

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 80 DEL 04/02/2022**

OGGETTO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO DI SPAZI E AULE DELL'ISTITUTO "L. NOBILI" PER L'ANNO SCOLASTICO 2021/2022. - APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA SALDO LAVORI.

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 9 del 25/01/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale la Responsabile dell'U.O., Logistica, Manutenzione del Patrimonio e Infrastrutture Edili, fa presente quanto segue:

- con Determinazione Dirigenziale n. 805 del 12/10/2021 è stato approvato il progetto esecutivo inerente i "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO DI SPAZI E AULE DELL'ISTITUTO "L. NOBILI" PER L'ANNO SCOLASTICO 2021/2022" per un importo pari a € 120.000,00 (il CIG. n. 72813410AE e il CUP n. C87H21004070001) di cui € 97.033,09 per lavori ed € 22.966,91 per somme a disposizione, come da quadro economico di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	€
A	LAVORI	
A.1	Opere Edili	95.881,93
A.2	oneri sicurezza	1.151,16
	TOTALE LAVORI	97.033,09
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA sui lavori 22%	21.347,28
B.2	Incentivo art. 113, comma 3 - D.Lgs.vo n. 50/2016	1.552,53
B.3	Imprevisti e arrotondamenti	67,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	22.966,91
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	120.000,00

l'intervento è stato finanziato per € 120.000,00 da fondi del Ministero dell'Istruzione assegnati con con decreto del Direttore della Direzione generale n. 247 del 23/08/2021;

- con la suddetta determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori, al raggruppamento temporaneo di imprese formato da Rekeep S.p.A. (mandataria) e da C.I.M.S. S.r.l. (mandante) aggiudicataria del contratto di appalto dei servizi integrati per la gestione del patrimonio provinciale con validità fino al 31/12/2023 ai sensi dell'art.2.8 del Capitolato speciale d'Appalto e richiamato nel contratto Rep.n. 15641;
- stabilito che sugli interventi di manutenzione straordinaria richiesti dall'Ente è applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi

per la manutenzione edilizia pari al 30%, in conseguenza dell'aggiudicazione (tenendo conto che il ribasso sulla mano d'opera è applicata solo sull'utile e sulle spese generali), il quadro economico dell'intervento è risultato il seguente:

	DESCRIZIONE	€
A	LAVORI	
A.1	Opere Edili	73.765,33
A.2	oneri sicurezza	1.151,16
	TOTALE LAVORI	74.916,49
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA sui lavori 22%	16.481,63
B.2	Incentivo art. 113, comma 3 - D.Lgs.vo n. 50/2016	1.552,53
B.3	Imprevisti e arrotondamenti	67,10
B.4	Economie di gara	26.982,25
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	45.083,51
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	120.000,00

- in data 13/10/2021 sono stati consegnati i lavori e gli stessi sono conclusi entro il tempo utile contrattuale il 23/11/2021;
- la Direzione Lavori in data 25/11/2021 ha redatto lo stato finale dei lavori e la relazione sul conto finale, da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di € 74.829,71 (di cui € 73.678,55 per lavori ed € 1.151,16 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso);
- allo stato finale dei lavori il quadro economico è così il seguente:

A1 - Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	73.678,55
A2 - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a ribasso d'asta	1151,16
SOMMANO I LAVORI (A+B)	74.829,71
B – Somme a disposizione	
B1 – Oneri fiscali (22%)	16.462,54
B2 – Incentivi per funzioni tecniche (ar.113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	1.544,77
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	18.007,31
C – Somme residue	
C1 - Oneri conseguenti al ribasso di gara	26.982,25
C2 - Economie lavori	86,78
C3 - Economie somme a disposizione	93,95
TOTALE SOMME RESIDUE	27.162,98
TOTALE QUADRO ECONOMICO	120.000,00

- il Direttore dei Lavori ha attestato che:
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
 - ✓ nell'esecuzione dell'intervento in oggetto non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo, né in modo permanente, né sono stati arrecati danni a terzi, pertanto, si è ritenuto possibile prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
 - ✓ vista la tipologia dell'affidamento, considerato che l'operatore economico è di comprovata solidità stante il rapporto contrattuale in essere nell'ambito del servizio di Global Service di cui al contratto Rep. n. 15641 registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 27/03/2019, riconosciuto altresì il miglioramento del prezzo di aggiudicazione avendo applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi per la manutenzione edilizia pari al 30%, non occorre acquisire la polizza fideiussoria a garanzia del pagamento della rata a saldo.
- il Direttore dei Lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei suindicati lavori in data 15/12/2021 dal quale risulta che la Ditta Rekeep S.p.A. ha realizzato opere, al netto del ribasso (30%) per € 74.829,71;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara n. 72813410AE e il CUP n. C87H21004070001).

Visto:

- l'obiettivo di gestione n. R10G1OG2.
- l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Presidenziale n. 47 del 17/03/2021, che ha approvato il nuovo Regolamento per la gestione del fondo degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

D E T E R M I N A

- di approvare lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione (conservati agli atti presso l'U.O. Logistica, Manutenzione del Patrimonio e Infrastrutture Edili) dei "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO DI SPAZI E AULE DELL'ISTITUTO "L. NOBILI" PER L'ANNO SCOLASTICO 2021/2022" , corrispondenti a un importo netto pari a €. 74.829,71 nonché il Certificato di pagamento n° 39 del 29/12/2021 di €. 74.829,71 a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a €. 16.462,54 per complessivi € 91.292,25;
- di liquidare alla Ditta Rekeep S.p.A., con sede a Zola Predosa (BO) in via U.Poli n. 4 - C.F. e P.IVA 02402671206, la fattura n° 7821012837 del 29/12/2021 della somma netta di €. 74.829,71 a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a €. 16.462,54 per complessivi €. 91.292,25, tenuto conto che detta spesa complessiva trova copertura alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 e al corrispondente Cap. 4988 del PEG 2022 residuo 2409/2021;

- di dare atto che il Direttore Lavori ha attestato che:
 - ✓ la Ditta è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) INPS_28264181 - Data richiesta 19/10/2021- Scadenza validità 16/02/2022;
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
 - ✓ nell'esecuzione dell'intervento in oggetto non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo, né in modo permanente, né sono stati arrecati danni a terzi, pertanto, si è ritenuto possibile prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
 - ✓ vista la tipologia dell'affidamento, considerato che l'operatore economico è di comprovata solidità stante il rapporto contrattuale in essere nell'ambito del servizio di Global Service di cui al contratto Rep. n. 15641 registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 27/03/2019, riconosciuto altresì il miglioramento del prezzo di aggiudicazione avendo applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi per la manutenzione edilizia pari al 30%, non occorre acquisire la polizza fideiussoria a garanzia del pagamento della rata a saldo;
 - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara è il n. 72813410AE mentre il CUP è il n. C87H21004070001;
- di dare atto che il quadro economico finale evidenzia una minor spesa pari a € 27.162,98 come risulta dal seguente quadro economico progettuale riepilogativo:

A1 - Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	73.678,55
A2 - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a ribasso d'asta	1151,16
SOMMANO I LAVORI (A+B)	74.829,71
B – Somme a disposizione	
B1 – Oneri fiscali (22%)	16.462,54
B2 – Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	1.544,77
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	18.007,31
C – Somme residue	
C1 - Oneri conseguenti al ribasso di gara	26.982,25
C2 - Economie lavori	86,78
C3 - Economie somme a disposizione	93,95
TOTALE SOMME RESIDUE	27.162,98
TOTALE QUADRO ECONOMICO	120.000,00

- di procedere all'attribuzione dell'80% dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente all'intervento in argomento ai dipendenti interessati, ammontante a complessivi € 1.544,77 lordi, sulla base dell'allegata scheda di ripartizione, tenuto conto delle prestazioni

- effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
- di dare mandato all'U.O. Programmazione, Contabilità e Controllo del Servizio Bilancio di liquidare pertanto ai dipendenti interessati la somma lorda di € 1.544,77 comprensiva degli oneri a carico dell'Ente, che risulta imputata e disponibile al Cap. 4988 del PEG 2022 residuo 2409/2021.

Reggio Emilia, lì 04/02/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la
Sismica
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma