

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 72 DEL 02/02/2022**

OGGETTO

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "B. RUSSEL - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE). - CUP: C88B20000110001, CIG:875267798C - APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA SALDO

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n.9 del 25/01/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati:

Vista la proposta con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Funzionario Direttivo Arch. Giuseppe Ditaranto, fa presente quanto segue:

- con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 dell'8.1.2021 è stato approvato il piano degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- la Provincia di Reggio Emilia è risultata assegnataria di un finanziamento del Ministero dell'Istruzione per vari interventi su edifici scolastici, tra cui l'Intervento di Manutenzione Straordinaria "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "B. RUSSEL - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE);
- con Determinazione Dirigenziale N. 448 DEL 16/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "B. RUSSEL - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE), per un valore netto a base d'asta di € 96.750,00 di cui € 94.850,00 per lavori soggetti a ribasso, oltre ed € 1.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, secondo quanto evidenziato dal quadro economico seguente:

	TIPO	IMPORTO IN EURO
	A) LAVORI IN APPALTO:	
a.1	IMPORTO A BASE D'ASTA (SOGGETTO A RIBASSO)	94.850,00
a.2	ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	1.900,00
	TOTALE IN APPALTO	96.750,00
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
b.1	IMPREVISTI (IVA inclusa)	1.586,06
b.2	I.V.A. LAVORI (22% su a1+a2+b3)	21.633,94
b.3	Incentivo (art.113 comma 2 D.lgs.50/2016)	0,00
b.4	Contributo ANAC	30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	23.250,00

TOTALE QUADRO ECONOMICO	120.000,00
--------------------------------	-------------------

- con la medesima Determinazione Dirigenziale N. 448, si è provveduto all'aggiudicazione dell' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "B. RUSSEL - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE), per un valore netto complessivo di € 90.110,50, di cui € 88.210,50 (corrispondente ad un ribasso di gara del 7%) per lavori ed € 1.900,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA nella misura del 22%:

	TIPO	IMPORTO IN EURO
	A) LAVORI IN APPALTO:	
a.1	IMPORTO A BASE D'ASTA (SOGGETTO A RIBASSO	94.850,00
a.1bis	IMPORTO LAVORI CON RIBASSO AL 7,00%	88.210,50
a.2	ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	1.900,00
	TOTALE IN APPALTO	90.110,50
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
b.1	IMPREVISTI	1.586,06
b.2	I.V.A. LAVORI (22% su a1+a2+b1)	20.173,25
b.3	Incentivo (art.113 comma 2 D.lgs.50/2016)	0,00
b.4	Contributo ANAC	30,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	21.789,31
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	111.899,81
	ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	8.100,19

- in data 13/09/2021 è stata inviata la pec N, 24553 per scambio di corrispondenza a valere quale stipula del contratto di appalto;
- i lavori oggetto dell'appalto furono consegnati ad urgenza in data 01 luglio 2021 prot. n. 17562 del 01 Luglio 2021 come risulta dallo stesso verbale di consegna;
- la durata dei lavori previsti era di gg. 90 (novanta) dalla consegna dei lavori;
- gli stessi sono stati ultimati il 17 settembre 2021, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori, prot. 25341 in pari data e quindi in tempo utile;
- durante il corso dei lavori non sono intervenute sospensioni dei lavori;
- durante il corso dei lavori è stato emesso un solo certificato di pagamento n.18/Reg. Cert. 2021 del 17/09/2021 per complessivi € 89.640,60 (al netto dell'IVA);

- l'impresa ILARDO COSTRUZIONI SRL con sede in Strada Imperiale,106 a Lentigione (RE) (P.IVA 02857390351), ha presentato, a garanzia del pagamento della rata relativa al saldo finale, la garanzia fideiussoria Polizza n. n.54/38312QF , rilasciata da SARA Assicurazioni – Direzione Generale - Via Po 20 - 00198 Roma ;
- il Direttore dei Lavori, Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Giuseppe Ditaranto in data in data 14/10/2021 ha redatto lo stato finale dei lavori, il quale risulta essere pari a € 90 091,06, di cui 1.888,05 per oneri della sicurezza;
- il Direttore dei Lavori ha redatto il certificato di regolare Esecuzione, Acquisito al prot. N, 32304 in pari data dalla Provincia di Reggio Emilia;
- con il medesimo atto di Regolare Esecuzione del 22/11/21 il D.L. ha redatto i relativi documenti, liquidando il credito dell'Impresa come risulta dal seguente schema:

Num. Ord. Tariffa	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	
		unitario	TOTALE
	RIEPILOGO FINALE		
	Tipologia dell'appalto a misura		
	Importo della sic. non soggetto a ribasso d'asta Euro 1.900,00		
	Importo lordo lavori eseguiti Euro		94.841,95
	a detrarre ribasso d'asta del 7,00% Euro		6.638,94
	restano nette Euro		88.203,01
	Oneri per la sicurezza Euro		1.888,05
	Sommano Euro		€ 90.091,06
	Sommano un totale di Euro		€ 90.091,06
	a detrarre SAL precedenti Euro		€ 89.640,60
	restano a credito dell'impresa oltre IVA 22% Euro		€ 450,46

Totale a credito residuo dell'impresa € 450,46 (diconsi euro quattrocentocinquanta/46 oltre IVA nella misura del 22%)

- visto il Certificato di Regolarità Contributiva D.U.R.C. richiesto con protocollo INAIL 29388881 del 29 settembre 2021 con scadenza 27/01/22, da cui risulta che l'Impresa è in regola nei confronti di INPS, I.N.A.I.L. e Casse Edili;
- il Direttore dei lavori ha attestato che:
 - durante il corso dei lavori non si sono prodotti danni diretti o indiretti a terzi e gli stessi sono stati eseguiti su beni di proprietà della Provincia di Reggio Emilia;
 - non risultano effettuate cessioni del credito;

- la spesa complessiva pari a lordi € 549,56 (€450,46 + € 99,10) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 codice del Piano dei Conti Integrato 2020109003 del Bilancio 2022-2024 annualità 2022 ed al corrispondente Capitolo 4985 del PEG 2022, gestione residui n. 1555/2021

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Visto l'obiettivo di gestione n. R10G1G03;

Vista la nota del Segretario Generale prot. 3530 del 18/02/2019 "Disposizioni in ordine alla sostituzione dei dirigenti, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi";

DETERMINA

- di approvare lo Stato finale, la Relazione sul Conto Finale, il Certificato di regolare esecuzione concludenti nell'importo di € 90.091,06 nonchè il Certificato di Pagamento n. 26 del 22-11-2021 per il residuo credito dell'impresa pari a lordi € 549,56 (€ 450,46 oltre € 99,10 per IVA al 22%) redatti dall'arch. Giuseppe Ditaranto, in qualità di Direttore dei Lavori, relativi all'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI" - ISTITUTO SUPERIORE STATALE "B. RUSSEL - VIA SACCO E VANZETTI, 1 GUASTALLA (RE);
- di svincolare la cauzione definitiva (polizza fideiussoria), prestata dall'impresa ILARDO COSTRUZIONI SRL con sede in Strada Imperiale,106 a Lentigione (RE) (P.IVA 02857390351), n. 54/37053WY a garanzia per la cauzione definitiva rilasciata dalla compagnia SARA ASSICURAZIONI e acquisita al prot. N. 16958 del 28 giugno 2021;
- di mantenere in essere la garanzia fideiussoria Polizza n. n.54/38312QF , rilasciata da SARA Assicurazioni – Direzione Generale - Via Po 20 - 00198 Roma a garanzia del pagamento della rata relativa al saldo finale presentata dall'impresa ILARDO COSTRUZIONI SRL con sede in Strada Imperiale,106 a Lentigione (RE) (P.IVA 02857390351);
- di dare atto che :
 - il Direttore dei Lavori ha attestato che:
 - l'impresa ILARDO COSTRUZIONI SRL con sede in Strada Imperiale,106 a Lentigione (RE) (P.IVA 02857390351) è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi;
 - la spesa complessiva pari a lordi € 549,56 (€450,46 + € 99,10) risulta disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera alla Missione 04 Programma 02 codice del Piano dei Conti Integrato 2020109003 del Bilancio 2022-2024 annualità 2022 ed al corrispondente

Capitolo 4985 del PEG 2022, gestione residui n. 1555/2021

- non risultano effettuate cessioni del credito;
- di approvare il seguente quadro riepilogativo finale:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO CON RIBASSO DI GARA DEL 7,00% + STATO FINALE + MINOR SPESA						
Descrizione				RIMODULATO	STATO FINALE	MINOR SPE SA
A	LAVORI					
1	Importo la' corpo		€	0,00	0,00	
2	Importo lavori a misura		€	94 850,00	94 841,95	
3	Importo lavori in economia		€	0,00	0,00	
4	Importo lavori con ribasso di gara 7,00%	S O M M A N O	€	88 210,50	88 203,01	
B	ONERI PER LA SICUREZZA					
1	Importo oneri per la sicurezza a misura		€	0,00	0,00	
2	Importo oneri per la sicurezza a corpo		€	1 900,00	1 888,05	
3	Importo oneri per la sicurezza in economia		€	0,00	0,00	
		S O M M A N O	€	1 900,00	1 888,05	
		T O T A L E (A + B)	€	90 110,50	90 091,06	19,44
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
		I.V.A.				
1	Lavori in economia, previsti in prog., esclusi dall'appalto	22%	0,00	€	0,00	
2	Rilevi, accertamenti e indagini	22%	0,00	€	0,00	
3	Allacciamenti	22%	0,00	€		
4	Imprevisti e arrotondamenti (Iva esclusa)	22%	348,94	€	1 586,06	0,00
5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	22%	0,00	€		1 586,06
6	Accantonamento di cui all'art. 133 comma 3 e 4 L. 163/06	22%	0,00	€		
7	Spese tecniche per:					
7.a	fondo incentivante 2,00%		€	0,00		
7.b	progettazione		€	0,00		
7.c	coordinam. per la sicurezza in fase di progettazione (interna)		€	0,00		
7.d	Direttore operativo strutture e CRE (DL interna)		€	0,00		
7.e	frazionamento e/o accatastamento		€	0,00		
7.e1	indagine e relazioni geologica		€	0,00		
7.f	coordinam. per la sicurezza in fase di esecuzione (interna)		€	0,00		
		<i>Sommano per spese tecniche (da 7b a 7f)</i>	€	0,00		
		Sommano spese tecniche (da 7.a a 7.f)	€	0,00	0,00	
8	spese per attività di supporto al RUP		€	0,00		
9	spese per commissioni giudicatrici		€	0,00		
10	spese per pubblicità e Autorità Vigilanza		€	30,00		
11.a	collaudo tecnico-amministrativo		€	0,00		
11.b	collaudo statico		€	0,00		
11.c	Diagnosi Energetica		€	0,00		
		<i>Sommano per spese tecniche (da 11.a a 11.c)</i>	€	0,00		
		Sommano spese tecniche (da 8 a 11.c)	€	30,00	30,00	0,00
12.a	C.N.P.A.I. 4%		€	0,00		
12.b	I.V.A. su spese tecniche 22%		€	0,00		
		<i>Sommano I.V.A., imposte e contributi su spese tecniche</i>	€	0,00		
12.c	I.V.A. su Ie 22%		€	19 406,31		
12.d	I.V.A. su oneri finalizzati alla sicurezza 22%		€	418,00		
12.e	I.V.A. su somme a disposizione (da C.1 a C.6)		€	348,94		
		Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)	€	20 173,25	19 820,03	353,22
		S O M M A N O	€	21 789,31	19 850,03	
	T O T A L E G E N E R A L E (A+B+C)		€	111 899,81	109 941,09	1 958,72
	ECONOMIE DI RIBASSO DI GARA			€	8100,19	8100,19
	T O T A L E C O M P L E S S I V O			€	120000,00	
				MINOR SPESA	€	10 058,91

● di dare altresì atto che:

- la minor spesa pari € 10.058,91, come evidenziato dal quadro economico sopra riportato, può passare in economia, risultando già al netto di somme accantonate e non ancora liquidate, riferite a procedimenti, ancora in corso, come meglio di seguito esplicitate:
- la rata di saldo riferita al credito residuo netto di € 450,46 (costituita di € 450,46 corrispondente alla sola quota relativa alle ritenute infortuni pari allo 0,5% dell'ammontare dei lavori), oltre € 99,10 per IVA nella misura del 22%, per complessivi € 549,56, come da fattura n. 46 del 07-12-2021, che si liquida

- all'impresa esecutrice dei lavori;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 875267798C e il Codice Unico di Progetto è il n. C88B20000110001.

Reggio Emilia, li 02/02/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 72 del 02/02/2022.

Reggio Emilia, li 02/02/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA