

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 372 DEL 09/06/2020**

OGGETTO

CONTRATTO DI LOCAZIONE ATTIVA PER TERRENO E RELITTO STRADALE LUNGO
LA SP. 467R NEL COMUNE DI CASALGRANDE.

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 105 del 28/05/2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la richiesta del Sig. Giunzioni Paolo C.F. GNZPLA71M23I462N, Legale Rappresentante dell'Autoscuola Tirelli con sede in Via Crispi, 5 Scandiano P.I. 02607570351, del 27.05.2020, registrata al protocollo generale in data 08.06.2020 Prot. 12745/1/2019, con la quale si richiede di prendere in affitto il terreno censito nel Comune di Casalgrande Foglio 31 Mappale 700 di mq. 4.886,00 RD 25,23 e il relitto stradale censito sempre nel Comune di Casalgrande al Foglio 31 adiacente al Mappale 700 senza rendita:

Ritenuto di:

- di stipulare un contratto d'affitto terreno censito nel Comune di Casalgrande Foglio 31 Mappale 700 di mq. 4.886,00 RD 25,23 e il relitto stradale censito sempre nel Comune di Casalgrande al Foglio 31 adiacente al Mappale 700 senza rendita, con l'autoscuola Tirelli di Scandiano;
- di stabilire in Euro 2.000,00 il canone annuo di affitto per il terreno e il relitto stradale;
- di stabilire i seguenti termini essenziali del contratto:
durata del contratto dal 01.04.2020 al 31.03.2021;
possibilità di rinnovo alla scadenza per un uguale periodo, previa assunzione di apposita determinazione da parte della Provincia;
il conduttore può recedere dal contratto anche prima della scadenza sopra concordata, dandone preavviso con lettera raccomandata con almeno 6 (sei) mesi di anticipo.
- il canone di locazione è di € 2.000,00, da corrispondersi in unica rata anticipata entro il 30 aprile di ogni anno di riferimento.
- di accertare la somma di €. 2.000,00 al Titolo 3, Tipologia 100 - COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2020 - 2022, annualità 2020 ed al corrispondente capitolo 350 del PEG 2020 con esigibilità anno 2020;
- Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

- Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

D E T E R M I N A

- di stipulare un contratto d'affitto terreno censito nel Comune di Casalgrande Foglio 31 Mappale 700 di mq. 4.886,00 RD 25,23 e il relitto stradale censito sempre nel Comune di Casalgrande al Foglio 31 adiacente al Mappale 700 senza rendita, con l'autoscuola Tirelli di Scandiano, con l'Autoscuola Tirelli con sede in Via Crispi, 5 Scandiano;
- di stabilire in Euro 2.000,00 il canone annuo di affitto per terreno e relitto stradale;
- di stabilire i seguenti termini essenziali del contratto:
durata del contratto dal 01.04.2020 al 31.03.2021;
possibilità di rinnovo alla scadenza per un uguale periodo, previa assunzione di apposita determinazione da parte della Provincia;
il conduttore può recedere dal contratto anche prima della scadenza sopra concordata, dandone preavviso con lettera raccomandata con almeno 6 (sei) mesi di anticipo.
- il canone di locazione è di € 2.000,00, da corrispondersi in unica rata anticipata entro il 30 aprile di ogni anno di riferimento.
- di accertare la somma di €. 2.000,00 al Titolo 3, Tipologia 100 - COD. 3010302001, del Bilancio di Previsione 2020 - 2022, annualità 2020 ed al corrispondente capitolo 350 del PEG 2020 con esigibilità anno 2020;
- di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, li 09/06/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma