

**ATTO  
N. 325 DEL 14/10/2021**

**OGGETTO**

SUA: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT, DENOMINATO PALAENZA, SITO IN VIA PIAVE N. 5 A SANT'ILARIO D'ENZA, DAL 01/11/2021 AL 31/08/2025

## **Servizio Affari Generali**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. 37 del 26 ottobre 2017, è stato approvato un nuovo schema di convenzione, coerente con la disciplina di cui al D.Lgs. 50/2016, di seguito "Codice", aggiornato alle modifiche apportate dal D.Lgs. 56/2017;

il Comune di Sant'Ilario d'Enza ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante ed ha sottoscritto in data 22/03/2021 la relativa convenzione con la Provincia;

il suddetto Comune ha trasmesso la determina a contrarre n. 186 del 24 giugno 2021, con la quale ha richiesto alla Provincia di svolgere il ruolo di SUA per la gara relativa all'affidamento in concessione della gestione del palazzetto dello sport, denominato Palaenza, sito in via Piave n. 5 a Sant'Ilario d'Enza, dal 01/11/2021 al 31/08/2025, da affidare tramite procedura aperta, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60, 164 e 95 del Codice, per un valore massimo stimato, comprensivo dell'eventuale opzione di proroga per 6 mesi, di € 329.333,33 (IVA esclusa), tenuto conto che il Comune in parola, ai fini dell'equilibrio economico-finanziario, riconoscerà al concessionario un corrispettivo annuo di € 35.000,00 (IVA esclusa), al quale verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara;

con propria determinazione 29 luglio 2021, n. 592 è stato disposto di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara in argomento (CIG: 8851661DB9), da espletare utilizzando la piattaforma telematica regionale SATER;

Vista la relazione, allegata al presente atto, con la quale il funzionario del Servizio Affari Generali:

- fa presente che è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta, esperita nelle date del 7, 16 settembre e 11 ottobre (3 sedute) 2021;
- trasmette, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara redatto nelle date sopra indicate, dal quale risulta che la proposta di aggiudicazione è stata disposta a favore di UISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA APS, con sede legale in Via Tamburini, 5 – 42122 Reggio Emilia (RE) – C.F. 91016170358 – P.I. 01339790352, unico concorrente che ha conseguito il punteggio massimo, pari a 100/100 punti, ed ha offerto un ribasso di 1,00% sul valore a base d'asta;
- propone di procedere all'aggiudicazione definitiva non efficace al suddetto operatore economico, per un corrispettivo annuo pari ad € 34.650,00 (IVA esclusa);
- attesta che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Sant'Ilario

d'Enza, ai fini della stipula del relativo contratto; qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto, per le determinazioni del caso;

Dato atto che il Responsabile della procedura di gara è il dott. Stefano Tagliavini, funzionario del Servizio provinciale Affari Generali;

### **DISPONE**

di approvare, per i motivi in narrativa indicati, il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura aperta, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Sant'Ilario d'Enza, per l'affidamento in concessione della gestione del palazzetto dello sport, denominato Palaenza, sito in via Piave n. 5 a Sant'Ilario d'Enza, dal 01/11/2021 al 31/08/2025 (CIG: 8851661DB9);

di aggiudicare in via definitiva non efficace la concessione in oggetto all'operatore economico UISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA APS, con sede legale in Via Tamburini, 5 – 42122 Reggio Emilia (RE) – C.F. 91016170358 – P.I. 01339790352, unico concorrente che ha conseguito il punteggio massimo, pari a 100/100 punti, ed ha offerto un ribasso di 1,00% sul valore a base d'asta, rappresentato dal corrispettivo annuo che il Comune committente corrisponderà al concessionario, ai fini dell'equilibrio economico-finanziario, corrispondente ad un importo di € 34.650,00 (IVA esclusa);

di dare atto che:

l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Sant'Ilario d'Enza, ai fini della stipula del relativo contratto; qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto, per le determinazioni del caso;

il Responsabile della procedura di gara è il dott. Stefano Tagliavini, funzionario del Servizio provinciale Affari Generali.

Reggio Emilia, lì 14/10/2021

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Affari Generali  
F.to TIRABASSI ALFREDO LUIGI

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....