

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 770 DEL 01/12/2016**

**OGGETTO**

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DA REALIZZARSI PRESSO IL POLO SCOLASTICO A. ZANELLI - A. MOTTI DI REGGIO EMILIA. APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO SALDO

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 131 del 04/08/2016, successivamente modificato con decreti del Presidente n. 172 del 05/10/2016 e n. 243 del 29/11/2016, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ed è stata affidata ai dirigenti dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Considerato che la Responsabile dell'U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio fa presente che visti:

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23.01.2015 relativo alle modalità di attuazione della disposizione legislativa relativa ad operazioni di mutuo che le Regioni possono stipulare per interventi di edilizia scolastica e residenziale, con oneri di ammortamento a totale carico dello stato;
- la Determinazione Dirigenziale n. 153 del 19.03.2015 della Provincia di Reggio Emilia nella quale viene richiamato il citato D.M. 23.01.2015 e specificatamente l'art.2 e 3 con il quale si stabilisce che nella definizione dei piani regionali venga data priorità, tra gli altri, agli interventi di messa in sicurezza degli immobili adibiti ad edilizia scolastica;
- l'Atto della Giunta Regionale n. 303/2015 del 31.03.2015, che ha deliberato di approvare il piano regionale triennale 2015/2017 di edilizia scolastica articolato nelle annualità 2015, 2016 e 2017 suddiviso per Province/Città Metropolitana nel quale per l'annualità 2015, tra gli interventi finanziabili ex art. 10 Decreto Legge n. 104/2013, viene tra gli altri indicato l'intervento in oggetto con priorità n. 17/2015 per una somma pari ad €. 120.000,00 e di rinviare ad un successivo atto del dirigente regionale competente per materia, l'individuazione degli interventi ammessi a finanziamento all'interno di ciascun piano territoriale.

Considerato ancora che

- con Determinazione Dirigenziale n. 811 del 19/11/2015 è stato approvato il progetto degli "interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso il polo scolastico "A. Zanelli - A. Motti di Reggio Emilia", per l'importo complessivo di € 120.000,00 (IVA compresa) di cui € 95.161,30 netti per lavori, dei quali € 20.482,39 per importo mano d'opera non assoggettabile a ribasso d'asta ed € 2.059,51 di oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n. n. 33 dell'8/2/2016 i lavori relativi sono stati definitivamente aggiudicati all' Impresa Costruzioni Geom. G. Ferrari s.r.l. con sede in Via Passo Buole 1/A – Parma;
- in data 21.7.2016, con scrittura privata, è stato sottoscritto il contratto d'appalto n. 44;
- i lavori sono stati consegnati il 25.07.2016 e per l'esecuzione degli stessi si è

- stabilita una durata fino al 14/10/2016;
- i lavori sono stati conclusi nei termini stabiliti in data 14.10.2016;
  - durante il corso dei lavori non furono emessi certificati d'acconto;
  - il Direttore dei Lavori ha prodotto la Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di €. 95.998,65 IVA compresa, nonché l'allegato Certificato di pagamento n° 62 del 28.11.2016 di €. 76.687,42 a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a €. 17.311,23 per complessivi €. 95.998,65.

Considerato che la Responsabile dell'U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio propone di:

- approvare la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione e il quadro economico in esso contenuto nei suoi elementi di sviluppo e dettaglio, conservati agli atti presso il Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio, per gli "interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso il polo scolastico "A. Zanelli - A. Motti di Reggio Emilia", da cui risulta un importo netto finale di €. 78.687,42, nonché il Certificato di Pagamento n. 62 del 28.11.2016, relativo alla rata a saldo lavori corrispondente a netti €. 78.687,42;
- liquidare all'impresa Costruzioni Geom. G. Ferrari s.r.l. (c.f. e P.I. 00505960344) con sede in via Passo Buole 1/A – Parma, la somma netta di € 78.687,42, a cui dovrà aggiungersi l'IVA nella misura del 22%, pari a € 17.311,23, corrispondenti a lordi € 95.998,65, come risulta dalla fattura n. 7 del 2016, tenuto conto che detta spesa trova copertura nell'ambito delle risorse già impegnate;
- dare atto che la ditta Costruzioni Geom. G. Ferrari s.r.l.:
  - ✓ ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata a saldo, la polizza fideiussoria n.946A6161, rilasciata da Zurich Insurance PLC. - Agenzia di Piacenza, in data 14/11/2016;
  - ✓ è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Num. Prot. INAIL\_5532451 con scadenza validità in data 23.3.2017;
- svincolare la cauzione definitiva di €. 9.873,66 prestata dall'appaltatore a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, costituita mediante polizza fidejussoria n. 946A5717, rilasciata da Zurich Insurance PLC. - Agenzia di Piacenza –Soressi & C., in data 16.03.2016, all'atto della stipula del contratto principale;
- dare atto altresì che:
  - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 64752308D4 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C84H15000200002
  - ✓ la spesa complessiva di €. 120.000,00 risulta già impegnata e disponibile alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.003 al Cap. 4980 del PEG 2016 (impegno n. 582/2016 con esigibilità 2016), obiettivo di gestione n. R08G1OG6, finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo come specificato dal Decreto del 1° settembre 2015;

- ✓ durante il corso dei lavori in argomento non sono state occupate proprietà private né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a terzi;
- ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
- ✓ ne consegue che il sotto riportato quadro economico finale dell'intervento evidenzia una minor spesa di €. 20.216,05 da mantenere nella disponibilità della Regione Emilia-Romagna, già al netto delle somme accantonate e non ancora liquidate, quali €.95.998,65 per la rata a saldo lavori all'impresa Costruzioni Geom. G. Ferrari s.r.l., e di € 1.903,23 per il fondo già previsto all'ex art. 93, del D.Lgs. 163/2006:

LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	STATO FINALE
<b>A</b> – Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 72.619,40	€ 56.258,25	€ 56.145,52
<b>B</b> – Importo mano d'opera non assoggettabile a ribasso d'asta	€ 20.482,39	€ 20.482,39	€ 20.482,39
<b>C</b> – Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	€ 2.059,51	€ 2.059,51	€ 2.059,51
<b>SOMMANO I LAVORI (A+B+C)</b>	<b>€ 95.161,30</b>	<b>€ 78.800,15</b>	<b>€ 78.687,42</b>
<b>D</b> – Somme a disposizione			
D1 – Oneri Fiscali (22%)	€ 20.935,49	€ 17.336,03	€ 17.311,23
D2 – Spese tecniche (ex art. 93 del D.Lgs. 163/2006)	€ 3.903,21	€ 1.827,07	€ 1.827,07
D3 – Incentivi progettazione		€ 1.903,23	€ 1.903,23
D4 – Ribasso d'asta (compreso Iva)	€ 0,00	€ 20.078,52	€ 0,00
D5 – contributo spese di gara ANAC	€ 0,00	€ 30,00	€ 30,00
D6 – spese di vidimazione registro di contabilità	€ 0,00	€ 25,00	€ 25,00
<b>MINOR SPESA</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 20.216,05</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 24.838,70</b>	<b>€ 41.199,85</b>	<b>€ 21.096,53</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 120.000,00</b>	<b>€ 120.000,00</b>	<b>€ 120.000,00</b>

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

#### D E T E R M I N A

- di approvare la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione e il quadro economico in esso contenuto nei suoi elementi di sviluppo e dettaglio, conservati agli atti presso il Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio, per gli "interventi di messa in sicurezza e adeguamento funzionale da realizzarsi presso il polo

- scolastico "A. Zanelli - A. Motti di Reggio Emilia", da cui risulta un importo netto finale di €. 78.687,42, nonché il Certificato di Pagamento Reg. Cert. n. 62 del 28.11.2016, relativo alla rata a saldo lavori corrispondente a netti €. 78.687,42;
- di liquidare all'impresa Costruzioni Geom. G. Ferrari s.r.l. (c.f. e P.I. 00505960344) con sede in via Passo Buole 1/A – Parma, la somma netta di € 78.687,42, a cui dovrà aggiungersi l'IVA nella misura del 22%, pari a € 17.311,23, corrispondenti a lordi € 95.998,65, come risulta dalla fattura n. 7 del 2016, tenuto conto che detta spesa trova copertura nell'ambito delle risorse già impegnate;
  - di dare atto che la ditta Costruzioni Geom. G. Ferrari s.r.l.:
    - ✓ ha consegnato, a garanzia del pagamento della rata a saldo, la polizza fideiussoria n.946A6161, rilasciata da Zurich Insurance PLC. - Agenzia di Piacenza, in data 14/11/2016;
    - ✓ è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Num. Prot. INAIL\_5532451 con scadenza validità in data 23.3.2017;
  - di svincolare la cauzione definitiva di €. 9.873,66 prestata dall'appaltatore a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, costituita mediante polizza fidejussoria n. 946A5717, rilasciata da Zurich Insurance PLC. - Agenzia di Piacenza –Soressi & C., in data 16.03.2016, all'atto della stipula del contratto principale;
  - di dare atto altresì che:
    - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 64752308D4 e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C84H15000200002
    - ✓ la spesa complessiva di €. 120.000,00 risulta già impegnata e disponibile alla Missione 04, Programma 02, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.003 al Cap. 4980 del PEG 2016 (impegno n. 582/2016 con esigibilità 2016), obiettivo di gestione n. R08G10G6, finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo come specificato dal Decreto del 1° settembre 2015;
    - ✓ durante il corso dei lavori in argomento non sono state occupate proprietà private né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a terzi;
    - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
    - ✓ ne consegue che il sotto riportato quadro economico finale dell'intervento evidenzia una minor spesa di €. 20.216,05 da mantenere nella disponibilità della Regione Emilia-Romagna, già al netto delle somme accantonate e non ancora liquidate, quali €.95.998,65 per la rata a saldo lavori all'impresa Costruzioni Geom. G. Ferrari s.r.l., e di € 1.903,23 per il fondo già previsto all'ex art. 93, del D.Lgs. 163/2006:

LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	STATO FINALE
<b>A</b> – Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 72.619,40	€ 56.258,25	€ 56.145,52
<b>B</b> – Importo mano d'opera non assoggettabile a ribasso d'asta	€ 20.482,39	€ 20.482,39	€ 20.482,39
<b>C</b> – Oneri per la sicurezza non	€ 2.059,51	€ 2.059,51	€ 2.059,51

assoggettabili a ribasso d'asta			
<b>SOMMANO I LAVORI (A+B+C)</b>	<b>€ 95.161,30</b>	<b>€ 78.800,15</b>	<b>€ 78.687,42</b>
<b>D – Somme a disposizione</b>			
D1 – Oneri Fiscali (22%)	€ 20.935,49	€ 17.336,03	€ 17.311,23
D2 – Spese tecniche (ex art. 93 del D.Lgs. 163/2006)	€ 3.903,21	€ 1.827,07	€ 1.827,07
D3 – Incentivi progettazione		€ 1.903,23	€ 1.903,23
D4 – Ribasso d'asta (compreso Iva)	€ 0,00	€ 20.078,52	€ 0,00
D5 – contributo spese di gara ANAC	€ 0,00	€ 30,00	€ 30,00
D6 – spese di vidimazione registro di contabilità	€ 0,00	€ 25,00	€ 25,00
<b>MINOR SPESA</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 20.216,05</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 24.838,70</b>	<b>€ 41.199,85</b>	<b>€ 21.096,53</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 120.000,00</b>	<b>€ 120.000,00</b>	<b>€ 120.000,00</b>

Reggio Emilia, li 01/12/2016

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....