

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 779 DEL 09/11/2020**

OGGETTO

PROCEDURA DI TRATTATIVA DIRETTA PER LA CONCESSIONE D'USO DEGLI SPAZI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI BEVANDE CALDE, BEVANDE FREDDI E SNACK PRESSO IMMOBILI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA C.I.G. 850005641C.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 105 del 28/05/2020, n. 135 del 28/07/2020 e n.161 del 29/09/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Richiamati:

-il Codice degli appalti e contratti di cui al D.Lgs. 50/2016, in particolare l'art. 36, comma 2), lettera a);

-l'art.1, coma 2, lettera a), della Legge 120/2020 che indica in 75.000 euro la soglia al di sotto della quale l'affidamento delle forniture di servizi avviene tramite affidamento diretto;

-l'art. 1, comma 130 della legge 145/2018 (Legge di bilancio 2019) con cui è stato modificato l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, introducendo la soglia di € 5.000,00 al di sopra della quale è obbligatorio il ricorso al MEPA;

-il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti, in particolare l'art. 7, comma 3.

Considerato che:

-in previsione della scadenza del contratto di concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande calde, anche a cialde, bevande fredde e snack presso immobili di competenza della Provincia di Reggio Emilia, è stata attivata una procedura tesa ad individuare il soggetto economico con cui svolgere una Trattativa Diretta per l'affidamento di una nuova concessione per il servizio di cui sopra;

-a tal fine, considerato che tale servizio riveste un interesse di carattere generale per tutti i soggetti che usufruiscono a diverso titolo degli uffici dell'Ente, in data 21/10/2020 sono state inviate lettere tramite PEC, agli atti del procedimento, alle ditte più sotto specificate, individuate in quanto abilitate ed attive contemporaneamente sulle piattaforme del MEPA "acquistinretepa.it" di CONSIP e "SATER" dell'Agenzia "Intercent-er" della Regione Emilia Romagna per i bandi e le classi di prodotto inerenti la distribuzione automatica di bevande e snack:

- Argenta s.p.a. – via Manfredo Fanti 2 – 42124 Reggio Emilia;
- CAMST Soc. Coop. a r.l. – via Tosarelli 318 – 40055 Castenaso (BO);
- D.A.E.M. s.p.a. – via Bonazzi 45 – 40013 Castel Maggiore (BO);
- Ferri Distributori Automatici di Ferri Maria Letizia – via Goia angolo via Rizzotto 12 – 48024 Massa Lombarda (RA);
- Idealservice s.r.l. – via Puttina 67 – 46019 Viadana (MN);
- Illiria s.p.a. – via Jacopo Linussio 1 – 33100 Udine;
- Liomatic s.p.a. – via dell'Orzo – 06087 Perugia
- Molinari s.p.a. – strada Antolini 20 – 43044 Collecchio (PR)

-nelle suddette lettere:

- si chiedeva di rispondere alle stesse entro il 23/10/2020, termine prorogato al 30/10/2020 con lettere PEC del 28/10/2020 per mancanza di risposte pervenute entro il primo termine, agli atti del procedimento, proponendo un canone di

concessione in aumento a quello minimo indicato nel documento allegato alla suddetta, nonché allegato al presente atto come parte integrante dello stesso (Allegato 1), contenente gli elementi prefissati ed inderogabili a base del contratto di concessione in questione;

- si specificava che la scelta dell'operatore con cui sarebbe stata svolta la procedura di Trattativa Diretta sarebbe stata operata nei confronti della ditta che, in risposta alle citate lettere, avesse proposto il canone di concessione più alto;
- si rendeva noto che l'elemento economico su cui si sarebbe svolta la Trattativa Diretta, tenuto fisso il canone di concessione proposto, sarebbe stato un ribasso sui prezzi dei prodotti distribuiti nel caso di pagamento non in contanti (es. "chiavetta", "tessera", "applicazione"...);

-in ottemperanza al principio di rotazione, la ditta titolare dell'attuale concessione, IVS Italia s.p.a., non è stata invitata a partecipare alla procedura sopra descritta.

Dato atto che:

-gli elementi principali della concessione di cui al presente atto, indicati nel documento allegato (Allegato 1) che viene assunto anche come condizioni contrattuali della concessione medesima, sono i seguenti:

- durata della concessione: 36 mesi dalla data di attivazione dei distributori
- eventuale rinnovo della concessione per ulteriori 18 mesi dalla scadenza dei 36 di cui sopra;
- valore stimato della concessione per l'intero periodo di 540 mesi (36+18): euro 60.200,00#;
- numero dei distributori e loro collocazione presso le sedi e le aree indicate nella tabella riportata in calce all'Allegato 1;
- canone annuale di concessione forfettario minimo pari ad euro 750,00# (euro settecentocinquanta/00);
- tipologia e prezzi massimi dei prodotti da erogare (oggetto di ribasso in sede di Trattativa Diretta), come indicati nell'Allegato 1;
- penali e casi di risoluzione del contratto come indicate nell'Allegato 1;

-in risposta alle citate lettere di richiesta di proposta del canone di concessione, in data 29/10/2020 è pervenuta tramite PEC solo la lettera della ditta Molinari s.p.a. - strada Antolini 20 - 43044 Collecchio (PR) - P.IVA 01809270349 - assunta agli atti del procedimento con prot. n. 26092, con cui la suddetta ditta dichiara che, nel caso di affidamento della concessione di cui al presente atto, corrisponderà un canone annuo forfettario pari ad euro 1.200,00# (euro milleduecento/00), da ritenersi congruo in rapporto alle spese sostenute dalla Provincia per pulizia, riscaldamento e condizionamento delle aree oggetto di concessione nonché per consumi idrici ed elettrici relativi al funzionamento dei distributori automatici, raccolta e smaltimento dei rifiuti prodotti in relazione all'utilizzo degli stessi;

-il contratto per la "Concessione d'uso degli spazi per lo svolgimento del servizio di distribuzione automatica di bevande calde, bevande fredde e snack presso immobili di competenza della Provincia di Reggio Emilia" di cui al presente atto può essere stipulato in esito a procedura di Trattativa Diretta da svolgersi nei confronti della suddetta ditta, secondo la modalità messa a disposizione sulla piattaforma "Acquistinretepa.it" del MEPA di Consip;

- il CIG relativo alla concessione di cui al presente atto è il seguente: 850005641C;
- i controlli in merito ai requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016, previsti dalle Linee Guida ANAC n.4/2018 saranno eseguiti a cura del R.U.P.;
- con riferimento al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e alla successiva determinazione n. 3/2008 della AVCP sulla "Sicurezza nell'esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture - Predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi (D.U.V.R.I.) e determinazione dei costi della sicurezza", per la concessione di cui al presente atto si assume il D.U.V.R.I. allegato al presente atto quale parte integrante dello stesso (Allegato 2), in cui sono stati previsti gli oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenze per un importo pari ad euro 280,00#;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della L.241/90, è il Responsabile della U.O. Provveditorato ed Espropri, Dott. Eugenio Farioli;
- l'organo competente per l'adozione del presente atto è il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del Responsabile del Servizio;

D E T E R M I N A

1.di autorizzare, per le motivazioni riportate in premessa, lo svolgimento di una procedura di Trattativa Diretta per la "Concessione d'uso degli spazi per lo svolgimento del servizio di distribuzione automatica di bevande calde, bevande fredde e snack presso immobili di competenza della Provincia di Reggio Emilia" nei confronti della ditta Molinari s.p.a. - strada Antolini 20 – 43044 Collecchio (PR) – P.IVA 01809270349 – che ha proposto un canone annuo forfettario di concessione pari ad euro 1.200,00# (euro milleduecento/00);

2.di dare atto che:

- la Trattativa Diretta di cui sopra sarà svolta sulla piattaforma "Acquistinretepa.it" del MEPA di Consip, secondo le modalità operative sulla stessa;
- il CIG relativo alla concessione di cui al presente atto è il seguente: 850005641C;
- oggetto della Trattativa Diretta sarà il ribasso sui prezzi massimi dei prodotti da erogare indicati nel Allegato 1 al presente atto, nel caso di pagamento non in contanti (es. "chiavetta", "tessera", "applicazione"...), fermo restando il canone annuo forfettario di concessione fissato in euro 1.200,00# (euro milleduecento/00);
- le condizioni contrattuali che regolano la concessione di cui al presente atto sono quelle riportate nel documento allegato (Allegato 1) e saranno integrate con il dato del ribasso suddetto, in esito alla procedura di Trattativa Diretta di cui sopra;
- il contratto per la concessione di cui al presente atto sarà stipulato nei confronti della ditta Molinari s.p.a., secondo la modalità e nella forma messa a disposizione sulla piattaforma "Acquistinretepa.it" del MEPA di Consip, qualora la procedura di Trattativa Diretta avrà esito positivo;
- i controlli in merito ai requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016, previsti dalle Linee Guida ANAC n.4/2018 saranno eseguiti a cura del R.U.P.;
- con riferimento al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e alla successiva determinazione n. 3/2008

della AVCP sulla “Sicurezza nell’esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture - Predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi (D.U.V.R.I.) e determinazione dei costi della sicurezza”, per la concessione di cui al presente atto si assume il D.U.V.R.I. allegato (Allegato 2), in cui sono stati previsti gli oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenze per un importo pari ad euro 280,00#.

Reggio Emilia, lì 09/11/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma