

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 458 DEL 02/07/2020**

OGGETTO

APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE AL SERVIZIO TECNICO DI RICERCA, INDIVIDUAZIONE E SCOPRIMENTO DI EVENTUALI ORDIGNI BELLICI INESPLOSI PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA "NUOVA PALESTRA SCOLASTICA - PRESSO IL POLO SCOLASTICO DI VIA MAKALLÈ - (RE)".

Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 105 del 28/05/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

L'istruttore direttivo Alta Specializzazione ing Azzio Gatti, Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica, nonché Responsabile Unico del Procedimento, fa presente quanto segue:

- con Delibera di Giunta n. 376 del 14.12.2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di "costruzione di una nuova palestra a servizio del polo scolastico di via Makallè a Reggio Emilia", concludente nell'importo complessivo di € 550.000,00;
- con Delibera di Giunta n. 134 del 6.6.2013, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'aggiornamento del progetto preliminare sopracitato, concludente nell'importo complessivo di € 670.000,00;
- con Decreto n. 607/2017 del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2017, è stato ripartito il fondo di cui all'art. 25, commi 1 e 2bis del D.L. n. 50/2017, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 96/2017, in favore delle Province e Città metropolitane;
- con lo stesso DM 607/2017 sono stati destinati alla Provincia di Reggio Emilia, risorse pari ad € 695.000,00 per la esecuzione dei lavori di "Nuova palestra scolastica – Polo scolastico di Via Makallè", stabilendo inoltre che l'affidamento, almeno in via provvisoria, dell'appalto dei relativi lavori dovrà avvenire entro 12 mesi dalla data di pubblicazione del sopracitato Decreto in G.U.;
- sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2017, è stato pubblicato il Decreto n. 607/2017;
- con Decreto Presidenziale n. 220 del 21.12.2017 è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico del progetto preliminare approvato con la sopra citata Delibera di Giunta n. 134/2013, propedeutico all'attivazione delle procedure di gara, concludente nell'importo complessivo di € 695.000,00;
- il costo presunto dell'opera, comprensivo delle suddette modifiche, ammonta a € 1.043.700,00, finanziati per € 695.000,00 con il sopracitato DM 607/2017, € 20.000,00 con risorse proprie dell'Ente e per i restanti € 328.700,00 mediante concessione a gestore individuato mediante procedura aperta;
- con Determinazione Dirigenziale n 731 del 11/10/2019 è stata aggiudicata la procedura negoziata per la realizzazione della nuova palestra scolastica del Polo di via Makallè (RE) a favore del RTI composto da MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (mandataria) – C.F. 02449210356, da UNI-EDIL S.R.L. (mandante) e da AETISOL-APPLICAZIONI ELETTRICHE TERMICHE IDRAULICHE SOLARI S.A.S. di Tegami Alberto & c. (mandante), che ha offerto una percentuale di ribasso del 25,83% sul valore a base d'asta, per un valore complessivo di € 630.133,61 (IVA 10% esclusa), di cui € 618.328,64 per lavori ed € 11.804,97 per oneri della

- sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 183 del 06/03/2020 si era affidato il “servizio tecnico di ricerca, individuazione e scoprimento di eventuali ordigni bellici inesplosi per i lavori di realizzazione della "Nuova Palestra Scolastica - presso il Polo scolastico di Via Makallè – (RE)” alla ditta S.O.S. Diving Team S.r.l. con sede in via M. Cesarotti, 5/7 e 11 a Teolo (PD) classificatasi quale miglior offerente con una offerta pari a € 13.960,00 a cui va aggiunta l'I.V.A. nella misura del 22%, corrispondente ad un importo lordo complessivo di € 17.031,20;
- si è stipulato il contratto a mezzo scambio di corrispondenza telematico (prot. nn. 11278 e 11316 del 19.5.2020).

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è rinvenuta un'ampia area con interferenza ferromagnetica che di fatto impediva l'operazione di bonifica, si è quindi riscontrata la necessità di eseguire un'opera di ritrovamento ed eliminazione delle interferenze per mezzo di scavi cauti a strati sottili con vaglio sistematico del materiale di risulta e connesso impiego di apparato rilevatore speciale con verifica delle pareti e del fondo scavo. Procedura che necessita inoltre di approvazione della autorità militare competente.
- per poter procedere si ritiene necessario integrare il precedente contratto;
- si è quindi provveduto ad acquisire il preventivo per le operazioni aggiuntive pari ad € 4.502,70 oltre a iva pari al 22% per un totale lordo aggiuntivo di € 5.493,29;
- tale importo è ritenuto congruo dal Responsabile Unico del Procedimento;
- queste maggiori e differenti lavorazioni, derivano da circostanze sopravvenute e non prevedibili al momento della stipula del contratto, e si inquadrano come lavorazioni ammissibili ai sensi del art. 106, comma 1 lett.a) e b) n. 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016;
- si è quindi provveduto a controllare la sussistenza delle caratteristiche per la modifica contrattuale del servizio tecnico modifica possibile ai sensi del art. 106, comma 1 lett.a) e b) n. 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016;
- si ritiene di impegnare la relativa spesa complessiva pari ad € 5.493,29 , che risulta già disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera, della Nuova palestra scolastica – presso il Polo scolastico di via Makallè a Reggio Emilia alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2020-2022, annualità 2020, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003, ed al corrispondente cap. 4548 del PEG 2020, (impegni riscritti 236-237-238 e 239/2020), finanziati con: fondi del M.I.U.R. di cui al D.M. n. 607/2017 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2017, avanzo provinciale e contributo ASD Hockey su Prato Città del Tricolore con sede legale a Reggio Emilia (RE) con esigibilità anno 2020;
- il contratto così modificato si porta a netti € 18.462,70 e con l'aggiunta dell'IVA al 22% a lordi € 22.524,50.

Visto l'obiettivo di gestione n. R08G1OG14 del PEG 2020.

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa

del presente atto;

D E T E R M I N A

- di modificare il “servizio tecnico di ricerca, individuazione e scoprimento di eventuali ordigni bellici inesplosi per i lavori di realizzazione della "Nuova Palestra Scolastica - presso il Polo scolastico di Via Makallè – (RE)”, ricorrendo le condizioni previste all'art. 106, comma 1, lettera a e b), numeri 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le prestazioni che si sono rese necessarie con le motivazioni indicate in premessa e che non erano incluse nell'appalto iniziale;
- di approvare l'ammontare dell'onorario per l'ulteriore servizio tecnico di cui sopra per l'importo netto di € 4.502,70, a cui va l'I.V.A. nella misura del 22%, corrispondente all'importo lordo complessivo di € 5.493,70, ritenuto congruo dal Responsabile del Procedimento;
- di effettuare la modifica contrattuale ai sensi del art. 106 comma 1 lett.a) e b) numeri 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che:
 - la spesa di € 5.493,70, risulta già impegnata e disponibile nell'ambito delle risorse già impegnate per la realizzazione dell'opera, della Nuova palestra scolastica – presso il Polo scolastico di via Makallè a Reggio Emilia alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2020-2022, annualità 2020, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003, ed al corrispondente cap. 4548 del PEG 2020, (impegni reiscritti 236-237-238 e 239/2020), finanziati con: fondi del M.I.U.R. di cui al D.M. n. 607/2017 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13 novembre 2017, avanzo provinciale e contributo ASD Hockey su PratoCittà del Tricolore con sede legale a Reggio Emilia (RE) con esigibilità anno 2020;
 - il contratto così modificato si porta a netti € 18.462,70 e con l'aggiunta dell'IVA al 22% a lordi € 22.524,50;
 - nei sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
 - ✓ il fine e l'oggetto dell'Atto integrativo al contratto che si andrà a stipulare, consistono nell'espletamento dell'ulteriore servizio tecnico di ricerca, individuazione e scoprimento di eventuali ordigni bellici inesplosi per i lavori di realizzazione della "Nuova Palestra Scolastica - presso il Polo scolastico di Via Makallè – (RE)-risoluzione delle interferenze ferromagnetiche;
 - ✓ con la ditta di cui sopra si procederà allo scambio di corrispondenza nei termini di legge;
 - ✓ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che saranno tutte contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato e parte integrante del presente atto;
 - ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. ZF62D805FF (relativo alla modifica contrattuale) mentre il CUP è il n. C85E18000000001.

Reggio Emilia, lì 02/07/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Speciale per l'Edilizia
Scolastica e la Sismica
F.to PECORINI DANIELE

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma