PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 127 DEL 10/08/2021

OGGETTO

RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA. APROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

copia informatica per consultazione

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- l'Istituto di Istruzione Superiore "A. Motti" occupa 3 sedi dislocate nel Comune di Reggio Emilia;
- le sedi di via Gastinelli n.1/b e di via Cialdini n.3 ospitano la Sezione Professionale Alberghiera, mentre la sede di via Filippo RE n.6 ospita la Sezione Tecnica Turistica;
- l'edificio di via Cialdini è stato sottoposto a Verifica di Vulnerabilità Sismica ai sensi del DM 17/01/2018 NTC.

Dato atto che:

la verifica sismica, l'analisi delle condizioni conservative, strutturali ed impiantistiche dell'edificio hanno evidenziato la necessità di una rifunzionalizzazione con miglioramento sismico del fabbricato scolastico.

ci si è pertanto attivati per impostare il progetto di "RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA" inserendolo nell'elenco degli interventi da finanziare mediante fondi MIUR - Decreto del Ministro dell'Istruzione 10 marzo 2021 n.62, per complessivi € 3.500.000,00 (CUP C81B21005000001), che ripartisce la somma complessiva pari a € 1.125.000.000,00, di cui all'articolo 48, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, nella legge 13 ottobre 2020, n. 126, riguardante i finanziamenti a favore di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base dei criteri definiti nel decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 7 luglio 2020.

Considerato che:

il D.Lgs. n. 50/2016, Codice dei Contratti, prevede in particolare all'art. 21 comma 3, ultimo periodo, che "per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5."

l'arch. Ilaria Martini, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento relativo alla "Rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'Istituto A. Motti, sede di via Cialdini n.3 a Reggio Emilia" segnala:

- che la proposta progettuale descrive le opere da realizzare a attraverso i sottoelencati elaborati conservati agli atti presso lo stesso servizio:

  Relazione tecnico illustrativa, contenente:

  ✔ 1 - QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

  1.1 Inquadramento territoriale e urbanistico;

  1.2 Verifica della conformità urbanistica: pianificazione comunale e

copia informatica per consultazione

provinciale;

- ✔ 2 - QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE
  - 2.1 Caratteristiche e finalità dell'opera;
  - 2.2 Descrizione geometrica;
  - 2.3 Sintesi dei risultati delle verifiche;
  - 2.4 Linee principali d'intervento e aspetti funzionali;
  - 2.5 Peculiarità degli indirizzi scolastici che vi sono contenuti;
  - 2.6 Dati tecnici;
  - 2.7 Normativa di riferimento;
  - 2.8 Quadro economico;
  - 2.9 Analisi della fattibilità economica;
- ✔ 3 - ELABORATI PROGETTUALI PREVISTI
- ✔ 4 - CANTIERIZZAZIONE E FASI DI ATTUAZIONE
  - 4.1 Progetto ed organizzazione di cantiere;
  - 4.2 Organizzazione dell'emergenza dovuta al cantiere;
  - 4.3 Valutazione dei rischi;
  - 4.4 Misure preventive protettive;
- ✔ 5 - CONCLUSIONI
- ✔ ALLEGATI GRAFICI
  - 1 - Estratto di Mappa Catastale;
  - 2 - Estratti Prescrizioni Urbanistiche PSC-RUE;
  - 3 - Planimetrie generale dell'area esterna;
  - 4 - Piante piano seminterrato, piano rialzato e piano primo; prospetti e sezioni;
  - 5 - Relazione finale, verifiche di sicurezza e vulnerabilità sismica;

- che l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica con i riferimenti ai contenuti già riportati dal citato art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pone le condizioni di base per affrontare le fasi successive di progettazione;
- il favorevole e positivo esito della procedura in merito alla verifica degli elaborati di progetto;
- che risulta necessario procedere ad approvare il relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000.

copia informatica per consultazione

Visto il parere favorevolmente espresso dal Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

Visto il parere favorevolmente espresso dal Dirigente del Servizio Bilancio in ordine alla regolarità contabile del presente atto, subordinando l'attestazione della copertura finanziaria all'avvenuta conferma del finanziamento del MIUR;

D E C R E T A

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 23, comma 6, del D. Lgs. 50/2016, finalizzato alla "RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA, per l'importo complessivo stimato in € 3.500.000,00, come risulta dal quadro economico sotto riportato e completo degli elaborati elencati in premessa e conservati agli atti presso il Servizio Unità Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica:

	DESCRIZIONE	
A	**IMPORTO TOTALE LAVORI**	
A.1	lavori soggetti a ribasso	€ 2.350.000,00
A.2	oneri sicurezza	€ 80.000,00
	TOTALE LAVORI	**€ 2.430.000,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**	
B.1	**Spese tecniche**	
B.1.1	rilievi accertamenti indagini, prove di laboratorio, penetrometriche, ecc. (netto IVA)	€ 16.000,00
B.1.2	imprevisti sui lavori	€ 196.000,00
B.1.3	spese tecniche per incarichi esterni	
B.1.3.1	*Relazione geologica*	*€ 3.000,00*
B.1.3.2	*- Progetto definitiva ed esecutiva + CSP (8% ex Decreto MIUR)*	*€ 150.562,23*
B.1.3.3	*- DL e Coord Sic Esec*	*€ 142.353,75*
B.1.3.4	*- Collaudo*	*€ 51.560,80*
	sommano:	€ 347.476,78
B.1.4	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 17.884,80
B.1.5	Spese di cui art 24 comma 4 del codice (assic. Pers)	€ 3.000,00
B.1.6	accordo bonario (5%)	€ 121.500,00
	Totale spese tecniche	**€ 701.861,58**
B.2	spese per commissioni giudicatrici, pubblicità, tassa Autorità, ecc+ IVA	€ 8.616,66
B.3	IVA sui lavori	€ 243.000,00
B.4	IVA su prove di laboratorio, carotaggi, indagini, ecc. 22%	€ 3.520,00
B.5	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 93.401,76
B.6	IVA sugli imprevisti	€ 19.600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 1.070.000,00**
	sommano:	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	**€ 3.500.000,00**

copia informatica per consultazione

2. di dare atto che:
    - il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016 è l'arch. Ilaria Martini,
    - la copertura dell'intervento sarà a carico del finanziamento mediante fondi MIUR - Decreto del Ministro dell'Istruzione 10 marzo 2021 n.62, per complessivi € 3.500.000,00 (CUP C81B21005000001), decreto di riparto della somma complessiva pari a € 1.125.000.000,00, di cui all'articolo 48, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126 in favore di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base dei criteri definiti nel decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 7 luglio 2020;
    - il codice unico del progetto CUP è il n. C81B21005000001;
    - l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023, all'annualità 2023;
    - detti interventi insistono sul patrimonio pubblico;
    - la procedura in merito alla verifica degli elaborati di progetto si è conclusa in modo positivo;
    - il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione

ALLEGATI:

- parere di regolarità tecnica
- parere di regolarità contabile

copia informatica per consultazione

Reggio Emilia, lì 10/08/2021

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....
Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

copia informatica per consultazione

PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

Servizio/Ufficio: U.O. Edilizia Scolastica
Proposta N° 2021/1106

Oggetto: RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA. APROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

PARERE AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000, N°267.

Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

Li, 10/08/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO

F.to PECORINI DANIELE

copia informatica per consultazione

PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

Servizio/Ufficio: U.O. Edilizia Scolastica
Proposta N° 2021/1106

Oggetto: RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA. APROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

L'attestazione della copertura finanziaria è subordinata all'avvenuta conferma del finanziamento del MIUR.

PARERE AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000, N°267.

Regolarità Contabile: FAVOREVOLE

Li, 10/08/2021

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

F.to DEL RIO CLAUDIA

copia informatica per consultazione

PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DECRETO DEL PRESIDENTE N. 127 DEL 10/08/2021

RIFUNZIONALIZZAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO ANGELO MOTTI, SEDE DI VIA CIALDINI N.3 A REGGIO EMILIA. APROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA.

Si certifica che copia del presente decreto è pubblicata all'Albo pretorio, per 15 giorni consecutivi

Reggio Emilia, lì 10/08/2021

IL VICE SEGRETARIO

F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

copia informatica per consultazione