

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 556 DEL 11/08/2020**

OGGETTO

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19. APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO LAVORI.

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020, successivamente modificato con Decreti del Presidente n. 105 del 28/05/2020 e n. 135 del 28/07/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale la Responsabile dell'U.O. Edilizia Scolastica, fa presente quanto segue:

- vista la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31/01/2020 “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili”;
- visto l'Avviso “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19” prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno u.s., emanato nell'ambito del programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e dell'Obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici” (FESR), nell'ambito dell'azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità”;
- visto il “Piano scuola 2020-2021” Documento per la pianificazione delle attività scolastiche, educative e formative in tutte le Istituzioni del Sistema nazionale di Istruzione adottato con atto del Ministro dell'istruzione prot. AOODGABMI n. 30 del 26 giugno 2020;
- vista la nota prot. AOODGEFID/19240 del 7 luglio 2020 dove è stato pubblicato sulla sezione dedicata al PON “Per la Scuola” del sito istituzionale del Ministero dell'istruzione l'elenco per ciascuna regione di tutti gli enti locali ammessi al finanziamento per la realizzazione di interventi di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, di aule didattiche, ma anche per la fornitura di arredi scolastici idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti, in coerenza con le indicazioni del Comitato tecnico-scientifico istituito con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 663 del 18 aprile 2020 nonché con il successivo Documento per la pianificazione delle attività scolastiche, educative e formative in tutte le istituzioni del Sistema nazionale di Istruzione per l'anno scolastico 2020/2021 sopraccitato;
- vista la nota prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 con la quale il Ministero dell'Istruzione “ Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale” comunicava che la Provincia di Reggio Emilia è beneficiaria del contributo finanziario di € 1.000.000,00 per l'esecuzione degli interventi coerenti con le finalità dell'avviso sopraccitato;
- viste le risultanze delle ricognizioni in parte effettuate presso gli Istituti provinciali e in parte trasmesse dagli Istituti stessi ;mediante le quali si sono individuati gli

interventi finanziati;

- i tecnici incaricati hanno completato nel luglio 2020 la redazione del progetto esecutivo dell'intervento e, tenendo conto dell'aliquota IVA attualmente vigente, il Quadro Economico Generale, al lordo del ribasso, assume la seguente articolazione:

	DESCRIZIONE	€
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A.1	Opere Edili	€ 794.929,46
A.2	oneri sicurezza	€ 5.065,60
	TOTALE LAVORI	€ 799.995,06
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.2.3	Imprevisti sui lavori	€ 3.006,12
B.2.5	Pubblicità PON	€ 5.000,00
B.2.8	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 15.999,91
B.6	IVA sui lavori 22%	€ 175.998,91
B.1.3	Spese organizzative e gestionali (con IVA)	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 200.004,94
C	SOMME INDISPONIBILI	
C.1	Ribasso sui lavori	
C.2	IVA sul ribasso	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.000.000,00

- gli Istituti scolastici oggetto di intervento sono i seguenti:

CASTELNOVO MONTI

CODICE	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE
350160305	Istituto Superiore "Cattaneo-Dall'Aglio"	Cast. Monti - Via G.Impastato	Scuola
350160306	Istituti d'Istruzione Superiore "Nelson Mandela" e "Cattaneo-Dall'Aglio"	Cast. Monti - Via G.Impastato	Scuola

COMUNE DI CORREGGIO

CODICE	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE
350200303	Istituto Tecnico Statale "Luigi	Correggio - Via Prati,	Scuola

	Einaudi"	2	
350200306	Liceo Statale "R. Corso" e Convitto Nazionale "R. Corso"	Correggio - P.le 2 Agosto 1980	Scuola
350200125	Convitto Nazionale "R. Corso"	Correggio - Via Bernieri, 8 / Via Iesi	Convitto

COMUNE DI GUASTALLA

CODICE	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE
350240269 350240318	Istituto Superiore Statale "B. Russell"	Guastalla - Via Sacco e Vanzetti, 1	Plessi A, B, F e Palestre

CODICE	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE
350240316 350240319	Istituto Professionale Statale "Mario Carrara"	Guastalla - Via Sacco e Vanzetti, 1	Scuola

COMUNE DI MONTECCHIO

CODICE	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE
350270306	Istituto Statale Superiore "Silvio d'Arzo"	Montecchio Emilia - Strada per S. Ilario, 28/c	Scuola (Lotti I-II) Scuola (lotto III)

COMUNE DI SCANDIANO

CODICE	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE
350400270 350400271	Istituto Statale Superiore "P. Gobetti"	Scandiano - Via Della Repubblica, 41	Lotto I-II-III-IV

COMUNE DI REGGIO EMILIA

CODICE	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE
350330267	Istituto Tecnico "Scaruffi-Levi-	Reggio nell'Emilia - Via Filippo Re, 6	Scuola-Palestra
350330302	Istituto Tecnico "Scaruffi-Levi-Tricolore"	Reggio nell'Emilia - Via Filippo Re, 8	Scuola
350330317	Istituto d'Istruzione Superiore	Reggio nell'Emilia -	Scuola-Palestra

350330318 350330319 350330320 350330316 350330321	"Leopoldo Nobili"	Via Makallè, 10	moda 1-Officine- Palestra Officine -camera anecoica- moda 2-Moda 3
350330322	ITG "Angelo Secchi"	Reggio nell'Emilia - Via Makallè, 14	Scuola
350330307	Liceo "M. di Canossa"	Reggio nell'Emilia - Via Makallè, 18	Scuola
350330330 350330326 350330329 350330328 350330327	I.I.S. "Blaise Pascal"	Reggio nell'Emilia - Via Makallè, 12	Aule +spogliatoi- Scuola-nuovo prefabbricato- prefabbricato- ampliamento
350330335 350330336 350330337	Liceo "Aldo Moro"	Reggio nell'Emilia - Via XX Settembre	Scuola e Palestra- Palestra e aule- Scuola succursale
350330263 350330272	Liceo Classico Scientifico "Ariosto - Spallanzani"	Reggio nell'Emilia - Piazza Pignedoli, 2	Scuola e Palestra
350330351 350330352 350330340	Istituto di istruzione superiore "Angelo Motti"	Reggio nell'Emilia - Via Cialdini, 3-Via Gastinelli 1/B	Scuola e Palestra-Scuola (III lotto)-Scuola (II lotto)-Scuola (I lotto)
350330340 350330348	Istituto d'istruzione superiore "Antonio Zanelli"	Reggio nell'Emilia - Via F.lli Rosselli, 41	Scuola e palestra- Ampliamento- prefabbricato- Serre (n. 2) -Stalle-Scuola (villette)
350330068	Istituto Professionale "Galvani Iodi"	Reggio nell'Emilia- Via Della Canalina , 21	Scuola e Palestra Scuola (ampliamento

- per i dettagli delle lavorazioni che verranno realizzate si rimanda agli elaborati di progetto di seguito elencati:
✓ ELENCO ELABORATI:
 - ◆ R0- Relazione illustrativa;
 - ◆ R1-Documentazione fotografica;
 - ◆ R2-Tavole identificative degli interventi;

- ◆ Computo metrico estimativo;
- ◆ QEG;
- ◆ PSC.

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 813 del 22/11/2017, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'appalto dei servizi integrati e manutentivi per la gestione del patrimonio provinciale (Global Service) della durata di 5 anni, decorrenti dalla data di consegna del servizio;
- con determinazione dirigenziale n. 491 del 02/08/2018 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva, di detto appalto, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese – RTI, composto da Manutencoop Facility Management S.p.a., che a far data dal 02/07/2018 ha modificato la propria denominazione in Rekeep S.p.A., con sede a Zola Predosa (BO) in via U.Poli n. 4 - C.F. e P.IVA 02402671206 (mandataria) e da C.I.M.S. Srl, con sede a Borgo Tossignano (BO) in via Allende n. 39 – C.F. e P.IVA 00764990370 e P.IVA 00522741206 (mandante);
- in data 27.12.2018 è stato firmato il verbale di consegna dell'appalto in parola con decorrenza 01.01.2019 e in data 25.3.2019 è stato stipulato il contratto Rep. n. 15641e registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 27/03/2019;
- la gestione della manutenzione e degli adeguamenti del patrimonio edilizio provinciale costituisce l'oggetto principale del contratto di Global Service;
- è stata affidata all'assuntore la custodia, ai sensi dell'art. 2051 del Codice Civile dei beni oggetto dell'appalto, con le responsabilità connesse, specialmente in relazione ai pericoli per la pubblica e privata incolumità, nonché per la sicurezza, degli utenti e degli addetti;
- gli interventi di cui al presente atto sono necessari per conseguire la ripresa dell'attività didattica in sicurezza e concorrono quindi a incrementare, pertanto, i livelli di sicurezza del patrimonio scolastico, al fine di migliorarne le caratteristiche prestazionali e funzionali;
- l'art. 2.8 del capitolato speciale di appalto, parte amministrativa, richiamato anche nel contratto, prevede, sulla base di specifiche richieste del committente, che possano essere realizzate dall'aggiudicatario interventi di manutenzione straordinaria fino ad un ammontare massimo di cinquemilioni di euro per tutta la durata del contratto;
- sugli interventi di manutenzione straordinaria richiesti dall'Ente dovrà essere applicato il ribasso indicato nell'offerta economica di gara relativo all'elenco prezzi per la manutenzione edilizia;
- il ribasso percentuale relativo agli elenchi prezzi per la manutenzione edilizia offerto in sede di gara è pari al 30%;
- gli interventi di manutenzione sono compensati secondo i prezziari previsti nel contratto di Global Service (in ordine di prevalenza: CCIAA di Reggio Emilia e DEI Tipografia del Genio Civile di Roma), al netto del ribasso offerto in sede di gara;

Rilevato che:

- i lavori degli interventi in argomento consistono sostanzialmente nei lavori di adattamento e di adeguamento funzionale degli spazi, degli ambienti e delle aule didattiche coerenti con le finalità dell'avviso Avviso "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza

dell'emergenza sanitaria da Covid-19" prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno u.s.;

- è stato redatto il progetto denominato "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19", per una spesa complessiva di € 1.000.000,00;
- l'importo del progetto risulta inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato, altresì, che:

- è stato redatto dal R.U.P. il documento di validazione su base della verifica, secondo quanto previsto dall'art.26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la spesa di cui sopra risulta finanziata per 1.000.000,00 € dalla sopracitata nota prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 del Ministero dell'Istruzione.

Ritenuto di:

- approvare il progetto esecutivo dei lavori di "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19", concludente nell'importo complessivo di € 1.000.000,00, il cui quadro economico dei lavori ribassati (pari al 30%, tenendo conto che il ribasso sulla mano d'opera è applicata solo sull'utile e sulle spese generali) risulta quindi essere il seguente:

	DESCRIZIONE	€
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A.1	Opere Edili	€ 600.745,82
A.2	oneri sicurezza	€ 5.065,60
	TOTALE LAVORI	€ 605.811,42
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.2.3	Imprevisti sui lavori	€ 3.006,12
B.2.5	Pubblicità PON	€ 5.000,00
B.2.8	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 15.999,91
B.6	IVA sui lavori 22%	€ 133.278,51
B.1.3	Spese organizzative e gestionali (con IVA)	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 157.284,54
C	SOMME INDISPONIBILI	
C.1	Ribasso sui lavori	€ 194.183,64
C.2	IVA sul ribasso	€ 42.720,40
	Sommano:	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.000.000,00

- procedere all'affidamento dei relativi lavori al raggruppamento temporaneo di imprese formato da Rekeep S.p.a. (mandataria) e da C.I.M.S. S.c.r.l. (mandante), aggiudicatario del contratto di appalto dei servizi integrati per la gestione del patrimonio provinciale con validità fino al 31/12/2023, sopra citato, ai sensi dell'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'appalto e richiamato nel contratto Rep. n. 15641, per un importo complessivo netto ribassato pari a € 605.811,42 a cui sarà aggiunta l'IVA al 22%, per un totale complessivo lordo di € 739.089,93;
- accertare la somma di € 1.000.000,00 al Titolo 4, Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2020-2022 annualità 2020 e al corrispondente capitolo 819, Codice del Piano dei Conti 4020101002, del PEG 2020, di cui alla citata nota prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 del Ministero dell'Istruzione;
- impegnare la somma di € 1.000.000,00, alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di Previsione 2020-2022 annualità 2020, Codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 e al corrispondente Cap.4980, del PEG 2020 con esigibilità anno 2020;
- dare atto che:
 - ✓ il progetto esecutivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - ✓ l'Ing. Azzio Gatti, Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla validazione di detto progetto secondo quanto previsto dall'art. 26, del citato D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - ✓ gli interventi vengono effettuati su edifici di proprietà della Provincia o di competenza della stessa in forza della L23/1996; ;
 - ✓ ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera c), della L.R. 15/2013, le opere in argomento sono opere pubbliche di interesse provinciale e sono conformi alle norme urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie e di tutela ambientale e paesaggistica;
 - ✓ gli oneri di gestione e di manutenzione derivanti dai singoli interventi possono essere ricompresi nell'ambito delle somme già stanziare nel bilancio;
 - ✓ l'attribuzione finale e la conseguente liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113, del D.Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii, verrà effettuata a consuntivo, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente ed in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
 - ✓ l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n.72813410AE e il CUP è il n. C66J20000400006.

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Visto l'obiettivo di gestione R08G1OG8;

D E T E R M I N A

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19”, concludente nell'importo complessivo di € 1.000.000,00, il cui quadro economico dei lavori ribassati (pari al 30%, tenendo conto che il ribasso sulla mano d'opera è applicata solo sull'utile e sulle spese generali) risulta quindi essere il seguente:

	DESCRIZIONE	€
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A.1	Opere Edili	€ 600.745,82
A.2	oneri sicurezza	€ 5.065,60
	TOTALE LAVORI	€ 605.811,42
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.2.3	Imprevisti sui lavori	€ 3.006,12
B.2.5	Pubblicità PON	€ 5.000,00
B.2.8	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 15.999,91
B.6	IVA sui lavori 22%	€ 133.278,51
B.1.3	Spese organizzative e gestionali (con IVA)	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 157.284,54
C	SOMME INDISPONIBILI	
C.1	Ribasso sui lavori	€ 194.183,64
C.2	IVA sul ribasso	€ 42.720,40
	Sommano:	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.000.000,00

- di affidare i relativi lavori al raggruppamento temporaneo di imprese formato da Rekeep S.p.a. (mandataria) e da C.I.M.S. S.c.r.l. (mandante), aggiudicatario del contratto di appalto dei servizi integrati per la gestione del patrimonio provinciale con validità fino al 31/12/2023, in premessa citato, ai sensi dell'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'appalto e richiamato nel contratto Rep. n. 15641, per un importo complessivo netto ribassato pari a € 605.811,42 a cui sarà aggiunta l'IVA al 22%, per un totale complessivo lordo di € 739.089,93;
- di accertare la somma di € 1.000.000,00 al Titolo 4, Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2020-2022 annualità 2020 e al corrispondente capitolo 819, Codice del Piano dei Conti 4020101002, del PEG 2020, di cui alla citata nota prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 del Ministero dell'Istruzione;
- di impegnare la somma di € 1.000.000,00, alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di Previsione 2020-2022 annualità 2020, Codice del Piano dei Conti

Integrato 2.02.01.09.003 e al corrispondente Cap.4980, del PEG 2020 con esigibilità anno 2020;

- di dare atto che:
 - ✓ il progetto esecutivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - ✓ l'Ing. Azzio Gatti, Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla validazione di detto progetto secondo quanto previsto dall'art. 26, del citato D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - ✓ gli interventi vengono effettuati su edifici di proprietà della Provincia o di competenza della stessa in forza della L23/1996;
 - ✓ ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera c), della L.R. 15/2013, le opere in argomento sono opere pubbliche di interesse provinciale e sono conformi alle norme urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie e di tutela ambientale e paesaggistica;
 - ✓ gli oneri di gestione e di manutenzione derivanti dai singoli interventi possono essere ricompresi nell'ambito delle somme già stanziare nel bilancio;
 - ✓ l'attribuzione finale e la conseguente liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113, del D.Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii, verrà effettuata a consuntivo, tenuto conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente ed in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
 - ✓ l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n.72813410AE e il CUP è il n. C66J20000400006.

Reggio Emilia, lì 11/08/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia
Scolastica e la Sismica
F.to PECORINI DANIELE

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma