale dei lavori, il quale risulta essere pari a € 95.287,40 di cui € 2.222,15 per oneri della sicurezza;
- il Direttore dei Lavori ha redatto in data 26/11/21 il certificato di regolare Esecuzione, Acquisito al prot. N. 32789 in pari data dalla Provincia di Reggio Emilia;
- con il medesimo atto di Regolare Esecuzione del 26/11/21 il D.L. ha redatto i relativi documenti, liquidando il credito dell'Impresa come risulta dal seguente schema:

INDIC. LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	
Unitario	TOTALE	
Importo della sic. non soggetto a ribasso d'asta Euro 2.246,18		
Importo lordo lavori eseguiti Euro		€ 95.983,14
a detrarre ribasso d'asta del 3,04% Euro		€ 923,89
restano nette Euro		€ 93.065,25
Oneri per la sicurezza Euro		€ 2.222,15
Sommano Euro		€ 95.287,40
Sommano un totale di Euro		€ 95.287,40
a detrarre sal precedenti Euro		€ 94.135,64
restano a credito dell'impresa oltre IVA 22% Euro		€ 1.151,76

Totale a credito residuo dell'impresa € 1.151,76 (diconsi euro millecentocinquantuno/76) oltre IVA nella misura del 22%

- visto il Certificato di Regolarità Contributiva D.U.R.C. richiesto con protocollo INAIL 30816689 del 07 gennaio 2022 con scadenza 07/05/22, da cui risulta che l'Impresa è in regola nei confronti di INPS, I.N.A.I.L. e Casse Edile;
- il Direttore dei lavori ha attestato che:
 - durante il corso dei lavori non si sono prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
 - non risultano effettuate cessioni del credito;
- la spesa complessiva pari a lordi € 1405,15 (€ 1.151,76 + € 253,39) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 codice del Piano dei Conti Integrato 2020109003 del Bilancio 2022-2024 annualità 2022 ed al corrispondente Capitolo 4985 del PEG 2022, gestione residui n. 2323/2021;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Visto l'obiettivo di gestione n. R10G1G03;

Vista la nota del Segretario Generale prot. 3530 del 18/02/2019 "Disposizioni in ordine alla sostituzione dei dirigenti, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi";

DETERMINA

- di approvare lo Stato finale, la Relazione sul Conto Finale, il Certificato di regolare esecuzione concludenti nell'importo di € 95.287,40 nonchè il Certificato di Pagamento n. 40 del 29-12-2021 per il residuo credito dell'impresa pari a lordi € 1405,15 (€ 1.151,76 + € 253,39 per IVA al 22%) redatti dall'arch. Giuseppe Ditaranto, in qualità di Direttore dei Lavori, relativi all'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "M. CARRARA" - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE);
- di svincolare la cauzione definitiva (polizza fideiussoria), prestata dall'impresa EDILIZIA EMMEVI SRL con sede legale in REGGIOLO (RE) Via Gonzaga n. 22/bis CAP 42046, P.I. & C.F. 01652570357, n. 2021/502618404 a garanzia per la cauzione definitiva rilasciata dalla compagnia REALE MUTUA ASSICURAZIONI e acquisita al prot. N. 18159 del 07 luglio 2021;
- di mantenere in essere la garanzia fideiussoria Polizza n. 2021/50/2630222, rilasciata da REALE MUTUA Assicurazioni – Direzione (Agenzia) 457 MIRANDOLA a garanzia del pagamento della rata relativa al saldo finale presentata dall'impresa EDILIZIA EMMEVI SRL con sede legale in REGGIOLO (RE) Via Gonzaga n. 22/bis

CAP 42046, P.I. & C.F. 01652570357;

● di dare atto che :

- il Direttore dei Lavori ha attestato che:
 - l'impresa EDILIZIA EMMEVI SRL con sede legale in REGGIOLO (RE) Via Gonzaga n. 22/bis CAP 42046, P.I. & C.F. 01652570357 è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi;
 - la spesa complessiva pari a lordi € 1.405,15 (€ 1.151,76 + € 253,39 per IVA al 22%) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 codice del Piano dei Conti Integrato 2020109003 del Bilancio 2022-2024 annualità 2022 ed al corrispondente Capitolo 4985 del PEG 2022, gestione residui n. 2323/2021;
 - non risultano effettuate cessioni del credito;
 - di approvare il seguente quadro riepilogativo finale:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO CON RIBASSO DIGARA DEL 3,04%			
D e s c r i z i o n e		RIMODULATO	STATO FINALE
		SOMMANO	MINOR SPESA
A	LAVORI		
1	Im porto la'corpo	€ 0.00	0.00
2	Im porto la'misura	€ 95,990.73	95,983.14
3	Im porto lavori in economia	€ 0.00	0.00
4	Im porto lavori con ribasso digara del 3,04%	SOMMANO € 93,072.61	93,065.25
B	ONERI PER LA SICUREZZA		
1	Im porto oneri per la sicurezza a misura	€ 0.00	0.00
2	Im porto oneri per la sicurezza a corpo	€ 2,246.18	2,222.15
3	Im porto oneri per la sicurezza in economia	€ 0.00	0.00
		SOMMANO € 2,246.18	2,222.15
		T O T A L E (A + B) € 95,318.79	95,287.40
			31.39
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	I.V.A. 22% 0.00	0.00
2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0.00	0.00
3	Allocazioni	€ 0.00	
4	Im previsti e arrotondamenti (Iva inclusa)	22% 21.81	99.16
5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	22% 0.00	
6	Accantonamento di cui all'art. 133 comma 3 e 4 L. 163/06	22% 0.00	
7	Spese tecniche per:		
7.a	fondo incentivante 2.00%	€ 0.00	
7.b	progettazione	€ 0.00	
7.c	coordinam. per la sicurezza in fase di progettazione (interna)	€ 0.00	
7.d	Direttore operativo strutture e CRE (DL interna)	€ 0.00	
7.e	frazionamento e/o accatastamento	€ 0.00	
7.e.1	indagine e relazione geologica	€ 0.00	
7.f	coordinam. per la sicurezza in fase di esecuzione (interna)	€ 0.00	
	Sommano per spese tecniche (da 7.b a 7.f)	€ 0.00	
	Sommano spese tecniche (da 7.a a 7.f)	€ 0.00	0.00
8	spese perattività di supporto a RUP	€ 0.00	
9	spese per commissioni giudicatrici	€ 0.00	
10	spese per pubblicità e Autorità Vigilanza	€ 30.00	
11.a	collaudo tecnico-amministrativo	€ 0.00	
11.b	collaudo statico	€ 0.00	
11.c	Diagnosi Energetica	€ 0.00	
	Sommano per spese tecniche (da 11.a a 11.c)	€ 0.00	
	Sommano spese tecniche (da 8 a 11.c)	€ 30.00	30.00
12.a	C.N.P.A.1.4%	€ 0.00	
12.b	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 0.00	
	Sommano I.V.A., imposte e contributi su spese tecniche	€ 0.00	
12.c	I.V.A. su 12%	€ 20,475.97	
12.d	I.V.A. su oneri finalizzati alla sic 22%	€ 494.16	
12.e	I.V.A. su somme a disposizione (da C.1 a C.6)	€ 21.81	
	Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)	€ 20,991.94	20,963.23
	SOMMANO € 21,121.10	20,993.23	6.90
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)	€ 116,439.89	116,280.63
	ECONOMIE DIRIBASSO DASTA € 3.560,11		3560.11
			MINOR SPESA 3719.37

1.405,15 (€ 1.151,76 + € 253,39 per IVA al 22%)

- di dare altresì atto che:

- la minor spesa pari € 3.719,37, come evidenziato dal quadro economico sopra riportato, può passare in economia, risultando già al netto di somme accantonate e non ancora liquidate, riferite a procedimenti, ancora in corso, come meglio di seguito esplicitate:
- la rata di saldo riferita al credito residuo netto di € 1.151,76 (costituita di € 473,04 corrispondente alla quota relativa alle ritenute infortuni pari allo 0,5% + € 678,72 dell'ammontare dei lavori), oltre € 253,39 per IVA nella misura del 22%, per complessivi 1.405,15 come da fattura n. 2 del 19-01-2022, che si liquida all'impresa

- esecutrice dei lavori;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. **8770851F33** e il Codice Unico di Progetto è il n. **C88B20000100001**.

Reggio Emilia, lì 02/02/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma