

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 533 DEL 07/07/2021**

OGGETTO

AFFIDAMENTO SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E IL RELATIVO C.S.P., COMPRESIVO DELL'OTTENIMENTO DELLE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI, DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', C.S.E., PRESENTAZIONE SCIA AI VVF ED OTTENIMENTO DEL C.P.I., DEL "ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL CONVITTO CORSO" - CORREGGIO.

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 7 del 25/01/2021, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 81 del 03/06/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2021 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.
- la Responsabile unica del procedimento Emanuela Schiaffonati segnala che:
 - ✓ il Comune di Correggio è proprietario del fabbricato censito al catasto urbano sul foglio 35 con il mappale 252, posto in via G. Bernieri al civico 8;
 - ✓ in tale edificio hanno sede:
 - ◆ D.D. ANNESSA CONVITTO "R. CORSO" (REEE03800E - SCUOLE ELEMENTARI);
 - ◆ CONVITTO NAZ. "R.CORSO" (REEE03801G - SCUOLE ELEMENTARI);
 - ◆ S.M.S. CONVITTO "CORSO" (REMM06500T – SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO);
 - ◆ IST. ALBER. AGRARIO ANN. CONVITTO "CORSO" (RERA030001 - IST PROF PER L'AGRICOLTURA);
 - ◆ IPIA ANN. CONVITTO "CORSO" (RERI070003 - IST PROF INDUSTRIA E ARTIGIANATO)
- la Legge 11 gennaio 1996, n. 23 dispone:
 - ✓ all'art. 3, comma 1 "In attuazione dell'art. 14, comma 1, lettera i), della legge 8 giugno 1990, n. 142, le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici: ... b) le province, per quelli da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte, di conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali";
 - ✓ all'art. 8, comma 1, che "gli immobili dei Comuni e dello Stato utilizzati come sede delle istituzioni scolastiche di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), sono trasferiti in uso gratuito, ovvero, in caso di accordo fra le parti, in proprietà con vincolo di destinazione ad uso scolastico, alle Province, che si assumono gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché gli oneri dei necessari interventi di ristrutturazione, ampliamento e adeguamento alle norme vigenti. I relativi rapporti sono disciplinati mediante convenzione";
 - ✓ all'art. 8, comma 6, che "gli immobili sui quali sussiste il vincolo di interesse storico-artistico utilizzati come sede di istituzione scolastica, fatta eccezione per quelli di cui al comma 2, previo accertamento del vincolo stesso ai sensi delle norme vigenti, non possono essere soggetti a trasferimento e sono concessi in uso all'ente territoriale competente a provvedere alla fornitura dell'edificio, sino a quando permanga l'utilizzazione scolastica cui siano destinati alla data di entrata in vigore della presente legge. I relativi rapporti sono disciplinati mediante convenzione";

- ✓ all'art. 3, comma 2, "In relazione agli obblighi per essi stabiliti dal comma 1, i Comuni e le Province provvedono altresì alle varie spese di ufficio e per l'arredamento e a quelle per le utenze elettriche e telefoniche, per la provvista dell'acqua e del gas, per il riscaldamento ed ai relativi impianti;
- in data 20.07.2000 (B.U.R. del 09.08.2000) è stato sottoscritto dalla Provincia e dal Comune l' "Accordo di programma per la realizzazione degli interventi di adeguamento e restauro del Convitto Nazionale "R. Corso" di Correggio, ubicato in Via Bernieri 8;
- in tale Accordo al punto 2) era riportato che "la Provincia ed il Comune convengono in particolare sulla necessità di destinare all'interno dell'immobile gli spazi adeguati alle attività formative nel settore dell'istruzione secondaria superiore, sia a diretta titolarità del Convitto Nazionale Rinaldo Corso quale il corso di istruzione professionale, sia di altri istituti superiori del distretto";
- sempre in tale Accordo al punto 9) era riportato che "nell'ambito del presente accordo il Comune si impegna a concedere l'immobile, come sopra specificato, a condizione che permanga la destinazione scolastica, in uso gratuito alla Provincia per trenta anni, ai sensi dell'art. 1021 C.C.";
- a far tempo dall'anno 2004 la Provincia si è impegnata ad assegnare annualmente un fondo straordinario al Convitto finalizzato a sostenere gli oneri per utenze elettriche e telefoniche, per la provvista dell'acqua e del gas, per il riscaldamento dell'edificio sede del Convitto;
- con Deliberazione 22/2014 la Giunta Provinciale ha approvato il testo della convenzione con il Comune di Correggio e il Convitto nazionale statale "Rinaldo Corso" per il funzionamento della sede del Convitto ubicata in via Bernieri, 8 per il solo anno scolastico 2013/2014;

Considerato che:

- con DD n. 338/2013 il Comune di Correggio ha affidato all'arch. Mario Deganutti con Studio professionale in Moggio Udinese (UD) in via Fontana n. 4, (C.F. DGNMRA62L03L483M - P.IVA 01646440303), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine con il n. 1081 la redazione del progetto di "LAVORI DI RIPARAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ALA NORD DEL CONVITTO RINALDO CORSO" - SISMA 2012";
- con DD n, 340/2013 il Comune di Correggio ha affidato al perito industriale – Mauro Reggiani con Studio professionale in Novellara (RE) – in via p.zza Unità d'Italia n. 55, (C.F. RGGMRA64P05H223B) l'incarico di progettazione impiantistica, direzione dei lavori relativa ai lavori di riparazione e adeguamento sismico dell'ala nord del Convitto Rinaldo Corso;
- con Deliberazione della Giunta Comunale di Correggio n. 93 del 29/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ALA NORD E DELL'EX TEATRINO DEL CONVITTO RINALDO CORSO DI CORREGGIO (CUP G42J13000070009)";
- per tale progettazione sono stati conseguiti i pareri sul progetto definitivo dell'intero immobile relativi a:
 - ✓ autorizzazione ai sensi dell'art. 21, co. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., rilasciata in merito ai lavori in oggetto dal MiBAC in data 13/06/2018 - prot. 13150;
 - ✓ parere favorevole sulla conformità del progetto ai criteri generali di prevenzione incendi con prescrizioni con nota prot. 2917 del 06/03/2017 pratica n. 15180 "Valutazione progetto" del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio

Emilia;

Visto:

- che con DM del 30/06/2020 n. 43 “Finanziamento degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio delle scuole e definizione dei termini e delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio” del Ministero dell’Istruzione sono stati destinati alla Provincia di Reggio Emilia, risorse pari ad € 100.000,00 per la esecuzione dei lavori di “Adeguamento antincendio” dell’immobile con codice SNAES 0350200125 sito in Via Bernieri, 8 a fronte di un impegno complessivo di € 575.000,00;
- che con il Comune di Correggio si è condiviso il protocollo di intesa sulla ripartizione delle spese tra la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Correggio stesso;

Accertato che:

- l'Ente stante gli attuali carichi di lavoro non è in grado di fare fronte al servizio necessario a causa delle attività già in essere, posto che per le caratteristiche del servizio, per il quale è necessaria idonea competenza tecnica specialistica è necessario individuare una specifica figura competente in materia, poiché non riconducibile ad attività ordinarie;
- per far fronte al suddetto servizio, alla data odierna, non è possibile ricorrere al programma "Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione" attuato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso CONSIP SPA, ex art. 26, L. 488/99, legge finanziaria per l'anno 2000, confermato dall'art.1, comma 4, del D.L.168/2004, convertito nella Legge n. 191 del 30/07/2004, in quanto nelle iniziative in atto alla data odierna, non è attiva alcuna convenzione relativa alla fornitura servizi quali quello sopra citato;
- non è presente attualmente nel MEPA la categoria merceologica contenente il servizio sopra richiesto;
- si è valutato di procedere all'affidamento del servizio tecnico relativo di progettazione per la redazione del progetto esecutivo e il relativo coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni e dell'ottenimento del C.P.I. relativo all'“ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL CONVITTO CORSO” - CORREGGIO – (RE)”, in conformità con l’art 23 del dlgs 56/2016 art 12 richiedendo un preventivo ai professionisti che hanno redatto il progetto definitivo generale per il Comune di Correggio di cui alle DD sopraesposte;
- di conseguenza ai sensi del Decreto Legge. Nr. 76 del 16.07.2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120 nell'art. 1, comma 2, lettera a), prevede, tra le altre cose, l'affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione nei casi in cui il corrispettivo dei lavori/servizi sia stato stimato di importo inferiore ad €. 75.000,00, al netto degli oneri fiscali e nel rispetto dei principi enunciati all’art. 30 del D.Lgs 50 del 2016 e s.m.i ;
- nello specifico si è provveduto a chiedere, via PEC n.13595 e 13593 del 31/05/2021 l'offerta rispettivamente per i seguenti lotti:
 - ✓ Lotto 1: (CIG n. Z9C32597AF - CUP n. C46B20000430008) – per il servizio tecnico relativo alla redazione del progetto esecutivo architettonico, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, comprensivo dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni per

l'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL CONVITTO CORSO" - CORREGGIO (RE)"

- ✓ Lotto 2: (CIG n. ZD032598F4 - CUP n. C46B20000430008) – servizio tecnico di progettazione esecutiva relativa all'impiantistica, direzione lavori, presentazione SCIA ai VVF e ottenimento del CPI per l'“ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL CONVITTO CORSO”;
- ai seguenti professionisti:
- ✓ arch. Mario Deganutti con Studio professionale in Moggio Udinese (UD) in via Fontana n. 4, (C.F. DGNMRA62L03L483M - P.IVA 01646440303), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine con il n. 1081 in riferimento al lotto 1;
 - ✓ perito industriale Mauro Reggiani dello Studio T.E.C. 2.0. s.r.l., con sede in Novellara (RE) – in via p.zza Unità d'Italia n. 55, (C.F. RGG MRA 64P05 H223B - P.IVA 02675190355) in riferimento al lotto 2;
- si è deciso di utilizzare l'affidamento diretto quale strumento di scelta del contraente, rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere una riduzione dei tempi procedurali e ai fini di una più rapida realizzazione dell'intervento. Occorre infatti ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace ed efficiente si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per servizi di importo non rilevante, con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento, se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa la sua economicità e del rispetto del principio della rotazione;
 - sono quindi pervenute le seguenti PEC:
 - ✓ arch. Mario Deganutti, assunta al prot. 14917 del 10/06/2021 recante l'offerta pari a € 18.460,00 al lordo di oneri previdenziali e al netto di IVA;
 - ✓ perito industriale Mauro Reggiani dello Studio T.E.C. 2.0. s.r.l., assunta al prot. 14904 del 10/06/2021 recante l'offerta pari a € 17.000,00 al lordo di oneri previdenziali e al netto di IVA;

Rilevato che in data 11/12/2020 è pervenuto l'acconto del 20% del contributo ministeriale di cui al D.M. 43/2020 (determinazione n. 1019/2020) pari a € 20.000,00, confluito in avanzo vincolato e applicato al Bilancio con apposita variazione;

Ritenuto necessario accertare la restante quota del contributo ministeriale per € 80.000 al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2021-2023 annualità 2021 e al corrispondente cap. 819 del PEG 2021, codice V livello 4020101002;

Ritenuto pertanto necessario impegnare la relativa spesa complessiva di € 22.521,20 per lo svolgimento della prestazione del Lotto 1 e di € 20.740,00 relativamente al Lotto 2 alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2021-2023 annualità 2021 e al corrispondente cap. 4545 del PEG 2021, tenuto conto che la spesa sarà ricompresa fra le somme a disposizione del relativo progetto, previsto in € 575.000,00;

Dato atto che il RUP ha provveduto ad un confronto con il valore risultante dall'applicazione del DM 17/06/2016 (c.d. Decreto tariffe) in esito al quale la offerta è stata ritenuta congrua.

Visto l'obiettivo di gestione n. R10G1OG2 del PEG 2021

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della procedura informale per l'affidamento diretto del citato servizio ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. nr. 76 del 16.07.2020 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120 e come modificato con D.L. 31 maggio 2021, n.77, nel rispetto dei principi enunciati all'art. 30 del D.Lgs 50 del 2016 e s.m.i.;
- di attestare la congruità delle cifre offerte;
- di affidare il servizio relativo all'attività sopra descritta, rispettivamente a:
 - ✓ lotto 1: arch. Mario Deganutti con Studio professionale in Moggio Udinese (UD) in via Fontana n. 4, (C.F. DGNMRA62L03L483M - P.IVA 01646440303), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Udine con il n. 1081;
 - ✓ lotto 2: perito industriale Mauro Reggiani dello Studio T.E.C. 2.0. s.r.l. con sede in Novellara (RE) – in via p.zza Unità d'Italia n. 55, (C.F. RGGMRA64P05H223B - P.IVA 02675190355);
ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge. Nr. 76 del 16.07.2020, come modificato dall'art.53 del D.L. Nr. 77 del 31.05.2021, e dell'art. 10, comma 1, lett. a), del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, che hanno presentato offerte pari a:
 - ✓ arch. Mario Deganutti pec del 09/06/2021 assunta al prot. 14917 del 10/06/2021 recante l'offerta pari a € 18.460,00 al lordo di oneri previdenziali e al netto di IVA;
 - ✓ perito industriale Mauro Reggiani dello Studio T.E.C. 2.0. s.r.l., pec assunta al prot. 14904 del 10/06/2021 recante l'offerta pari a € 17.000,00 al lordo di oneri previdenziali e al netto di IVA;
- di accertare la restante quota del contributo ministeriale per € 80.000 al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2021-2023 annualità 2021 e al corrispondente cap. 819 del PEG 2021, codice V livello 4020101002, tenuto conto che € 20.000 sono stati versati dal Ministero dell'Istruzione in data 11/12/2020;
- di impegnare la relativa spesa complessiva di € 22.521,20 per lo svolgimento della prestazione del Lotto 1 e di € 20.740,00 relativamente al Lotto 2 alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2021-2023 annualità 2021 e al corrispondente cap. 4545 del PEG 2021, codice V livello 2020109003, tenuto conto che la spesa sarà ricompresa fra le somme a disposizione del relativo progetto, previsto in € 575.000,00 (codice CUI L00209290352202100007) e finanziato per 100.000 dal citato DM. 43/2020; per 237.500 con avanzo e per 237.500 dal Comune di Correggio;
- di dare atto che:
 - ✓ il presente atto sarà efficace solo dopo l'esito positivo dei controlli per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - ◆ qualora questi risultassero regolari si procederà alla stipula del contratto;

- ◆ qualora invece dai controlli effettuati dovessero emergere cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla.
- ✓ ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - ◆ *il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare, consistono nell'espletamento del servizio tecnico di progettazione per la redazione del progetto esecutivo e il relativo coordinamento della sicurezza in fase di progetto, la direzione lavori, la misura e contabilità degli stessi e relativa liquidazione, comprensivo dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni e dell'ottenimento C.P.I., "adeguamento antincendio del convitto corso - Correggio – (RE)";*
 - ◆ con l'arch. Mario Deganutti con Studio professionale in Moggio Udinese (UD) in via Fontana n. 4, (C.F. DGNMRA62L03L483M), e con il perito industriale Mauro Reggiani dello Studio T.E.C. 2.0. s.r.l. con sede in Novellara (RE) in via piazza Unità d'Italia n. 55, (C.F. RGGMRA64P05H223B – P.IVA 02675190355) si procederà alla stipula del contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, in formato elettronico, con possibilità di apportare eventuali modifiche di carattere non sostanziale che si rendessero necessarie in sede di sottoscrizione dell'atto;
 - ◆ in conformità all'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio tramite PEC;
 - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che saranno tutte contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto sopracitato;
- ✓ il Responsabile Unico del Procedimento, per il servizio in parola, Arch Emanuela Schiaffonati, ha provveduto ad individuare, gli operatori economici di cui sopra, in quanto in possesso di capacità, strumentazione e comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio la materia in argomento, attestando che l'importo praticato è congruo in rapporto a quelli medi vigenti sul mercato per la tipologia del servizio da espletare, tenuto conto anche delle esigenze operative, della località nella quale dovrà essere espletato il servizio e della tipologia dello stesso;
- ✓ il sopracitato R.U.P. ha attestato che:
 - ◆ per far fronte al suddetto servizio, alla data odierna, non è possibile ricorrere al programma "Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione" attuato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso CONSIP SPA, ex art. 26, L. 488/99, legge finanziaria per l'anno 2000, confermato dall'art.1, comma 4, del D.L.168/2004, convertito nella Legge n. 191 del 30/07/2004, in quanto nelle iniziative in atto alla data odierna, non è attiva alcuna convenzione relativa alla fornitura servizi quali quello sopra citato;
 - ◆ non è presente attualmente nel MEPA la categoria merceologica contenente il servizio sopra richiesto;
 - ◆ come previsto dall'art. 46, comma 2, della Legge 133/2008, l'incarico rientra nelle attività istituzionali della Provincia, come stabilite dalla legge, e poichè l'importo dello stesso è superiore a lordi € 5.000,00, dovrà essere trasmesso alla competente sezione regionale della Corte dei Conti, ai sensi della L. 266/05, per l'esercizio del controllo successivo sulla gestione;
- ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione dei contratti in argomento, il CIG

- Codice Identificativo di Gara ed il CUP sono i seguenti:
- ◆ Lotto 1: (CIG n. Z9C32597AF - CUP n. C46B20000430008) – per il servizio tecnico relativo alla redazione del progetto esecutivo architettonico, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, comprensivo dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni per l'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL CONVITTO CORSO" - CORREGGIO (RE)"
 - ◆ LOTTO 2: (CIG N. ZD032598F4 - CUP N. C46B20000430008) – servizio tecnico di progettazione esecutiva relativa all'impiantistica, direzione lavori, presentazione SCIA ai VVF e ottenimento del CPI per l'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL CONVITTO CORSO".

Reggio Emilia, li 07/07/2021

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia
Scolastica e la Sismica
F.to PECORINI DANIELE

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 533 del 07/07/2021.

Reggio Emilia, li 07/07/2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA