

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 657 DEL 25/09/2020**

OGGETTO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO GLI EDIFICI STORICI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA - 2020. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE SENZA AUMENTO DELLA SOMMA STANZIATA.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 105 del 28/05/2020 e n. 135 del 28/07/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, segnala che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 446 del 01.07.2020, è stato approvato il progetto degli "interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli edifici storici della Provincia di Reggio Emilia" dell'importo complessivo di € 30.000,00, di cui € 24.550,00 per lavori (comprensivi di € 1.088,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre a € 5.450,00 per somme a disposizione ed il cui quadro economico risulta così articolato:

A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 23.462,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	€ 1.088,00
SOMMANO I LAVORI (A+B)	€ 24.550,00
C – Somme a disposizione	
C1 – Oneri fiscali (22%)	€ 5.401,00
C2 – imprevisti, spese amministrative e arrotondamenti	€ 49,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.450,00
TOTALE GENERALE	€ 30.000,00

- con la medesima Determinazione dirigenziale n. 446 del 01.07.2020 i lavori in parola oggetto sono stati affidati all'Impresa Ameco s.r.l. con sede in via Garfagnolo, 62 a Castelnovo Ne' Monti (RE) per l'importo netto di € 22.860,74 e l'iva nella misura del 22%, corrispondente all'importo lordo complessivo di € 27.890,90, corrispondente ad un ribasso d'asta del 7,20 %;
- il contratto è stato stipulato a mezzo scambio di corrispondenza telematico (prot. nn. 18206 e 18722 rispettivamente del 4 e 10 agosto 2020)
- i lavori sono stati consegnati e sono attualmente in corso;
- nel corso dei lavori si è evidenziata la necessità di eseguire nuovi interventi derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili, ad integrazione degli stessi, finalizzati al miglioramento e al completamento dell'opera come individuato negli elaborati tecnici costituenti la perizia di variante, con i quali si evidenzia la necessità di ulteriori lavori legati a riordino del manto in prossimità dei colmi di un padiglione dell'ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario, da realizzarsi attraverso l'ausilio del cestello su automezzo;

Considerato che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico propone di:

- approvare la perizia suppletiva e di variante sopracitata, dell'importo netto di Euro 1.720,00=, che porta la somma complessiva per lavori a Euro 24.580,74=, senza

aumento della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

- approvare il conseguente aggiornamento del quadro economico di riepilogo come di seguito specificato:

	PROGETTO	AGGIUD.	VARIANTE	DIFF.
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 23.462,00	€ 21.772,74	€ 23.492,74	€ 1.720,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	€ 1.088,00	€ 1.088,00	€ 1.088,00	€ 0,00
SOMMANO I LAVORI (A+B)	€ 24.550,00	€ 22.860,74	€ 24.580,74	€ 1.720,00
C – Somme a disposizione				
C1 – Oneri fiscali (22%)	€ 5.401,00	€ 5.029,36	€ 5.407,76	€ 378,40
C2 – imprevisti, spese amministrative e arrotondamenti	€ 49,00	€ 49,00	€ 11,50	-€ 37,50
C3 – ribasso d'asta (compreso iva)	€ 0,00	€ 2.060,90	€ 0,00	-€ 2.060,90
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.450,00	€ 7.139,26	€ 5.419,26	-€ 1.720,00
TOTALE GENERALE	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 0,00

- affidare i maggiori lavori all'Impresa Ameco s.r.l. con sede in via Garfagnolo, 62 a Castelnovo Ne' Monti (RE) che si è dichiarata disponibile ad eseguirli ai medesimi patti e condizioni previsti dal contratto principale;
- dare atto che:
 - ✓ i maggiori lavori affidati alla Ditta appaltatrice comportano un aumento del 7,5% circa dell'importo contrattuale come peraltro previsto all'art. 149, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
 - ✓ non si rende necessaria l'approvazione di nuovi prezzi;
 - ✓ la variante, in quanto conseguenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera rientra nella fattispecie di cui all'art. 149, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e l'importo in aumento trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;
 - ✓ la spesa complessiva di € 30.000,00 risulta già impegnata alla Missione 01, Programma 05, del bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2020 ed al corrispondente art. 1 del Cap. 511 "Manutenzioni per edifici provinciali" del PEG 2020 – esigibilità 2020 (impegno n. 1586/2020) codice del Piano dei Conti Integrato 1.03.02.09.008);
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) e' il n. Z152D555DA.

Visto l'obiettivo di gestione n. R08G1OG6.

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

D E T E R M I N A

- di approvare la perizia suppletiva e di variante sopracitata, dell'importo netto di Euro 1.720,00=, dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso gli edifici storici della Provincia di Reggio Emilia, che porta la somma complessiva per lavori

a Euro 24.580,74=, senza aumento della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

- di approvare il conseguente aggiornamento del quadro economico di riepilogo, come di seguito specificato:

	PROGETTO	AGGIUD.	VARIANTE	DIFF.
A - Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 23.462,00	€ 21.772,74	€ 23.492,74	€ 1.720,00
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta	€ 1.088,00	€ 1.088,00	€ 1.088,00	€ 0,00
SOMMANO I LAVORI (A+B)	€ 24.550,00	€ 22.860,74	€ 24.580,74	€ 1.720,00
C – Somme a disposizione				
C1 – Oneri fiscali (22%)	€ 5.401,00	€ 5.029,36	€ 5.407,76	€ 378,40
C2 – imprevisti, spese amministrative e arrotondamenti	€ 49,00	€ 49,00	€ 11,50	-€ 37,50
C3 – ribasso d'asta (compreso iva)	€ 0,00	€ 2.060,90	€ 0,00	-€ 2.060,90
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.450,00	€ 7.139,26	€ 5.419,26	-€ 1.720,00
TOTALE GENERALE	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 0,00

- di affidare i maggiori lavori all'Impresa Ameco s.r.l. con sede in via Garfagnolo, 62 a Castelnuovo Ne' Monti (RE) che si è dichiarata disponibile ad eseguirli ai medesimi patti e condizioni previsti dal contratto principale;
- di dare atto che:
 - ✓ i maggiori lavori affidati alla Ditta appaltatrice comportano un aumento del 7,5% circa dell'importo contrattuale come peraltro previsto all'art. 149, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
 - ✓ non si rende necessaria l'approvazione di nuovi prezzi;
 - ✓ la variante, in quanto conseguenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera rientra nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e l'importo in aumento trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;
 - ✓ la spesa complessiva di € 30.000,00 risulta già impegnata alla Missione 01, Programma 05, del bilancio di previsione 2020-2022, annualità 2020 ed al corrispondente art. 1 del Cap. 511 "Manutenzioni per edifici provinciali" del PEG 2020 – esigibilità 2020 (impegno n. 1586/2020) codice del Piano dei Conti Integrato 1.03.02.09.008);
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) e' il n. Z152D555DA.

Reggio Emilia, li 25/09/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma