

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 766 DEL 04/11/2020**

OGGETTO

LAVORI PER L'ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI E DEGLI AMBIENTI DIDATTICI AL FINE DI GARANTIRE L'AVVIO DELL'ANNO SCOLASTICO 2020-2021 IN CONDIZIONI DI SICUREZZA (IN ATTUAZIONE DELL'ART. 232, C. 8, DEL D.L. 19 MAGGIO 2020, N. 34, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 17 LUGLIO 2020, N. 77). - APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE.

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che, con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 105 del 28/05/2020, n. 135 del 28/07/2020 e n. 161 del 29/09/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Considerato che l'istruttore Direttivo Tecnico Alta specializzazione e Responsabile Unico del Procedimento, fa presente quanto segue:

- con Determinazione Dirigenziale n. 563 del 13/08/2020 è stato approvato il progetto esecutivo inerente gli interventi finalizzati all'adeguamento degli ambienti didattici al fine di garantire l'avvio dell'anno scolastico 2020-2021 in condizioni di sicurezza per un importo pari a 220.000,00 (CIG: 72813410AE e CUP: C46J20000360001) di cui € 175.988,04 per lavori ed € 44.011,96 per somme a disposizione, come da quadro economico di seguito riportato:

	DESCRIZIONE	€
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A.1	Opere Edili	€ 175.357,04
A.2	oneri sicurezza	€ 631,00
	TOTALE LAVORI	€ 175.988,04
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.2.3	Imprevisti sui lavori	€ 774,83
B.2.5	Pubblicità	€ 1.000,00
B.2.8	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 3.519,76
B.6	IVA sui lavori 22%	€ 38.717,37
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 44.011,96
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 220.000,00

- con la suddetta determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori, al raggruppamento temporaneo di imprese formato da Rekeep S.p.A. (mandataria) e da C.I.M.S. S.r.l. (mandante) aggiudicataria del contratto di appalto dei servizi integrati per la gestione del patrimonio provinciale con validità fino al 31/12/2023 ai sensi dell'art.2.8 del Capitolato speciale d'Appalto e richiamato nel contratto Rep.n. 15641;
- sugli interventi di manutenzione straordinaria richiesti dall'Ente è applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi per la manutenzione edilizia pari al 30%;

- in conseguenza dell'aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento è risultato il seguente:

	DESCRIZIONE	€
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A.1	Opere Edili	€ 126.717,72
A.2	oneri sicurezza	€ 631,00
	TOTALE LAVORI	€ 127.348,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.2.3	Imprevisti sui lavori	€ 774,83
B.2.5	Pubblicità	€ 1.000,00
B.2.8	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 3.519,76
B.6	IVA sui lavori 22%	€ 28.016,72
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 33.311,31
C	SOMME INDISPONIBILI	
C.1	Ribasso sui lavori	€ 48.639,32
C.2	IVA sul ribasso	€ 10.700,65
	Sommano:	€ 59.339,97
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 220.000,00

- in data 24/08/2020 sono stati consegnati i lavori e gli stessi si sono conclusi entro il tempo utile contrattuale il 12/10/2020;
- la Direzione Lavori in data 22/10/2020 ha redatto lo stato finale dei lavori e la relazione sul conto finale, da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di € 127.072,13 (di cui € 126.441,13 per lavori ed € 631,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso);
- lo stato finale dei lavori il quadro economico è così il seguente:

	DESCRIZIONE	€
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A.1	Opere Edili	€ 126.441,13
A.2	oneri sicurezza	€ 631,00
	TOTALE LAVORI	€ 127.072,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.2.3	Imprevisti sui lavori	€ 0,00
B.2.5	Pubblicità	€ 0,00
B.2.8	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016 (pari 80% 3.519,76)	€ 2.815,81

B.6	IVA sui lavori 22%	€ 27.955,87
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 31.475,63
	TOTALE INTERVENTO	€ 158.547,76
C	SOMME RESIDUE	€ 62.156,19
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 220.000,00

- il Direttore dei Lavori ha attestato che:
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
 - ✓ nell'esecuzione dell'intervento in oggetto non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo, né in modo permanente, né sono stati arrecati danni a terzi, pertanto, si è ritenuto possibile prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
 - ✓ vista la tipologia dell'affidamento, considerato che l'operatore economico è di comprovata solidità stante il rapporto contrattuale in essere nell'ambito del servizio di Global Service di cui al contratto Rep. n. 15641 registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 27/03/2019, riconosciuto altresì il miglioramento del prezzo di aggiudicazione avendo applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi per la manutenzione edilizia pari al 30%, non occorre acquisire la polizza fideiussoria a garanzia del pagamento della rata a saldo;
- il Direttore dei Lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei suindicati lavori in data 22/10/2020 dal quale risulta che la Ditta Rekeep S.p.A. ha realizzato opere, al netto del ribasso (30%) per € 127.072,13;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara n. 72813410AE e il CUP n. C46J20000360001.

Visto l'obiettivo di gestione n. R10G1OG2.

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto.

D E T E R M I N A

- di approvare lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione (conservati agli atti presso l'U.O. Edilizia scolastica) degli interventi corrispondenti a un importo netto pari a € 127.072,13;
- di liquidare alla Ditta Rekeep S.p.A., con sede a Zola Predosa (BO) in via U.Poli n. 4 - C.F. e P.IVA 02402671206, (a seguito di emissione di fattura) la somma netta di € 127.072,13, a cui dovrà aggiungersi l'IVA (oneri fiscali) nella misura del 22%, pari a € 27.955,87, per complessivi 155.028,00, tenuto conto che detta spesa complessiva trova copertura alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di

Previsione 2020-2022, annualità 2020, Codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 e al corrispondente Cap. 4980 (impegno n. 1840/2020), del PEG 2020, (finanziati dal D.L. 34/2020 convertito con L. n. 77/2020), con esigibilità anno 2020;

- di dare atto che il Direttore Lavori ha attestato che:
 - ✓ la Ditta è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) INAIL 24382879, richiesto in data 24/10/2020 (scadenza in data 21/02/2021);
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
 - ✓ nell'esecuzione dell'intervento in oggetto non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo, né in modo permanente, né sono stati arrecati danni a terzi, pertanto, si è ritenuto possibile prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
 - ✓ vista la tipologia dell'affidamento, considerato che l'operatore economico è di comprovata solidità stante il rapporto contrattuale in essere nell'ambito del servizio di Global Service di cui al contratto Rep. n. 15641 registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 27/03/2019, riconosciuto altresì il miglioramento del prezzo di aggiudicazione avendo applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi per la manutenzione edilizia pari al 30%, non occorre acquisire la polizza fideiussoria a garanzia del pagamento della rata a saldo;
 - ✓ ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara è il n. 72813410AE mentre il CUP è il n. C46J20000360001;
 - ✓ il quadro economico finale evidenzia una minor spesa pari a € 62.156,19 già al netto delle somme accantonate e non ancora liquidate, quali € 155.028,00 per la rata unica a saldo lavori alla Ditta Rekeep S.p.A. e l'incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 di € 2.815,81 (pari all'80% di 3.519,76), come risulta dal seguente quadro economico progettuale riepilogativo:

	DESCRIZIONE	€
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A.1	Opere Edili	€ 126.441,13
A.2	oneri sicurezza	€ 631,00
	TOTALE LAVORI	€ 127.072,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.2.3	Imprevisti sui lavori	€ 0,00
B.2.5	Pubblicità	€ 0,00
B.2.8	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016 (pari 80% 3.519,76)	€ 2.815,81
B.6	IVA sui lavori 22%	€ 27.955,87
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 31.475,63

	TOTALE INTERVENTO	€ 158.547,76
C	SOMME RESIDUE	€ 62.156,19
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 220.000,00

Reggio Emilia, lì 04/11/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia
Scolastica e la Sismica
F.to PECORINI DANIELE

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma