



DECRETO DEL PRESIDENTE N. 68 DEL 14/05/2021

OGGETTO

VARIANTE PARZIALE AL PRG DEL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA, ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 45 DEL 05/11/2020. ESAME AI SENSI DELL'ART. 15 LR 47/78 E VALUTAZIONE AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 12 D.LGS \152/2006

IL PRESIDENTE

Premesso che il Comune di Quattro Castella ha inviato alla Provincia gli atti che compongono la 54^a Variante Parziale al PRG vigente relativa al completamento della ciclabile pedonale a margine della SP 53, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 05/11/2020 ai sensi dell'art. 15 LR 47/78 e del comma 4 art. 4 LR 24/2017, pervenuti a questa Provincia in data 16/03/2021 prot n. 6417 – 2/2021;

Rilevato che la nuova legge urbanistica regionale LR 24/2017, entrata in vigore il 1 gennaio 2018, consente l'adozione di varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente entro il termine di tre anni dalla sua entrata in vigore, termine prorogato di un anno dalla LR 3/2020;

Visto il parere dell'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia, prot. n. PG/2021/471 del 04/01/2021 ad esito favorevole;

Visto il parere dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio di Igiene e Sanità Pubblica, prot. n. 2021/0035023 del 13/03/2021, ad esito favorevole condizionato;

Visti gli elaborati presentati per attivare, ai sensi del D. Lgs. n.152/06 recante "Norme in materia ambientale" la procedura di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della Variante Parziale al PRG in esame;

Vista la dichiarazione del Responsabile comunale di Settore la quale attesta che il territorio interessato dalla Variante Parziale al PRG non ricomprende abitati da consolidare o da trasferire, non riguarda aree assoggettate a vincolo idrogeologico, ricade in zona sismica 3 a bassa sismicità;

Visto l'avviso di deposito della variante in esame, comprensiva dell'allegato in cui sono elencate le aree interessate dal vincolo espropriativo nonché i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURERT) n. 406 del 25/11/2020 periodico (parte seconda);

Dato atto che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'Arch. Elena Pastorini, che ha predisposto l'istruttoria della variante in esame;

Constatato che:

- l'Amministrazione Comunale intende realizzare il completamento del percorso ciclabile - pedonale a margine della SP 53 (via Lenin), nel tratto compreso tra il confine con il Comune di Bibbiano e il civico 65 in Comune di Quattro Castella in località La Fornace, in attuazione di un Protocollo d'Intesa con la Provincia di Reggio Emilia approvato con DGC n. 90 del 04/10/2018, finalizzato alla realizzazione di interventi di messa in sicurezza di alcune Strade Provinciali sul proprio territorio,

- la Provincia di Reggio, per l'opera in esame, si è impegnata a redigere la progettazione dell'intervento, effettuare la procedura espropriativa, espletare le funzioni di stazione appaltante, cofinanziare l'opera fino al 50% del costo complessivo,
- il Comune di Quattro Castella si è impegnato ad adottare gli atti e provvedimenti necessari, a cofinanziare l'opera fino al 50% del costo complessivo e a coadiuvare la Provincia nelle procedure espropriative;
- la presente variante al PRG consiste nella localizzazione sulla cartografia di Piano del tracciato del ciclopedonale lungo la SP 53, per una lunghezza di circa 300 metri in continuità con il tratto già realizzato, e nell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei terreni interessati dall'opera;
- la localizzazione comporta la riclassificazione di porzioni di terreno lungo la strada, da zona agricola E7, Zona residenziale SB7 e B3 a zona G2 per verde pubblico urbano e di quartiere (ciclopedonale) per complessivi 1.000 mq circa;
- si provvede inoltre ad indicare in cartografia la nuova rotatoria realizzata al posto dell'innesto a T canalizzato di via Vittorio Veneto con la SP 53;
- in merito a "Zone, sistemi ed elementi della tutela paesistica" del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente, la SP 53 è indicata come viabilità storica (art. 51 NA), i terreni ad est della strada come Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art. 42 delle NA) e l'intera area è ricompresa nelle "Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina pianura" settore di ricarica B (art. 82 delle NA),

CONSIDERATO che:

- svolta l'istruttoria, sentito il Servizio Infrastrutture e Mobilità sostenibile di questa Provincia e visto il seguente parere della Dott. Barbara Casoli, responsabile degli atti di questa Provincia inerenti le materie geologiche, idrogeologiche e sismiche, espresso in data 09/04/2021:
 - "in relazione all'oggetto della variante al PRG in esame, finalizzata alla localizzazione dell'intervento e all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, si ritiene che non sia necessaria l'espressione del parere geologico – ambientale e di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio (art. 5 LR 19/2008), fatte salve le verifiche geologiche e sismiche eventualmente previste, in fase progettuale, dalla normativa tecnica vigente",
- il Responsabile del Procedimento propone di non formulare osservazioni ai sensi del comma 5 art. 15 LR 47/78 alla Variante al PRG del Comune di Quattro Castella relativa al completamento della ciclabile pedonale a margine della SP 53, adottata con delibera di CC n. 45 del 05/11/2020;
- Per quanto concerne la Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del comma 4 art. 12 del D.Lgs 152/2006, visto il rapporto istruttorio di Arpa Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Reggio Emilia, PG/2021/0070252 del 04/05/2021, che non rileva elementi che possano far prevedere effetti negativi significativi sull'ambiente nel rispetto di quanto richiesto da AUSL, il Responsabile del Procedimento propone di escludere la presente 54^a Variante parziale al PRG, adottata dal Comune di Quattro Castella con delibera di CC n. 45 del 05/11/2020, dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui agli

articoli da 13 a 18 dello stesso D.Lgs, a condizione di rispettare quanto richiesto dall'Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia nel sopracitato parere prot. n. 2021/0035023 del 13/03/2021:

- “*tutti gli innesti / intersezioni con gli altri assi viari dovranno prevedere corsie privilegiate (e relativa segnaletica) in sicurezza per le utenze deboli seguendo le “Linee Guida per il sistema di ciclabilità regionale” approvato con la D.G.R. 691/2019;*
- *dovranno essere previsti idonei accorgimenti per ridurre gli impatti indotti dalla realizzazione dell'opera. In particolare i mezzi pesanti per il trasporto di terre, sabbie ecc.. dovranno essere coperti per evitare dispersioni aeree di polveri;*
- *si rimarcano comunque i vincoli inerenti le zone di rispetto stradale in particolare per spandimenti, trattamenti fitosanitari ecc...”.*

Dato atto che copia integrale dei Piani approvati da parte del Consiglio Comunale è trasmessa alla Provincia e alla Regione;

Rilevato che, pur non essendo competenza della Provincia verificare le proprietà interessate, tuttavia, alla luce dei protocolli siglati con la locale Prefettura in materia di lotta alla criminalità organizzata e tenuto conto della necessità di un più stringente controllo su potenziali infiltrazioni mafiose, si invita l'Amministrazione Comunale ad adottare procedure analoghe alle informative antimafia nei confronti dei soggetti economici e imprenditoriali interessati da provvedimenti posti in essere conseguentemente al presente decreto;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale;

DECRETA

- di non formulare osservazioni ai sensi del comma 5 art. 15 LR 47/78, alla Variante Parziale al PRG del Comune di Quattro Castella adottata con delibera di CC n. 45 del 05/11/2020;
- di escludere, ai sensi del comma 4 art. 12 D.Lgs 152/2006, la presente variante dalla Valutazione Ambientale Strategica, in quanto si ritiene che gli interventi non determineranno impatti significativi sull'ambiente a condizione di rispettare quanto riportato nel precedente Considerato;
- di invitare l'Amministrazione comunale, pur non essendo competenza della Provincia verificare le proprietà interessate, ad adottare procedure analoghe alle informative antimafia nei confronti dei soggetti economici e imprenditoriali interessati da provvedimenti posti in essere conseguentemente al presente decreto, alla luce dei protocolli siglati con la locale Prefettura in materia di lotta alla criminalità organizzata e tenuto conto della necessità di un più stringente controllo su potenziali infiltrazioni mafiose;
- di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 15, comma 3, della L.R. 47/78, la mancata trasmissione alla Provincia ed alla Regione degli elaborati conseguenti alla deliberazione di approvazione della variante, costituisce condizione impeditiva all'attuazione delle previsioni della variante medesima;
- l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
- il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATO:

- parere di regolarità tecnica.

Reggio Emilia, lì 14/05/2021

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



Servizio/Ufficio: Servizio Pianificazione Territoriale
Proposta N° 2021/619

Oggetto: VARIANTE PARZIALE AL PRG DEL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA,
ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 45 DEL 05/11/2020. ESAME AI SENSI DELL'ART.
15 LR 47/78 E VALUTAZIONE AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 12 D.LGS \152/2006

PARERE AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000,
N°267.

Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

Li, 08/05/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO

F.to CAMPEOL ANNA MARIA



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DECRETO DEL PRESIDENTE N. 68 DEL 14/05/2021

**VARIANTE PARZIALE AL PRG DEL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA,
ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 45 DEL 05/11/2020. ESAME AI SENSI
DELL'ART. 15 LR 47/78 E VALUTAZIONE AMBIENTALE AI SENSI
DELL'ART. 12 D.LGS \152/2006**

Si certifica che copia del presente decreto è pubblicata all'Albo pretorio, per 15 giorni consecutivi

Reggio Emilia, lì 14/05/2021

IL SEGRETARIO

F.to TIRABASSI ALFREDO LUIGI

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.