



PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1196 DEL 30/12/2021**

OGGETTO

ACCORDO DI PROGRAMMA TRA LA PROVINCIA E IL COMUNE DI CASTELNOVO DI SOTTO, FINALIZZATO ALLA DEMOLIZIONE DI IMMOBILE RURALE E PERTINENZA PER MESSA IN SICUREZZA DI AREA IN COMPROPRIETA' TRA VIA LIMIDO SP40 E VIA CAMPORANIERI, E ALLA RIMOZIONE DELLE LINEE ELETTRICHE E TELEFONICHE INTERFERENTI, IN COMUNE DI CASTELNOVO DI SOTTO. IMPEGNO DI SPESA QUOTA PROVINCIA

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 7 del 25/01/2021, successivamente modificato con i Decreti del Presidente n. 81 del 03/06/2021, n.152 del 27/09/2021 e n. 193 del 29/11/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2021 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguitamento degli obiettivi assegnati.
- la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Castelnovo di Sotto sono proprietari al 50% dell'immobile rurale composto da due unità immobiliari, posto all'incrocio tra la SP 40 Via Limido e Via Camporanieri in Comune di Cadelbosco di Sotto identificato catastalmente al foglio 34 mappale 155;
- i due edifici sono in condizioni di completo abbandono, e sono stati oggetto di crolli di porzioni di copertura e di murature;
- uno dei due immobili è posto a pochi metri dal confine stradale di Via Limido e Via Camporanieri;
- in corrispondenza dell'immobile è presente una fermata del trasporto pubblico locale;
- per le condizioni generali dell'immobile, la posizione e la distanza dalle strade extraurbane non è conveniente e tecnicamente corretto un recupero o la sua ricostruzione;
- è stato verificato che l'immobile risale a oltre 70 anni fa e pertanto ai sensi del testo unico dei beni culturali d.lgs 42/2004 è soggetto alla preventiva verifica di interessa culturale;
- l'area sulla quale insistono gli immobili è individuata dal vigente PRG del Comune di Castelnovo nelle norme tecniche di attuazione all'ART. 16.4 - ZONA "E4" AGRICOLA DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA e che nel subalterni 1 e 2 gli interventi sono disciplinati dall'articolo 13.08 R.V.P e nel subalterno 3 dall'art. 13.09 R.E;
- i due enti convengono che sia urgente per ragioni di sicurezza e di tutela della pubblica incolumità procedere alla demolizione dell'immobile;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 219 del 29/12/2021, è stato approvato un "Accordo di Programma tra la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Castelnovo di Sotto, finalizzato alla demolizione di immobile rurale e pertinenza per messa in sicurezza di area in comproprietà posta tra Via Limido SP40 e Via Camporanieri Foglio 34 Mappale 155, e alla rimozione delle linee elettriche e telefoniche interferenti, in Comune di Castelnovo di Sotto", stimando una spesa complessiva di € 30.000,00 IVA al 22% compresa;
- nel suddetto accordo si è convenuto, tra l'altro, che la spesa per la Provincia è corrispondente al 50% dell'importo complessivo dell'intervento di demolizione e

smaltimento degli interti, pertanto pari ad € 15.000,00;

Considerato che:

- la quota prevista a carico della Provincia di € 15.000,00 è da impegnare alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2021-2023 annualità 2021 e al corrispondente cap. 5131 del PEG 2021, finanziato con avanzo, quale contributo da trasferire al Comune;
- per l'intervento in parola, il Responsabile Unico del Procedimento viene, così come previsto all'art.2 del suddetto accordo di programma, viene individuato tra i dipendenti del Comune di Castelnovo di Sotto con adeguato profilo.

Visto l'obiettivo di gestione R08G1OG11;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di impegnare la spesa a carico della Provincia pari ad € 15.000,00 alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2021-2023 annualità 2021 e al corrispondente cap. 5131 del PEG 2021, finanziato con avanzo, quale contributo da trasferire al Comune, relativamente all'intervento di "demolizione di immobile rurale e pertinenza per messa in sicurezza di area in comproprietà posta tra Via Limido SP40 e Via Camporanieri Foglio 34 Mappale 155, e alla rimozione delle linee elettriche e telefoniche interferenti, in Comune di Castelnovo di Sotto";
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, come previsto all'art.2 del suddetto accordo di programma, viene individuato tra i dipendenti del Comune di Castelnovo di Sotto aventi adeguato profilo.

Reggio Emilia, lì 30/12/2021

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile
e Patrimonio
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma