

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 690 DEL 10/09/2021**

OGGETTO

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI "ADEGUAMENTO IMPIANTO TERMICO PALAZZO MAGNANI".

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 7 del 25/01/2021, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 81 del 03/06/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2021 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con determinazione dirigenziale n. 601 del 29/07/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "ADEGUAMENTO IMPIANTO TERMICO PALAZZO MAGNANI", per l'importo complessivo di € 220.000,00, di cui € 163,936,65 per lavori (comprensivi di € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), individuando quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'arch. Raffaele Aliperti, Istruttore Direttivo Tecnico, del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- è in corso la procedura di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett.a) n. 2), par 2.2) del DL 77/2021, tramite piattaforma SATER – Regione Emilia-Romagna;

preso atto:

- della necessità, per la realizzazione dell'intervento di cui al sopra, di nominare il Direttore dei Lavori, essendo previsto nei prossimi mesi l'inizio dei lavori;
- delle previsioni di cui al comma 1 dell'art. 24 del D.Lgs. del 18.04.2016, n.50;

Accertato che:

- per l'espletamento di detta attività è impossibile utilizzare risorse interne all'Ente, sia per l'esiguità dell'organico tecnico attuale del Servizio, che per i notevoli carichi di lavoro ad oggi assegnati;
- trattandosi di una prestazione di carattere intellettuale non standardizzata, né standardizzabile, il cui contenuto è plasmato dall'esigenza di risolvere il caso specifico e non può pertanto essere oggetto di strumenti di negoziazione elettronica;

Valutato di procedere all'affidamento delle attività sopra descritte ad un operatore economico esterno di provata professionalità, in possesso di vasta esperienza in materia;

Considerato che, ai sensi degli artt. 31 (comma 8) e 36 (comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, nonché degli artt. 10, comma 1, lett. a) e 11, del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, nei casi in cui il corrispettivo sia stato stimato di importo inferiore ad € 40.000,00, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali, nonché dell' I.V.A. e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Rilevato che:

- nello specifico, poiché il corrispettivo è stato stimato in € 27.624,11,

determinato facendo riferimento alle categorie di opere previste, ai sensi dell'art.24, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e delle tabelle approvate con Decreto Ministeriale dal Ministero della Giustizia il 17/06/2016 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 174 del 27 luglio 2016, al netto dei contributi previdenziali e assistenziali, nonché dell'IVA;

- a fronte della necessità di procedere in tempi brevi alla realizzazione dell'opera, considerata l'impossibilità da parte della Provincia di svolgere con personale interno l'attività di direzione lavori, nonché l'impraticabilità di ricorrere alla collaborazione di altri Enti e soprattutto la possibilità, ai sensi dell'art.111, comma 1, del D.Lgs 50/2016, di affidare tale prestazione al progettista incaricato, si è provveduto a contattare lo Studio associato ADS di Allegri e Sacchetti con sede in via della Costituzione, 31 - 42124 Reggio Emilia - C.F. e P.IVA 00455910356, con una richiesta di formalizzare la propria migliore offerta per l'esecuzione del servizio tecnico succitato, tramite ribasso percentuale sull'importo per la prestazione sopra stimato;
- si è utilizzato questo strumento di scelta del contraente per garantire un affidamento indubbiamente più celere, rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e ai fini di una più rapida realizzazione della prestazione;
- occorre infatti ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace ed efficiente si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per servizi di importo non particolarmente rilevante, con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento, se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa la sua economicità e del rispetto del principio della rotazione. Ne consegue che, rispettato il principio della rotazione, quale attuazione del più ampio principio della non discriminazione e parità di trattamento e accertata l'economicità del valore dell'affidamento, si è ritenuto di procedere in tal senso;
- in data 30/06/2021 il professionista di cui sopra si è dichiarato disponibile ad espletare le prestazioni richieste ed ha inoltrato una proposta per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, concludente in netti € 24.144,89, a cui dovranno aggiungersi i contributi previdenziali e assistenziali 4%, nonché l'IVA 22%;
- alla luce dell'offerta presentata si ritiene, pertanto, conveniente affidare direttamente il servizio tecnico di cui sopra allo Studio associato ADS di Allegri e Sacchetti con sede in via della Costituzione, 31 - 42124 Reggio Emilia - C.F. e P.IVA 00455910356, sia in quanto in possesso di capacità, strumentazione e comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio l'attività stessa, sia in quanto, in qualità di progettista dell'opera, possiede le conoscenze necessarie per affrontare gli aspetti di dettaglio legati alla realizzazione dell'intervento, quali la gestione della risoluzione delle interferenze, la valutazione delle prestazioni dei materiali impiegati, la definizione delle fasi di cantiere e tenuto conto che occorre addivenire alla realizzazione dell'opera nei tempi più rapidi possibili, al fine di sanare le attuali criticità connesse al funzionamento dell'impianto termico;

Tenuto conto, in accordo con il professionista, al prezzo offerto verrà ulteriormente

migliorato, applicando un ulteriore sconto di € 200,00, in quanto l'Ente non chiederà la garanzia per la cauzione definitiva, di cui all'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. pertanto l'offerta dello Studio ADS di Allegri e Sacchetti conclude con un importo netto di € 23.944,89;

Ritenuto congruo il prezzo offerto dallo Studio associato ADS di Allegri e Sacchetti , in rapporto a quelli medi vigenti sul mercato per la tipologia del servizio da espletare, tenuto conto anche delle esigenze operative e della tipologia dello stesso;

Considerato quanto sopra esposto si ritiene, pertanto, di affidare direttamente il servizio in argomento Studio associato ADS di Allegri e Sacchetti con sede in via della Costituzione, 31 - 42124 Reggio Emilia - C.F. e P.IVA 00455910356, per l'importo netto di 23.944,89 corrispondente a lordi € 30.381,28;

dare atto che:

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che qualora dai controlli effettuati dovessero emergere cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;
- la spesa lorda di € 30.381,28, trova copertura tra le somme a disposizione del relativo progetto, alla Missione 01, Programma 06, Codice del Piano dei Conti Integrato 2020109019 (impegno n. 1972/21), del Bilancio di Previsione 2021-2023, annualità 2021 e al corrispondente Cap.4535 del PEG 2021, finanziato con avanzo;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. **Z1132F451F** e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. **C84E21000370003**;

Visto l'obiettivo di gestione **R08G10G6**;

Ritenuto di dover procedere in merito;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

DETERMINA

di affidare direttamente, ai sensi degli artt. 31 (comma 8) e 36 (comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché degli artt. 10, comma 1, lett. a) e 11, del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, il servizio tecnico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento di *"ADEGUAMENTO IMPIANTO TERMICO PALAZZO MAGNANI"*, allo Studio associato ADS di Allegri e Sacchetti con sede in via della Costituzione, 31 - 42124 Reggio Emilia - C.F. e P.IVA 00455910356 , per l'importo netto di € 23.944,89 a cui saranno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali (4%), nonché l'IVA (22%), pari a lordi € 30.381,28;

di dare atto che:

- la spesa lorda di € 30.381,28, trova copertura tra le somme a disposizione del relativo progetto, Missione 01, Programma 06, Codice del Piano dei Conti Integrato 2020109019 (impegno n. 1972/21), del Bilancio di Previsione 2021-2023, annualità 2021 e al corrispondente Cap.4535 del PEG 2021, finanziato

con avanzo;

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che qualora dai controlli effettuati dovessero emergere cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono nella direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento di "ADEGUAMENTO IMPIANTO TERMICO PALAZZO MAGNANI";
 - le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;
- con lo Studio associato ADS di Allegri e Sacchetti si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite posta elettronica certificata;
- ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il CIG è il n. **Z1132F451F** e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. **C84E21000370003**;
- che il presente atto è esecutivo alla sua sottoscrizione e che sarà pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito internet.

di dare atto, inoltre, che il Responsabile Unico del Procedimento:

- ha provveduto ad individuare, l'operatore economico di cui sopra, in quanto progettista dell'opera e pertanto, in possesso delle conoscenze necessarie per affrontare gli aspetti di dettaglio legati alla realizzazione dell'intervento, quali la gestione della risoluzione delle interferenze, la valutazione delle prestazioni dei materiali impiegati, la definizione delle fasi di cantiere;
- ha attestato che l'importo praticato è congruo, in rapporto a quelli medi vigenti sul mercato per la tipologia del servizio da espletare, tenuto conto anche delle esigenze operative e della tipologia del servizio tesso;

Reggio Emilia, lì 10/09/2021

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 690 del 10/09/2021.

Reggio Emilia, lì 13/09/2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA