

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 269 DEL 30/04/2020**

OGGETTO

SERVIZIO TECNICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, NELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, NEL C.S.P. E C.S.E., DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, LIQUIDAZIONE, ASSISTENZA AL COLLAUDO, PRESENTAZIONE SCIA E OTTENIMENTO DEL CPI., PER LA "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO SILVIO D'ARZO IN SANT'ILARIO D'ENZA (RE) -1 STRALCIO. APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA.

Servizio Unità Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Istruttore Direttivo Tecnico Alta Specializzazione del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia scolastica e la Sismica, fa presente quanto segue:

- l'attuale fabbricato sito in Sant'Ilario dove trova collocazione la sede distaccata dell'Istituto di Istruzione Superiore "S. D'Arzo" di Montecchio Emilia non è più in grado di assecondare il trend di crescita dell'istituto stesso;
- con Delibera di consiglio provinciale n. 53 del 10/09/2015 è stato approvato un protocollo d'intesa per la "*REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO SILVIO D'ARZO IN SANT'ILARIO D'ENZA (RE)*" tra la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di S. Ilario d'Enza, nell'ambito del quale, tra l'altro, il Comune si impegnava a mettere a disposizione della Provincia l'area necessaria per la realizzazione del nuovo plesso scolastico;
- non risultando possibile ampliare lo stabile attualmente in uso all'Istituto, si è fatto fronte nell'immediato con una soluzione provvisoria, attraverso il noleggio di una struttura prefabbricata, tale soluzione, però, non può esser definitiva poiché non in grado di assecondare il bisogno, in crescita, di spazi didattici dell'istituto;
- pertanto ci si è attivati per impostare il progetto di "*REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO SILVIO D'ARZO IN SANT'ILARIO D'ENZA (RE)*" in sostituzione dell'attuale sede non in grado di soddisfare le crescenti esigenze dell'istituzione scolastica che la occupa, il tutto in linea con la logica di razionalizzazione distributiva della rete scolastica sul territorio;
- con Decreto del Presidente n. 202 del 2017 si approvava l'inserimento dell'intervento sopracitato nel Piano provinciale, tale intervento era stimato in € 2.800.000,00;
- successivi incontri con l'Istituto scolastico, portarono, a causa della crescita delle iscrizioni, a rivedere tale progettazione tanto che si stimò che l'intervento si potesse attestare per un primo stralcio su € 3.416.000,00 considerando il finanziamento su due linee ovvero € 2.416.000,00 mediante risorse FSC (di cui € 2.356.000,00 afferenti il triennio 2019-2021 ed € 60.000,00 che verranno iscritte nel Bilancio 2020/2022) ed € 1.000.000,00 richiesti nell'ambito della PROGRAMMAZIONE DI EDILIZIA SCOLASTICA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 160 DELLA L. 107/2015, DEL DECRETO INTERMINISTERIALE ATTUATIVO DEL 3 GENNAIO 2018 E DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 385/2018 – TRIENNIO 2018-2020 E SUCCESSIVI AGGIORNAMENTI;
- con determinazione dirigenziale n. 6510 del 10.04.2019 della Regione Emilia-Romagna avente ad oggetto "CONCESSIONE DELLE RISORSE FSC A FAVORE DELLE PROVINCE E CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA IN ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 382/2019 – ACCERTAMENTO ENTRATE" è stata disposta tra l'altro la concessione del finanziamento per complessivi € 2.356.000,00, per la realizzazione della nuova sede dell'Istituto Silvio d'Arzo a S. Ilario d'Enza (CUP:

- C58E18000120005);
- con la medesima determinazione è stato disposto che la concessione del finanziamento avvenga secondo il sotto riportato cronoprogramma:
 - ✓ quanto ad € 210.000,00 nell'annualità 2019;
 - ✓ quanto ad € 400.000,00 nell'annualità 2020;
 - ✓ quanto ad € 1.746.000,00 nell'annualità 2021;
 - con atto autenticato dal notaio dott. Enrico Bigi in data 12/12/2018 rep.n. 117320/39567 è stato sottoscritto l'accordo con i privati ai sensi dell'art. 18 della LR 20/2000 nel quale tra le altre cose è stata prevista la suddetta cessione dell'area per la scuola e la modalità di attuazione dell'intervento urbanistico mediante accordo operativo. L'area per la scuola è stata quindi acquisita dal Comune di Sant'Ilario d'Enza con atto di cessione gratuita stipulato in data 8/05/2019 dal notaio dott. Enrico Bigi;
 - il D.Lgs. n. 50/2016, prevede in particolare all'art. 23, comma 3, ultimo periodo, che *“per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro, ai fini dell’inserimento nell’elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell’inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all’[articolo 23, comma 5](#).”*;
 - con Decreto del Presidente n. 138 del 31/05/2019 si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica;
 - la Regione Emilia Romagna con D.G.R. n. 69 del 21/01/2020 ha inserito in programmazione triennale il presente intervento portando la quota-parte di finanziamento da 1.000.000,00 € a 1.585.946,12;
 - con Decreto del Presidente n. 68 DEL 14/04/2020 è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico economica in conformità con la sopraccitata D.G.R.;
 - per procedere alle successive fasi di progettazione ed esecuzione della *“REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO SILVIO D'ARZO IN SANT'ILARIO D'ENZA (RE)-1 stralcio”* si rende necessario affidare un servizio tecnico di architettura e di ingegneria consistenti nella progettazione definitiva, nella progettazione esecutiva, nel coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità, Liquidazione, Assistenza al Collaudo, presentazione SCIA e ottenimento del CPI.

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici, nonché delle rispettive offerte;

Ritenuto di avviare con il presente atto le procedure per l'affidamento del servizio tecnico di architettura e di ingegneria consistente nell'attività sopra descritta;

Ravvisata la necessità di affidare i servizi tecnici di cui sopra a soggetti di cui all'art. 46, del D.Lgs. 50/2016, in quanto la dotazione organica dell'ente non consente di avvalersi di professionalità interne;

Considerato che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing Azzio Gatti, del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia scolastica e la Sismica;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla stima dei corrispettivi da porre a base d'asta per l'affidamento di detti servizi, secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016 e basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, come previsto dall'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo complessivo di € 374.645,74 (costituito da Progettazione definitiva € 94.936,77, - Progettazione esecutiva € 71.447,45, Coordinamento sicurezza progettazione € 27.168,71, Coordinamento sicurezza esecuzione € 61.747,04, Direzione Lavori, misura e contabilità dei lavori e assistenza al collaudo € 97.722,20, Relazione geologica € 7.214,12, contributi previdenziali e assistenziali 4% € 14.409,45), come da documentazione allegata al presente atto;

Dato atto che:

- l'ammontare del rimborso spese è ricompreso nel suddetto importo;
- a tale importo dovrà essere aggiunta l'IVA al 22%, pari a € 82.422,06, per un totale complessivo di € 457.067,80;
- l'individuazione dell'operatore economico avverrà tramite procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 46, 60, 95, comma 3, lett. b), e 157 del D.Lgs. 50/2016, svolta con il metodo cartaceo tradizionale;
- la valutazione dell'offerta tecnica, dell'offerta economica e dell'offerta tempo sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	punteggio
Offerta tecnica	85
Offerta economica	15
Totale	100

- il punteggio dell'offerta tecnica sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nel Capitolato allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale, con la relativa ripartizione dei punteggi;

Visti:

- la documentazione di gara costituita dallo Studio di fattibilità tecnica-economica relativo al 1° Lotto, dal Capitolato di gara, dallo Schema di contratto;
- gli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, che disciplinano redazione e modalità di pubblicazione dei bandi e degli avvisi;
- la determinazione dirigenziale n. 314 del 06/05/2019 di accertamento del finanziamento regionale di € 2.416.000,00.

Ritenuto di impegnare la spesa complessiva lorda stimata pari a € 457.067,80, oltre al contributo di gara ANAC di € 225,00 per complessivi 457.292,80, alla Missione 04 Programma 02, Codice del Piano dei Conti Integrato 2020109003, del Bilancio 2020-2022, annualità 2020 e al corrispondente Cap. 4540 del PEG 2020, con esigibilità: anno 2020 pari ad € 208.797,74, anno 2021 pari ad € 82.924,00 e anno 2022 pari ad € 82.924,00, tenuto conto che la stessa sarà ricompresa fra le somme a disposizione del relativo progetto, finanziato per 2,416,000,00 € con fondi FSC: di cui € 2.356.000,00 afferenti il

triennio 2019-2021 ed € 60.000,00 che verranno iscritte nel Bilancio 2020/2022 e per ulteriori 1.585.946,12 € con finanziamento del MIUR, richiesto nell'ambito della PROGRAMMAZIONE DI EDILIZIA SCOLASTICA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 160 DELLA L. 107/2015, DEL DECRETO INTERMINISTERIALE ATTUATIVO DEL 3 GENNAIO 2018 E DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 385/2018 – TRIENNIO 2018-2020 inserito in D.G.R.n. 69/2020 E SUCCESSIVI AGGIORNAMENTI.

Considerato che:

- occorre provvedere alla pubblicità legale del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su 2 quotidiani a livello nazionale (La Repubblica e Gazzetta Aste e Appalti che non comporta alcuna spesa in quanto la Provincia ha in essere un abbonamento), nonché su 2 a livello locale (Gazzetta di Reggio e Gazzetta di Modena);
- la spesa per la pubblicità ammonta a complessivi € 3.000,00 di cui € 1.500,00, comprensivi della relativa imposta di bollo pari a € 16,00, da corrispondere all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. e € 1.500,00 da liquidare a Manzoni Spa, per la pubblicità sui quotidiani, da impegnare alla Missione 01, Programma 11, del Bilancio di Previsione 2020-2022, annualità 2020 e al corrispondente capitolo 352, del PEG 2020, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216001, con esigibilità anno 2020, oneri che saranno comunque rimborsati alla Provincia dall'operatore economico aggiudicatario, come previsto dalla normativa vigente in materia;
- ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 267/2000:
 - ✓ il fine che si intende perseguire è dare informazione sulla procedura di gara in argomento;
 - ✓ l'oggetto del contratto riguarda la pubblicità legale del bando di gara, relativamente all'appalto predetto;
 - ✓ la scelta del contraente è avvenuta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice;
 - ✓ l'adesione al servizio di pubblicazione on-line delle inserzioni in Gazzetta Ufficiale, erogato tramite il Portale "IOL-Inserzioni on line", dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., tiene luogo del contratto relativo all'inserzione medesima, mentre per le pubblicazioni sui quotidiani (sia a livello locale che nazionale) il contratto verrà sottoscritto a mezzo scambio di corrispondenza (art.7 comma. 1 lett. D del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti);
- il CIG identificante la presente procedura, per la pubblicità legale del bando di gara, è Z292CBC230;

Visti gli obiettivi di gestione R10G1G03 – R08G1OG2;

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

D E T E R M I N A

- di indire una procedura aperta per l'affidamento del servizio tecnico di architettura e di ingegneria consistenti nella progettazione definitiva, nella progettazione esecutiva, nel coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità, Liquidazione, Assistenza al Collaudo, presentazione SCIA e ottenimento del CPI. , per la “*REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO SILVIO D'ARZO IN SANT'ILARIO D'ENZA (RE)-1 stralcio*”, da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 46, 60 e 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che:
 - ✓ la valutazione dell'offerta tecnica, dell'offerta economica e dell'offerta tempo sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	punteggio
Offerta tecnica	85
Offerta economica	15
Totale	100

- ✓ il punteggio dell'offerta tecnica sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nel Capitolato allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale, con la relativa ripartizione dei punteggi;
- di approvare i documenti di gara, svolta con il metodo cartaceo tradizionale, tra cui il capitolato di gara e schema di contratto allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- di impegnare la spesa complessiva lorda stimata pari a € 457.067,80, oltre al contributo di gara ANAC di € 225,00 per complessivi 457.292,80, alla Missione 04 Programma 02, Codice del Piano dei Conti Integrato 2020109003, del Bilancio 2020-2022, annualità 2020 e al corrispondente Cap. 4540 del PEG 2020, con esigibilità: anno 2020 pari ad € 208.797,74, anno 2021 pari ad € 82.924,00 e anno 2022 pari ad € 82.924,00, tenuto conto che la stessa sarà ricompresa fra le somme a disposizione del relativo progetto, finanziato per 2,416,000,00 € con fondi FSC: di cui € 2.356.000,00 afferenti il triennio 2019-2021 ed € 60.000,00 che verranno iscritte nel Bilancio 2020/2022 e per ulteriori 1.585.946,12 € con finanziamento del MIUR, richiesto nell'ambito della PROGRAMMAZIONE DI EDILIZIA SCOLASTICA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 160 DELLA L. 107/2015, DEL DECRETO INTERMINISTERIALE ATTUATIVO DEL 3 GENNAIO 2018 E DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 385/2018 – TRIENNIO 2018-2020 inserito in DGR 69/2020 E SUCCESSIVI AGGIORNAMENTI;
- di procedere alla pubblicazione della documentazione di gara ai sensi dell'art. 72 e 73, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare, altresì, atto che:
 - ✓ il CIG di riferimento per l'affidamento in oggetto è 8278087D7C ed il CUP è C58E18000120005;
 - ✓ ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 267/2000:

- ◆ il fine del contratto consiste nell'acquisizione del servizio tecnico di architettura e di ingegneria consistenti nella progettazione definitiva, nella progettazione esecutiva, nel coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità, Liquidazione, Assistenza al Collaudo, presentazione SCIA e ottenimento del CPI. , per la *“REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'ISTITUTO SILVIO D'ARZO IN SANT'ILARIO D'ENZA (RE)-1 stralcio”*;
 - ◆ l'oggetto del contratto è costituito dalle attività tecniche sopra descritte;
 - ◆ la scelta dell'operatore economico avverrà con procedura aperta, ai sensi degli articoli 46, 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito della pubblicazione di apposito bando;
 - ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti il prezzo, i tempi di effettuazione del servizio tecnico, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che sono contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato;
 - ◆ il contratto verrà stipulato con atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- di autorizzare la spesa complessiva di € 3.000,00 di cui € 1.500,00, comprensivi della relativa imposta di bollo di € 16,00, da corrispondere all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., e € 1.500,00 da liquidare a Manzoni Spa per la pubblicità sui quotidiani, oneri che saranno comunque rimborsati alla Provincia dall'operatore economico aggiudicatario, come previsto dalla normativa vigente in materia;
 - di impegnare le spese di pubblicità di cui sopra pari a € 3.000,00, alla Missione 01, Programma 11, del Bilancio di Previsione 2020-2022, annualità 2020 e al corrispondente capitolo 352, del PEG 2020, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216001, con esigibilità anno 2020;
 - di dare, infine, atto che:
 - ✓ in ordine al disposto dell'art. 192, del D.Lgs. 267/2000 si rimanda a quanto indicato in premessa;
 - ✓ il CIG identificante la presente procedura, per la pubblicità legale del bando di gara è Z292CBC230.

Allegati:

- Capitolato di gara;
- Schema di contratto;
- Studio di Fattibilità.

Reggio Emilia, lì 30/04/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia
Scolastica e la Sismica
F.to PECORINI DANIELE

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma