

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 259 DEL 24/04/2020**

**OGGETTO**

CONVENZIONE INTERCENTER PER I SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI 4 - PROROGA DEL CONTRATTO.

## Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

### IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

#### Richiamati:

- il Codice degli appalti e contratti di cui al D.Lgs. 50/2016;
- l'articolo 1 commi 449 e 450 della L. 296/2006 e s.m.i., riguardanti l'obbligo di ricorso agli strumenti telematici di approvvigionamento quali le convenzioni quadro stipulate da centrali di committenza quali Consip e Intercent-ER ed il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- il Regolamento Provinciale per la Disciplina dei Contratti.

#### Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 448 del 05/08/2016 è stata disposta l'adesione alla "Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4", stipulata tra l'Agenzia Regionale "Intercent-ER" ed il CNS-Consortio Nazionale Servizi con sede legale a Bologna, in via della Cooperazione n.3, P. IVA 02884150588 (CIG 6013708CD2), secondo le condizioni descritte nella convenzione medesima e nel "Piano Dettagliato degli Interventi" (P.D.I.) concordato tra la Provincia di Reggio Emilia e la Ditta affidataria, conservato agli atti presso la U.O. Provveditorato, nonché di stipulare il contratto secondo le modalità di conclusione previste dall'art. 6, comma 1 della Convenzione in questione, mediante l'emissione di specifico Ordinativo di Fornitura;
- in ottemperanza a quanto disposto dalla Determinazione suddetta in data 05/09/2016 è stato emesso l'ordinativo di fornitura numero di registro PI041044-16 che risulta in scadenza il 29 febbraio 2020;
- con Determinazione dirigenziale n.623/2019, in virtù di quanto previsto dal Disciplinare di gara della Convenzione sopra citata (Gli ordinativi di fornitura possono essere prorogati fino ad un massimo di ulteriori sei mesi nelle more della individuazione del nuovo fornitore da parte della Agenzia) è stata disposta la proroga di mesi 6, ovvero fino a tutto il 04/03/2020, della scadenza dell'Ordinativo di Fornitura di cui al precedente capoverso, in quanto risultava in corso la procedura di valutazione delle offerte per l'aggiudicazione del "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5";
- in data 02/12/2019 tra CONSIP S.p.A. e la DUSSMANN SERVICE SRL nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento temporaneo oltre alla stessa la mandante SIRAM SPA, è stata stipulata la convenzione "Facility Management 4" per l'affidamento dei servizi integrati,

gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, tra i quali il servizio di pulizia, convenzione successivamente attivata;

- la suddetta convenzione è suddivisa in lotti su base geografica: la Provincia di Reggio Emilia rientra nel Lotto 3;
- in data 13/02/2020, in base a quanto previsto dalla convenzione sopra citata, è stata inviata da questa Provincia alla ditta Dusmann Service s.r.l. la “Richiesta preliminare di fornitura”, non costituente contratto, attraverso la quale viene avviata la procedura di verifica tramite sopralluoghi e successiva elaborazione della proposta contrattuale al committente, finalizzata alla approvazione della stessa e conseguente sottoscrizione del contratto;
- l’attività preliminare suddetta avrebbe dovuto concludersi in tempo utile per consentire l’avvio delle prestazioni contrattuali dal 01/05/2020, pertanto con Determinazione Dirigenziale n.132/2020 la scadenza dell’ordinativo di fornitura numero di registro PI041044-16 è stata protratta fino al 30/04/2020;
- i sopralluoghi suddetti sono stati avviati, ma non completati, in quanto con sentenza n. 1874/2020 il Consiglio di Stato ha accolto il ricorso presentato dalla ditta Team Service s.c.a r.l. nei confronti di Consip s.p.a. per la riforma della sentenza del TAR Lazio n.2904/2019 e in data 20/03/2020, in esito a quanto disposto con la sentenza sopra citata, CONSIP s.p.a. ha comunicato la sospensione della convenzione Facility Management 4 limitatamente al lotto 3, senza, peraltro, preannunciare quando sarà riattivata.

Considerato che:

- il contratto stipulato con l’emissione dell’ordinativo di fornitura in adesione alla “Convenzione per l’affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4” dell’Agenzia Regionale “Intercent-ER”, riguarda un servizio a carattere continuativo ed essenziale la cui fornitura deve essere garantita per un regolare svolgimento delle attività istituzionali dell’ente;
- l’aggiudicazione della convenzione della Agenzia Regionale Intercent-ER “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5”, risulta, ad oggi, ancora in corso e la suddetta Agenzia non ha ancora emesso comunicati in merito alla data stimata di attivazione della convenzione medesima;
- l’art.106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, prevede la possibilità di esercitare l’opzione di una proroga della durata dei contratti in corso di esecuzione, limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente, solo nel caso in cui tale eventualità sia prevista nel bando o nei documenti di gara;
- per quanto sopra esposto, risulta necessario ed opportuno prorogare la scadenza dell’attuale contratto stipulato con la Ditta CNS-Consortio Nazionale Servizi, in adesione alla convenzione dell’Agenzia Regionale “Intercent-ER”, mediante l’ordinativo di fornitura numero di registro PI041044-16, fino a tutto il 31/10/2020, data entro cui si stima possa essere riattivato il Lotto 3 della convenzione CONSIP “Facility Management 4”, ovvero, in alternativa, sia stata attivata la convenzione della Agenzia Regionale Intercent-ER “Servizio di

pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5”;

- la spesa mensile attuale per il servizio di pulizia degli immobili di competenza della Provincia e compresi nel Piano degli Interventi è pari ad euro 13.770,00# (IVA compresa) a cui si devono aggiungere euro 1.230,00# (IVA compresa) quale spesa stimata per prestazioni straordinarie od occasionali, per cui la spesa complessiva afferente alla proroga del contratto di cui sopra fino al 31/10/2020 risulta pari ad euro 90.000,00# (IVA compresa).

Atteso che:

- con lettera prot. n.8319 del 10/04/2020 questa Provincia ha chiesto alla ditta CNS-Consortio Nazionale Servizi la disponibilità ad accordare una proroga della scadenza del contratto tutt'ora in essere, stipulato tramite l'accettazione dell'Ordinativo di Fornitura numero di registro PI041044-16, fino a tutto il 31/10/2020, data entro cui si stima possa essere riattivato il Lotto 3 della convenzione CONSIP “Facility Management 4”, ovvero, in alternativa, sia stata attivata la convenzione della Agenzia Regionale Intercent-ER “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5”;
- la ditta suddetta, con lettera del 16/04/202, assunta agli atti con prot. n.9026 del 20/04/2020, ha formalmente comunicato l'accettazione della proroga di cui al precedente capoverso, per le medesime prestazioni e condizioni economiche previste nel Piano degli Interventi a suo tempo concordato;
- per quanto sopra esposto occorre impegnare la somma di euro 90.000,00# IVA compresa, stimata sufficiente per coprire le spesa ordinarie e straordinarie per la fornitura del servizio di pulizia degli uffici provinciali ed altri immobili di competenza della Provincia, di cui al presente atto, fino a tutto il 31/10/2020, da imputare alla Missione 01, Programma 03, del Bilancio di Previsione 2020-2022, annualità 2020 ed al corrispondente capitolo 89 del PEG 2020, codice del Piano dei Conti Integrato 01030213002, Obiettivo di Gestione R08G3OG3, a favore della Ditta CNS-Consortio Nazionale Servizi con sede legale a Bologna, in via della Cooperazione n.3, P. IVA 02884150588;
- le condizioni che regolano il contratto sono contenute nella Convenzione di cui al presente atto, nonché nel “Piano Dettagliato degli Interventi” (P.D.I.) concordato tra la Provincia di Reggio Emilia e la Ditta affidataria, documenti conservati agli atti presso la U.O. Provveditorato;
- con riferimento alla Legge n. 123 del 03/08/2007 e alla successiva determinazione n. 3/2008 della AVCP sulla “Sicurezza nell'esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture - Predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi (D.U.V.R.I.) e determinazione dei costi della sicurezza”, per il servizio oggetto del presente atto si assume il Documento predisposto dall'Agenzia Intercent-ER in sede di gara, integrato con il D.U.V.R.I. predisposto dall'amministrazione aderente e conservato agli atti, in cui sono stati previsti oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenze;
- ai fini della tracciabilità finanziaria, il Codice Identificativo Gara derivato relativo all'impegno di spesa di cui al presente atto è il seguente: 67752297D6;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della L.241/90, è il

Responsabile della U.O. Provveditorato ed Espropri, Dott. Eugenio Farioli;

- l'organo competente per l'adozione del presente atto è il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;
- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del Responsabile del Servizio;

## DETERMINA

1. di autorizzare, in virtù delle argomentazioni espresse in premessa, la proroga fino a tutto il 31/10/2020, della scadenza del contratto stipulato con la ditta CNS-Consorzio Nazionale Servizi con sede legale a Bologna, in via della Cooperazione n.3, P. IVA 02884150588, mediante Ordinativo di Fornitura numero di registro PI041044-16 emesso in adesione alla "Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4", della l'Agenzia Regionale "Intercent-ER";
2. di **impegnare** la somma di **euro 90.000,00# IVA** compresa, a copertura delle spese ordinarie e straordinarie per la fornitura del servizio di pulizia degli uffici provinciali, di cui al presente atto, fino a tutto il 31/10/2020, **da imputare alla Missione 01, Programma 03, del Bilancio di Previsione 2020-2022, annualità 2020 ed al corrispondente capitolo 89 del PEG 2020, codice del Piano dei Conti Integrato 01030213002, Obiettivo di Gestione R08G3OG3, a favore della Ditta CNS-Consorzio Nazionale Servizi con sede legale a Bologna, in via della Cooperazione n.3, P. IVA 02884150588;**
3. Di dare atto che:
  - il fine della proroga suddetta è l'esecuzione dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari relative agli immobili indicati nel "Piano Dettagliato degli Interventi" (P.D.I.), concordato tra la Provincia di Reggio Emilia e la Ditta affidataria;
  - le condizioni che regolano la proroga sono contenute nella "Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4", della l'Agenzia Regionale "Intercent-ER", nonché nel "Piano Dettagliato degli Interventi" (P.D.I.) suddetto, documenti conservati agli atti presso la U.O. Provveditorato;
  - le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo e alle modalità di esecuzione del servizio, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte nella Convenzione citata;
  - l'affidamento è stato concluso mediante l'emissione dell'ordinativo di fornitura numero di registro PI041044-16, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 448 del 05/08/2016, a norma dell'articolo 1, commi 499 e 450, della L. 296/2006 e s.m.i., riguardanti l'obbligo di ricorso agli strumenti telematici di approvvigionamento quali le Convenzioni e gli Accordi Quadro stipulati da centrali di committenza quali Consip e Intercent-ER ed il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della L.241/90, è il Responsabile della U.O. Provveditorato ed Espropri, Dott. Eugenio Farioli;
- con riferimento alla Legge n. 123 del 03/08/2007 e alla successiva determinazione n. 3/2008 della AVCP sulla “Sicurezza nell’esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture - Predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi (D.U.V.R.I.) e determinazione dei costi della sicurezza”, per il servizio oggetto del presente atto si assume il D.U.V.R.I. predisposto dall’Agenzia Intercent-ER in sede di gara, integrato con quello predisposto dall’amministrazione aderente e conservato agli atti, in cui sono stati previsti gli oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenze;
- ai fini della tracciabilità finanziaria, l'ordinativo di fornitura, da emettere in esecuzione del presente atto è identificato dal **Codice Identificativo Gara derivato (C.I.G.) n.67752297D6**.

Reggio Emilia, lì 24/04/2020

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....