PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 70 DEL 02/02/2022

OGGETTO

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE ATTIVA PER TERRENO A FAVORE DELL'AZIENDA FAUNISTICA VENATORIA "MONTE EVANGELO" SOCIETA' COOPERATIVA NEL COMUNE DI CASTELLARANO

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 9 del 25/01/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto:

– il contratto di locazione Ordine n. 42/2017 stipulato con il Sig. Maletti Danilo nato a Scandiano il 19.01.1951 Presidente dell'Azienda Faunistica Venatoria “Monte Evangelo” Società Cooperativa con sede in Reggio Emilia Via Largo Marco Gerra 1 P.I. 01401630353, per i terreni siti in Castellarano, Foglio 2 Mapp. 17,20,22,23,24, 27,31,32,43,44,45,46,47,56, che prevede tra l'altro all'art. 1 il rinnovo automatico di anno in anno, salvo disdetta di una delle 2 parti;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 216 del 2020 che prevedeva, tra l'altro, anche l'aumento del canone di affitto, per incremento ISTAT, pari a €. 7.521,25;

Ritenuto di:

- rinnovare il contratto di locazione Ordine n. 42/2017, per il periodo 01.12.2021 al 30.11.2023 alle seguenti condizioni, da prevedersi come parti essenziali e immodificabili:
– canone annuo: € 7.768,64;
– la Provincia, inoltre, si riserva la facoltà di cedere a terzi il contratto, senza che il locatore possa avanzare alcuna riserva;
– recesso in qualunque momento, senza che il locatore possa avanzare alcuna pretesa per il recesso anticipato, salvo i canoni fino a quel momento maturati;
– rinnovo del contratto automatico, di anno in anno e salvo disdetta di una delle parti;

- di accertare sul bilancio di previsione 2022-2024, la somma di €. 7.768,64 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, e al corrispondente capitolo n. 350 del PEG 2022, con esigibilità 2022;
- di accertare sul bilancio di previsione 2022-2024, la somma di €. 103,74 relativa all'incremento ISTAT non accertato per l'anno 2019, al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, e al corrispondente capitolo n. 350 del PEG 2022, con esigibilità 2022;
- di accertare sul bilancio di previsione 2022-2024, la somma di €. 88,69 relativa all'incremento ISTAT non accertato per l'anno 2021, al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, e al corrispondente capitolo n. 350 del PEG 2022, con esigibilità 2022

Accertata, ai sensi dell’art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

D E T E R M I N A

Di rinnovare il contratto di locazione Ordine n. 42/2017, stipulato con Sig. Maletti Danilo nato a Scandiano il 19.01.1951 Presidente dell'Azienda Faunistica Venatoria “Monte Evangelo” Società Cooperativa con sede in Reggio Emilia Via Largo Marco Gerra 1 P.I. 01401630353, per il periodo 01.12.2021 – 30.11.2023;

Di accertare sul bilancio di previsione 2022-2024, la somma di €. 7.768,64 al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, e al corrispondente capitolo n. 350 del PEG 2022, con esigibilità 2022;

Di accertare sul bilancio di previsione 2022-2024, la somma di €. 103,74 relativa all'incremento ISTAT non accertato per l'anno 2019, al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, e al corrispondente capitolo n. 350 del PEG 2022, con esigibilità 2022;

Di accertare sul bilancio di previsione 2022-2024, la somma di €. 88,69 relativa all'incremento ISTAT non accertato per l'anno 2021, al Titolo 3, Tipologia 100 – COD. 3010302001, e al corrispondente capitolo n. 350 del PEG 2022, con esigibilità 2022;

Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Affari Generali U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria spettanza.

Reggio Emilia, lì 02/02/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile
e Patrimonio
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....
Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....